



Til: Teknik- og Miljøudvalget

Fra: Center for Bydesign

Vedr.: Tilgængelighedsvurdering - støtte til bygningsfornyelse i 2007

31. maj 2007

Journalnr.
615-0001-02

AMP

Tilgængelighedsvurdering

De 19 ejendomme, der indstilles til støtte i 2007, er opført før 1950 og tilhører således den ældre boligmasse.

Da der er tale om renovering af ejendommene, er der ikke taget højde for tilgængeligheden for mennesker med midlertidige eller varige funktionsnedsættelser.

For så vidt angår de lejligheder, der får etableret wc eller bad i lejligheden, vil tilgængeligheden til disse faciliteter blive bedre.

Der ændres ikke i adgangsforholdene til ejendommene, da der ikke etableres elevatorer.

Byfornyelse

Njalsgade 13, 2. sal
2300 København S

Telefon
33 66 12 90

Direkte
33 66 12 23

Telefax
33 66 70 20

E-mail
AMP@tmf.kk.dk

www.planogarkitektur.kk.dk



Til: Teknik- og Miljøudvalget
Fra: Center for Bydesign
Vedr.: Miljøvurdering - støtte til bygningsfornyelse i 2007

31. maj 2007

Journalnr.
615-0001-02

AMP

Miljøvurdering

Indstillingen er ikke omfattet af strategisk miljøvurdering i henhold til lov om planer og programmer eller VVM-redegørelser (statslig regulering).

Indstillingen er omfattet af Teknik- og Miljøforvaltningens positivliste over sager, der skal miljøvurderes.

Miljøpåvirkningen skønnes at være væsentlig.

I perioden, hvor renoveringsarbejderne på ejendommene pågår, vurderer forvaltningen miljøpåvirkningen som negativ. Der vil være støjgener i forbindelse med opstilling af stilladser og skurvogne samt under gennemførelsen af arbejderne.

Når renoveringsarbejderne er færdige, vil energiforbruget stige i de ejendomme, der får etableret wc og bad, idet vandforbruget vil stige.

Indstillingen vedrører sagsområdet "Byggeri: Anlæg og drift" og er miljøvurderet med udgangspunkt i pjecen "Miljø i byggeri og anlæg". Forvaltningen vil i forbindelse med godkendelse af projektet påse, at minimumskravene i henhold til pjecen bliver overholdt.

Byfornyelse

Njalsgade 13, 2. sal
2300 København S

Telefon
33 66 12 90

Direkte
33 66 12 23

Telefax
33 66 70 20

E-mail
AMP@tmf.kk.dk