

7. Thomas Koppels Allé, projektforslag (2007-87711)

Teknik- og Miljøudvalget skal træffe beslutning om godkendelse af projektforslag for renoveringen af Thomas Koppels Allé.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget godkender projektforslag for renovering af Thomas Koppels Allé

Problemstilling

Haveforeningen Frederikshøj og havebyen Mozart skal omdannes til helårsbeboelse. Den eksisterende vej vil ikke kunne afvikle den fremtidige trafik tilfredsstillende.

Vejen er i dag en 7 meter bred privat fællesevej og i forbindelse med udmatrikuleringen af Karens Minde og haveforeningerne har vejmyndigheden stillet krav om, at vejen udlægges og anlægges med en bredde på 16 meter. Vejen ejes af Københavns Ejendomme, Kultur- og Fritidsforvaltningen, som også ejer de omkringliggende arealer med undtagelse af parcellerne Karens Minde, Bådeforeningen Trekanten og Pumpestationen.

Projektforslag for renovering af Thomas Koppels Allé har været i høring hos Kongens Enghave Lokaludvalg og de tilstødende grundejere. Der er indkommet 6 høringsvar.

Løsning

I forbindelse med renoveringen af Thomas Koppels Allé er der udarbejdet et projektforslag. Se bilag 1. Forslaget indeholder kørebane til 30 km/t til afvikling af lokal bil- og cykeltrafik. Vejen fartdæmpes vha. bump og hævede flader ved stikryds og overkørsler. Langs begge sider af vejen etableres fortove med en græsabat og kantstensparkering. Projektforslaget rummer knap 100 parkeringspladser og en markant allébeplantning.

Der er indkommet 6 høringsbreve/emails. De indkomne bemærkninger går primært på ønske om, at der anlægges cykelsti på Thomas Koppels Allé, bekymring for lukningen af den ene gren af Wagnersvej og dårlige oversigtsforhold i krydset ved Offenbachsvej.

Forvaltningen anbefaler at projektforslaget godkendes i den form, det foreligger, på baggrund af følgende:

Cykelsti

Thomas Koppels Allé er en blind lokalvej, der fortrinsvis betjener trafik til haveforeningerne, bebyggelsen på Karens Minde og Strandparkskolen. Vejen ligger for enden af tilsvarende smalle lokalveje uden cykelstier. Det vurderes, at en vejudformning med fartdæmpet kørebane til 30 km/t er hensigtsmæssig i forhold til at afvikle den lokal cykel- og biltrafik til området. Endvidere gør lokalplanens bestemmelser om antallet af parkeringspladser langs Thomas Koppels Allé og

beplantning inden for et 16 m vejudlæg, det ikke muligt at etablere en cykelsti langs vejen.

Lukning af en del af Wagnersvej

Den østlige del af Wagnersvej er anlagt som 2 veje på en strækning og den kommende lokalplan muliggør, at den sydligste del nedlægges. Teknik- og Miljøforvaltningen har i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget foretaget en vurdering af trafikken i området. Omlægning af Thomas Koppels Allés tilslutning til Wagnersvej og lukning af den sydlige del af vejen vurderes nødvendig af hensyn til en sikker afvikling af trafikken.

Krydset ved Offenbachsvej

Projektforslaget indeholder trafiksikring af krydset mellem Wagnersvej/Offenbachsvej, hvor der anlægges en fartdæmpende hævet flade. Langs den vestlige del af Wagnersvej og trekanten etableres nye fortøve.

Resume af høringsbrevene og forvaltningens høringssvar fremgår af bilag 2.

Økonomi

Anlæg af Thomas Koppels Allé forventes at blive finansieret af overskuddet på salgsindtægterne fra Karens Minde grunden og gennem en omdisponering af de uforbrugte midler fra Boligplanen (tidligere Boligpolitisk strategiplan). I alt en anlægsudgift på 18 mio.kr.

Økonomiforvaltningen vil fremsende indstilling til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen om omdisponering af midlerne fra Boligplanen.

Såfremt forudsætningerne om finansiering ikke indfries, skal projektets finansielle grundlag genovervejes og en ny indstilling fremsendes.

Renoveringen af Thomas Koppels Allé medfører ikke øgede driftsudgifter for Teknik- og Miljøforvaltningen, da der er tale om en privat fællesvej, hvor det er grundejerne der skal afholde udgifterne til drift og vedligehold.

Videre proces

Når der er udarbejdet hovedprojekt og afholdt licitation fremsender Teknik- og Miljøforvaltningen indstilling om anlægsbevilling. Anlægsarbejdet kan med de anførte forudsætninger forventes at være afsluttet i efteråret 2009.

Hjalte Aaberg

Torben Gleesborg

bilag

[Bilag 1 - eksisterende forhold](#)

[Bilag 2a - projektforslag](#)

[Bilag 2b projektforslag](#)

[Bilag 2c projektforslag](#)

[Bilag 3 - hørings svar](#)

[Bilag 4 - hørings svar lokaludvalg](#)

