

**Til Økonomiudvalget og Beskæftigelses- og Integrationsudvalget**

11. december 2017

Baggrund

I Budget 2017 blev det besluttet, at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget og Økonomiudvalget løbende skal orienteres om status og prognose for antallet af modtagne flygtninge, ledig kapacitet i den midlertidige indkvartering og anvisningen til permanente boliger. Neden for følger afrapportering på alle ankomne flygtninge pr. 6. november 2017.

Sagsnr.
2017-0368575Dokumentnr.
2017-0368575-1Sagsbehandler
Malene Alber Lassen

Den 21. september 2017 har Udlændingestyrelsen udmeldt et justeret skøn for antallet af flygtninge, som vil blive boligplaceret i kommunerne. Udlændingestyrelsen forventer, at 2.200 flygtninge vil blive boligplaceret i kommunerne i 2017 – og ikke 4.000 flygtninge, som hidtil udmeldt. Udlændingestyrelsen skønner på den baggrund, at Københavns Kommunes skal modtage 160 flygtninge under 2017-kvoten. Desuden forventer Udlændingestyrelsen, at Københavns Kommune skal modtage 277 flygtninge under 2018-kvoten.

Status

Københavns Kommune har i perioden maj 2016 til og med november 2017 modtaget i alt 277 flygtninge. Tabel 1 viser fordelingen af antal børn, unge, voksne og ældre, som er ankommet under henholdsvis 2016- og 2017-kvoten.

Tabel 1. Antallet og fordelingen af flygtninge i 2016-17

	Børn	Unge (18- 29)	Voksne (30-64)	Ældre (65+)	I alt
Flygtninge ankommet under 2016-kvoten	51	47	42	3	143
Flygtninge ankommet under 2017-kvoten	38	42	53	1	134
I alt	89	89	95	4	277

Permanente boliger

Borgerrepræsentationen besluttede den 11. februar 2016 at etablere midlertidige boliger til flygtninge på Ottiliavej 1-3 i Valby, indtil der kan gives tilbud om permanent bolig. I Boligplaceringsaftalen, som blev indgået med BL – Danmarks Almene Boliger – 1. kreds, blev det besluttet at tilvejebringe permanente boliger til flygtninge i perioden 2016-2018. Tabel 2 viser de potentielle boligløsninger, som blev besluttet i Boligplaceringsaftalen, samt de aktuelle permanente boliger i brug.

Tabel 2. Status for håndtering af flygtninges permanente boligbehov i 2016-17**CF 3. kontor - Integration og
Vækst, område I**Bernstorffsgade 17
1577 København VEAN nummer
5798009710581

Boligløsning	Forv.	Potentielle anvisningsmuligheder (i personer)			Personer anvist til permanent bolig		
		2016	2017	I alt	2016	2017	I alt
Almene boliger, der ikke benyttes af den boligsociale anvisning (inkl. deleboliger)	SOF	81	273	354	43	79	122
Ældreboliger, som ikke lejes ud til ældre	SUF	16	96	112	0	4	4
Udskydelse af ommærkning af små almene familieboliger til ungdomsboliger	TMF/SOF	0	125	125	0	73	73
Aftale med BL's 1. kreds i alt		97	494	591	43	156	199
Byfornyelsesejendomme og andre kommunale ejendomme	ØKF	1	14	15	0	23	23
Anvisning af flygtninge i den private udlejningssektor	ØKF/BIF	4	10	14	0	0	0
Øvrige permanente boliger i alt		5	24	29	0	0	0
Permanente boliger total		102	518	620	43	179	222
Samlet boligbehov		121	259	380	-	-	-

Note: Tallene omfatter også personer, som fortsat bor på Ottiliavej, men har accepteret tilbud om permanent bolig. Det samlede boligbehov tæller ikke personer, som er flyttet i permanent bolig, eller som har fundet permanent bolig på anden vis, f.eks. flygtninge, der selv har fundet bolig eller er anvist til plejehjem. Det bemærkes, at der pt. ikke anvises permanente boliger i den private udlejningssektor, før der er et større boligbehov. Tal for samlet boligbehov er baseret på de faktiske visiteringer i 2016 og kommunevoten for 2017.

Der er anvist i alt 87 permanente boliger til 222 flygtninge. Flygtningene er fordelt på 112 husstande, der er anvist til boliger med en geografisk spredning, jf. tabel 3 (beboere i deleboliger udgør hver sin husstand, idet de har selvstændig lejekontrakt).

Tabel 3. Fordeling af anviste boliger på post numre og boligtyper

Bolig postnr.	Boliger	Antal anviste flygtninge i alt
Kbh. S	16	46
Brønshøj	18	36
Kbh. NV	10	29
Valby	9	28
Kbh. V	5	23
Kbh. Ø	7	22
Kbh. SV	10	15
Vanløse	7	12
Kbh. N	5	11
Kbh. K	0	0
Nordhavn	0	0
I alt	87	222

Midlertidige boliger

Der bor i alt 69 flygtninge i midlertidige boliger, hvoraf 60 flygtninge bor midlertidigt på Ottiliavej, og 9 flygtninge er midlertidigt indkvarteret uden for Ottiliavej. Nogle af de 69 flygtninge har accepteret tilbud om permanent bolig og forventes at flytte inden for de næste par måneder. Disse indgår som en del af de personer, som har fået anvist en permanent bolig, jf. tabel 2 og 3.

Der blev med Budget2017 afsat 9,0 mio. kr. i anlæg og 3,3 mio. kr. i service til udvidelse af Ottiliavej med 100 nye pladser. Første fase af udvidelsen med 60 pladser stod klar den 1. oktober 2017. Der er med udvidelsen nu en samlet kapacitet på i alt 185 pladser på Ottiliavej. På baggrund af nedenstående prognose for til- og fraflytninger i midlertidige boliger, forventes der dog ikke at blive behov for at igangsætte den sidste fase af udvidelsen af Ottiliavej.

Tabel 4 viser status for kapaciteten i den midlertidige indkvartering samt en prognose for resten af 2017 og starten af 2018.

Tabel 4. Prognose for forventede til- og fraflytninger i midlertidige boliger

	nov-17	dec-17	jan-18	feb-18	mar-18	apr-18	maj-18	jun-18
Til- og fraflytning								
Antal flygtninge	277	286	295	303	326	349	372	395
Fraflytning til perm. bolig	208	218	228	238	248	260	268	280
Samlet behov i midl. indkvartering	69	68	67	65	78	90	104	115
Fordeling								
Ottiliavej	60	62	61	59	72	84	98	109
Indkvartering uden for Ottiliavej	9	6	6	6	6	6	6	6
I alt	69	68	67	65	78	90	104	115
Løbende kapacitet								
Ottiliavej	185	185	185	185	185	185	185	185
Indkvartering udenfor Ottiliavej	6	6	6	6	6	6	6	6
Kapacitet i alt	191	191	191	191	191	191	191	191
Ledig kapacitet	122	123	124	126	113	101	87	76

Note: Prognosen for den gennemsnitlige månedlige fraflytning fra Ottiliavej til permanente boliger er baseret på det faktiske fraflytningsmønster fra juli 2016 til oktober 2017. Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen har to midlertidige boliger uden for Ottiliavej til rådighed. Hvis der er tilfælde, hvor det er uhensigtsmæssigt – fx når der er tale om LGBT-personer – indkvarteres flygtningene efter en konkret vurdering i stedet i disse lejligheder.

Det bemærkes, at det lave behov for midlertidige indkvarteringspladser i februar 2018 dels skyldes den lave tilgang i

antallet af flygtninge i månederne op til, og dels en forventning om et relativt højt antal månedlige fraflytninger i samme periode. At behovet for midlertidige indkvarteringer stiger herefter skyldes, at Københavns Kommunes 2018-kvote er større end 2017-kvoten.

Anvendelse af overkapacitet på Ottiliavej

Som det fremgår af ovenstående prognose, forventes der fremadrettet et markant antal uudnyttede pladser på Ottiliavej – med ledig kapacitet på op mod 76 personer i juni 2018. Økonomiforvaltningen har med inddragelse af Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen på den baggrund igangsat en analyse, der skal afdække muligheder for alternativ anvendelse af kapaciteten på Ottiliavej. Der laves på baggrund af analysen en indstilling til Borgerrepræsentation.

Målsætning om maks. seks måneder i midlertidig indkvartering

Der blev med aftale om overførselssagen 2015-16 besluttet en politisk målsætning om, at flygtningene skal opholde sig i de midlertidige boliger på Ottiliavej så kort tid som muligt, max 6 måneder for de flygtninge, som er udflytningsparate. Pr. 6. november 2017 er der 7 personer, som har opholdt sig længere tid end 6 måneder på Ottiliavej, og som endnu ikke har fået tilbud om permanent bolig.

Der er tale om en enlig forsøger til fire børn, hvor moren har fået afslag på asyl, og faderen derfor har svært ved at betale en permanent bolig. Familien ankom i marts 2017. Ligeledes er der to enlige ikke-forsørgere med familie i hjemlandet, som ikke er i målgruppen for delebolig, og som derfor har svært ved at betale en permanent bolig. Den ene af de enlige ikke-forsørgere ankom i oktober 2016 og har netop fået afslag på familiesammenføring. Personen vil hurtigst muligt blive tilbudt en permanent bolig. Den anden enlige ikke-forsøger ankom i marts 2017 og har dårligt ben. Socialforvaltningen forsøger at finde en bolig, som personen kan betale, og som tager højde for personens fysiske udfordringer.