



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Center for Bydesign

NOTAT

Bilag 3

Til: Teknik- og Miljøudvalget

16. maj 2007

Fra: Center for Bydesign

Journalnr.

311/603-0001-06

Vedr.: Tilgængelighedsvurdering, lokalplan nr. 307-1 "Sundby Station Øst", forslag til tillæg nr. 2.

JAKMAT

Tilgængelighedsvurdering

Forslag til tillæg nr. 2 til lokalplan 307-1 "Sundby Station Øst" mulig-
gør opførelse af nybyggeri til serviceerhverv.

Vej- og stisystem:

Der er tale om nybyggeri på en i dag tom byggegrund.

Cykelruten, der kommer fra nord langs metroen, fører nord om grun-
den og munder ud i Digevej.

I forlængelse af den nord-sydgående del af cykelruten fastlægges der i
lokalplantillægget en fodgængersti, der fører videre imellem bygning
og metro frem til krydset Vejlands Allé/Ørestads Boulevard.

Der er i lokalplantillægget fastlagt ny adgangsvej til området, der vil
føre fra Digevej og ca. 30 m ind over det, der i dag er cykelsti. Cykel-
ruten nedlægges på den del af den øst-vestgående cykelsti.

Ubebyggede arealer:

Umiddelbart vurderes lokalplantillægsområdet fremkommeligt uden
trapper eller store niveauforskelle.

I lokalplantillægget sikres det, at alle adgangs- og opholdsarealer ud-
formes således, at bevægelsehæmmede personers færdsel i området
sikres.

Byplan Syd

Njalsgade 13, 2. sal
2300 København S

Telefon
33 66 12 90

Direkte
33 66 12 37

Telefax
33 66 70 20

E-mail
jakmat@tmf.kk.dk

www.planogarkitektur.kk.dk