

## Angående konvertering af ældreboliger til særboliger.

I vil have et bofællesskab af fysiske og psykiske handikappede skal flytte ind i nr. 11.

Ældreboliger vil i lave om til særboliger. I taler allerede om at hvis de nye indflyttere mod forventning ikke opfører sig korrekt, vil beboeren blive flyttet. Men Mikael Riss Nyland påpeger i den forbindelse, at de nye lejere i lighed med alle andre lejere er underlagt lejelovgivningen, også hvad angår uhensigtsmæssig adfærd. I ved jo godt selv, hvor svært det er at få støjende personer sat ud, der kan jo gå op til 2 år.

Fremtidsplanerne er jo at det skal være både ældre og særboliger. Er i klar over, at renoveringen af denne gamle aldersrentebolig ikke er støjisoleret i en sådan grad, at man ikke kan undgå støj fra råbende handikappede og psykisk syge.

I nr. 11 er der hvad vi er orienteret om ikke mere end 3 ledige lejligheder på 4. sal til venstre, og på 3. sal er der kun 2 ledige lejligheder til venstre, og på 1. sal er der kun 2 ledige lejligheder ledige i henholdsvis til venstre og højre, i alt 9 ledige lejligheder. Derudover er der 1 gæstebolig som i vel også vil nedlægge.

Hvordan vil i putte et bofællesskab ind med fælles spiseafdeling uden tvangsfjernelse af de nuværende beboere? Det har Per Christensen og Hanne Marie Prytz jo garanteret at ingen vil blive.

I skal bruge 30 boliger på 4-3-2 sal. Så kan **de** ældre der er plads til flytte ned på 1. sal, hvor de slet ikke ser solen hele vinteren, på grund af ejendommen overfor, og vi ved jo alle at lys er en meget vigtig faktor for at holde liv i folk.

I skriver også at ældre tilbydes en ældrebolig et helt andet sted, har i tænkt på hvad i gør ved de ældre beboer som har boet her

længe, tænk på at mange har boet næsten et helt liv i kvarteret.

Når i skriver at nye beboer skal visiteres af kommunen er det jo på grund af det tilskud kommunen skal give, men det skal den jo også til de fysisk og psykisk handikappede.

I har jo allerede lavet forberedende tiltag og indført stop af anvisningen til boliger i pågældende ejendom, det er jo kun derfor der er 9 ledige lejligheder + gæstebolig som vel egentlig er en lejlighed beboerne har med i huslejen.

Det er kun ca. 15 år siden ejendommen sidst er blevet hovedrenoveret.

Med hensyn til muligheden om at få foretræde for Sundheds- og Omsorgsudvalget og Socialudvalget, er beboerne interesseret i dette og vi vil foreslå at I stiller en bus til rådighed den 22. januar når indstillingen skal behandles. I har selv sagt at Sundheds- og Omsorgsforvaltningen vil være behjælpelig med at arrangere dette.

Efter informationsmøde nr. 2 den 17 december kl. 13.00, var der 28 beboer tilstede og alle med undtagelse af 1 beboer ønsker **ikke** at flytte og vi vil derfor have en underskrift af de ansvarlige, Per Christensen og Hanne-Marie Prytz, at ingen vil blive flyttet mod deres vilje, som de tidligere har udtalt og skrevet i fællesindstillingen vedr. konvertering af 60 ældreboliger til særboliger.

Sagsnr.: 2008-143999

Dokumentnr.: 2008-651391

På beboernes vegne:

Bjarne Philipsen, Alf Johansson og Erling Petersen.