

**Til:** Teknik og Miljøudvalget

7. september 2007

**Fra:** Center for Bydesign, Kirsten Mølgaard

**Vedr.:** Lokalplan og kommuneplantillæg for ”Krimsvvej” - start-redegørelse.

## **MILJØVURDERING**

### *Lov om miljøvurdering af planer og programmer*

Forvaltningerne har vurderet helhedsplanen i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer, jf. Borgerrepræsentationens beslutning i mødet den 9. december 2004 (BR 608/04) om at delegere kompetencen til screening i henhold til loven til forvaltningen

Der er ikke tale om anlæg af en sådan karakter, som beskrives i bilagene til loven. Der skønnes endvidere ikke at være tale om planer, som kan påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Derimod vurderer forvaltningerne, at der ved tilvejebringelse af lokalplan og kommuneplantillæg er tale om sådanne andre planer, som fastlægger rammerne for tilladelser til projekter, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer § 3, stk. 1, nr. 3).

Denne vurdering er baseret på, at byggeprojekterne, som helhedsplanen rummer, vil ændre den byarkitektoniske oplevelse af et område, der i dag er ekstensivt udnyttet med fortrinsvis lav erhvervsbebyggelse.

Forvaltningerne gennemfører miljøvurderingen samtidig med udarbejdelsen af planforslagene. Miljørapporten kan således fremlægges for udvalg og Borgerrepræsentation samtidig med indstilling om offentliggørelse af planforslagene, jf. lovens § 8, stk. 1. Inden der tages stilling til miljørapportens omfang og detaljering, gennemføres en høring af de myndigheder, hvis områder berøres af planforslagene, jf. lovens § 7, stk. 4.

### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1290

Direkte  
3366 1373

Telefax  
3366 7020

E-mail  
winfli@tmf.kk.dk