

HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN

SUPPLERENDE HØRING AF FORSLAG TIL LOKALPLAN JAGTVEJ 157

Høringssvar

Indkommet via Bliv Hørt

nr. 1 - 7

Indkommet på anden vis

nr. 8

Offentlig høringsperiode fra den 9. december 2024 til 31. december 2024



Høringsdata:

Høringstype: Lokalplaner

Bydel: Nørrebro

Høringsperiode: 09. December 2024 til 31. December 2024

Høringsform: Lokalplaner

Svarform: Åben

Resume

Lokalplan skal muliggøre et botilbud til udsatte voksne samt udendørs opholdsarealer

Høringstekst

Lokalplanforslag i supplerende høring

[Hent supplende høring af forslag til lokalplan Jagtvej 157](#) (7 mb)

PDF'en består af 3 siders supplerende høringsmateriale lagt foran det tidligere offentliggjorte lokalplanforslag.

Den supplerende høring blev offentliggjort på Plandata.dk den 9. december 2024.

Bilag vedhæftet høringsmaterialet vil være bagerst i PDF'en

Høringssvar opsummeret

I alt: 8 svar

Borger: 6

Virksomheder: 1

Medarbejdere: 0

Svar afgivet på vegne af andre: 1

Oversigt over hørings svar

ID	Indsendt af	Virksomhed / organisation	På vegne af	Vejnavn	Post nr.	By	Ændret
1	Borger			Rådmandsgade	2200	København N	
2	Virksomhed / organisation	Københavns Kommune	Nørrebro Lokaludvalg	Borups Allé	2400	København NV	
3	Borger			Skrivergangen	2200	København N	
4	Borger			Skrivergangen	2200	København N	
5	Borger			Jagtvej	2200	København N	
6	Borger			Skrivergangen	2200	København N	
7	Borger			Skrivergangen	2200	København N	

Oversigt over hørings svar - indkommet på anden vis

8	Virksomhed / organisation	Metroselskabet			2300	København S	
---	---------------------------	----------------	--	--	------	-------------	--

Høringssvar vedrørende: Jagtvej 157 - supplerende høring

Svarnr.: 1 Borger

Vejnavn: Rådmandsgade

Postnr. og by: 2200 København N

Høringssvar:

Jeg synes det lyder fantastisk med et bosted ved Jagtvej. Især med boldbanen - det ville være skønt med noget liv på vejen i stedet for den industri, som fylder i kvarteret.

Svarnr.: 2 På vegne af interesseorganisation eller borger Nørrebro Lokaludvalg

Høringssvar:

Se vedhæftede høringssvar.

Sekretariatet for Nørrebro Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



**Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr.
supplerende høring af lokalplansforslag for Jagtvej 157**

Vi har hele tiden peget på at indretningen af området burde ske i en dialog med naboerne og os, så det bliver et byrum, der bliver brugt af beboerne i området. Derfor er vi glade for at man har lyttet til os og naboerne, og ændrer i bestemmelsen for området så man åbner op for at det kan indrettes til en eller flere idrætsfaciliteter. Vi ser frem til en dialog om brugen af området.

Venlig hilsen
Mogens Petersen
Forperson for Nørrebro Lokaludvalg

19. december 2024

Sagsnr.
2024-0439939

Dokumentnr.
2024-0439939-1

Sagsbehandler
Andreas Juhl-Rhode

Sekretariatet for Nørrebro
Lokaludvalg

Nørrebrogade 208
2200 København N

EAN nummer
5798009800466

Svarnr.: 3 Borger

Vejnavn: Skrivergangen

Postnr. og by: 2200 København N

Høringssvar:

Jeg vil opfordre til dialog med naboer og at kigge mod projekter som Lundtoftegade og Stengade i forbindelse med det offentlige rum /idrætsområde.

Se fx. <https://www.kk.dk/sites/default/files/agenda/84c633fc-4785-4b91-9499-f7469d32a926/53baf142-90fb-43fb-b074-2d9e511ac4b7-bilag-2.pdf>

Et grønt multirum ville henvende sig til en bredere målgruppe, forskønne området i gadeplan og være mere i tråd med de omliggende arealer på fx. Metropol & Universitetsparken.

Svarnr.: 4 Borger

Vejnavn: Skrivergangen

Postnr. og by: 2200 København N

Høringssvar:

Jeg er rigtig glad for, at Københavns Kommune har valgt at lytte til de +50 bekymrede høringssvar vedr. boldbanen og derfor vil overveje andre aktiviteter. Derudover håber jeg, at byrummet vil blive indrettet i dialog med de tætteste naboer, så området skaber trivsel for alle parter, og ikke er til gene for os naboer, der kun har leverum og soveværelse ud mod Skrivergangen/Jagtvej.

Det bekymrer mig dog, at lokalplansforslaget fortsat ikke indeholder en plan for, hvordan man vil sikre, at området ikke anvendes på u hensigtsmæssige tidspunkter, hvilket kan medføre betydelige støjmæssige konsekvenser for os nærmeste naboer. Det er afgørende, at der bliver fundet løsninger, der kan sikre en balance mellem aktivitet i området og hensynet til de mennesker, der bor i umiddelbar nærhed.

Selvom jeg sætter stor pris på, at kommunen har valgt at adressere bekymringerne om boldbanen, er jeg ærgerlig over, at man har valgt at ignorere de mange høringssvar, der omhandler byggehøjden til bitilbudet. Jeg håber, at kommunen vil genoverveje dette aspekt og lytte til de mange indsigelser, der også er blevet fremsat på dette område.

Svarnr.: 5 Borger

Vejnavn: Jagtvej

Postnr. og by: 2200 København N

Høringssvar:

Jeg er glad for, at der er blevet lyttet til de mange høringssvar vedrørende boldbanen, og at der nu planlægges alternative faciliteter. Det er dog yderst beklageligt, at den supplerende plan ikke adresserer hovedårsagen til de mange indsigelser mod boldbanen – nemlig boligforholdene for de nærmeste naboer, hvor alle boligrum, især soveværelser, vender direkte mod det planlagte byrum og de i forvejen mange støjkilder i området, herunder den konstante tunge trafikstøj fra Jagtvej.

At formuleringen i paragrafferne blot er ændret fra "når" til "hvis" i det supplerende forslag, skaber desuden unødvendig usikkerhed for de nærmeste naboer. Måske ønsker enkelte beboere i andre dele af nærområdet en boldbane, men her er der heller ikke soverum, der vender direkte ud mod pladsen. Derfor savnes der også konkrete retningslinjer for brugen af området, eksempelvis tidsrum for aktiviteter og retningslinjer for belysning, i den nye plan.

Jeg håber også at planen for et offentligt toilet genovervejes., da det kan tiltrække u hensigtsmæssig adfærd, såsom stofbrug, hvilket kan gøre området utrygt. Samtidig

risikerer det at ændre pladsens funktion og atmosfære, da det kan blive et opholdssted for aktiviteter, der ikke harmonerer med det tiltænkte formål for byrummet.

Jeg håber, at vi som nærmeste naboer bliver inddraget i den videre planlægningsfase af byrummet, så der kan skabes et sted, der glæder flest muligt uden at være til gene for de allernærmeste naboer.

Svarnr.: 6 Borger

Vejnavn: Skrivergangen

Postnr. og by: 2200 København N

Høringssvar:

Jeg er glad for, at Københavns Kommune har lyttet til de mange bekymrede høringssvar om boldbanen og vil undersøge andre muligheder. Jeg håber samtidig, at byrummet bliver udviklet i tæt dialog med de nærmeste naboer, så området fremmer trivsel og undgår at blive en belastning for dem af os, der har soveværelser ud til Skrivergangen.

Dog synes jeg, det er skuffende, at kommunen ikke har lyttet til bekymringerne om byggehøjden. Jeg opfordrer stærkt til, at dette genovervejes.

Jeg er fortsat bekymret over, at lokalplansforslaget mangler konkrete tiltag for at begrænse uhensigtsmæssig brug af området uden for normale tider. Uden en plan risikerer vi væsentlige støjproblemer, hvilket vil være til stor gene for os, der bor lige op ad området. Der må findes en løsning, som kan balancere aktiviteter og hensynet til naboerne.

Et offentligt toilet kan tiltrække aktiviteter som stofbrug og skabe utryghed for os naboer. Pladsen kan desuden blive et samlingspunkt for adfærd, der ikke passer til byrummets oprindelige formål. Det skaber bekymring for forstyrrende larm fra pladsen i ydertimerne, hvis den ender som endnu en festplads i området.

Jeg håber og ser frem til, at en plan for området vil blive skabt i dialog med os naboer.

Svarnr.: 7 Borger

Vejnavn: Skrivergangen

Postnr. og by: 2200 København N

Høringssvar:

Vedr. supplerende høringssvar: Jagtvej 157

I det supplerende høringssvar savner jeg som beboer i AB Parkalléen, at risikoen for støjgener på det planlagte udendørs areal bliver adresseret. Som det er blevet påpeget af flere beboere i de tidligere høringssvar, er der begrundet bekymring for, at et udendørs opholdsareal tiltænkt sportsaktiviteter vil medføre betydelige støjgener i et område, der i forvejen er præget af støj fra flere kilder. Dertil kommer bekymringen for gener ifm. oplysning af et eventuelt sportsareal. Mere specifikt går bekymringen på, udover at anlæg som fx boldspilsanlæg naturligt medfører støj, at et eventuelt sports/idrætsanlæg vil blive brugt af områdets unge som et socialt mødested for fest i aften- og nattetimerne i især sommerhalvåret.

Dette savner jeg fortsat en plan for at undgå fra Københavns Kommunes side, og derfor støtter jeg som beboer fortsat ikke planen om at etablere offentlige udendørs arealer tiltænkt sportsaktiviteter.

Fra: [Signe Døj Nielsen](#)
Til: [TMFKP Klima og Byudvikling](#)
Emne: [EKSTERN] Metroselskabets høringssvar til sagsnr.: 2024-0421493-2
Dato: 19. december 2024 12:19:00

Kommunens sagsnr.: 2024-0421493-2

Metroselskabet har den 9. december 2024 modtaget høring ang. forslag til lokalplan Jagtvej 157.

Den supplerende høring har ændringer ift. etablering af boldbane/idrætsfaciliteter.

Metroselskabet har ingen bemærkninger hertil.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Arealer, Rettigheder og Eksterne Byprojekter på mailadressen byggeprojekt@m.dk.

Med venlig hilsen

Signe Døj Nielsen

Eksterne Byprojekter

Metroselskabet og Hovedstadens Letbane

Metrovej 5

DK-2300 København S

T +45 7242 4909

E sign@m.dk

Mere end 2 millioner passagerer kører med Metroen hver uge, og vi bygger flere metro- og letbanestationer, der skaber nye forbindelser og muligheder i hovedstaden.

Læs mere på m.dk og dinletbane.dk