



### **Bilag 3**

18-02-2010

### **Tilgængelighedsvurdering for forslag til lokalplan ”Strandlodsvej”**

Sagsnr.  
2009-138144

Dokumentnr.  
2009-670358

Lokalplanforslaget fastlægger de planmæssige krav til bebyggelse og ubebyggede arealer. I lokalplanen er der indarbejdet generelle bestemmelser om adgangs- og opholdsarealer således, at de tilgodeser bevægelseshæmmedes færdsel på arealerne.

Sagsbehandler  
Karen Probst

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af den enkelte bygning. Tilgængeligheden inde i bygningerne, herunder niveaufri adgang, tilgodeses gennem bygningsreglementets bestemmelser. Her vil der blive stillet betingelser, der sikrer tilgængelighed for alle i det færdige byggeri. Foranstaltninger til sikring af tilgængeligheden kan kræves iværksat både i nybyggeri og ved større ombygninger i byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

Der vurderes ikke umiddelbart i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

#### **Center for Bydesign**

Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1222

Telefax  
3366 7020

E-mail  
karpro@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk