



Til

*Socialforvaltningen
Bernstorffsgade 17
1592 København V.
Att.: Claus Wolfke*

08-04-2011

Sagsnr.
2011-35455

Dokumentnr.
2011-260847

Sagsbehandler
Christian Nielsen

**Administrativt hørings svar vedrørende indstillingen, Ny
alkoholenhed i Valby, Gammel Køge landevej 1-3, st. h., 2500
Valby.**

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns
Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som
værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at der ikke konstateres tilfælde/forekomst af asbest, skimmel,
andre svampe, råd og forurening i de forventede berørte
bygningsdele.
- at forvaltningen har afsat midler til fremtidig husleje.
- at myndighedsbehandlingen ikke medfører krav om ændringer
i projektet, som er væsentligt fordyrende.

2. Tid: Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er
dog en forudsætning,

- at der ikke konstateres tilfælde/forekomst af asbest, skimmel,
andre svampe, råd og forurening i de forventede berørte
bygningsdele.
- at myndighedsbehandlingen forløber med forventet
sagsbehandlingstid og ikke medfører krav om ændringer i
projektet, der forlænger tidsplanen væsentligt.

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger med videre i dette
hørings svar vil være afklaret 1. august 2011. Såfremt afklaringen
giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende
materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for at
Socialudvalget snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Bent Tildestrup
Leder

Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1, 5
1602 København V

Mobil
2498 2410

E-mail
YZOY@kff.kk.dk