



08-08-2008

Sagsnr.  
2008-97024

Dokumentnr.  
2008-421134

## **Bilag 2**

Kære Robert Findshøj Bérénos

Tak for din mail til Teknik- og Miljøborgmester Klaus Bondam.

Borgmesteren er på ferie i øjeblikket, så for at der ikke skal gå alt for lang tid, inden du får et svar, besvarer jeg dine spørgsmål. Hvis du har mere politiske spørgsmål som opfølgning på mit svar, er du naturligvis velkommen til at skrive til Klaus Bondam igen efter ferien.

Dit henvendelse om parkeringsmulighederne i Ørestad skal ses forhold til det grundlag som planerne og ordningerne for parkering i Ørestad hviler på.

### **Lidt om grundlaget**

Det er som udgangspunkt bilens ejer eller fører, der har ansvaret for at finde en parkeringsplads til sin bil.

Vejmyndigheden (her Københavns Kommune) er ikke forpligtiget til at levere parkeringsmulighed til trafikanterne, men kan vælge at gøre det ud fra almene hensyn.

Alle trafikanter er ligestillet på vejene i forhold til parkering. Loven giver kun mulighed for særlige regler til udrykningskøretøjer, vejvæsenets arbejdsbiler og særlige p-pladser til handicappede.

Til daglig parkering og til langtidsparkering har man i København siden slutningen af tredverne med hjemmel i byggeloven haft som udgangspunkt, at grundejerne skulle stille parkeringspladser til rådighed for beboerne, de besøgende og andre med ærinde på grunden eller i bygningen, således at denne parkering ikke belastede vejnettet.

I Ørestad er det grundejerne, der skal tilvejebringe parkeringen til beboerne, og andre med ærinde til bygningerne. Samtidig er det besluttet, at denne forpligtigelse er overdraget til Udviklingsselskabet By og Havn I/S, som indenfor lovens rammer skal etablere og drive disse parkeringsmuligheder på basis af brugerbetaling.

Center Boulevard er i planerne og de øvrige forudsætninger forudsat uden parkering. Parkeringen gav imidlertid anledning til opstuvning af biltrafikken, og herefter rykkede politiet for at få opsat skilte med parkeringsforbud. Derfor bestilte Center for Trafik den 30. juni 2008 opsætningen af den nødvendige skiltning, hvilket var afsluttet den 7. juni.

Udviklingsselskabet har oplyst mig om, at de nu påbegynder opførelsen af en midlertidig parkeringsplads med ca. 100 parkeringspladser, som skulle afhjælpe nogle af de problemer du skriver om.

### **Svar på din henvendelse**

Gangafstand på 500 meter til din bil er efter de almindelige normer ikke for meget. Vi regner alt under 2 - 300 meter for ideelt og alt under 5 - 700 meter for acceptabelt. Det skyldes, at vi i storbyen sidestiller afstanden mellem hjem og privatbil med afstanden mellem hjem og S-tog eller Metro.

Prisen på beboerparkering i Ørestad er mig bekendt noget af det laveste vi har i København. Adgang til private nybyggede parkeringsfaciliteter i

### **Center for Trafik**

Njalsgade 13  
Postboks 450  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 3395

Mobil  
2613 0746

E-mail  
annknu@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009488145

www.kk.dk

København kan koste op til 3000 kr. pr. måned for beboerne. De beboere, der er udsat for denne pris, skriver da også af og til for at bede borgmesteren om hjælp, men også her må han desværre melde hus forbi. Prisen for privat parkering er nemlig ikke et spørgsmål, som hører ind under kommunens ansvarsområde, og kommunen har derfor ingen hjemmel til at gribe ind over for parkeringsanlæggets ejer.

Antallet af parkeringspladser i Ørestad er fastlagt gennem de særlige regler der gælder for planerne i området, og de udmønter sig i de enkelte lokalplaner. Derfor kan de generelle regler i Bygningsreglementet ikke anvendes til at se om de besluttede antal parkeringspladser er opført.

Borgmesteren har ikke indflydelse på udviklingsselskabets beslutninger om udbygningstakt - Dette spørgsmål må rettes direkte til selskabet.

Med venlig hilsen

**Søren Kastoft**  
Projektchef

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Center For Trafik

Njalsgade 13  
Postboks 450  
1505 Kbh. V

Telefon	3366 3500
Direkte	3366 3583
Mobil	2270 6534
Telefax	3366 7131
E-mail	<a href="mailto:sorkas@tmf.kk.dk">sorkas@tmf.kk.dk</a>
Web	<a href="http://www.vejpark.kk.dk">www.vejpark.kk.dk</a>