



## **Til Økonomiudvalget**

20-05-2010

Bilag 1

Sagsnr.  
2010-53583

### **Kommuneplanstrategi - opsamling på høring i fagudvalg**

Dokumentnr.  
2010-339608

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 27. april 2010 at sende Kommuneplanstrategi 2010 – Grøn vækst og livskvalitet i høring i de respektive fagudvalg.

Sagsbehandler  
Jakob Hjortskov Jensen

Dette notat giver først et kort resume af de indkomne kommentarer og forslag til ændringer og dernæst et bud på om og i givet fald, hvordan de forskellige kommentarer kan indarbejdes i kommuneplanstrategien og i det videre arbejde med kommuneplan 2011.

### **10. maj Beskæftigelses – og Integrationsudvalget**

**Resume:** Udvalget finder, at planstrategiens 6 indsatsområder og deres initiativer generelt er velvalgte og at materialet er lettilgængeligt for ikke – fagfolk. Udvalget stiller forslag om følgende ændringer af teksten:

1. I afsnittet ”Sammenhængskraften trues” skal det fremgå, at tryghedsindekset kan indgå som grundlag for fremtidige

### **Center for Byudvikling**

Rådhuset, 3. sal, 10  
1599 København V

Telefon  
3366 2516

E-mail  
JHJ@okf.kk.dk

EAN nummer  
5798009800176

www.kk.dk

- indsatser.
2. I afsnittet "Flere arbejdspladser" tilføjes et nyt beskæftigelses- og uddannelsesfremmende initiativ, der skal hjælpe unge, voksne med lav uddannelse, samt indvandrere og efterkommere med at opnå beskæftigelse i de nye Københavnerbrancher, ligesom Københavns kommune skal arbejde for at skabe flere praktikpladser for unge hos private leverandører til kommunen.
  3. I afsnittet "Sikkerhed, tryghed og velfærd" foreslås, at der skal gennemføres en vurdering af mulighederne for at erhverv kan indpasses i boligområder, da det menes at fremme en sammenhængende by uden enklaver, der lukker sig om sig selv.

### **Bemærkninger:**

1. Det er oplagt, at tryghedsindekset indgår som væsentligt del af viden grundlaget for indsatsen for at skabe et København med sammenhængskraft.
2. Analysen af Københavnerbrancherne viser, at det er brancher i vækst, hvorfor det er muligt og realistisk at finde arbejdspladser til de ønskede grupper. Det er endvidere perspektivrigt, at stille krav til kommunens leverandører om praktikpladser til unge. Det bør fremgå, at det er Beskæftigelses- og integrationsforvaltningen, der har ansvaret for initiativet.
3. I forbindelse med vedtagelsen af kommuneplan 2009, blev det besluttet, at mulighederne for at skabe plads til lommeerhverv i boligområder, skal undersøges nærmere. Det er en del af rammerevisionen, der er annonceret i planstrategien. Det fremgår dog ikke eksplicit, hvorfor det kan skærpes i forslaget til planstrategien.

### **Konklusion**

Det foreslås, at ønskerne om ændringer imødekommes.

### **17. maj Teknik- og Miljøudvalget**

**Resume:** Udvalget tilslutter sig overordnet planstrategien og finder udfordringer og de seks indsatsområder relevante. Udvalget stiller følgende forslag om ændringer af teksten.

1. Det skal fremgå tydeligere at København også i fremtiden vil fastholde og gå forrest med hensyn til bæredygtig udvikling og at København skal være kendt for at arbejde med bæredygtig byudvikling i alle byudviklingsprojekter og grønne træk med parker, gadetræer og grønne forbindelser.
2. Udvalget ønsker, at planstrategien skal pege på, at en nuanceret boligpolitik er vigtig for at møde flere af de udfordringer

planstrategien stiller op. Den skal bl.a. komme ind på at nuværende og kommende borgere kan få tilbud om tidssvarende boliger i alle livsfaser og til alle livsformer. Det bør endvidere fremgå, at der er behov for at videreudvikle kommunens boligpolitik fra boligpakke 1 og 2, der blev vedtaget i 2009.

3. Endelig skal de infrastrukturelle udfordringer i forbindelse med færdiggørelsen af Ørestad og Sydhavn tydeliggøres.

### **Bemærkninger**

1. Bæredygtig byudvikling ligger implicit i Grøn Vækst og livskvalitet, samt investeringerne i byudviklingsprojekterne, herunder de seks indsatsområder. Økonomiforvaltningen vurderer, at bæredygtig byudvikling og ønsket om at København går foran fremstår stærkere end nogensinde. Derimod medgiver Økonomiforvaltningen af de grønne bør fremgå mere eksplicit, hvorfor det indskrives som en del af de grundlæggende elementer i grøn vækst.
2. Det er korrekt, at planstrategien ikke adresserer en samlet opfølgning på boligpakke 1 og 2. Økonomiforvaltningen er enig i, at boligpakke 1 og 2 kan videreudvikles i forbindelse med kommuneplan 2011, hvorfor, at det kort beskrives i planstrategien.
3. De infrastrukturelle udfordringer i Ørestad og Sydhavn kan godt tydeliggøres i planstrategien - Økonomiforvaltningen er enig heri.

### **Konklusion**

Det foreslås, at ønsker om videreudvikling af boligpakke 1 og 2 beskrives som et initiativ i planstrategien, ligesom udfordringer med infrastrukturen i Ørestad og Sydhavn beskrives. Ønskerne om beskrivelsen af bæredygtig byudvikling imødekommes ikke, da det er indehold og styrket.

### **19. Maj, Socialudvalget**

**Resume:** Udvalget mener, at kommuneplanstrategiens vision og indsatsområder med det underliggende tema om sammenhængskraft er velvalgte. Det er endvidere positivt, at kommuneplanstrategien fokuserer på de 5 store byudviklingsprojekter, Carlsberg, Valby, Sydhavn, Nordhavn og Ørestad. Men strategien mangler imidlertid fokus på de udsatte grupper ligesom det skal fremgå tydeligere, hvordan der kan skabes plads til boliger til de udsatte grupper i de nye store byudviklingsområder.

Konkret forslår socialudvalget

1. Strategien bør forholde sig til, hvordan der kan sikres mulighed for etablering af boliger til socialforvaltningens brugere i de store byudviklingsprojekter.
2. Tre konkrete projekter, henholdsvis 24 boliger til handicappede i Ørestad syd, 24 boliger til psykisk syge i Valby, samt et alkohollaboratorium også i Valby.
3. Købehavn skal satse på udviklingen af velfærdsteknologi.

#### **Bemærkninger:**

1. I forbindelse med kommuneplan 2009 blev der skabt grundlag for boliger til udsatte grupper. Både i Kommuneplanens retningslinier om placering af boliger og i kommuneplanens rammer, hvor det bl.a. er muligt at bygge boliger efter serviceloven, der er under minimumstørrelsen på boliger på 65 %. Økonomiforvaltningen foreslår, at der i regi af arbejdet med videreudviklingen af boligpakke 1 og 2 arbejdes med at sikre boliger til de udsatte grupper i byudviklingsområderne. Økonomiforvaltningen foreslår endvidere, at sociale boliger nævnes på linie med investeringer af kultur idræt, daginstitutioner mv.
2. De konkrete projektforslag beskrives i handlingsplaner for de store byudviklingsprojekter, der udarbejdes sideløbende med planstrategien. Økonomiforvaltningen finder det ikke nødvendigt at nævne disse projekter i strategien.
3. Økonomiforvaltningen er enig i at København har potentiale for at satse på velfærdsteknologi, hvorfor det bør fremgå mere eksplicit i strategien.

**Konklusion:** Forslag til ændringer fra Socialforvaltningen imødekommes, dog bemærkes, det at det planfaglige grundlag for boliger til udsatte grupper allerede er sikret i kommuneplan 2009, hvorfor at det er andre typer af initiativer, der skal iværksættes for, at sikre boliger til disse grupper Københavnerne i de store byudviklingsprojekter. Endelig henvises de konkrete projektforslag til handlingsplanerne for de respektive byudviklingsprojekter, henholdsvis Valby.

#### **19. Maj, Børne- og Ungdomsforvaltningen**

**Resume:** Udvalget bemærker at strategien giver svar på de udfordringer, der er forbundet med de kommende års forventede befolkningsvækst i København. Udvalget finder det positivt, at strategien lægger vægt på forsat udbygning af skoler og daginstitutioner, ligesom trafiksikkerhed og arbejdet for den også hilses velkommen. Der er ikke konkrete ønsker til ændring af strategien.

**Bemærkninger:** Ingen

**Konklusion:** Der foretages ingen ændringer på baggrund af høringssvaret.

## **20. Maj Sundheds- og Omsorgsudvalget**

Resume: Udvalget bemærker at planstrategien fremstår som et velgennemarbejdet udgangspunkt for den videre drøftelse af den fysiske udvikling af København, men mener samtidig at folkesundhedsaspektet skal have en tydeligere plads i strategien.

Konkret foreslå Sundheds- og omsorgsudvalget:

1. Københavns kommunes sundhedspolitiske ambitioner bør indgå i vision og strategi i en klar sammentænkning med målsætningerne om vækst og livskvalitet.
2. Strategien skal skabe sammenhæng mellem københavnerfortællingen og potentialet for at skabe vækst og livskvalitet bl.a. gennem offentlig privat innovation i forhold til det velfærdsteknologiske område.
3. Ældres vilkår skal tænkes med i planlægningen særligt adgangsforhold og transport.
4. Overskudskapacitet af ældreboliger skal tænkes med i forhold til etablering af campusområder mv.
5. Der skal udpeges plangrundlag for etablering af pleje og sundhedstilbud i alle dele af byen.

**Bemærkninger:**

1. Økonomiforvaltningen er enig i at de sundhedspolitiske ambitioner skal indgå i planstrategien og foreslår konkret, at der sker i afsnittet om sikker by ligesom det er oplagt, at inddrage folkesundheden i forbindelse med udformning af byrum i de nye byudviklingsområder, hvorfor dette skal tages med i forbindelse med det videre kommuneplanarbejde, hvor der kan formuleres retningslinier for folkesundhed.
2. Københavnerfortællingen og spørgsmålet om velfærdsteknologi kan fint adresseret i planstrategien.
3. Ældres vilkår i form af adgangsforhold behandles allerede i kommuneplan 2009 og er sikret her.
4. I forbindelse med planerne for Nørre Campus undersøges mulighederne for konvertering af ældreboliger til kollegium og ungdomsboliger.
5. Udpegning af plangrundlag for pleje og sundhedstilbud kan ligeledes indgå i kommuneplan 2011.

## **Konklusion**

Forslag til ændringer imødekommes.

## **27. maj Kultur- og fritidsudvalget**

Resume: Udvalget bemærker med tilfredshed, at kultur- og fritidsområdet har en helt central rolle i planstrategien for 2010.

Konkret foreslår Kultur- og fritidsforvaltningen

1. Sammentænkning af den offentlige service, hvilket består i et samarbejde på tværs af forvaltninger om at undersøge mulighederne for at integrere og placere offentlige serviceydelser i en og samme bygning. Erfaringer fra udlandet og andre danske byer viser, at der kommer markant flere besøgende ved placering af offentlige serviceydelser samme sted. Fremadrettet er det oplagt at sammentænke sundhedshuse med kultur og idræt.
2. Færdige bydele, hvor det understreges at det er afgørende at koble udbygningsplaner og økonomi tættere sammen fremover. Det skal sikre at kultur- og idrætsfaciliteter tænkes med fra start i byudviklingen.
3. Investeringsbehov for kultur og idrætsfaciliteter anslås af Kultur- og fritidsforvaltningen til at være på 2. mia.kr i løbet af de næste 10 år. Der er dermed behov for, at kulturen og idrætten også kommer på den økonomiske dagsorden, hvis områdets kvaliteter skal indarbejdes i byudviklingen.
4. Endelig er der en række redaktionelle bemærkninger

## **Bemærkninger**

1. + 2. +3. Sammentænkning af offentlig service og placering af det på samme sted er perspektivrigt. Det er oplagt, at integrere det i arbejdet med handlingsplaner for de forskellige byudviklingsområder i København. Her sikres en bedre kobling af udbygningsplaner og økonomi, hvilket betyder, at kultur- og idræt og investeringer i det i de fem store byudviklingsområder indgår som en del af beslutningsgrundlaget for de kommende års budgetter.

## **Konklusion**

De redaktionelle bemærkninger skrives ind i planstrategien og sammenkoblingen af økonomi og budget sker i handlingsplanerne.