

## Klubhuspuljen – Ansøgningskema

|  |   |
|--|---|
| <b>Projektitel</b>                                     |   |
| Projektets navn  | <b>Multiklubhuset Kanonbådsskur 3</b>   |
| <b>Ansøger</b>   |   |
| Foreningsnavn  | Fondet Kanonbådsskur 3 / Holmens Ro- og Kajakklub   |
| Navn på projektansvarlig                               | Kanonbådssekretariatet /<br>Christian Engkilde, USG (kontaktperson)<br>Mads Boserup Lauritsen, HROKK (se bilag 1)<br>Jan Munkholm, KBH-Kajak  |
| E-mail   | cengkilde@usg.dk  |
| Telefon  | 35 37 61 98   |
| <b>Om projektet</b>                                    |   |
| Beskriv projektet (formål, målgruppe og projektbasis): | <p>Vi er 3 klubber, Holmens Ro- og Kajakklub, Københavns Kajakklub og Universitetets Studenter Gymnastiks Kajakafdeling (USG), som anvender Kanonbådsskur 3 på Holmen som fælles klubhus. Formålet med vores fælles projekt er markant at forbedre vores nuværende klubhusfaciliteter. Kanonbådsskurerne ligger ideelt for at skabe lokalt klubliv på vandet omkring Holmen. Den unikke placering (som det sidste frie areal) i Københavns havn, med mulighed for ture i Havnen og Øresund, tiltrækker interesserede og nye medlemmer. Men Kanonbådsskurerne har ikke de faciliteter som en moderne klubs medlemmer stiller, hvilket blokerer de 3 klubber i at nå børn, studerende generelt i København, handicappede, unge m.m.</p> <p>Holmens Ro- og Kajakklub blev startet som en klub for de studerende på de 4 kreative skoler samt Søværnets Officerskole på Holmen for år tilbage. I 2007 blev vedtægterne ændret, så klubben kunne få medlemmer fra andre uddannelses institutioner i København. I foråret 2008 indgik klubben et samarbejde med den nystartede Københavns Kajakklub, og det er intentionen at USG i 2009 kommer ind som samarbejdspartner. Kanonbådsskurerne er fredet, og står i dag uvedligeholdt og uisolerede hen uden el, vand eller varme. Der er minimale omklædningsfaciliteter knyttet hertil.</p> |
| Projektets type (sæt kryds)                            | <input checked="" type="checkbox"/> Renovering og vedligeholdelse<br><input type="checkbox"/> Ombygning<br><input type="checkbox"/> Nybyggeri<br><input type="checkbox"/> Andet (beskriv):  |

( OGSÅ MÅLET TIL F.I. )



|  |  |
|--|--|
| Hvor stor en del af projektets økonomi omhandler vådrum/omklædning | 15 %   |
| <b>Brugere og lokalt engagement</b>                                |  |
| Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?               | 800  |
| Hvor mange heraf er under 25 år                                    | 400  |
| Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter    | <p>Holmens Ro- og Kajakkub giver unge studerende mulighed for at komme ud og ro kajak for en lavt beløb. Vigtige aktiviteter er introduktionskurser og hjemmeside og at klubben har et fysisk sted, som dog er i yderst ringe stand, at mødes i og skabe socialt klubliv ud fra. Lokalt på Holmen skabes der et øget samarbejde mellem de enkelte skoler.</p> <p>Københavns Kajakklub vil søge i et tæt samarbejde med lokale skoler, sportsklubber og boligforeninger, at skabe mulighed for idrætsaktiviteter på vandet omkring Holmen for specielt områdets børn. Hvis først børnene ror kajak, kan forældrene også tiltrækkes. Lokalt er der pt. ingen tilbud i den retning.</p> <p>USG mangler i udtalt grad idræts faciliteter til de unge studerende på 18 år og op og har lange ventelister. Dog ikke indenfor fx kajak, hvor der er "plads" nok (Københavns Havn). Specielt på Amager er der ganske få idrætsfaciliteter og de nye aktiviteter ved Kanonbådsskur 3 er en vigtig satsning for USG for at afhjælpe dette problem og kunne tilbyde de unge spændende muligheder for at dyrke idræt med andre unge.</p> |



|   |   |
|---|---|
| <p>Beskriv hvis foreningen gør en særlig indsats for at fremme idrættens sideeffekter fx i forhold til integration eller pigers deltagelse.</p> | <p>Holmens Ro- og Kajakklub søger blandt andet ved projektet med renovering af Kanonbådsskur, at kunne tiltrække medlemmer fra en bred vifte af uddannelser, og derved skabe øget "integration" på tværs af tilhørsforhold og studieretninger.</p> <p>Københavns Kajakklub har blandt andet som mål at skabe mulighed for handicappede og børn at komme ud og ro kajak, men dette fordrer en markant forbedring af de nuværende klubhusfaciliteter.</p> <p>USG har som mål at få flere piger ud at motionere. Traditionelt lykkes det godt. Næsten 70% af deltagerne på indendørs aktiviteter er piger. Udendørsaktiviteterne har dog et stykke under 50% piger. Vi arbejder for at skabe de rammer, som gør at pigerne kan tiltrækkes af og fastholdes også i udendørsaktiviteterne. Blandt andet efterspørger de ordentlige forhold at mødes under før og efter blandet andet kajaktræning. Kajak er USGs største udendørsaktivitet. At forbedre klubhusfaciliteten i Kanonbådsskur 3 er afgørende for at nå dette mål, USG påregner at åbne mange andre motionsaktiviteter også. MEN: Pt. regner det gennem taget og det fyger med duemøg - ikke noget der tiltrækker piger! USGs aktiviteter er åbent for alle.</p> |
| <p><b>Økonomi</b></p>   |   |
| <p>Samlet projektbeløb</p>  | <p>19.430.500 kr.</p>   |
| <p>Egen finansiering</p>  | <p>14.000.000 kr.</p>   |
| <p>Ansøgt beløb (denne pulje)</p>   | <p>1.000.000 kr.</p>  |
| <p>Finansiering, der p. t. mangler</p>  | <p>5.430.000 kr.</p>  |



|   |  |
|---|--|
| <p>Beskriv evt. andre ressourcer, der indgår i projektets økonomi</p> | <p>Bemærkning til Egen finansiering:<br/> Fondet Kanonbådsskur 3 har opnået støtte til renoveringen af det fredede skur på 14.000.000 kroner fra Realdania og Kulturarvstyrelsen. Pengene er øremærket den ydre renovering. Selve indretningen, hvor Kanonbådskuret skal udstyres med almindelige klubfaciliteter, såsom fælles møderum, fælles the-køkken, fælles tørrerum, fælles indendørs træningsfacilitet med ro-ergometre til brug ved vintertid, fælles brusere, fælles værksted, hvor deltagerne kan reparere kajakkerne, skal Fondet Kanonbådsskur 3 i samarbejde med de 3 klubber selv skaffe midler til. Derfor søger vi om midler i Klubhuspuljen!<br/> Fondet og de 3 klubber har positivt samarbejde med Lokale-og Anlægsfonden om støtte til indretning af Kanonbådsskur 3 fra.<br/> Andre fonde vil blive ansøgt løbende, så manglende finansiering kommer på plads.<br/> Holmens Ro- og Kajakklub budgetterer med en højere husleje efter gennemførelse af renoveringsprojektet af Kanonbådsskur 3.<br/> Københavns Kajakklub har tilsagn fra sponsor på 50.000 kroner til opstart af børnehold og budgetterer med fremtidig højere husleje<br/> huslejehusleje.efterrenoveringen. USG har afsat 280.000 kroner per år over 3 år fra år 2010, til højere husleje, indretning, formidling af og udstyr til Kanonbådsskur 3.</p> |
| <p><b>Lokalitet</b></p>   |  |
| <p>Adressen</p>   | <p>Kanonbådsskur 3, Kanonbådsvej, Holmen</p>   |
| <p>Bydel</p>  | <p>Holmen, København K</p>   |
| <p>Postnummer</p>   | <p>1435</p>  |
| <p>Beskriv ejerforhold for lokalerne:</p>                             | <p>Fondet Kanonbådsskur 3, ved professor Tage Lyneborg, ejer og administrerer lokalerne, som de 3 klubber lejer sig ind i.</p>   |





## Vedhæftede dokumenter

Følgende bilag skal vedlægges ansøgningen

- Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Bilag sendes til:

Klubhuspuljen  
Fritid & Idræt  
Nyrupsgade 1, 3 sal  
1602 København V



## Budget

### for ydre restaurering og indre indretning af ”Kanonbådsskur 3” som Klubhus for 3 idrætsklubber

ved Kanonbådssekretariatet, kontaktperson: Christian Engkilde, USG, Nørre Allé 53, 2200 Kbh. N

#### Indledning

Budgettet er fremkommet ved at Fondet Kanonbådsskur 3, ved professor Tage Lyneborg fra Arkitektskolen, ved Jens Madsens Tegnesteue, har fået udarbejdet et forslag til udvendig restaurering af samt gulve i Kanonbådsskur 3 (se bilag 2 og 3).

Dette forslag har tømmersnedkervirksomheden P. Winter Jespersens A/S (PWJ) den 16. maj 2006 sat priser på (se bilag 4). PWJ bedømmer at deres budget fra 2006 skal stige med 5% per år, da Kanonbådsskuret er forfaldent.

Bemærk at PWJs budget ikke indeholder udgifter til indretning, hvilket er tilføjet i budgettet nedenfor.

**Støtte til indretning af klubhus (unities + ders indretning) er det, som vi ansøger Klubhuspuljen om.**

**Vores projekt går her ud på at indbygge opvarmede unities (enheder) i glas/trækonstruktion der indrettes til de 3 klubbers forskellige fælles klubfaciliteter så som møde- og træningsfaciliteter, the-køkken, værksted, tørrerum m.m. Årsagen til løsningen med indbygning af opvarmede unities, er at Kanonbådsskur 3 er fredet til at skulle stå som uopvarmet skur:**

#### **Budget**

|   |                  |
|---|------------------|
| Budget for ydre istandsættelse ved PWJ* | 10.946.000 kr.** |
| Teknikere og administration             | 1.418.400 kr     |
| Moms                                    | 12.364.400 kr    |
| Samlet                                  | 15.455.500 kr.   |

Budget for indre istandsættelse (ikke gulv)

ved professor og arkitekt Tage Lyneborg

Etablering af opvarmede unities på 15% af gulvarealet\*\*\*

I alt 300 m2 unities til 9.000 kr per m2 inkl. Moms 3.375.000 kr

Indretning af unities, overslag inkl. moms 600.000 kr.

#### **Budget i alt**

**19.430.500**

noter

\*tag, pæle, fodrem, søjlekonstruktioner, facader, vinduer, døre, porte, gulve, byggeplads, nødtørftige rep. m.m.

\*\* tallet fremkommer ved at tillægge oprindeligt 2006-budget på 9.456.000 kr. prisstigning på 5 % per år.

\*\*\* Kanonbådsskur består af 5 længer på i alt 2.000 m2



## Tidsplan

for ydre restaurering og indre indretning af

”Kanonbådsskur 3”

som Klubhus for 3 idrætsklubber

ved Kanonbådssekretariatet, kontaktperson: Christian Engkilde, USG, Nørre Allé 53, 2200 Kbh. N

### **2009**

Finansiering kommer på plads.

Byggeopgave sættes i licitation.

Byggefirma vælges.

### **2010**

Skurets længe 1,2,3 s ydre sættes i stand.

De 3 klubber klemmer sig sammen i længe 4 og 5.

Unities til længe 1,2,3 gøres klar af byggefirma.

### **2011**

Skurets længe 4 og 5 s ydre sættes i stand.

Opvarmede unities indbygges i længe 1,2,3.

Samtidigt med at de 3 klubber flytter ind her og indretter unities.

### **2012**

Opvarmede unities indbygges i længe 4 og 5 og de 3 klubber kan nu indrette klubhusfaciliteterne fuldstændigt.



24-06-08

Projektleder Helle Nysted Andersen  
Bygningskultur Danmark  
Borgergade 111  
1300 København K

Tilføjelser til mødet den 18. februar mellem Helle Nysted Andersen (Realdania) og Mads Boserup Lauritsen, formand, og Steffen Philip Holm, kasserer (HROKK).

I relation til de emner der blev diskuteret på mødet vil jeg kort opsummere hvad vi i bestyrelsen har arbejdet med for at få styrket klubbens virke, både indadtil for de eksisterende medlemmer, samt udadtil i forhold til mulige samarbejdspartnere vi kan drage nytte af i og omkring Kanonbådsskurerne.

#### **Internt:**

I løbet af foråret har vi arbejdet på klubbens interne kommunikation. Vi har fået oparbejdet en hjemmeside, med tilhørerne medlemsfora, kalender, telefonlister etc. Den etablerede nyheds-mailliste fungerer som kontaktoverflade mellem bestyrelse og klubbens medlemmer. Sociale tiltag, roture og andet kommunikerer ud på hjemmesidens fora, og vi har således fået etableret det "virtuelle" klubhus, som skurene i kraft af deres tilstand ikke kan tilbyde.

Der vil blive afholdt to kurser for nye medlemmer i juli måned, og et i august. I kraft af dette har vi nu ingen venteliste til klubben. Det er klubbens ønske at nå ud til en så bred del af de studerende i København, dog funderet i Holmens campus. Vi har pt. 85 medlemmer og vil efter de to kurser komme op på 110 medlemmer.

Vi vil i bestyrelsen i kraft af de ny erfaringer vi har fået, fra vores nye naboklub Københavns Kajakklub, diskutere hvordan vi kan forbedre optaget af nye medlemmer. Vi er nu sikre på at vi ad åre vil kunne nå et medlemstal på ca. 400, et tal der sammen med de andre klubber sikrer en stabil økonomi for den fremtidige drift af skurene.

#### **Eksternt:**

Vi har igennem foråret opnået kontakt til mange interesserede brugere af skurene. I slutningen af april holdt vi møde med Jan Munkholm og Ivar Sørensen fra Københavns Kajakklub (KK). Vores bestyrelse fandt at et samarbejde mellem de to klubber ville være muligt, og KK har siden primo maj haft til huse i det fag som støder op til vores. Vi ser i klubben frem til det allerede spirende samarbejde mellem de to klubber og er ikke i tvivl om at vi for klubbens kajakaktiviteter vil kunne højne både vandbaserede- og sociale aktiviteter for eksisterende og nye medlemmer.

Vi har ligeledes haft kontakt med Københavns Kajakpoloklub, og igennem KK flere andre klubber. Af roklubber kan nævnes DSR og Skovshoved som vi har holdt møde med sammen med Sven Felding. Disse har vi dog ikke indgået samarbejde med endnu, da skurenes tilstand ikke muliggør ordnede forhold i de resterende tre fag som ikke er i brug i dag.

Vi ser i Holmens Ro- og Kajakklub frem til et samarbejde med Realdania og de interesserede klubber om den fremtidige drift og udvikling af Kanonbådsskurerne, og håber at vi med en gennemført fondsansøgning, vil kunne sikre at Københavns havn og Holmen får tilført endnu flere aktiviteter i, på og omkring vandet.

Med venlig hilsen  
Mads Boserup Lauritsen, formand hrokk.

