

17. Udbetaling af garanti fra Freja Ejendomme (2009-140559)

Borgerrepræsentationen skal godkende, at der udbetales en garanti fra Freja Ejendomme, som skal medfinansiere en signalregulering af Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej, fjernelse af en overkørsel og ændring af afstribning.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at få udbetalt garanti fra Freja Ejendomme
2. at der gives en tillægsbevilling som en indtægtsbevilling på 1 mio. kr. i 2009 og en udgiftsbevilling på 1 mio. kr. i 2010 på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. Midlerne er finansieret via garantien fra Freja Ejendomme jf. 1. at-punkt.
3. at der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2010 til Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3.

Problemstilling

I forbindelse med udstykningen og udviklingen af Ny Tøjhusgrunden har Freja Ejendomme stillet garanti på 1 mio. kr., som løber til udgangen af 2009. Der er nu behov for at udbetaling af garantien.

Løsning

Københavns Kommune og Freja Ejendomme aftalte i forbindelse med udstykningen og udviklingen af Ny Tøjhusgrunden, at Freja Ejendomme skulle medfinansiere signalreguleringen af Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej, fjernelse af en overkørsel og ændring af afstribning. Som sikkerhed for medfinansieringen stillede Freja Ejendomme en garanti på 1 million kr., som løber til udgangen af 2009.

Som følge af Freja Ejendommens udbygning af Ny Tøjhusgrunden, er der nu behov for etableringen af signalregulering, fjernelse af overkørsel og ændring af afstribning ved Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej. Derfor vil Københavns Kommune nu skriftligt anmode Freja Ejendomme om udbetaling af garantien.

Økonomi

Det forventes at garantien på 1 million kr. vil kunne finansiere de merudgifter ændringen af Weidekampsgades tilslutning til Artillerivej vil afstedkomme.

Videre proces

Etableringen af signalanlægget vil blive etableret som en del af projektet Artillerivej, Islands Brygge og Ørestads Boulevard og garantibeløbet vil indgå i finansieringen af projektet. Projektet forventes afsluttet i marken i 2011.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

bilag

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 04.11.2009

Indstillingen blev anbefalet.

