



Til Økonomiudvalget

03-06-2010

Kommunekemi a/s – salg af kommunens aktiepost

Sagsnr.
2010-83431

Kommunernes Landsforening (82,5 %), Københavns Kommune (14,8 %) og Frederiksberg Kommune (2,7 %) besluttede i oktober 2009 at sælge deres aktieposter i Kommunekemi a/s til Duke Infrastructure A/S (EQT), jf. sagsnr. 2009-133781.

Dokumentnr.
2010-373591

Sagsbehandler
Michael Lilja-Nielsen

Overdragelsesaftalen var betinget af, at konkurrencemyndighederne i Norge godkendte handelen, en afklaring af prisloftet for selskabets levering af varmt vand og/eller damp samt en række forhold i relation til Klintholm I/S (Kommunekemi a/s' leje af arealer til deponi). Disse betingelser er nu opfyldt, og handelen er derfor blevet gennemført den 3. juni 2010.

Det betyder, at Københavns Kommune får et salgsprovenu på ca. 81 mio. kr. Herfra skal fratrækkes ca. 4 mio. kr. i salgsomkostninger, og 26 mio. kr. skal i en årrække stilles til sikkerhed for sælgers forpligtelser over for køber vedrørende garantier mv. (10 mio. kr.) og over for Klintholm I/S (16 mio. kr.). Kommunen vil løbene få renter af de deponerede beløb.

Kommunen har allerede som led i aftalens gennemførelse fået 35 mio. kr. i udbytte fra Kommunekemi a/s den 25. maj 2010. Den resterende

Center for Byudvikling

Rådhuset, 3. sal, vær. 2.
1599 København V

Telefon
3366 3366

Telefax
3366 7003

Direkte telefon
3366 2057

E-mail
mln@okf.kk.dk

EAN nummer
5798009800176

www.kk.dk

del blev den 3. juni 2010 overført fra EQT til KL. Den frie del af Københavns Kommunes tilgodehavende, fratrukket kommunens andel af salgsomkostningerne, vil blive overført til kommunen, når salgsomkostningerne er opgjort.

Der vil med 5 års intervaller løbende skulle tages stilling til ned- eller opskrivning af sikkerhedsdepotet over for Klintholm I/S i hvert fald i de næste 60 år. Hertil kommer, at omfanget af garantier og indeståelser fra sælgernes side er stort.

Det er derfor blevet aftalt, at KL's advokat skal udarbejde et udkast til aftale mellem KL, Københavns og Frederiksberg Kommuner om den fremtidige administration af overdragelsesaftalen. Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen vil efter sommerferien få forelagt en indstilling herom.