

## Bilag 1 til indstilling om tillægsbevilling til kvartermiljøstation i Tingbjerg

rohBTO den 19.09.2006  
BTO sag nr. 3026-0/143

### Helhedsplanen "Tingbjerg-Utterslevhuse på vej"

#### Oplagsplads / kvartermiljøstation ved Bygården

Anskaffelsessummen er opgjort på skema B -niveau ved forudsat index 108,7 pr. 1. juni 2006 + 6 mdr.

Fordeling af anlægsudgifter	Helhedsplanens andel	R98 og Kbhvns. kommune	Miljøstationen I ALT
Inkl. moms og excl. 10% pris-usikkerhed			
Felt nr. i ansøgningsskema			
<b>Grundudgifter</b>			
F 5180 Terræn- og befæstigelsesarbejder .....	0	0	0
F 5180 Hegnmure, halvtage og porte .....	0	0	0
F 5200 Tilslutningsafgifter .....	45.000	36.000	81.000
F 5230 Grundudgifter I ALT	45.000	36.000	81.000
<b>Håndværkerudgifter</b>			
F 6100 - 3 bygninger mod skråning m. støttemure .....	2.687.000	2.170.000	4.857.000
F 6100 - 1 bygning med mandskabsrum på 47 etm. ..	1.085.000	876.000	1.961.000
F 6150 Inventarmulighed inden for budget .....	38.000	32.000	70.000
F 6330 Samlede håndværkerudgifter	3.810.000	3.078.000	6.888.000
Sum af grund- og håndværkerudgifter	3.855.000	3.114.000	6.969.000
<b>Omkostninger</b>			
F 5240 Teknisk rådgivning:			
Dispositionsforslag ressourceplan / analyser	46.000	37.000	83.000
Honorar, projekt, udbud og tilsyn..... 8,95 %	345.000	279.000	624.000
Tryk, fotokopier og byggeweb .....	40.000	40.000	80.000
Tilsynsfaciliteter og andre udlæg .....	12.000	10.000	22.000
F 5260 Anden rådgivning:			
Andel af indledende udgifter .....	36.000	0	36.000
Projektgranskning, landinspektør og geoteknik .....	10.000	14.000	24.000
F 5270 Byggesagshonorarer .....	142.000	111.000	253.000
F 5280 Bestyrelsesudgifter .....	9.000	0	9.000
F 5290 Byggelånsrenter .....	59.000	0	59.000
F 5300 Vinterforanstaltninger .....	101.000	46.000	147.000
F 5310 Stempel, advokat, revision .....	153.000	50.000	203.000
F 5340 Førsynsrapport .....	13.000	0	13.000
F 5350 Forsikringer, byggeplads m.v. ....	35.000	30.000	65.000
F 5350 Huslejetab i ombygningsperioden .....	0	0	0
F 5360 Udlejning:			
Andel opstartmøder, imagepl. & projektsekr. ....	134.000	0	134.000
Beboermøder i den aktuelle sag .....	6.000	0	6.000
Fraflytningsudgifter inkl. huslejetab .....	0	0	0
F 6381 Stiftelsesprovision .....	25.000	0	25.000
F 5390 Omkostninger akkumuleret	1.166.000	617.000	1.783.000
F 5380 Henlæggelse 5 års syn .....	25.000	19.000	44.000
F 7100 Samlet anskaffelsessum ved byggestart .....	5.046.000	3.750.000	8.796.000
F 6330 Evt. uforudseelige håndværkerudgifter .....	60.000	50.000	110.000
F 7100 Samlet estimeret endelig anskaffelsessum	5.106.000	3.800.000	8.906.000

Påregnet finansiering	Helhedsplanens andel	R98 og Kbhvns. kommune	Miljøstationen I alt
R 98 Renholdningsselskabet .....	0	1.500.000	1.500.000
Miljøkontrollen Københavns Kommunen .....	0	1.800.000	1.800.000
Miljøkontrollen supplerende bevilling efterår 2006 .....	0	500.000	500.000
Realkredit understøttet 30 år over helhedsplanen .....	5.046.000	0	5.046.000
Helhedsplanens reguleringskonto-henlæggelser .....	60.000	0	60.000
Samlet finansiering .....	5.106.000	3.800.000	8.906.000