

### **3. Etablering af nærgenbrugsstation i Hørgården (2009-108480)**

Der skal godkendes en bevilling på 3,605 mio. kr. til etablering af Hørgården Nærgenbrugsstation på Brydes Allé for at opnå en bedre affaldssortering i lokalområdet.

#### **INDSTILLING OG Beslutning**

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at der etableres en nærgenbrugsstation på Boligforeningen 3B's areal i Hørgården ved Brydes Allé 60, 2300 København S. ved at give en anlægsbevilling på 3,605 mio. kr. på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Takstfinansieret anlæg, funktion 1.38.65.3 (Genbrugsstationer). Anlægsbevillingen finansieres af Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Takstfinansieret drift, funktion 1.38.65.1 og frigives i 2010.

#### **Problemstilling**

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. september 2009 blev denne indstilling udsat med henblik på, at få belyst afstanden til nærmeste beboere samt støj og andre komplikationer i forbindelse med trafikafviklingen ved nærgenbrugsstationen. Oplysningerne er nu medtaget i indstillingen.

Etablering af nye nærgenbrugsstationer (tidligere kaldet kvartermiljøstationer) er en del af Affaldsplan 2012, som Borgerrepræsentationen godkendte på sit møde den 27. november 2008. Nye nærgenbrugsstationer er en del af planens indsatsområde ”Innovative affaldsløsninger i byens rum”.

#### **Løsning**

Ved at skabe et alternativ til den eksisterende affaldshåndtering i lokalområdet og koble det til Boligforeningen 3B's sociale indsatser med for eksempel miljøambassadører, kan der opnås en bedre sortering og en større bevidsthed omkring affaldshåndtering hos beboerne i kvarteret omkring Hørgården.

Nærgenbrugsstationer er små lokalt forankrede stationer, der forbedrer affaldshåndteringen i områder, hvor størstedelen af beboerne ikke har mulighed for selv at køre affald til byens store genbrugsstationer. Erfaringer fra de eksisterende nærgenbrugsstationer viser, at brugerne i lokalområdet er glade for stationerne som supplement til de øvrige affaldsordninger.

Nærgenbrugsstationer øger især mængderne af indsamlet elektronikaffald og farligt affald og bidrager hermed til miljømæssig korrekt håndtering af disse affaldsfraktioner.

En nærgenbrugsstation i Hørgården vil betyde, at beboere, erhverv med mindre mængder affald, ejendomsfunktionærer, viceværter og gårdmænd i hele lokalområdet vil få lettere ved at aflevere affald til genanvendelse eller korrekt behandling. Nærgenbrugsstationerne kan benyttes af alle byens borgere.

Boligforeningen 3B har henvendt sig til kommunen og stiller et areal på 600 m<sup>2</sup> til rådighed for etablering af en nærgenbrugsstation. Der indgås aftale mellem forvaltningen og boligforeningen om brug af arealet til en nærgenbrugsstation i en længere årrække (minimum 10 år). Arealet vil med sin

beliggenhed ved Brydes Allé 60 kunne servicere minimum 5.000 husstande i en stor del af området afgrænset af Amager Fælledvej, Hollænderdybet, Amagerbrogade, Englandsvej og Peder Lykkes Vej. Placering af nærgenbrugsstationen fremgår af bilag 1.

Boligforeningen 3B har ud over afdelingsbestyrelsens eget bidrag med positivt resultat søgt et mindre tilskud til finansieringen af etableringen hos Miljøpunkt Amager.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til den øvrige finansiering af nærgenbrugsstationen på 3.605.000 kr.

Nærgenbrugsstationen forventes som udgangspunkt at holde åbent i samme tidsrum som byens øvrige nærgenbrugsstationer (tre dage ugentligt fra 1. oktober 2009) og indgår dermed i kommunens net af genbrugsstationer og nærgenbrugsstationer.

Nærgenbrugsstationen vil som kommunens øvrige 4 nærgenbrugsstationer blive indrettet med byttehylder. Der vil under projekteringen blive tilstræbt, at nærgenbrugsstationen etableres i genbrugsmaterialer inden for de økonomiske og æstetiske rammer.

Forankring af nærgenbrugsstationen i lokalområdet sikres blandt andet gennem Miljøpunkt Amager og Boligforeningen 3B. Sidstnævnte står som initiativtager og bygherre af stationen. Af bilag 2 fremgår den positive udtalelse fra Amager Vest Lokaludvalg. Der indgås derudover et samarbejde med ejendomsfunktionærer, viceværter, gårdmænd og andre interessenter i området, som vil kunne benytte stationen uden for åbningstid. Stationen vil kunne udnyttes til undervisningsformål og andre sociale og miljørelaterede aktiviteter på linie med nærgenbrugsstationen i Møllegade. Det forventes dermed, at nærgenbrugsstationen kan bidrage til at fremme den lokale miljøindsats.

### **Vedrørende støj og trafik**

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. september 2009 blev der fremsat ønske om at få belyst afstanden til nærmeste beboere samt støj og andre komplikationer i forbindelse med trafikafviklingen ved nærgenbrugsstationen.

Forvaltningen har vurderet placeringen i forhold til støj og andre komplikationer i forbindelse med trafikafviklingen ved nærgenbrugsstationen. Nærgenbrugsstationerne er kendetegnet ved, at ligge tæt på beboelse og hovedsageligt have gående eller cyklende brugere. Der er ikke adgang for biler inde på nærgenbrugsstationens areal, hvilket betyder, at støj- og trafikbelastningen i åbningstiden er yderst begrænset. Uden for åbningstiden vil der 1-2 gange dagligt skulle afhentes affald indefra nærgenbrugsstationen. Afhentningen foretages af de almindelige skraldebiler og støjgenerne vil være sammenlignelige med en normal tømning af affaldsbeholdere. De eksisterende nærgenbrugsstationer ligger helt op af boligbebyggelse i tætbyggede områder, og der har aldrig været klager over støj fra nærgenbrugsstationerne. I en undersøgelse, foretaget i sidste halvår af 2008, var den korte afstand til nærgenbrugsstationerne og deres tilgængelighed det, som langt de fleste brugere roste dem for.

Med nærgenbrugsstationens placering vil der være ca. 15 meter fra indgangen ved Brydes Allé til det overfor liggende kollegium og ca. 10 meter til de nærmeste boligenheder på Boligforeningen 3B's eget område.

For at minimere risikoen for cyklende og gående i området vil der i forbindelse med detailplanlægningen skulle sikres tilstrækkeligt gode oversigtsforhold for chaufførerne ved ind- og udkørsel til nærgenbrugsstationen.

Det er forvaltningens vurdering, at Hørgården nærgenbrugsstation samlet set ikke vil bidrage til væsentlige støj- og trafikgener i lokalområdet.

## Økonomi

Københavns Kommune ved Teknik- og Miljøforvaltningen vil stå som ejer af bygningerne og de faste installationer, som er en del af nærgenbrugsstationen. Stationen er budgetteret til at koste 3.830.000 kr. (jf. bilag 3). Heraf betaler

|  |               |
|--|---------------|
| Afdelingsbestyrelsen for Boligforeningen 3B              | 200.000 kr.   |
| Miljøpunkt Amager efter ansøgning fra Boligforeningen 3B | 25.000 kr.    |
| Københavns Kommune, affaldsgebyrer                       | 3.605.000 kr. |

Beløbet på 3.605.000 kr. finansieres via de kommunale affaldsgebyrer placeret på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Takstfinansieret drift. Midlerne ønskes omplaceret og frigivet på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Takstfinansieret anlæg, funktion 1.38.65.3 (Genbrugsstationer). Finansieringsmodellen for nærgenbrugsstationerne beror på forhandlinger mellem forvaltningen og de involverede parter i de enkelte projekter.

De årlige driftsudgifter forventes at blive 375.000 kr. Beløbet er afhængigt af stationens åbningstider. Driftsudgifterne vil, ligesom driftsudgifterne til andre genbrugsstationer, skulle medtages i budgettet for Renovationstaksten i 2010. Ejendomsskatter og vedligehold af området omkring nærgenbrugsstationen betales af Boligforeningen 3B.

## Videre proces

Efter behandling i Teknik- og Miljøudvalget skal indstillingen behandles af Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Tilrettelæggelsen af informationsmøde med lokalområdets interessenter, bygge- og overkørselstilladelse og aftale med entreprenør til klargøring af areal påbegyndes umiddelbart efter Borgerrepræsentationens godkendelse. Den fysiske etablering af nærgenbrugsstationen kan påbegyndes fra 1. juni 2010, og det forventes, at stationen kan åbnes ultimo 2010. Det er ikke muligt at påbegynde etableringen af nærgenbrugsstationen tidligere, da arealet i dag benyttes i forbindelse med en større renovering i området, som forventes færdig sidst på foråret 2010.

Hjalte Aaberg

/Mikkel Aarø-Hansen

## bilag

[Bilag 1 - etablering af nærgenbrugsstation i Hørgården](#)

[Bilag 2 - etablering af nærgenbrugsstation i Hørgården](#)

[Bilag 3 - etablering af nærgenbrugsstation i Hørgården](#)

