



## **Forslag til lokalplan ”Otto Busses Vej”**

25-04-2008

### **Tilgængelighedsvurdering**

Sagsnr.  
2008-16572

Dokumentnr.  
2008-218947

Sagsbehandler  
Michaela Brüel

Planforslaget fastlægger infrastruktur og bevaringsværdier på det ca. 100 ha store baneterræn mellem Vasbygade, Enghavevej, Ingerslevsgade og Dybbølsbro og byggeretsgivende bestemmelser for et godt 9 ha stort område, der skal huse et klargørings- og vedligeholdelsescenter for metroens kommende cityring. CMC placeres som et aflangt anlæg på tidligere sporarealer fra Scandic Hotel ved Gamle Vasbygade til Otto Busses Vejs udmunding i Vasbygade nær Fisketorvet.

Baneterrænet har med infrastruktur og arbejdspladser i mange år udgjort en barriere mellem Kongens Enghave, Vesterbro og udviklingsområderne ved havnefronten. Eneste passagemulighed igennem området er Otto Busses Vej, der med indkørsel fra Vasbygade, giver cyklister og fodgængere adgang til Enghavevej via en tunnel under banen.

Som forberedelse til den kommende byudvikling af området, der i henhold til Kommuneplan 2005 er mulig fra 2018, principfastlægges veje og stier, herunder stibroer over CMC, for at undgå, at barrierevirkningen fastholdes.

Lokalplanforslaget vil fastlægge, at vej- og stiarealer skal udformes og indrettes sådan, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretningen af bebyggelsen, der skal opføres i forbindelse med anlæg af CMC. Bygningsreglementets bestemmelser vil tilgodese tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, i forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling. Her vil der blive stillet betingelser, der sikrer tilgængelighed for alle i det færdige byggeri.

### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1241

Telefax  
3366 7020

E-mail  
micbru@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk