

12. Projektforslag samt anlægsbevilling til Lergravsparkens Skole, Tove Ditlevsens Skole og Blågård Skole (2008-154254)

Udvalget skal tage stilling til forslag til anlægsbevillinger til 3 skolesammenlægninger, som tidligere er vedtaget i forbindelse med strukturplanen.

INDSTILLING OG Beslutning

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget (BUU), at udvalget over for Økonomiudvalget (ØU) og Borgerrepræsentationen (BR) anbefaler,

1. at projektforslaget for Lergravsparkens Skole godkendes, og at der gives en anlægsbevilling på 31.000.000 kr. til udførelse af projektet. Anlægsbevillingen finansieres på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, folkeskoler, fordelt med 16.000.000 kr. i 2009 og 15.000.000 kr. i 2010. Anlægsbevillingen i 2009 fordeles med 1.582.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalget bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, og 14.418.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 3.22.01.3. Anlægsbevillingen i 2010 fordeles med 755.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalget bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, og 14.245.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 3.22.01.3.
2. at projektforslaget for Tove Ditlevsens Skole godkendes, og at der gives en anlægsbevilling på 31.000.000 kr. til udførelse af projektet. Anlægsbevillingen finansieres på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, folkeskoler, fordelt med 16.000.000 kr. i 2009 og 15.000.000 kr. i 2010. Anlægsbevillingen i 2009 fordeles med 1.062.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalget bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, og 14.938.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 3.22.01.3. Anlægsbevillingen i 2010 fordeles med 1.205.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalget bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, og 13.795.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 3.22.01.3.
3. at projektforslaget for Blågård Skole godkendes, og at der gives en anlægsbevilling på 31.000.000 kr. til udførelse af projektet. Anlægsbevillingen finansieres på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, folkeskoler, fordelt med 16.000.000 kr. i 2009 og 15.000.000 kr. i 2010. Anlægsbevillingen i 2009 fordeles med 1.632.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalget bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, og 14.368.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 3.22.01.3. Anlægsbevillingen i 2010 fordeles med 755.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalget bevilling Anlæg, funktion 3.22.01.3, og 14.245.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 3.22.01.3.

Problemstilling

Borgerrepræsentationen har den 29. november 2007 besluttet sammenlægning af 10 skoler til 5 nye skoler. I orienteringssag om status for skolesammenlægningerne (BUU 18. juni 2008) blev der orienteret om status for de 5 skolesammenlægningssager.

På Borgerrepræsentationens møde den 15. maj 2008 (BR 258/08) blev der givet en projekteringsbevilling på i alt 23,0 mio. kr. til de 5 skolesammenlægninger.

Denne indstilling drejer sig om de 3 skolesammenlægninger, der sker på flere matrikler. I indstillingen søges anlægsbevilling for hver af de 3 skoler til udførelse af projekterne.

På de enkelte skoler er der nedsat byggeudvalg, som sammen med BUF, KEjd og JJW Arkitekter som rådgivere har arbejdet med en disponering af bygningerne tilpasset skolens fremtidige pædagogik, hvilket nu har udmøntet sig i de fremlagte projektforslag.

Løsning

De 3 skolesammenlægninger på flere adresser har haft samme rådgiverteam, nemlig JJW Arkitekter sammen med Niras A/S, og dette rådgiverteam har stået for såvel den programmæssige del af rådgiverydelsen som selve projekteringen frem til projektforslag.

De 3 byggeudvalg har nu godkendt projektforslagene, som er beskrevet i bilag til denne indstilling.

Som bilag er desuden vedlagt udtalelser fra de 3 skolebestyrelser.

I samarbejde med Københavns Ejendomme er det besluttet at udbyde byggearbejderne i totalentreprise på baggrund af de godkendte projektforslag. Det forventes, at der kan skrives kontrakt med de vindende entreprenører i foråret 2009, som herefter vil færdigprojektere forslagene. Selve byggearbejderne forventes afsluttet ultimo 2010

Der er vedlagt høringssvar fra Københavns Ejendomme, som ikke har væsentlige bemærkninger til indstillingen.

Københavns Ejendomme anfører dog, at der kan ske ændringer af tidsplanen som følge af forsinket myndighedsbehandling, uforudseelige bygningsmæssige forhold, logistik i forhold til interne flytninger mv.

Desuden påpeger KEjd, at finansiering og tidsmæssig koordinering i forhold til parallelt forløbende projekter som Genopretningsplan, Ny Skolemad mv. er et fokusområde.

KEjd anfører, at de selv kan beslutte mindre væsentlige projektændringer. ”Mindre væsentlige ændringer” skal forstås som ændringer, der ikke påvirker kvalitet og funktion.

Økonomi

I forliget om strukturtilpasning på skole- og institutionsområderne, der blev vedtaget i BR den 30. august 2007 (BR 368/07), blev der afsat anlægsmidler på 32 mio. kr. til hver af de 3 skolesammenlægninger, der indgår i denne indstilling. Den samlede projekteringsbevilling på 23 mio. kr. til skolesammenlægninger, der blev vedtaget i BR den 15. maj 2008, indeholdt 2 mio. kr. til projektering af hver af de 3 skoler, der indgår i denne indstilling. Dvs. der resterer 30 mio. kr. til hver skole. Det indstilles samtidig, jf. ”at’erne” på 31 mio. kr., at der frigøres 1 mio. kr. til hver af de 3 skoler fra de anlægsmidler, der allerede er reserveret i anlægsplanen til indvendige genopretningsarbejder på strukturskolerne. De indvendige arbejder udføres i forlængelse af de øvrige

anlægsarbejder.

Bevillingerne fordeles som vist i nedenstående opstillinger:

Lergravsparkens Skole:

Udvalg	Funktion	2009 (kr.)	2010 (kr.)	I alt (kr.)
KFU	3.22.01.3	14.418.000	14.245.000	28.663.000
BUF	3.22.01.3	1.582.000	755.000	2.337.000
I alt	3.22.01.3	16.000.000	15.000.000	31.000.000

I beløbet, der overføres til Københavns Ejendomme er indeholdt administrationsbidrag på 455.000 kr., svarende til 1,5 % af bevillingen.

Tove Ditlevsens Skole:

Udvalg	Funktion	2009 (kr.)	2010 (kr.)	I alt (kr.)
KFU	3.22.01.3	14.938.000	13.795.000	28.733.000
BUF	3.22.01.3	1.062.000	1.205.000	2.267.000
I alt	3.22.01.3	16.000.000	15.000.000	31.000.000

I beløbet, der overføres til Københavns Ejendomme er indeholdt administrationsbidrag på 455.000 kr., svarende til 1,5 % af bevillingen.

BR gav den 15. maj 2008 Kultur- og Fritidsudvalget, Københavns Ejendomme, en anlægsbevilling på 16 mio. kr. til at gennemføre 2 klimaskoleprojekter for Børne- og Ungdomsforvaltningen (BR 271/08). Heraf er 8 mio. kr. reserveret Tove Ditlevsens Skole.

Blågård Skole:

Udvalg	Funktion	2009 (kr.)	2010 (kr.)	I alt (kr.)
KFU	3.22.01.3	14.368.000	14.245.000	28.613.000
BUF	3.22.01.3	1.632.000	755.000	2.387.000
I alt	3.22.01.3	16.000.000	15.000.000	31.000.000

I beløbet, der overføres til Københavns Ejendomme er indeholdt administrationsbidrag på 455.000 kr., svarende til 1,5 % af bevillingen.

Videre proces

Efter proceduren for inddragelse af Kultur- og Fritidsudvalget (KFU) i anlægssager sendes indstillingen til udtalelse i KFU. Herefter fremlægges sagen for ØU og BR.

Else Sommer

/Knud Langberg

bilag

- [1. Beskrivelse af projektforslag - Lergravsparkens Skole](#)
- [2. Udtalelse fra Skolebestyrelsen - Lergravsparkens Skole](#)
- [3. Beskrivelse af projektforslag - Tove Ditlevsens Skole](#)
- [4. Udtalelse fra skolebestyrelsen på Tove Ditlevsens Skole](#)
- [5. Beskrivelse af projektforslag - Blågård skole](#)
- [6. Udtalelse fra skolebestyrelsen på Blågård Skole](#)
- [7. Høringssvar fra KEjed](#)

