



Bilag 1

05-11-2007

Til Københavns Ejendomme

Dokumentnr.
2007-404791

Høringssvar vedr. ”Vedligeholdelsesplan - prioritering af grundbudget 2008”

Hermed fremsendes Økonomiudvalgets høringssvar til Københavns Ejendomme vedr. ”vedligeholdelsesplan – prioritering af grundbudget 2008”

Økonomiforvaltningens Rådhusdels sikkerhedsudvalg, har i løbet af 2007 arbejdet med nogle væsentlige problemer med det fysiske arbejdsmiljø i forvaltningen.

På baggrund af dette arbejde samt en konkret vurdering af Københavns Ejendommers forslag til prioritering, anbefales det, at følgende forhold indgår i prioriteringen:

- Indeklimaet i baghuset på Rådhuset lider meget af kulde/træk/varme problemer.
Vinduerne mod brandstationen er blevet renoveret i 2007. Det forventes at de øvrige sider får samme renovering, og at der som minimum tages én side hvert år. I forbindelse med vinduesrenoveringen skal også ses på tagetagens vinduer og de problemer, der er forbundet hermed (varme, kulde m.m.).
- Rådhusets ventilationskanaler bør gennemgås og renses, da de er kilde til fordeling af uren luft, som medfører et dårligt indeklima. Det foreslås, at Københavns Ejendomme undersøger mulighederne for at afsætte midler til dette.
- På H.C. Andersens Boulevard 25 er der tilsvarende problemer med træk fra vinduer, hvorfor det anbefales, at disse vinduer ligeledes renoveres. Herunder udskiftning til lydisolerede glas, som minimum fra stueplan til og med 2 sal.
- Port og trappeopgang i H.C. Andersens Boulevard 25 er meget misligholdt, og det ønskes at Københavns Ejendomme afsætter midler til renovering af disse.
- Københavns Brandvæsen ønsker, i forbindelse med iværksættelse af projekterne vedr. vedligeholdelse af brandstationerne, at indgå i en konkret dialog med Københavns Ejendomme omkring en række tekniske forhold. Københavns Ejendomme bedes tage initiativ til dette.

Med venlig hilsen

Ritt Bjerregaard