

Københavns Kommune
Intern Revision
Vester Voldgade 87, 4.
1552 København V
Att.: Kurt Wagner

København d. 25/05-2011

Sagsnr. 2011-72149

Fremsendt via e-mail til:
kw@ir.kk.dk

Anlægsregnskab vedr: Køb af grunde i Ørestaden

- Projektnavn** : Køb af grunde i Ørestaden
Bevillingsnr. : 332405190(BR 190/05, BR 17/3-2005)
Afleveringsdato : Ikke relevant, da der var tale om grundkøb og køb af byggeret.
Ibrugtagningsdato : Se do
Projektbeskrivelse : Køb af grunde og byggeret i Ørestad City og Ørestad syd, til brug for Skolen i Ørestad syd og skolen i Ørestad City, samt til daginstitutioner. Der er tale om byggeret i byggefelt 4D i Ørestad City og byggefelt 11 i Ørestad syd.

Regnskab

Priser er angivet i regnskabsårets prisniveau og i hele 1.000 kr.

Bevilling.	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
Bevilling BR 190/05	26.441	0	26.441
Bevilling J.nr. 303521	51.743	-80.721	-28.978
I alt	78.184	-80.721	-2.537

Forklaring af regnskabsresultatet

Kassemæssig dækning for det samlede forbrug er anvist indenfor den pågældende fagforvaltnings årlige samlede anlægsramme.

Priser er angivet i regnskabsårets prisniveau og i hele 1.000 kr.

Ændringer	Sæt kryds		Uddybende bemærkninger
	Ja	Nej	
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling.		X	
Omkostningsændring	X		Merforbruget skyldes at der i de oprindelige budgetter ikke var taget højde for at der i salgsaftalen var ret til at fremskrive den oprindeligt aftalte købssum med nettoprisindekset. Dette blev dog gjort af sælgeren som var By og Havn.
Tidsforskydninger		X	

Registrering i anlægskartoteket

Priser er angivet i regnskabsårets prisniveau og i hele 1.000 kr.

Nr.	Forbrug	Heraf indregnet værdi i anlægskartoteket	Type	Levetid i år	Indregningsdato
1	80.721	0			

Forklaring på registrering i OBR

Definitionen i kommunens regnskabspraksis for hvornår et projekt medtages i anlægskartoteket er, at der skal være tale om en forøgelse af aktivets værdi, som har bevirket, at nytten af aktivet er højere end den bogførte værdi.

Der er i Børne- og Ungdomsforvaltningen ikke registreret aktiver hvor udgifterne er afholdt før 2007. Udgifterne i denne sag er afholdt i 2006.

Indregnede udgifter

Udgifter vedrørende grund- og bygningskøb, håndværkerudgifter, inventar/varekøb og sagsspecifik rådgivning.

Ikke indregnede udgifter

Udgifter vedrørende administrationsbidrag til BUF og Københavns Ejendomme, rådgiverhonorar som ikke er sagsspecifik, f.eks. forundersøgelser, tjenesteydelser f.eks. slutrengøring, samt ibrugtagningstilladelse er ikke indeholdt i det angivne forbrug.

Opgørelsesmetode

Omkostninger vedr. de enkelte aktivtyper, f.eks. inventar, er summeret pr. år. I årene 2006-2008 er beløb over 50.000 kr. registreret, mens det fra 2009 og fremefter er 100.000 kr. som er gældende. Metoden vedr. summering af aktivtyperne fremgår af regnskabsregulativets bilag 4.

Jesper Rønnow Simonsen / Knud Langberg

Kopi sendt til:

Økonomiforvaltningen, Center for økonomi, Anlaegsregnskaber@okf.kk.dk