



10-09-2009

Sagsnr.  
2009-8641

Dokumentnr.  
2009-517298

Sagsbehandler  
Vibeke Vedel

**Til TMU**

### **Notat til orientering - Udbud af *Renhold på Amager***

#### **Baggrund**

TMU godkendte 1. oktober 2008, at TMF i 2009 - i henhold til den ny driftsstrategi (30. august 2007 (BR334/07)) - skulle gennemføre et EU-udbud af *Renhold på Amager*. Center for Renhold har på den baggrund gennemført et udbud med henblik på indgåelse af en driftsaftale om *Renhold på Amager* i en periode på 2 år med option på forlængelse af aftalen i 2 år + 1 år. Frist for aflevering af bud var den 31. august 2009 kl. 12.00.

I henhold til forvaltningens indstilling til TMU (1. oktober 2008) om strategi for udbud af kommunens renholdelsesopgaver skulle der med ikrafttræden 1. januar 2010 udbydes opgaver svarende til 8,5 % af Center for Renholds kerneopgaver. Og med ikrafttræden 1. januar 2011 skulle der udbydes yderligere opgaver svarende til 3,7 % af Center for Renholds kerneopgaver, i alt ca. 12 %.

Center for Renholds ordinære renholdelsesbudget er på ca. 75 mio. kr. om året eksklusiv de ekstra 30 mio. kr., som ikke skal medregnes, idet de 12 % beregnes ud fra 2006 budgettet. Centeret har allerede gennemført udlicitering af en række opgaver: graffiti afrensning, brønd-sugning, ubemandede toiletter, fjernelse af kanyler mm. Disse opgaver kan ikke betragtes som egentlige kerneopgaver og sammen med udgifter til området *Strategi og udvikling* udgør de ca. 10 mio. Kerneopgaverne vurderes således at udgøre ca. 65 mio. kr. pr. år.

Kerneopgaver defineres som opgaver, som kommunen har valgt at have erfaringer med og kompetence til at løse - og som løbende udvikles og forbedres i forhold til service og effektivitet. Center for Renholds kerneopgaver omfatter renholdelse af veje, pladser og fortove, tømning af papirkurve samt drift og renhold af bemandede toiletter.

#### **Udbudsproces**

I henhold til udbudsbetingelserne anvendes kriteriet *økonomisk mest fordelagtigt tilbud* ved evaluering af tilbuddene, hvor pris vægter 60 %, kvalitet og driftssikkerhed 25 %, arbejdsmiljøhensyn 10 % og miljøhensyn 5 %.

Kontrakten forventes underskrevet onsdag d. 4. november 2009 hos ordregiver.

### **Resultat**

CRE har modtaget 3 tilbud, hvoraf 1 er vurderet som værende konditionsmæssigt.

Det konditionsmæssige tilbud er 2,3 mio. kr. over Center for Renholds direkte driftsudgifter pr. år i forhold til i dag. Der er således ingen direkte besparelse for kommunen forbundet med nærværende udbud.

For at holde Teknik- og Miljøforvaltningens budgetramme vil Center for Renhold i samarbejde med entreprenøren tilpasse ydelserne således, at udgiften til Amager i entrepriseperioden udgør samme procentvise andel af CRE's budget som i 2009 budgettet. Det vil medføre, at der skal skæres ned på det udbudte kvalitetsniveau.

Målet for 2009 er, at kvalitetsniveauet som gennemsnit for hele byen er 3,8. *Renhold på Amager* er udbudt i overensstemmelse med målet for 2009.

Ved antagelse af det ene konditionsmæssige tilbud på 12,2 mio. kr. vil *Renhold på Amager* komme til at udgøre ca. 19 % af centerets kerneopgaver.