



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Center for Bydesign

NOTAT

Bilag 3

Til: Teknik- og Miljøudvalget

Fra: Center for Bydesign

Vedr.: Forslag til lokalplan "Carlsberg II" med tilhørende kommuneplan 2005 - startredegørelse.

11. oktober 2007

Journalnr.
2007-77083

Dokumentnr.
2007-371841

TIA

TILGÆNGELIGHEDSVURDERING

Planforslagene skal fastlægge de overordnede rammer for bebyggelse og ubebyggede arealer. I lokalplanen vil der blive indarbejdet generelle bestemmelser om adgangs- og opholdsarealer, og at vej- og stiarealer udformes og indrettes sådan, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretningen af bebyggelsen, men tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses med bygningsreglementets bestemmelser.

I forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling af såvel bebyggelse som indretning af de ubebyggede arealer vil der blive stillet betingelser, der sikrer, at tilgængelighed for alle tilgodeses i forbindelse med byggeriets gennemførelse.

Der vurderes ikke umiddelbart i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

Byplan Syd

Njalsgade 13, 2. sal
2300 København S

Telefon
33 66 12 90

Direkte
33 66 13 65

Telefax
33 66 70 20

E-mail
tinall@tmf.kk.dk

www.planogarkitektur.kk.dk