

### **34. Kapitalbevilling til indretning af natcafé for hjemløse kvinder (2010-12356)**

Socialforvaltningen har fundet egnede lokaler til en natcafé for 20 hjemløse kvinder i Lyrskovgade 2, 2. sal, 1758 København V. Natcaféen er en del af hjemløsestrategien.

#### **INDSTILLING OG Beslutning**

Socialudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen,

1. at den forslåede placering af natcafé for kvinder i Lyrskovgade 2, 2.sal godkendes,
2. at der gives en Anlægsbevilling på 3,895 mio. kr. (p/l 2010) fra bevillingsområdet Stofafhængige, funktion 5.38.42.3 – Botilbud for personer med særlige sociale problemer, til ombygning, montering, tomgangsleje og forbrugsudgifter i forbindelse med indretning af natcafé for 20 kvinder i lokalerne Lyrskovgade 2, 2. sal samt
3. at der heraf overføres 3,013 mio. kr. fra bevillingsområdet Stofafhængige, funktion 5.38.42.3 – Botilbud for personer med særlige sociale problemer til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 5.38.42.3 til anvendelse for ombygningen.

Økonomiforvaltningen indstiller at Økonomiudvalget oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

Økonomiudvalget har ingen bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form, idet det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Socialudvalgets budgetramme, ligesom der tages forbehold for eventuelle bemærkninger fra Kultur- og Fritidsudvalget.

*Kultur- og Fritidsudvalgets erklæring fremgår af Oversigt over politisk behandling*

#### **Problemstilling**

Borgerrepræsentationen godkendte den 17. september 2009 ansøgning om satspuljemidler til reduktion af hjemløshed i København. Ansøgningen er ligeledes godkendt af Socialministeriet, og Socialforvaltningen er i gang med at implementere i de forskellige indsatser.

Indsatsen vedrørende akutte tilbud til kvinder, omhandler blandt andet etablering af en natcafé. Ministeriet har bevilliget anlægsmidler til projektet og medfinansierer ligeledes driften frem til udgangen af 2012. Der er fundet egnede lokaler til tilbuddet i Lyrskovgade 2, 2. sal., og der er udarbejdet et projektforslag til indretning af lokalerne i som forudsætter Borgerrepræsentationens godkendelse.

#### **Løsning**

##### **Formål**

Natcaféen skal rette sig mod de kvinder, der ellers ville vælge at sove på gaden eller på sofaen hos venner og bekendte, med risiko for at blive udsat for overgreb. Det skal være et tilbud, der kan give

disse meget udsatte kvinder tryghed og ro i nattetimerne og rådgivning i dagtimerne. Det er væsentligt, at tilbuddet ligger centralt for, hvor målgruppen opholder sig, men samtidig i en passende afstand, således at der kan opretholdes en vis skærmning fra den hårde gadescene.

## **Lejemål**

Socialforvaltningen har reserveret et lejemål i Lyrskovgade 2, 2. sal fra 1. marts 2010. Lejemålet tilhører Københavns Ejendomme, og der er derfor ikke krav om deponering.

Lejemålet ligger i samme ejendom som Vesterbro Kulturhus, Bibliotek og Lokal-tv, og der er således ingen boliger i ejendommen. Det har en optimal beliggenhed i forhold til ønsket om at være tæt på målgruppen og alligevel i passende afstand fra det kaotiske miljø omkring Maria Kirkeplads og Hovedbanegården. Dermed vil en placering af natcaféen i Lyrskovgade være både let tilgængelig og et roligt fristed fra det hårde miljø.

## **Projektforslag**

Projektforslaget til indretning af natcaféen i Lyrskovgade er udarbejdet i et samarbejde mellem Socialforvaltningen, Kant Arkitekter A/S og Københavns Ejendomme. Lejemålet indrettes med stort fællesrum med café, spisepladser og tv-stue. Der indrettes en soveafdeling med tre værelser samt bade- og toiletfaciliteter til brugerne, heraf et handicaptoliet. Endvidere indrettes der et rum til depot og personalegarderobe, et personaletoilet med bad samt et kontor, hvor personalet kan have samtaler med brugerne.

Under forudsætning af at byggetilladelse er givet, forventes byggeriet at starte medio september 2010. Med en planlagt byggeperiode på ca. 5 måneder forventes lokalerne efter endt montering at kunne tages i brug i marts 2011.

## **Høring**

### **Vesterbro Lokaludvalg**

Placeringen af natcaféen har været i høring hos Vesterbro Lokaludvalg. I høringssvaret udtrykker Lokaludvalget opbakning til projektet. De har dog en bekymring for, at placeringen på ydre Vesterbro er for langt væk fra brugerne, der for en dels vedkommende færdes på den indre del af Istedgade, men de udtrykker samtidig tillid til forvaltningens vurdering af, hvorvidt dette er et problem. Derudover ønsker Lokaludvalget, at forvaltningen i relation til opgaven tager hensyn til kulturhusets brugere. Endelig har Lokaludvalget opfordret forvaltningen til at fremskynde processen, så tilbudet står klart inden vinteren. Høringssvar fra Lokaludvalget er vedlagt som bilag 1.

### **Socialforvaltningens svar**

Socialforvaltningen har i sine forberedelser til hjemløsestrategien udarbejdet en behovsundersøgelse og har løbende været i dialog med fagfolk på hjemløseområdet. På baggrund af viden og erfaringer opsamlet i den proces er det vurderingen, at en natcafé for kvinder ideelt set skal placeres på Vesterbro, men ikke midt i eller alt for tæt på miljøet omkring Hovedbanegården og Maria Kirkeplads. I det lys er Lyrskovgade særdeles velegnet. Hvad angår brugen af opgaven, er forvaltningen meget opmærksom på, at husets øvrige beboere ikke skal føle sig generet af natcaféen

og dens brugere. Derfor er der i anlægsbudgettet afsat midler til sikkerhedsmæssige og tryghedsskabende foranstaltninger i forbindelse med adgangen til lejemålet. Med hensyn til tidsplanen, har forvaltningen i samarbejde med Kant Arkitekter og Københavns Ejendomme skitseret en realistisk plan for projektets fremdrift. Hvis det på nogen måde viser sig muligt at fremrykke dele af processen vil dette blive tilstræbt.

## **Økonomi**

Borgerrepræsentationen vedtog d. 10. december 2009 at indarbejde satspuljemidler til hjemløsestrategien i budgettet 2009-2012. Af de afsatte midler har Socialministeriet bevilliget en samlet sum på 12,266 mio. kr. til realisering af tilbud særligt målrettet kvinder. Heraf ønskes 3,895 mio. kr. anvendt til etableringen af natcaféen.

Der er herved dækning for finansiering af anlægsudgiften på 3,895 mio. kr. i 2010 på bevillingsområde 5.38.42.3 – Botilbud for personer med særlige sociale problemer.

Samtidig vil der være sikret dækning for finansiering af de årlige driftsudgifter på 7,127 mio. kr. dels gennem Satspuljemidler på 4,561 mio. kr. årligt og 2,566 mio. kr. på budget 2010-2012 på bevillingsområde Stofafhængige, funktion 5.38.42.1 - Botilbud for personer med særlige sociale problemer.

Af anlægsudgifterne på 3,895 mio. kr. er der afsat 3,013 mio. kr. til ombygning og indretning af lokalerne samt administrationsbidrag på 1,5 % af bevillingssummen, som overføres til Københavns Ejendomme i 2010. De resterende 0,882 mio. kr., som er afsat til montering, tomgangsleje, forbrugsudgifter samt uforudsete udgifter forbliver i Socialforvaltningen. Heraf afholdes 0,5 mio. kr. til montering, mens det resterende beløb på 0,382 mio. kr. reserveres til tomgangsleje, forbrugsudgifter og uforudsete udgifter. Udgifterne er i 2010 p/l og fremskrives ikke.

## **Videre proces**

Efter proceduren for inddragelse af Kultur- og Fritidsudvalget i anlægssager skal indstillingen sendes til udtalelse i Kultur- og fritidsudvalget inden behandling i Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Anette Laigaard

Jens Elmelund

## Oversigt over politisk behandling

### Kapitalbevilling til indretning af natcafé for hjemløse kvinder

Socialforvaltningen har fundet egnede lokaler til en natcafé for 20 hjemløse kvinder i Lyrskovgade 2, 2. sal, 1758 København V. Natcaféen er en del af hjemløsestrategien.

### INDSTILLING OG Beslutning

Socialforvaltningen indstiller, at Socialudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at den forslåede placering af natcafé for kvinder i Lyrskovgade 2, 2.sal godkendes,
2. at der gives en Anlægsbevilling på 3,895 mio. kr. (p/1 2010) fra bevillingsområdet Stofafhængige, funktion 5.38.42.3 – Botilbud for personer med særlige sociale problemer, til ombygning, montering, tomgangsleje og forbrugsudgifter i forbindelse med indretning af natcafé for 20 kvinder i lokalerne Lyrskovgade 2, 2. sal samt
3. at der heraf overføres 3,013 mio. kr. fra bevillingsområdet Stofafhængige, funktion 5.38.42.3 – Botilbud for personer med særlige sociale problemer til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 5.38.42.3 til anvendelse for ombygningen.

#### Socialudvalgets beslutning i mødet den 19. maj 2010

Kontorchef Gitte Bylov Larsen overværede punktets behandling.

Indstillingen blev godkendt.

#### Kultur- og Fritidsforvaltningen oversender sagen til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

"Kultur- og Fritidsforvaltningen skal på vegne af Kultur- og Fritidsudvalget meddele, at Kultur- og Fritidsforvaltningen ingen bemærkninger har til, at sagen om Indretning af natcafé for hjemløse kvinder gennemføres i den foreliggende form. Der henvises til Kultur- og Fritidsforvaltningens administrative høringssvar af 12. april 2010 (sagens bilag 2)."

#### bilag

[1: Høringssvar fra Vesterbro Lokaludvalg](#)

[2: Høringssvar vedr. anlægsbevilling til indretning af natcafé for hjemløse kvinder.](#)

**Økonomiudvalgets beslutning den 17.08.2010**

**Indstillingen blev anbefalet.**

