

Fra: TMFKP BPM OBY Rådhusbestillinger

Sendt: 16. maj 2024 11:40

Emne: SV: Henvendelse om Strandgade 104 (eDoc-sag 2024-0141093)

Kære Lotte la Cour

Tak for din henvendelse til Christianshavns Lokaludvalg om ombygning af pakhuset Strandgade 104. Henvendelsen er videresendt til Teknik- og Miljøforvaltningen den 18. april 2024 og jeg besvarer dit spørgsmål, da det vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

Forvaltningen har den 1. juli 2020 givet byggetilladelse til indretning af boliger i tidligere skindpakhus på adressen Strandgade 104. Tilladelsen omfatter konvertering af tidligere skindpakhus til fire boliger på 1.-5. sal. I stueplan er der adgangsareal og fællesfaciliteter.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 477 "Strandgade Nord", bekendtgjort den 29. juni 2012. Lokalplanen indeholder bl.a. bestemmelser om friareal og hegning.

Forvaltningen vil undersøge sagen nærmere ift. om der er givet tilladelse til hegning, skiltning og både/badebroen Derfor har vi oprettet en anmeldelsessag, så vi bl.a. kan undersøge, om det opsatte er i strid med lokalplanen. Sagen behandles på sagsnr. 988040.

Hvis du har yderligere spørgsmål, er du velkommen til at skrive direkte til os på abs@kk.dk og henvise til sagsnummer 988040.

Med venlig hilsen

Bjørn Petersen
Enhedschef
Afslutning af Byggesager 1

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed