

# **HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN**

## **FORSLAG TIL TILLÆG 1 TIL LOKALPLAN 199 DAMHUSÅEN**

**Høringssvar**

Indkommet via Bliv Hørt

nr. 4 - 1

Offentlig høringsperiode fra den 17. december 2020 til den 11. februar 2021.



<b>Nr.</b>	<b>Dato</b>	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Postnr.</b>
4	tor. 11. feb. kl. 22.24	Knud Erik Hansen - Formand	Vestre Allé 21	2500
3	tor. 11. feb. kl. 13.51	Valby Lokaludvalg	Valgårdsvej 4-8	2500
2	tir. 09. feb. kl. 14.55	Stefanie Høy Brink	Stormgade 20	1555
1	tor. 24. dec. kl. 09.52	Banedanmark	Vasbygade 10	2450

## **Svar til: Hearing 51526 af: Knud Erik Hansen - Formand**

APPLICATION DATE

11. februar 2021

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Knud Erik Hansen - Formand

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Danmarks Naturfredningsforening København

BY

Valby

POSTNR.

2500

ADRESSE

Vestre Allé 21

HØRINGSSVAR

Høringssvar vedlagt i pdf-fil.

MATERIALE:

hoeringssvar fra dn-koebenhavn damhusaaen - tillæg 1 - fini.pdf

## DN København

Dato: 11. februar 2021

Til: Københavns kommunen – Teknik- og Miljøforvaltningen, PARC

Fra: Knud Erik Hansen, formand, 40 40 43 44, [koebenhavn@dn.dk](mailto:koebenhavn@dn.dk)



## Høringssvar fra DN-København til Damhusåen tillæg 1 - lokalplanforslag og miljørapport.

Københavns kommune har efter ønske fra HOFOR sendt forslag til tillæg 1 til lokalplan 199 Damhusåen til høring. HOFOR ønsker at lave en solcellepark på ca. 8,5 ha, på det tekniske område omkring Biofos' rensningsanlæg ved Damhusåen. Området har tidligere været brugt til deponi, men har ligget ubrugt hen i ca. 30 år, og er derfor vokset til.

DN-København mener, at det er positivt at HOFOR vil producere grøn energi, men at solceller ikke hører hjemme, hvor de fortrænger muligheder for natur og slet ikke i beskyttede eller rekreative områder.

### *Midt i store naturarealer*

Lokalplanområdet ligger midt i store naturarealer, og udgør en klump areal, der adskiller dem: Nord for ligger Valbyparken og syd for Kystagerparken og Engparken. Mod vandet ligger Kalveboderne, der er Natura 2000 området.

Store dele af de omkransende områder er fredede i fredningen Kystagerparken, Lodsparken og Strandengen og fredningen Valbyparken. På den anden side af Kalveboderne ligger Kalvebod Fællede som naturområde, og som også er fredet. Kalveboderne som det ligger op til er Natura 2000 område.

Lokalplanen og miljørapporten forholder sig reelt ikke til det potentiale området har som naturområde. Udlægges det som natur, vil det markant øge værdien af det samlede store grønne område det ligger i. Det behandles ikke i lokalplanforslaget og miljørapporten. Det burde have været en del af lokalplanen – både i lokalplanredegørelsen og i miljørapporten. Lokalplanen tager alene som forudsætning, at der skal laves et solcelleanlæg. Vi finder derfor grundlaget for lokalplanen utilstrækkeligt.

Miljørapportens vurderinger af flora og fauna i lokalplanområdet er yderst mangelfuldt. De baserer sig reelt på et besøg i området den 22.6.2020. Da området rummer potentiale til at være og endnu mere blive et vigtigt område for naturen ved Kalveboderne, burde der være foretaget mere grundige registreringer. Der er indikatorer for, at området er fourageringsområde for en række flagermusarter, som er bilag IV arter. Området ligger ud til det vigtige Natura 2000 område i Kalveboderne (nr. 143). Det i sig selv burde give prioritet til at udlægge området til natur.

Halvdelen af lokalplanområdet ligger indenfor strandbeskyttelseslinjen. Det er i sig selv problematisk at overskride den og i særdeleshed, når det er ud til et Natura 2000 område.

### *Området til natur*

Danmarks Naturfredningsforening København finder, at hele området bør udlægges til natur. Hvis områdets udlægges til natur i stedet for solceller, vil det medføre, at områderne bliver forbundet og ikke adskilt som de er nu. Det vil være en stor gevinst for områderne som natur-områder til rekreation for mennesker og det vil øge det samlede områdets biodiversitet. Alt andet lige, så øges biodiversiteten ved større og sammenhængende områder.

De steder hvor der er jord i miljøklasse 4 bør den fjernes og erstattes af ren jord.

### *Kystbeskyttelsesområdet*

Det ønskede solcelleparkområde ligger for ca. halvdelen vedkommende i kystbeskyttelsesområdet. Strandbeskyttelseslinjen går midt i lokalplanområdet. I naturbeskyttelsesloven nævnes eksplicit " Der må ikke foretages ændring i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må f.eks. ikke placeres bebyggelse, ske beplantning eller terrænændringer, etableres hegn eller placeres campingvogne og lign." Dette er skrevet inden solcelleparker er opstået, ellers havde de sikkert været nævnt.

Danmarks Naturfredningsforening København mener ikke, at der skal gives dispensation, da påvirkningerne af kystlandskabet, naturen og rekreative interesser er for store.

### *Allerede åbne nu i området ud mod Kalveboderne*

Udenom lokalplanområdet ud mod Kalveboderne og Kystagerparken ligger et lidt over 100 meter bredt bælte. Det er i lokalplan 199 fra 1992 udlagt som rekreativt grønt område. Det er nu et lukket område. Det bør åbnes og som område med vildt voksende natur.

### *Afvis lokalplanen*

Danmarks Naturfredningsforening mener derfor, at lokalplanen bør afvises, og at der bør laves en ny plan, der udlægger området til vild natur – og området uden for lokalplanområdet ud mod Kalveboderne og Kystagerparken (delområde II i lokalplan 199) inddrages i en nyt forslag til lokalplan.

## **Svar til: Hearing 51526 af: Valby Lokaludvalg**

APPLICATION DATE

11. februar 2021

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Valby Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Valby Lokaludvalg

BY

Valby

POSTNR.

2500

ADRESSE

Valgårdsvej 4-8

HØRINGSSVAR

Se vedlagte hørings svar

MATERIALE:

valby lokaludvalgs hoerings svar vedr. tillæg 1 til lokalplan damhusaaen.pdf

**Sekretariatet for Valby Lokaludvalg  
Økonomiforvaltningen**



### **Høringsvar vedr. tillæg 1 til lokalplan Damhusåen**

Valby Lokaludvalg har behandlet høringen i Miljøgruppen, i By&Trafik udvalget og på ordinært møde d. 9. februar.

Valby Lokaludvalg ser grundlæggende meget positivt på udbygningen af solenergi i byen.

Valby Lokaludvalg bakker på baggrund af dette op om forslag til tillæg til Lokalplan Damhusåen.

Venlig hilsen

Michael Fjeldsøe, formand for Valby Lokaludvalg

Henrik Palsmar, formand for Miljøgruppen i Valby

**3. februar 2021**

Sagsnummer  
2021-0035225

Dokumentnummer  
2021-0035225-1

Sekretariatet for Valby  
Lokaludvalg  
Valgårdsvej 8  
2500 Valby

EAN-nummer  
5798009800275

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

## **Svar til: Hearing 51526 af: Stefanie Høy Brink**

APPLICATION DATE

9. februar 2021

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Stefanie Høy Brink

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Museum

BY

København V

POSTNR.

1555

ADRESSE

Stormgade 20

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede høringssvar.

MATERIALE:

hoeringssvar fra koebenhavns museum ang. tillæg nr. 1 til lokalplan 199 damhusaaen.pdf



Til

Byens udvikling

Byensudvikling@tmf.kk.dk

09.02.2021

**Vedr. tillæg nr. 1 til lokalplan 199 "Damhusåen"**

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag og har gennemgået sagen med henblik på vurdering af de kulturhistoriske forhold.

Planområdet består af opfyld. Københavns Kommune købte i 1913 Valby Fælled af staten. Indtil da, var området matrikuleret ud i englodder til landbrug. Ved købet betingede kommunen sig, at også kyststrækningen, der var lavvandet sumpet strandeng, kunne opfyldes. Denne del af kyststrækningen blev opfyldt fra 1961.

De nyere opfyldslag vurderes ikke i dette tilfælde at være af væsentlig arkæologisk interesse. Men da kystzonen har fluktueret fra forhistorisk tid og frem, kan der erfaringsmæssigt påtræffes fund fra stenalder i form af bopladser, aktivitetsområder eller kystnære strukturer i intakte forhistoriske kyst- og havbundslag.

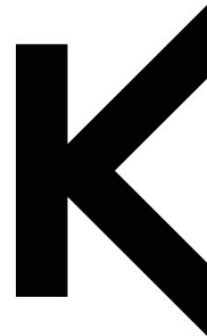
Hvis der ved jordarbejder i forbindelse med anlægsarbejder påtræffes arkæologiske levn, skal Københavns Museum kontaktes omgående. På baggrund af fundene vil museet vurdere, om levnene er af en sådan karakter, at de skal registreres inden bortgravningen. I fald fundene vurderes af væsentlig karakter vil jordarbejdet blive standset midlertidig (jf. museumslovens § 26).

Københavns Museum står altid gerne til rådighed for en vurdering af kommende anlægsarbejder med henblik på forud for anlægsarbejdets iværksættelse at afklare behovet for en arkæologisk forundersøgelse på projektarealet. En afklaring af de aktuelle arkæologiske interesser vil som regel kunne forhindre en midlertidig standsning af igangværende arbejde.

Med venlig hilsen

Stefanie Høy Brink  
Museumsinspektør  
Etnolog  
Københavns Museum  
+45 2947 9903  
P95R@kk.dk

Lena Diana Tranekjer  
Sagsansvarlig  
Arkæolog  
Københavns Museum  
+45 2967 1472  
P03N@kk.dk



KØBENHAVNS  
MUSEUM

MUSEUM OF  
COPENHAGEN

STORMGADE 20  
1555 KØBENHAVN V  
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE  
KULTUR- OG FRITIDS-  
FORVALTNINGEN  
HISTORIE & KUNST



# Svar til: Hearing 51526 af: Banedanmark

APPLICATION DATE

24. december 2020

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Banedanmark

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Vasbygade 10

HØRINGSSVAR

Til Københavns Kommune

Banedanmark har via abonnementet på Plandata fået besked om jeres fremlagte forslag til lokalplan 199-1 for "Damhusåen tillæg 1".

Vi skal for god ordens skyld oplyse, at vi ikke har bemærkninger til forslaget.

*Banedanmark er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om vores persondatapolitik på [banedanmark.dk](http://banedanmark.dk). Hvis du sender følsomme eller fortrolige oplysninger til os, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk)*

**Christian G. Holm**

Studentermedhjælper

**Banedanmark**

Arealer & Forvaltningsmyndighed

Vasbygade 10

2450 København

[cghl@bane.dk](mailto:cghl@bane.dk)

[www.banedanmark.dk](http://www.banedanmark.dk)