

20. Godkendelse af projektforslag for Superkilen (2009-132019)

Rådgiverne bag Superkilen har videreudviklet deres konkurrenceforslag til et projektforslag, der skal danne ramme for realiseringen af aktivitetsparken.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender,

1. at etaperne 1a, 1b og 2 (bilag 1, 4-6,8-10) i Superkilens projektforslag anvendes som grundlag for et endeligt detailprojekt under forudsætning af, at Kultur- og Fritidsudvalget tiltræder etappen inden for deres ressort (etape 3).

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

2. at de resterende reserverede midler til projektet på 5,8 mio. kr. fra Områdefornyelsen i Mimersgade omplaceres fra Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Byfornyelse anlæg, funktion 0.25.15.3 til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Ordinær anlæg, funktion 0.28.20.3 (Grønne områder og naturpladser), da Områdefornyelsen i Mimersgadekvarteret lukker med udgangen af 2009.

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget godkender,

3. at etape 3 (bilag 1 og bilag 3, 7 og 10) i Superkilens projektforslag anvendes som grundlag for et endeligt detailprojekt under forudsætning af, at Teknik- og Miljøudvalget tiltræder etaperne inden for deres ressort (etaperne 1a, 1b og 2)
4. at hockeybanen med internationale mål på pladsen ved Nørrebrohallen nedlægges på den nuværende placering og flyttes til DSB-arealet vest for Mjølnerparken inden anlæg af Superkilen

Problemstilling

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 17. september 2008 det bearbejdede konkurrenceforslag for Superkilen som ramme for den videre projektering og realisering af parken.

Da Superkilen ligger på flere matrikler, jf. bilag 2, der forvaltes og drives af både Teknik- og Miljøforvaltningen og Kultur- og Fritidsforvaltningen, skal begge udvalg inden for hver deres ressort godkende projektforslaget (jf. bilag 2-11). Kan én af etaperne ikke godkendes, falder hele projektforslaget som baggrund for realiseringen af Superkilen.

Løsning

I projektudviklingen har der været fokus på, hvilke aktiviteter der er behov for i Superkilen, og hvordan livet leves i Mimersgadekvarteret. Siden konkurrenceprojektet er der derfor kommet mere grønt i form af træer, bedre mulighed for fysisk udfoldelse i form af bl.a. fitnessudstyr og mere belysning, så der opnås en større tryghedsfølelse.

Kultur- og Fritidsforvaltningen vil gerne skabe en sammenhængende plads ved Nørrebrohallen som en central placeret samlingsplads for ydre Nørrebro til arrangementer og ophold, samt et nyt

indgangsparti til hallen (jf. Økonomiudvalget 20. januar 2009) på Nørrebrogadesiden med mulighed for udendørsservering. For at opnå dette skal den eksisterende hockeybane flyttes.

Da der inden for Superkilen ikke findes andre mulige placeringer af hockeybanen grundet flere forhold, såsom banens størrelse og støj fra spillet, har Teknik- og Miljøforvaltningen og Kultur- og Fritidsforvaltningen afsøgt forskellige mulige placeringer og anbefaler en placering af hockeybanen, med internationale mål, på DSB-arealet, vest for Mjølnerparken. Denne placering mangler endelig bekræftelse af de lokale interessenter. Skulle der, ikke være lokal opbakning af placeringen, vender vi tilbage til udvalgene. Det bemærkes, at brugerne af hockeybanen fortsat vil have mulighed for at benytte Nørrebrohallens omklædningsfaciliteter mv. i forbindelse med træning.

Økonomi

Borgerrepræsentationen godkendte den 30. oktober 2008 at frigive midler til projektering af Superkilen, heraf var 1 mio. kr. fra Områdefornyelsen i Mimersgadekvarteret. Da projektet til dels finansieres af Områdefornyelsen i Mimersgadekvarteret med i alt 6,8 mio. kr., og denne lukker ved udgangen af 2009, skal de resterende 5,8 mio. kr. reservede midler overflyttes fra Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Byfornyelse anlæg, funktion 0.25.15.3 til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Ordinær anlæg, funktion 0.28.20.3 (Grønne områder og naturpladser).

Udgiften til flytningen af hockeybanen findes i budgettet for det projekt, hvor den bliver placeret.

Teknik- og Miljøforvaltningen har vurderet, at de øgede driftsomkostninger afledt af projektet er på 2,53 mio. kr.

Der tegnes en driftsaftale mellem Kultur- og Fritidsforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen for pladsen ved Nørrebrohallen, så driften er ensartet over hele Superkilen. Driften udføres af Teknik- og Miljøforvaltningens driftsorganisation. Ud af de 2,53 mio. kr. udgør driften for pladsen ved Nørrebrohallen 0,87 mio. kr.

Såfremt der ikke gives en forhøjelse af Kultur- og Fritidsforvaltningens og Teknik- og Miljøforvaltningens driftsrammer i Budget 2011, vil de forøgede driftsomkostninger blive dækket ved en serviceforringelse på forvaltningernes øvrige områder.

Videre proces

Efter godkendelsen udarbejdes hovedprojekt og udbudsmateriale. Entreprisen vil blive sendt i EU-udbud. Anlægsbevilling til realisering søges frigivet i Borgerrepræsentationen på baggrund af licitationsresultatet. Forventet anlægsstart er efteråret 2010 med forventet afslutning i efteråret 2011.

Bilag

Hjalte Aaberg

Carsten Haurum

bilag

[Bilag 1 - Oversigtskort med etapeinddeling](#)

[Bilag 10 - Eksempler på forslag til objekter](#)

[Bilag 11 - Projektbeskrivelse](#)

[Bilag 2 - Matrikel og ejerforhold](#)

[Bilag 3 - Projektforslag, rød zone](#)

[Bilag 4 - Projektforslag, rød/sort/grøn zone](#)

[Bilag 5 - Projektforslag, sort/grøn zone](#)

[Bilag 6 - Projektforslag, grøn zone](#)

[Bilag 7 - Illustration, rød zone](#)

[Bilag 8 - Illustration, sort zone](#)

[Bilag 9 - Illustration, grøn zone](#)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 04.11.2009

Indstillingens 1. at-punkt blev godkendt. Indstillingens 2. at-punkt blev anbefalet.

