

16. Sundholmskvarteret Områdeløft - frigivelse af anlægsmidler (2010-167085)

Borgerrepræsentationen skal i forlængelse af Bylivsstrategien for Sundholmskvarterets Områdeløft (Borgerrepræsentationen 26. august 2010) frigive anlægsmidler til realisering af trafik- og byrumsprojekter i Sundholmskvarteret.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at der omplaceres en udgiftsbevilling på 15,75 mio. kr. fordelt med 1,0 mio. kr. i 2011, 11,5 mio. kr. i 2012 og 3,25 mio. kr. i 2013 og en indtægtsbevilling på 5,25 mio. kr. fordelt med 0,33 mio. kr. i 2011 og 3,83 mio. kr. i 2012 og 1,09 mio. kr. i 2013 fra Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Byfornyelse anlæg, funktion 0.25.15.3 til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3.
2. at der frigives en anlægsbevilling på i alt 15,75 mio. kr. (2010 p/l) til anlæg af prioriterede trafik- og byrumsprojekter i Sundholmskvarteret. Midlerne frigives på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3 fordelt med 1,0 mio. kr. i 2011, 11,5 mio. kr. i 2012 og 3,25 mio. kr. i 2013.
3. at enkeltprojekterne ved væsentlig ændrede forudsætninger kun forelægges Teknik- og Miljøudvalget og ikke som tidligere besluttet (jf. BR 26. august 2010) Borgerrepræsentationen,

Problemstilling

For at kunne realisere de prioriterede tiltag i Bylivsstrategien for Sundholmskvarteret, skal anlægsmidlerne frigives.

Løsning

Bylivsstrategien beskriver et ønske om fokus på klima, kunst og belysning. Der vil derfor være særlig fokus på disse emner i udviklingen af de enkelte projekter.

De prioriterede tiltag er følgende projekter:

- Sundholmsvej, som skal gøres mere sikker at krydse og knytte området sammen med udviklingen af Njalsgade og Islands Brygge
- Skotlands Plads, hvor de eksisterende opholdsrum skal forbedres
- Bridgadevej, hvor der sammen med Rasmus Nielsen Kollegiet skal skabes bedre byliv og aktivitetsmuligheder
- Skotlandsgade, hvor der skal udvikles aktivitets- og bevægelsesområde og tilgængeligheden til Skotlands Plads skal øges
- Den Grønne forbindelse, hvor der skal skabes en grøn øst-vest forbindelse fra Amagerbrogade til Ørestad Nord

Se i øvrigt bilag 1. ,

Udbud og projektering af Bylivsstrategiens delprojekter er igangsat og vil være anlagt i 2012/13. Ved at frigive anlægsmidlerne nu, vil der løbende kunne ske en forandring af kvarteret også i 2011.

Indstillingen, der blev godkendt 26. august 2010 af Borgerrepræsentationen, beskrev, at de detaljerede anlægsprojekter skulle forelægges Borgerrepræsentationen med henblik på beslutning. Med henvisning til Teknik- og Miljøudvalgets beslutning 20. juni 2010 om hurtigere gennemløb af anlægsprojekter foreslås, at Teknik- og Miljøudvalget kun forelægges de enkelte projekter igen, hvis der sker væsentlige ændring i projekternes forudsætninger. Og at der derfor ikke sker ny forelæggelse for Borgerrepræsentationen.

Økonomi

Borgerrepræsentationen har med godkendelsen af Bylivsstrategien afsat 25 mio. kr. til realisering af prioriterede tiltag i Sundholmskvarteret, hvoraf de 4,75 mio. kr. blev overdraget til Center for Anlæg og Udbud og frigivet på Borgerrepræsentationens møde den 26. august 2010.

Områdeløft har besluttet, at yderligere 15,75 mio. kr. overføres til Center for Anlæg og Udbud. Disse midler skal nu frigives til anlæg af prioriterede tiltag i Sundholmskvarteret. Sammen med de allerede frigivne 4,75 mio.kr. skal der således udvikles og anlægges for i alt 20,5 mio.kr. af Center for Anlæg og Udbud.

Periodiseret budget for internt lønforbrug, rådgiverydelser og fysisk anlæggelse af projektet fremgår af skemaet:

Udgifter, kr. (mio. kr.)	2010	2011	2012	2013	Sum
Rådgivning og internt lønforbrug i CAU	0,2	3,8	0,5	0,25	4,75
Fysisk anlæggelse af projekt	0	1,0	11,5	3,25	15,75
Total pr. år	0,2	4,8	12,0	3,5	20,5

Videre proces

Områdeløft er i gang med fundraising for at øge anlægsmidlerne og dermed omfanget af tiltag ude i marken. En eventuel medfinansiering fra eksterne fonde vil blive forelagt Borgerrepræsentationen.

For de 6 delprojekter udarbejdes der en ”basismodel”, hvor der kan laves tilkøb, hvis der skaffes yderligere midler end de 20,5 mio. kr.

Bylivsstrategiens delprojekter er igangsat med udbud og udvikling af disse. Delprojekterne er af meget forskellig karakter og størrelse, hvorfor de mindre forventes at kunne anlægges løbende, mens de større som f.eks. Sundholmsvej og Skotlands Plads først bliver anlagt i 2012/13.

Hjalte Aaberg

/

Torben Gleesborg

bilag

[Bilag 1 - Oversigtskort](#)

