

Valby, den 29. august 2007

Kære Ritt Bjerregaard,

**Vedr. EVU – Erhvervscenter for Etablering, Vækst og Udvikling.**

Vi retter henvendelse, for kort at orientere om forløbet i EVU siden møde den 15. februar 2007 og brevkorrespondance mellem formand Ikram Sarwar og dig dateret hhv. den 20. februar 2007 og 23. februar 2007. Korrespondancen omhandlede bl.a. problemstillingen vedr. videreførelsen af de EU-finansierede projekter Socialfondens Integrationsindsats, Equal, Generationskifte samt BaltMet Inno.

På mødet i BR den 19. april 2007 blev indstillingen om at Københavns Kommune stiller lånegaranti på 18.3 mio. kr. godkendt.

Lånegarantien har sikret, at det har været muligt at videreføre projekterne, hvilket er sket under ledelse af Dina Kristina Kesic som efterfulgte Michael Lange som adm. dir. for EVU den 1. maj 2007.

I forbindelse med foreløbig revision af årsregnskab 2006 (endnu ikke afsluttet), konstateres det, at størstedelen af egenkapitalen er tabt ved årsskiftet 2006/2007. Der forventes således et underskud pr. 31. december 2007 på ca. 3.5 mio. kr. Desuden er der usikkerhed om EVU's finansieringsgrundlag.

Såfremt der opstår tab vedr. projektaktiviteterne, vil disse blive dækket af den stillede lånegaranti. Men, de tab der opstår i forbindelse med afvikling af EVU såsom leasingforpligtelser, flytteomkostninger ifm. lukning af erhvervsparkerne mv. kan ikke dækkes af lånegarantien. Ud fra allerede identificerede udgifter forventes tabet til at være ca. 1.5 mio. kr. og ikke overstige 2.5 mio. kr.

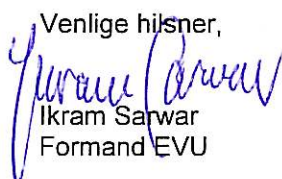
Således påpeger den foreløbig revision, at der er en ikke ubetydelig risiko for, at EVU ikke vil være i stand til at opfylde sine forpligtelser efterhånden som de forfalder.

Advokatfirmaet Bech-Bruun er foreløbigt tilknyttet ift. juridisk rådgivning. De påpeger, at der på det formelle plan dvs. revisionsprotokollatet, viser at enten må EVU tages under konkursbehandling nu eller at der bør tilvejebringes et klart og utvetydigt finansieringsstilsagn ift. den underbalance der kan forudses.

Der er indkaldt til bestyrelsesmøde i EVU den 4. september, hvor ovenstående forhold skal drøftes og der skal træffes beslutning om hvilket scenarie man ønsker at vælge.

Der er vedlagt brev fra Bech-Bruun der omhandler ovenstående problemstillinger vedr. forventet afvikling af EVU.

Vi håber, at der kan findes en løsning for ovennævnte problemstilling, og står naturligvis til rådighed såfremt der måtte være behov herfor.

Venlige hilsner,  
  
Ikram Sarwar  
Formand EVU

  
Dina Kristina Kesic  
Adm. dir. EVU

EVU  
Erhvervscenter for Etablering, Vækst og Udvikling  
Direktør Dina Kristina Kesic  
Trekronergade 126 F  
2500 Valby

Michael Serring  
Advokat  
J.nr. 026310-0004 ms/  
T +45 72 27 33 79  
ms@bechbruun.com

29. august 2007

## Forventet afvikling af EVU

I forbindelse med vore drøftelser de seneste dage om den forventede afvikling af EVU, Erhvervscenter for Etablering, Vækst og Udvikling har vi modtaget en række oplysninger og et vist omfang af dokumenter til belysning af den aktuelle status for EVU og de skitserede planer for afvikling af EVU. I dette materiale indgår navnlig det foreliggende udkast til årsrapport for 2006 for EVU, det foreliggende udkast til revisionsprotokollat (vedrørende årsrapporten), revisionsprotokollat af 9. august 2007 udarbejdet i forbindelse med påbegyndelse af revision af årsrapporten og et opdateret driftsbudget for 2007.

Driftsbudgettet indeholder oplysning om et forventet underskud for 2007 på ca. kr. 8.7 mio. Driftsbudgettet er forbundet med en vis usikkerhed. En væsentlig del af underskuddet hidrører dog fra afholdelse af udgifter, som forventes refunderet fra Erhvervs- & Byggestyrelsen i den første del af 2008. Underskuddet i driftsbudgettet er således i et vist omfang udtryk for periodeforskydning af indtægter og udgifter.

Det foreliggende udkast til årsrapport for 2006 viser, at EVU allerede ved årsskiftet 2006/2007 havde tabt størstedelen af egenkapitalen. Revisionsprotokollatet af 9. august 2007 indeholder oplysning om et forventet underskud pr. 31. december 2007 på ca. kr. 3.5 mio., og at der er usikkerhed om EVU's finansieringsgrundlag. Vi har forstået på de modtagne oplysninger, at usikkerheden om finansieringsgrundlaget navnlig knytter sig til, at de foreliggende tilsagn om finansiering udelukkende er projektrelaterede, således at der ikke er nogen rimelig form for sikkerhed for, at der også kan ske dækning af ikke-projektrelaterede udgifter og omkostninger.

I revisionsprotokollatet af 9. august 2007 er det anført, at der vil være en ikke ubetydelig risiko for, at EVU ikke vil være i stand til at opfylde sine forpligtelser efterhånden som de forfalder. Vi har dog modtaget oplysning om, at EVU's bankforbindelse netop har bevilget et overtræk på kr. 4.2 mio.

Det er oplyst, at der foreligger drøftelser med Københavns Kommune om bevilling af yderligere tilskud, således at der kan ske dækning også af de ikke-projektrelaterede udgifter, herunder navnlig udgifterne i forbindelse med den forventede afvikling af EVU. Efter det oplyste vil en ind-

# BECH-BRUUN

stilling herom blive behandlet på et møde i kommunens økonomiudvalg medio september 2007, hvorefter der kan forventes en foreløbig afklaring af om bevillingen vil blive ydet.

Der foreligger endvidere usikkerhed om den fortsatte administration og regnskabsfunktion hos EVU, idet den eksisterende økonomichef efter eget ønske forventer at fratræde medio september 2007, uden at det hidtil har været muligt at finde en ny medarbejder til varetagelse af de relevante opgaver. Det forventes, at det vil være nødvendigt at outsource de administrative og regnskabsmæssige funktioner som hidtil har været varetaget af økonomichefen. Der foreligger imidlertid ikke på nuværende tidspunkt budgetmæssig dækning (i form af tilsagn om finansiering/tilskud) herfor.

Efter det oplyste er der endnu ikke truffet formel beslutning i EVU's bestyrelse om afvikling af EVU, ligesom der ikke er taget stilling til formen for en sådan afvikling. Stillingtagen forventes ved bestyrelsesmødet den 4. september 2007. I overensstemmelse med at der endnu ikke er taget endelig stilling til afviklingen af EVU, har vi tilsvarende fået oplyst, at der heller ikke er sket opsigelse af EVU's medarbejdere.

Den forventede afvikling af EVU kan ske enten i form af en solvent likvidation med udgangspunkt i aktieselskabslovens principper herfor (som også svarer til reglerne for likvidation af erhvervsdrivende fonde) eller gennem en konkursbehandling.

En solvent likvidation forudsætter, at EVU vil være i stand til at opfylde forpligtelserne efterhånden som de forfalder, idet ledelsen (bestyrelsen eller, under en likvidation, likvidator) i modsat fald vil være forpligtet til at indgive konkursbegæring for EVU. Hvis det på forhånd kan forudses, at EVU ikke vil være i stand til at opfylde forpligtelserne efterhånden som de forfalder, bør der allerede nu tages skridt til at iværksætte konkursbehandling af EVU.

Ledelsen for en virksomhed af enhver art (uanset om der er tale om et aktieselskab, en erhvervsdrivende fond, en selvejende institution udenfor fondslovens regler eller anden form for virksomhed), som er i alvorlig risiko for ikke at kunne opfylde forpligtelserne efterhånden som de forfalder, og som er i alvorlig risiko for ikke at være i besiddelse af de nødvendige midler til dækning af gælden og de forudseelige udgifter indtil afviklingen af virksomheden, er forpligtet til at sikre enten tilvejebringelse af de nødvendige midler til opfyldelse af forpligtelserne eller at der bedst muligt sker ligelig dækning af kreditorerne i forhold til de eksisterende midler og at der ikke sker yderligere forringelse af kreditorernes stilling, herunder at der ikke pådrages yderligere forpligtelser eller sker forøgelse af de allerede eksisterende forpligtelser. I modsat fald kan ledelsen (bestyrelse og/eller direktion) pådrage sig erstatningsansvar overfor de kreditorer, som lider tab og/eller overfor virksomheden (virksomhedens konkursbo). Et sådant erstatningsansvar kan omfatte både eksisterende forpligtelser, som bliver forøget uden rimelig grund, forpligtelser som pådrages på et tidspunkt hvor det må indses at der næppe vil være dækning herfor, og en forringelse af dækningsmulighederne for allerede eksisterende forpligtelser.

Et forhold som ofte er relevant i forhold til kriseramte virksomheder er sikring af, at der ikke uden rimelig grund pådrages yderligere forpligtelser overfor virksomhedens medarbejdere, herunder

ved ikke at passere et månedsskifte uden at foretage opsigelse af medarbejderne. Afhængig af de konkrete omstændigheder kan forpligtelsen hertil dog først antages at indtræde, når det må anses for mere sandsynligt at afvikling vil skulle ske gennem konkursbehandling end at der kan tilvejebringes de nødvendige midler til opfyldelse af virksomhedens forpligtelser.

Vi er ikke bekendt med sandsynligheden for, at der fra Københavns Kommune vil blive bevilget de nødvendige midler til, at EVU kan opfylde forpligtelserne overfor både medarbejdere og kreditorer i forbindelse med den påtænkte afvikling. Hvis der ikke er en høj grad af sandsynlighed for, at der vil ske bevilling af de nødvendige midler, bør der allerede nu (inden udgangen af august) tages skridt til at sikre at der ikke pådrages yderligere eller forøgede forpligtelser, herunder ved opsigelse af medarbejderne.

Vi anbefaler derfor, at der som et minimum søges meget hurtig afklaring af om der kan forventes at blive bevilget de nødvendige midler, og at der i forbindelse hermed gives meddelelse til Københavns Kommune om EVU's aktuelle økonomiske krise og behovet for hurtig afklaring.

Vi er i øvrigt gerne til rådighed med yderligere bistand i forbindelse med bestræbelserne på afklaring af de økonomiske problemer.

Med venlig hilsen

Michael Serring

