

5. Høring om kommuneplantillæg for Niels Bohr Science Park (2012-131266)

Østerbro Lokaludvalg skal tage stilling til høring om kommuneplantillæg for Niels Bohr Science Park.

INDSTILLING OG Beslutning

Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab. Fagudvalget for teknik og miljø indstiller til Østerbro Lokaludvalg,

1. at Lokaludvalget godkender udkast til høringssvar om kommuneplantillæg for Niels Bohr Science Park.

Problemstilling

Østerbro Lokaludvalg har modtaget høring om kommuneplantillæg for Niels Bohr Science Park, med svarfrist senest 27. september 2012.

Der er blevet udarbejdet forslag til lokalplan for Niels Bohr Science Park med tilhørende forslag til kommuneplantillæg, som var i høring fra d. 15. juni til den 7. september 2011. På grund af at forslag til kommuneplantillægget ikke fremgik tilstrækkeligt klart i offentliggørelsen af forslaget til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg, sendes forslag til kommunetillæg i en ekstra høring.

Projektet er beliggende i et område, der indgår i Vidensbydel Nørre Campus, som er et projekt mellem Bygningsstyrelsen, Københavns Universitet og Københavns Kommune. Projektet har til formål at styrke samspillet mellem universitetet, erhvervslivet og bydelens borgere og brugere.

Bygningskomplekset foreslås etableret med én bygning øst for Jagtvej i Universitetsparken og én bygning vest for Jagtvej i karreen mellem Jagtvej og Rådmandsgade. Mellem de to bygninger etableres en intern lukket gangbro over Jagtvej og en intern lukket forbindelse under Jagtvej. I tilknytning til forbindelsen under Jagtvej etableres cykelparkering og en åben offentlig forbindelse for fodgængere og cyklister. Bygningsstyrelsen og Københavns Universitet afholdt en international arkitektkonkurrence i foråret 2010. Konkurrencen blev afgjort den 30. juni 2010 og vundet af et team bestående af Rambøll, Arkitektfirmaet Vilhelm Lauritzen, Christensen og Co. Arkitekter og GHB Landskabsarkitekter. En realisering af vinderprojektet forudsætter udarbejdelse af en lokalplan for området samt udarbejdelse af et tilhørende kommuneplantillæg for et mindre område mellem Jagtvej og Rådmandsgade.

Løsning

Østerbro Lokaludvalg svarede i august 2010 på den forudgående høring om Niels Bohr Science Park, hvori man stillede sig tvivlende over for bebyggelsens stationsnærhed og spurgt til antallet af p-pladser og cykelparkering.

Lokaludvalget havde ingen bemærkninger til startredegørelsen i august 2011, da denne ikke indeholder konkrete forslag til parkeringsdækning. Det angives dog, at der forventes etableret cykelparkering som det fremgår af kommuneplanen dvs. 0,5 cykelplads pr. studieplads/ansat og ca. 1 p-plads pr. 300 m². Desuden ligger området ifølge materialet ca. 500 m fra de kommende

metrostationer Vibarhus og Skjolds Plads, hvilket anses for stationsnært.

Fagudvalget for teknik og miljø har behandlet sagen i møde af 30. august 2012, og fremlægger nedenstående forslag til høringssvar:

UDKAST til Høringssvar om Forslag til Kommuneplantillæg for Niels Bohr Science park

Østerbro Lokaludvalg er positive overfor, at der ved opførelsen af Niels Bohr Science Park etableres mere tidssvarende lokaler og faciliteter for Det Naturvidenskabelige Fakultet.

Det fremgår af høringsmaterialet, at området ligger stationsnært – hvor der henvises til metrostationerne ved Skjolds Plads og Vibarhus Runddel. Niels Bohr Science Park planlægges dog ibrugtaget 3 år før færdiggørelsen af Metrocityringen.

Områdets kommende betjening med metro og med den ligeledes kommende hurtigbus løsning lægger op til, at den foreslåede parkeringsdækning tilpasses, så der indrettes 1 p-plads pr. 300 m² etageareal og ½ cykelplads pr. studerende og ansat. Lokaludvalget vurderer, at hver anden studerende og ansatte vil vælge cyklen til og fra universitetet.

Videre proces

-

bilag

Østerbro Lokaludvalgs beslutning den 20.09.2012

1. Lokaludvalget godkendte høringssvar om kommunaplantillæg for Niels Bohr Science Park

