

Bilag 8



Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018

Høringsdata:

Høringstype: Miljø

Bydel: Hele byen

Høringsperiode: 17. December 2024 til 23. February 2025

Høringsform: Miljø

Svarform: Åben

Resume

Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018 vil muliggøre 32 projekter indenfor projektkategoriene afløbssystem, klimatilpasning, byudvikling og renseanlæg, som er defineret i rammeplanen Spildevandsplan 2018.

Høringstekst

Københavns Borgerrepræsentationen har på møde den 12. december 2024 besluttet at offentliggøre forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018.

Se forvaltningens indstilling til politikerne og referatet af mødet i Borgerrepræsentationen her: [Forslag til Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018](#)

Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018 vil muliggøre 32 projekter indenfor projektkategoriene afløbssystem, klimatilpasning, byudvikling og renseanlæg, som er defineret i rammeplanen Spildevandsplan 2018.

Projekterne medvirker til at understøtte kommunens serviceniveau for kloakken, klimatilpasning, målsætninger for badevandskvaliteten i Københavns Havn og Øresund samt statens målsætninger for vandområder.

Har du bemærkninger til forslag til projekttillægget kan du afgive høringssvar her senest 23. februar 2025.

Efter høringsfasen vil forvaltningen gennemgå de modtagne henvendelser, og på den baggrund udarbejde en indstilling om endelig vedtagelse af plantillægget. Plantillægget forventes herefter at blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget til endelig vedtagelse.

Læs forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018 (PDF), se vedhæftede dokument.

Læs forslag til miljørapport for forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018 (PDF), se vedhæftede dokument.

Bilag vedhæftet høringsmaterialet vil være bagerst i PDF'en

Hørings svar opsummeret

I alt: 27 svar

Borger: 10

Virksomheder: 9

Medarbejdere: 8

Svar afgivet på vegne af andre: 16

Overzicht over høringsvar

ID	Indsendt af	Virksomhed / organisation	På vegne af	Vejnavn	Post nr.	By	Ændret
1	Borger			Bjørnsonsvej	2500	Valby	
2	Borger			Åvendingen	2700	Brønshøj	
3	Medarbejder		Kgs. Enghave Lokaludvalg				
4							Slettet af bruger
5							Slettet af bruger
6							Slettet af bruger
7	Medarbejder		Nørrebro Lokaludvalg				
8	Medarbejder		Østerbro Lokaludvalg				
9	Medarbejder		Nørrebro Lokaludvalg				
10	Borger			Kildeløbet	2700	Brønshøj	
11	Virksomhed / organisation	GRØNJORDSKOLLEGIET	Grønjordskollegiet	Stationsparken	2600	Glostrup	
12	Virksomhed / organisation	Københavns Kommune	Bispebjerg Lokaludvalg	Borups Allé	2400	København NV	
13	Virksomhed / organisation	Københavns Kommune		Borups Allé	2400	København NV	
14	Virksomhed / organisation	KIRK KAPITAL A/S	Kirk Kapital A/S	Havneøen	7100	Vejle	
15	Virksomhed / organisation	Københavns Kommune	Brønshøj-Husum Lokaludvalg	Borups Allé	2400	København NV	

16	Borger			Kildeløbet	2700	Brønshøj	
17	Virksomhed / organisation	Fonden Miljøpunkt Amager	Miljøpunkt Amager	Jemtelandsgade	2300	København S	
18	Virksomhed / organisation		Udviklingselskabet By & Havn I/S	Nordre Toldbod	1259	København K	
19	Virksomhed / organisation	Københavns Kommune	Vanløse Lokaludvalg	Borups Allé	2400	København NV	
20	Borger			Kildeløbet	2700	Brønshøj	
21	Borger			Kildeløbet	2700	Brønshøj	
22	Virksomhed / organisation	Danas Park	Grundejerforeningen Danas Park	Brovænget	2700	Brønshøj	
23	Borger			Toftøjevej	2720	Vanløse	
24	Borger			Kildeløbet	2700	Brønshøj	
25	Borger			Kildeløbet	2700	Brønshøj	
26	Medarbejder		Vesterbro Lokaludvalg				
27	Borger			Brovænget	2700	Brønshøj	

Hørings svar vedrørende: Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018

Svarnr.: 1 Borger

Vejnavn: Bjørnsonsvej

Postnr. og by: 2500 Valby

Hørings svar:

Da vi ikke er en virksomhed, men en privat bolig med to ejerandele, er dette vist irrelevant, medmindre vi ikke forstår noget som helst? I stueetagen er vores arealandel (egen have og fælles indkørsel til ejendommen) så lille, at det ikke giver mening at okkupere noget, hvis vi skal have adgang til vor egen bolig.

Svarnr.: 2 Borger

Vejnavn: Åvendingen

Postnr. og by: 2700 Brønshøj

Hørings svar:

Hørings svar angående Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018.

Jeg ønsker at gøre indsigelse til udvidelsen af det planlagte bassin ved Spangen. Med den seneste udvidelse af bassinets størrelse, samt oplysningerne om brug af kran hen over de omkringliggende huse osv., bliver det endnu mere tydeligt at dette projekt ikke hører hjemme i et stille villakvarter. Bortkørsel af 16.400 m³ jord modsvarer minimum 1.000 store lastbilkørsler, og hertil kommer så tilkørsel af beton, grus, maskiner og materialer. Dette skal ske på smalle veje med mange parkerede biler, og en del blød trafik i form af børn på vejene. I øjeblikket er HOFOR i gang med at anlægge nedsivningsbede på alle vejene, hvilket yderligere begrænser pladsen. Man skulle måske have ventet med nedsivningsbede til bassinet var anlagt? Det kan yderligere nævnes at Københavns Kommune i perioden mellem projektets annoncering og prøveboringerne annoncerede, at de ville opføre et nyt underjordisk affaldssorteringsanlæg på selvsamme grund! Dette blev dog droppet efter protester. Er der ingen overordnet planlægning?

Sikring mod overløb til Harrestrup Å er naturligvis prisværdigt. Men dette projekt virker ude af proportioner i forhold til antallet af overløb om året, både økonomisk og i forhold til indvirkningen på området. Nu har vi jo prøveboringerne i frisk erindring, og de skabte en del kaos med arbejdernes biler parkeret alle vegne samt kørsel med store lastbiler med anhænger, hvilket forårsagede ødelagte hjørner, kantstene og fliser.

Vi mener også HOFOR skylder information om alternative løsninger og/eller lokationer. Problemerne med overløb skyldes jo regnvand, og med henblik på hvordan regnvand adskilles og holdes på overfladen andre steder, kan det undre at man her mener at forsinkelsesbassiner er løsningen. Vores grundejerforening arbejdede i flere år sammen med HOFOR om et projekt omkring skybrudveje til regnvand med sænkninger og regnvandsoverløb til åen. Dette blev bare droppet uden yderligere forklaringer. Og bassinet ved Spangen er tilsyneladende for småt inden det er anlagt, så måske alternative lokationer burde overvejes. Det kunne f.eks. være parken ved Slotsherrensvej/Krogebjerg, hvor der er langt mere plads samt direkte adgang fra Slotsherrensvej.

Svarnr.: 3 På vegne af interesseorganisation eller borger Kgs. Enghave Lokaludvalg

Hørings svar:

Se vedlagte

Sekretariatet for Kgs. Enghave Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



**Bemærkninger fra Kgs. Enghave Lokaludvalg til
høring vedrørende tillæg til spildevandsplan**

For en god ordens skyld skal det oplyses, at Kgs. Enghave Lokaludvalg har gennemgået høringsmaterialet, som ikke giver lokaludvalget anledning til bemærkninger.

Venlig hilsen
Joan Røge
Forperson, Kgs. Enghave Lokaludvalg

23. januar 2025

Sagsnr.
2025-0027899

Dokumentnr.
2025-0027899-1

Sagsbehandler
Anne Christine Brøndum

Sekretariatet for Kgs.
Enghave Lokaludvalg

Wagnersvej 19
2450 København SV

EAN nummer
5798009800503

Svarnr.: 4

Slettet af bruger

Svarnr.: 5

Slettet af bruger

Svarnr.: 6

Slettet af bruger

Svarnr.: 7 På vegne af interesseorganisation eller borger Nørrebro Lokaludvalg**Høringssvar:**

Se vedhæftet høringssvar.

Svarnr.: 8 På vegne af interesseorganisation eller borger Østerbro Lokaludvalg**Høringssvar:**

Høringssvar fra Østerbro Lokaludvalg

Sekretariatet for Østerbro Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



Høringssvar vedr. forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018

Østerbro Lokaludvalg ser med bekymring på, at der kommer færre træer som følge af Plantillæg 2025. vi ønsker mere natur i byen, og vi håber derfor også, at der frem mod de endelige projekter vil blive undersøgt muligheden for, at der kommer flere træer i byen, og at der tænkes maksimalt biodiversitet ind i projekterne.

Desuden foreslås det, at der bør føres vand fra Lersøen til Fælledparken for at sikre friskere vand i søen i Fælledparken.

Venlig hilsen
David Rønne

1. Næstforperson for Østerbro Lokaludvalg

23. januar 2025

Sagsnr.
2025-0006806

Dokumentnr.
2025-0006806-3

Sagsbehandler
Jonas Gilvad Høeg

Sekretariatet for Østerbro Lokaludvalg

Svendborggade 5, 4. sal
2100 København Ø

EAN nummer
5798009800497

**Svarnr.: 9 På vegne af interesseorganisation eller borger Nørrebro
Lokaludvalg**

Høringssvar:

Se vedhæftet høringssvar.

Sekretariatet for Nørrebro Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. høring af forslag til Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018

Nørrebro Lokaludvalg noterer sig, at der er mange store projekter med omlægning af udløb og ledninger til Øresund/Kongedybet, som skal omlægges ifm. fx Lynetteholm. Lynetteholm gør, at der ikke er et Kongedyb at lede vandet til, og at der ikke er plads til ledningerne, som ellers altid har været der. Samtidig er der mulige planer om at flytte Lynetten rensningsanlæg (omkostning 10 mia. kr.), så det samlet set bliver meget store udgifter pga. byudviklingsprojekter.

Nørrebro Lokaludvalget forventer, at byudviklingsprojekterne, som afstedkommer at anlæggene skal flyttes, betaler for flytningen, sådan at omkostningerne ikke væltes over på alle beboerne i byen gennem vandtaksterne.

K1.96 Skybrudsprojekt, Lersø Parkallé, BIR 9.4

Lokaludvalget mener fortsat, at det er et omkostningseffektivt og fornuftigt projekt, hvor vi bruger sensorteknologi og eksisterende vejanlæg til at tilbageholde vandet, så det ikke gør skade på bygninger og andet. Med de foreslåede advarsler til bilisterne, så er det en fornuftig ordning.

Lokaludvalget undrer sig over, at den foreslåede løsning med sensorer til varsling af forøget vandstand ikke kan bruges af Vejdirektoratet til Lyngbyvej-oversvømmelserne (det har Vejdirektoratet meldt ud, at de ikke kan). Vi vil foreslå forvaltningen at oversende resultaterne af projektet til Vejdirektoratet, når det er i drift, så de kan se, at det virker.

Under projektområdet ligger Lersøledningen-kloak, hvor der hver dag drænes 1.200 m³ forholdsvist rent grundvand ind i kloakken, hvilket belaster både kloak og rensningsanlæg Lynetten (jf. notat fra HOFOR). Lokaludvalget ønsker, at vandet afkobles fra Lersøledningen og i stedet føres op i Lersøparken til rensning, inden udledning til Lygte Å, Ladegårdsåen og Søerne (Bispebjergs projekt Lersøskilden).

29. januar 2025

Sagsnr.
2025-0035540

Dokumentnr.
2025-0035540-1

Sagsbehandler
Andreas Juhl-Rhode

Sekretariatet for Nørrebro
Lokaludvalg

Nørrebrogade 208
2200 København N

EAN nummer
5798009800466

Sekretariatet for Nørrebro Lokaludvalg Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. høring af forslag til
Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018 2/2

K1.89x Justering af K1.89 Hans Tavsens Park VEL26

Lokaludvalget er tilfredse med, at forvaltningen retter planen, så der ikke opkræves 11-12.000 kr. pr. boligenhed i AB JoJo (samlet omkring 6 mio. kr.), efter vores miljøpunkt gjorde forvaltningen opmærksom på, at der kunne laves en helt simpel afkobling til parken ud fra de eksisterende nedløbsrør. Fejlen er på den måde et godt eksempel på, at forvaltningens arbejde med projektet har været baseret på skrivebordsarbejde og dyre konsulenter, og har været uden megen relation til de faktiske forhold og hvordan opgaverne kan løses effektivt og billigt.

Nørrebro Lokaludvalg forholder sig fortsat skeptisk til, om der er et reelt behov for den planlagte volumen i Hans Tavsens Park. Vi og vores miljøpunkt har helt fra 2015 gjort opmærksom på, til forvaltningen og i hurtiggruppen for projektet, at analyseforudsætningerne var forkerte (vand hen over Metroforpladsen, stor afstrømning fra Assisstens til Hans Tavsens Park, hul i den fredede mur til kirkegården, store mængder vand i 90 graders sving ind fra Jagtvej, mulighed for at vand løber opad til Hans Tavsens Park fra Hørsholmsparken mm.).

Venlig hilsen
Mogens Petersen
Forperson for Nørrebro Lokaludvalg

Svarnr.: 10 Borger

Vejnavn: Kildeløbet

Postnr. og by: 2700 Brønshøj

Høringssvar:

Jeg er imod forslaget idet byggeriets størrelse allerede inden udvidelse kommer til påvirke lokal området ufattelig meget med lastbiler, transport af bygge maskiner både ødelægger vejene, fortorv og klimaet. Lokal området har de sidste 2 år været vidne til vejarbejde i hele lokal området pga. af nedgravning af fiber i hele området og igangværende af 57 regnbede. Vores fortorve er blevet smadret og vejene er blevet beskadiget og vores nabolag er blevet en byggeplads som gør at børnene ikke kan lege på vejene pga. trafik og risikoen for at blive kørt ned af den øgede trafik i lokalområdet. Støj og os har været til stor gene for alle i området.

Svarnr.: 11 På vegne af interesseorganisation eller borger Grønjordskollegiet

Høringssvar:

Vi har gennemgået det foreslåede projekt og har følgende bemærkninger:

1. Udkørsel til de pågældende veje:

Det kan blive et problem i fremtiden, hvis man ønsker at bygge og have udkørsel til en af de pågældende veje. Vi foreslår derfor, at der tages højde for dette i planlægningen, så trafikken ikke bliver for stor, hvis der skal være indkørsel via Hegningen.

2. Adgang til arealet:

Vi foreslår, at det overvejes, hvad projektet vil betyde for adgangen til arealet, hvis vi ønsker at åbne det fremover.

3. Medfinansieringsprojekt og ekspropriering:

Vi bemærker, at projektet er et medfinansieringsprojekt, men vi er usikre på, hvad dette præcist omfatter, især når der også er tale om ekspropriering. Vi forudsætter, at udgifterne i forbindelse med eksproprieringen afholdes af kommunen.

Vi håber, at vores bemærkninger vil blive taget i betragtning i den videre planlægning af projektet.

Svarnr.: 12 På vegne af interesseorganisation eller borger Bispebjerg Lokaludvalg

Høringssvar:

se vedhæftede høringssvar

Bispebjerg Lokaludvalg



Høringssvar tillæg til Spildevandsplan 2018

Bispebjerg Lokaludvalg takker for muligheden for at kommentere på denne høring. Høringen har været drøftet i bymiljøudvalget og lokaludvalget.

Som udgangspunkt er Bispebjerg Lokaludvalg særdeles positive overfor skybrudssikringsprojekter.

Det ville dog af hensyn til offentlighedens overblik over den lange liste af projekter have været hensigtsmæssigt at opdele projekterne efter den bydel, som de ligger i.

21. januar 2025

Høringens indhold

Høringen omfatter en række projekter, hvoraf 4 er beliggende i Bispebjerg bydel. Det gælder Bispebjerg Bakke (side 11), Svanemøllen skybrudstunnel (side 46), Lersø Parkallé (side 57), og grundejerforening Fruebjergvej (side 99).

Vedhæftet projektoversigten er også en miljørapport, der rummer megen nyttig viden, men som vi ikke har kommentarer til.

Bispebjerg Bakke (BIR 7,5)

Skybrudssikringen af Bispebjerg omfatter bl.a. projektet BIR 7.5 Bispebjerg Bakke. Københavns Kommune har planlagt en såkaldt helhedsgenopretning af vejen Bispebjerg Bakke. Derfor påtænkes etablering af en regnvandsledning under vejen at blive fremskyndet.

Samtidigt etableres BIR 7.1 Lersøen, der skal modtage vandet fra Bispebjerg Bakke.

Desuden er det krævet i Spildevandsplan 2018, at nybyggeri på Bispebjerg Hospitals område skal separatkloakeres, og føres til regnvandsledningen i Bispebjerg Bakke

Bispebjerg Bakke er i dag forsynet med en fællesledning.

Spildevand og regnvand ledes til renseanlæg Lynetten.

HOFOR vil lægge en ny regnvandsledning i vejen, så vejvandet afkobles fra fælleskloakken, og føres til ledningssystemet i Lersøparken. Ud for Lersøparken føres vandet i siderne ned til det våde bassin, som etableres nederst i parken.

Lokaludvalget har følgende kommentarer

- 1) Det er vigtigt at afstemme planen om denne skybrudsledning med Københavns Kommunes helhedsgenopretning, så det kan undgås, at vejen henligger i byggerod i unødvendigt lang

Sekretariatet for
Bispebjerg Lokaludvalg
Rentemestervej 76
2400 København NV

EAN-nummer
5798009800428

tid. Der står ikke, hvornår projektet påregnes at blive gennemført, og forklaringen er måske netop ovennævnte usikkerhed.

- 2) Sidst vi hørte om projektet, var det planen at lægge to massive og uklædelige betonelementer langt ned i Lersøparken. Fraset at beton hurtigt vil blive overmalet med Grafitti, håber vi at der er fundet en fikser og Grafitti-resistent løsning, som klæder det fredede parkområde.*
- 3) Cykelstien langs parkens nordside er stejl, og skal vel nok graves op under anlægget. Der løber normalt en lille bæk ned ad stien, når det regner. Det betyder løst grus, og at stien er lidt farlig for nedadkørende cyklister. Det ville være ønskværdigt, hvis den blev asfalteret som afslutning på projektet.*
- 4) Bispebjerg Bakke har i projektområdet hverken cykelsti eller gangsti bortset fra lige ved Hospitalet. Gangstien er en trampesti lang vejen. Det bliver forhåbentlig udbedret ved helhedsgenopretningen, men det kunne måske drille i Hofors anlægsfase, idet det både skal være muligt at køre med bil, gå og cykle til Bjørn Nørgaard-byggeriet på østsiden af Bispebjerg Bakke.*

Svanemøllens skybrudstunnel (KL70x.1)

Som en del af projektet tilføjes en del berørte matrikler som arealreservationer.

Lokaludvalget har følgende kommentarer

Her er tale om en ganske lang liste af matrikler, hvor nogle bliver midlertidigt og andre permanent berørte. Det er uklart for lokaludvalget, hvad dette indbefatter og hvordan de bliver berørt.

Er der alene tale om offentlige matrikler, eller er der også private matrikler (eks kolonihaver), som bliver berørt? Og i hvilket omfang, og sætter det en begrænsning på deres brug af grunden?

Lokaludvalget har gjort kolonihaveforeningerne opmærksom på høringen, men vi ønsker også en klarere udmelding fra TMF/HOFOR om, hvordan disse matrikler bliver berørt,- med mindre det udelukkende handler om kommunalt ejede matrikler.

Lersø Parkallé (BIR 9.4)

Viadukten under ringbanen er særligt udsat for voldsomme oversvømmelser under skybrud. Derfor har man nu taget konsekvensen, og udpeget den som forsinkelsesbassin.

Lokaludvalget har følgende kommentarer

- 1) Vi mener, at projektet giver god mening på grund af topografien.
- 2) Vi er tilfredse med de foreslåede tiltag for at advare trafikanter, hvis vejen er spærret på grund af Skybrud. De skal helst iværksættes straks ved et skybrud, så optimistiske biler ikke fanges i vandmasserne. Vandet kan stige meget hurtigt.
- 3) Vi henleder opmærksomheden på, at der er ganske få veje, som krydser S-ringbanen, og giver adgang til Indre by (det drejer sig om Lyngbyvejen, Lersø Parkalle, Tagensvej, Frederikssundsvej og Borups Allé). Derfor er det vigtigt, at viadukten ryddes for vand, så snart skybrudshændelsen er overstået, så der kan komme passage igen.

Grundejerforening Fruebjergvej (K2.54)

HOFOR skal i 2025 etablere klimaveje på grundejerforeningens område. Herved afkobles vejvand fra fælleskloakken til nedsivnings- / forsinkeltesanlæg, og området vil blive delvist afkoblet, med overløb til fælleskloakken.

Klimavejsprojektet består af vejbede, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra vejene Gribskovevej og Keldsøvej. De er begge private fællesveje, der dog er ejet af Københavns Kommune.

Lokaludvalget har følgende kommentarer

- 1) Der er tale om et mindre indgribende og ret sympatisk projekt.
- 2) Projektet udføres på en privat fællesvej, som angiveligt ejes af Københavns Kommune. I lokaludvalget kender vi ikke til Grundejerforeningen Fruebjergvej, og den kan ikke engang googles. Af samme grund har vi ikke kunnet informere den pågældende grundejerforening. Men på grund af projektets lidet indgribende karakter har vi ikke yderligere bemærkninger.

Venlig hilsen



Alex Heick
Formand for Bispebjerg Lokaludvalg

Svarnr.: 13 Virksomhed/Organisation

Virksomhed/Organisation: Københavns Kommune

Vejnavn: Borups Allé

Postnr. og by: 2400 København NV

Høringsvar:

se vedlagte

Amager Vest Lokaludvalg



Svar på høring vedr. plantillæg 2025 til spildevandsplan 2018

Plantillægget omhandler 2 projekter i området for Amager Vest Lokaludvalg: B. 130 Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord og K1. Peder Lykkes Vej AM22.

B. 130 Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord

Tillægget tager udgangspunkt i, at Borgerrepræsentationen forventes i 2026 at vedtage en lokalplan for tillæg 7 til lokalplan 301 for Ørestad Nord med mulighed for at bygge boliger samt indrette til serviceerhverv, kommunale forvaltninger og med parkeringskælder under hele matriklen.

Spildevands- og afløbsmæssigt indrettes med separatkloakering til skel. Dvs. kloakvand for sig og regn- og overfladevand for sig. Fra skellet ledes begge spildevandstyper via pumper på Kløvermarken blandet til Lynetten. For den del af regnvandet, der falder på tagene af bygningerne, kan det efter aftale med Vandlauget ledes direkte i de åbne kanaler i Ørestad Nord.

Lokaludvalget finder håndteringen af vandet fra matriklen fornuftig, idet der i separatkloakeringen er tale om at forberede en dobbelt kloakering i byen.

Ved kloakering på sådanne store bebyggelsesområder, som i det foreliggende tilfælde, finder Lokaludvalget det oplagt at opfordre kommunen til at være opmærksom på anvendelse af overfladevand til toiletskyl og i rengøringsøjemed i husholdningerne, hvilket vil være med til at reducere udledningen af spildevand.

13. januar 2025

Sagsnr.
2025-0011563

Dokumentnr.
2025-0011563-1

Sagsbehandler
Sofie Astrid Jensen

Sekretariatet for Amager Vest
Lokaludvalg

Sundholmsvej 8
2300 København S

EAN nummer
5798009800442

K1 101 Peder Lykkes Vej AM22

Umiddelbart virker projektet som om, at det stærkt trafikerede vejkryds: Amagerfælledvej/Røde Mellemvej og Peder Lykkes Vej/Grønjordvej skal indrettes til åbent bassin for opsamling af opstuvet vand fra kloaknettet og overfladevand fra lokalområdet i et omfang af indtil 10.000 m³ i 40 cm dybde i en skybrudssituation. Vandet skal dermed forhindres i som man skriver, i at løbe ud til siden og ind på Grønjordskollegiets grønne områder og sive ned i jorden, hvor det medfører, at der trænger vand ind i kælderen på kollegiet.

I Lokaludvalget er vi af den opfattelse, at kollegiet kan skybrudssikres på anden vis, end ved at fylde et stærkt trafikeret vejkryds med i tusindvis af liter opstuvet vand i måske indtil flere døgn, med trafiklammelse til følge. I alle andre boligejendomme indrettes med højvandslukke, omfangsdræn, brønde og pumper. Løsninger som også kollegiet må kunne anvende.

Endelig skal vi gøre kommunen opmærksom på, at der ved vejkrydset og på hjørnet af Amagerfælledvej og Grønjordsvej på August Schade grunden er indrettet en kæmpe, stor underjordisk tilbageholdestank for kloakfløbsvand og som det ville være naturligt at se i en sammenhæng med en løsning i forbindelse med omhandlede projekt.

Med venlig hilsen

Amager Vest Lokaludvalg

Svarnr.: 14 På vegne af interesseorganisation eller borger Kirk Kapital A/S

Høringssvar:

Høringssvar vedhæftet for Plantillæg 2025 til Københavns kommunes spildevandsplan.

Klima og Byudvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen



Accept af lokalplananmodning

Kære Flemming Hoff og Jonathan Ebert

Visitationsteamet i Klima og Byudvikling i Teknik- og Miljøforvaltningen samt Center for Byudvikling i Økonomiforvaltningen har behandlet jeres anmodning af den 6. marts 2024 om et nyt plangrundlag for Lyngbyvej 98A, hvor I bl.a. ønsker at opføre et boligkompleks med studieboliger.

På baggrund af oplysningerne i jeres anmodning er vi indstillet på at igangsætte en planproces for et nyt plangrundlag for matrikel nr. 5873b Udenbys Klædebo Kvarter, København.

Vi gør opmærksom på, at der på nuværende tidspunkt ikke er taget stilling til et konkret projekt, men alene til at vi er indstillet på at igangsætte afklaringsfasen, som er en del af lokalplanprocessen. Link til lokalplanprocessen findes nedenfor.

Hvad sker der nu?

Da efterspørgsel på nye lokalplaner i København varierer meget, må I være opmærksomme på, at der kan være ventetid, før vi kan starte jeres sag. Kommunens servicemål for udarbejdelse af jeres lokalplan er 64 uger, fra når planprocessen sættes i gang.

I vil blive kontaktet af enhedschef Lise Pedersen, når der kan udpeges en projektleder og planprocessen kan sættes i gang.

Venlig hilsen
Kim Vindbjerg
Specialkonsulent

19. marts 2024

Sagsnr.
2024-0085880

Dokumentnr.
2024-0085880-3

Klima og Byudvikling
Område for Byplanlægning

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Område for Byplanlægning

Accept af lokalplananmodning 2/2

Forbered jer på lokalplanarbejde

Det er en god idé at orientere sig om lokalplanprocessen og kommunens vigtigste politikker og strategier, som udgør fundamentet, når vi udvikler nye plangrundlag i København.

Lokalplanprocessen i Københavns Kommune
<http://www.kk.dk/artikel/lokalplaner-trin-trin>

Københavnerkortet
<http://kbhkort.kk.dk/cbkort?&element=footer>

Kommuneplan 2019
<http://kp19.kk.dk/>

Fællesskab København
<https://www.kk.dk/artikel/f%C3%A6llesskab-k%C3%B8benhavn>

Arkitekturpolitik København 2017-2025 - Arkitektur for mennesker
http://kk.sites.itera.dk/apps/kk_pub2/?mode=detalje&id=1646

Venlig hilsen
Kim Vindbjerg
Specialkonsulent

Høringssvar - Plantillæg 2025 til Københavns kommunes spildevandsplan vedr. matrikel nr. 5873b Udenbys Klædebo Kvarter, København.

Den 19. februar 2025

Vedr. Deres sag nr. 2024-0227465, skrivelse af d. 20. december 2024

Som ejer af matrikel 5873b (BFE-nr.: 100063790) fremsendes hermed indsigelse dels for arealanvendelse og dels for rådighedsindskrænkning af matriklen.

Det påtænkte ledningstrace fra HOFOR vil indskrænke muligheden for at udvikle på grunden, hvilket Københavns Kommune ellers tidligere har indikeret en stor interesse i, og det vil påvirke grundværdien i nedadgående retning.

Vi henviser til skrivelse fra Københavns Kommune af 19. marts 2024, hvor Københavns Kommune har accepteret igangsætning af lokalplansanmodningen, som bekræfter Københavns Kommunes villighed til at samarbejde om det påtænkte projekt. Se vedhæftede.

Ledningstraceet som fremgår i tillæg 2025, A4.10 viser en placering, som konflikter med det indsendte skitseforslag til ovennævnte anmodning om igangsætning af lokalplansproces.



Figur 1. Den viste placering illustrerer, at den vil ødelægge udviklingsmulighederne i udstrakt grad.

Endvidere henvises til de mange drøftelser med Københavns Kommune vedrørende servitut og muligheder for udviklingen af grunden. Her understreges det, at der har været en løbende dialog om projektet i en længere periode, uden at forholdet omkring HOFORs ledning på noget tidspunkt er blevet nævnt.

I forhold til rådighedsindskrænkningen er det vores forståelse, at HOFOR vil anlægge ledningen enten ved ekspropriation eller ved aftale på ekspropriationslignende vilkår. Det fremgår således ikke om udgangspunktet vil være gæsteprincippet, således HOFOR efterfølgende vil skulle bekoste en omlægning, hvis det måtte blive nødvendigt.

Det fremgår desuden af materialet, at HOFOR vil kræve en midlertidig arealerhvervelse af grunden, hvilket betyder, at "(...) der typisk vil være tale om en overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten." (side 3 i "A4.10 Ny ledning til reduktion af Overløb fra Pumpestation Strandvænget").

Udover at dette vil konflikte med udvikling af grunden, parallelt med ny lokalplan, gives samtidigt indsigelsen mod den midlertidige arealerhvervelse mv. Og ikke mindst et sådant anlægsarbejde kan blive betragtet som en kommerciel udnyttelse af grunden, hvilket kan være i strid med den tinglyste servitut på grunden.

Kirk Kapital er ikke afvisende for en nærmere dialog, men må afvise anvendelsen af matrikel 5873b, som ønsket i fremsendte skrivelse af d. 20. december 2024.

Med venlig hilsen

Flemming Hoff

Kirk Kapital A/S

Svarnr.: 15 På vegne af interesseorganisation eller borger Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Hørings svar:

Brønshøj-Husum Lokaludvalg har behandlet plantillægget på møder i såvel byudviklingsudvalget som miljøudvalget i både januar og februar, samt lokaludvalgsmødet den 30. januar. I den forbindelse har vi også været i dialog med de to berørte grundejerforeninger, GF Danas Park og GF Slotsfruens Vænge. Lokaludvalget har informeret bredt om høringen i relation til de to områder i bydelen, der er omfattet af plantillægget:

A2.1X - Revideret beskrivelse for bassiner til reduktion af aflastninger langs Harrestrup Å
B.132 - Midlertidig indsats til forebyggelse af øgede overløb i forbindelse med byudvikling i Tingbjerg

Vedr. spangen (UH14)

Brønshøj-Husum Lokaludvalg har længe haft fokus på de miljøskadelige konsekvenser af kloakopblandet regnvand fra overløbsbygværker, især U11 i Fæstningskanalen og UH14 ved Spangen, hvor sidstnævnte årligt udleder op til 250.000 m³ forurenet vand til Harrestrup Å. Lokaludvalget mener, at regnvand principielt bør afkobles fra kloaksystemet og efter rensning ledes mod naturarealer, men erkender samtidig, at de nuværende udledninger til Harrestrup Å er uholdbare. Derfor støtter lokaludvalget i den aktuelle situation byggeriet af et bassin, selvom vi principielt foretrækker en samlet overfladeløsning. Vi savner dog stadig de modelberegninger, som vi efterlyste i 2023, der dokumenterer, at overfladeløsninger (som fremgår af plantillæggene i 2021 og 2022) ikke vil kunne bidrage med de samme reduktionsmængder som en bassinløsning.

Lokaludvalget har været i dialog med de to berørte grundejerforeninger Slotsfruens Vænge og Danas Park. Repræsentanter for begge foreninger udtrykker stor bekymring for de gener som anlægget vil medføre i relation til lastbiltrafik og støj. Gener som forventes blive større nu hvor bassinvolumenet er vokset med knap 4.000 m³. Lokaludvalget ønsker en beskrivelse af omfanget af gener.

Vedr. midlertidig indsats i Tingbjerg

I forhold til Tingbjerg rummer plantillægget ingen konkrete detaljer om HOFORs planer om at undersøge og implementere en midlertidig foranstaltning, der kan sikre, at spildevandsoverløbene fra Tingbjerg til Fæstningskanalen og Ueterslev Mose i perioden frem til, at Tingbjerg er separatkloakeret om ca. 5 år, ikke overstiger de nuværende mængder af overløbsvand. De nuværende mængder (2023) fra UM26 alene er beregnet til 25 årlige hændelser med i alt 8500 m³ som løber direkte ud i mosen.

Afslutningsvis vil lokaludvalget gerne fremhæve vigtigheden af en tæt dialog og godt samarbejde med de relevante aktører for at finde de mest bæredygtige og langsigtede løsninger, herunder foreslår vi emissionsfri arbejdsredskaber, som forurener mindre og støjer mindre. Vi håber, at vores bemærkninger og spørgsmål vil blive taget i betragtning i det videre arbejde med plantillægget, og ser frem til at modtage de efterspurgte modelberegninger.

Mvh

Christoffer Rosenkrands
Forperson for Brønshøj-Husum Lokaludvalg

David Grolin Kristensen
Forperson i lokaludvalgets Byudviklingsudvalg

Søren Krøigaard
Forperson i lokaludvalgets miljøudvalg

Svarnr.: 16 Borger

Vejnavn: Kildeløbet

Postnr. og by: 2700 Brønshøj

Høringssvar:

Vi ønsker at opponere mod Spildevandsplanen 2018 for Københavns kommune, da vi er bekymrede for:

1. Skader på vores hus på grund af kraftig fundering grundet rystelser og vibration
2. Ekspropriation af matriklen
3. Ændringer af jordforholdene, så vores hus sætter sig
4. Destruering af flora og fauna
5. Midlertidig og længerevarende inddragelse af vores matrikel
6. Støjgener fra byggepladsen da vi har husdyr, og vi arbejder vekslende tider af døgnet med behov for ro og hvile i dagtiden
7. Øget forurening grundet massiv til- og frakørsel af store køretøjer
8. Usikkerhed i at bevæge sig i kvarteret, særligt for børn, grundet den øgede trafik og manglende udsyn
9. At dyrelivet indskrænkes - herunder flagermusene
10. Blokering af ind- og udkørsel fra carport og garage, da store biler fylder vejen
11. Manglende mulighed for at bruge vores have grundet mulig kranføring, og evt. inddragelse af hegn, som omgiver haven, og dermed sikrer vores husdyr sikkert terræn

Deslige ser vi os uforstående overfor, at der aktuelt bliver lavet regnbede i området, når I snarest påtænker at påbegynde Jeres projekt, da der er stor risiko for, at vejbedene ødelægges.

Svarnr.: 17 På vegne af interesseorganisation eller borger Miljøpunkt Amager

Høringssvar:

Miljøpunkt Amagers høringssvar vedr. plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018
Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018 vil muliggøre 32 projekter indenfor projektkategorierne afløbssystem, klimatilpasning, byudvikling og renseanlæg, som er defineret i rammeplanen Spildevandsplan 2018.

Generelt ser Miljøpunkt Amager helst, at der etableres natur- og overfladebaserede løsninger, som skaber merværdi for borgerne og samfundet som helhed. Og at Københavns Kommune i forbindelse med kloakering/afløb for regn- og overfladevand også er opmærksomme på lokale muligheder for nedsivning, semipermeable belægningstyper, åbne grøfter mm som samtidig kan give et løft til biodiversiteten i området.

Ligeledes ser Miljøpunkt Amager gerne, at der snarest muligt opnås god økologisk tilstand i Øresund jf. kravene i Vandrammedirektivet.

Miljøpunkt Amager har gennemgået tillægget og har kommentarer til de to projekter der ligger i Amager Vest: B. 130 Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord og K1. Peder Lykkes Vej AM22.

B. 130 Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord

Tillægget tager udgangspunkt i, at Borgerrepræsentationen forventes i 2026 at vedtage en lokalplan for tillæg 7 til lokalplan 301 for Ørestad Nord med mulighed for at bygge boliger samt indrette til serviceerhverv, kommunale forvaltninger og med parkeringskælder under hele matriklen.

Spildevands- og afløbsmæssigt indrettes med separatkloakering til skel. Dvs. kloakvand for sig og regn- og overfladevand for sig. Fra skellet ledes begge spildevandstyper via pumper på Kløvermarken blandet til Lynetten. For den del af regnvandet, der falder på tagene af

bygningerne, kan det efter aftale med Vandlauget ledes direkte i de åbne kanaler i Ørestad Nord.

Miljøpunktet finder håndteringen af vandet fra matriklen fornuftig, idet der i separatkloakeringen er tale om at forberede en dobbelt kloakering i byen. Ved kloakering på sådanne store bebyggelsesområder, finder miljøpunktet det oplagt at opfordre kommunen til at være opmærksom på anvendelse af overfladevand til toiletskyll mm i husholdningerne, hvilket vil være med til at reducere udledningen af spildevand.

K1.101 Peder Lykkes Vej AM22

Umiddelbart virker projektet som om, at det stærkt trafikerede vejkryds Amagerfælledvej/Røde Mellevej og Peder Lykkes Vej/Grønjordvej skal indrettes til åbent bassin for opsamling af opstuvet vand fra kloaknettet og overfladevand fra lokalområdet i et omfang af indtil 10.000 m³ i 40 cm dybde i en skybrudssituation. Vandet skal dermed forhindres i at løbe ud til siden og ind på Grønjordskollegiets grønne områder og sive ned i jorden, hvor det medfører, at der trænger vand ind i kælderens på kollegiet.

I miljøpunktet er vi af den opfattelse, at kollegiet kan skybrudssikres på anden vis, end ved at fylde et stærkt trafikeret vejkryds med opstuvet vand i måske indtil flere døgn, med trafikgener til følge. Andre boligejendomme indrettes med højvandslukke, omfangsdræn, brønde og pumper. Løsninger som kollegiet også må kunne anvende.

Miljøpunkt Amager har bemærket at oplandet har status som fælleskloakeret. På sigt ser miljøpunktet gerne at oplandet bliver separatkloakeret, eller at der findes overfladeløsninger/nedsivning, der sikrer at regnvand ikke belaster kloakken unødigt.

Endelig skal vi gøre kommunen opmærksom på, at der ved vejkrydset og på hjørnet af Amagerfælledvej og Grønjordsvej på August Schade grunden er indrettet en stor underjordisk tilbageholdelsestank for kloakafløbsvand, og som det ville være naturligt at se i en sammenhæng med en løsning i forbindelse med dette projekt.

Venlig hilsen

Dorte Grastrup-Hansen
Centerleder
Miljøpunkt Amager

Svarnr.: 18 På vegne af interesseorganisation eller borger Udviklingsselskabet By & Havn I/S

Høringssvar:

Se vedhæftede høringssvar.

NOTAT

BY&HAVN

Til: Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen

Fra: Udviklingselskabet By & Havn I/S

Emne: Høring af Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018

Høringssvar fra By & Havn vedr. Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018

6. februar 2025
S-20240820-1474
D-20250127-037841

1 Baggrund

Teknik- og Miljøforvaltningen har sendt Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018 i 8 ugers offentlig høring, med høringsfrist den 23. februar 2025.

Høringen indeholder flere projekter, som angår By & Havn (B&H), da B&H er grundejer af hele eller dele af områderne. B&H har følgende bemærkninger til de pågældende tillæg:

1.1 A3.5 Norrecco A/S B-vej Prøvestenen - ejerforhold

Prøvestenen ejes af B&H, med CMP (Copenhagen Malmø Port) som lejer. CMP udlejer delarealer til en række virksomheder.

Vi har ikke bemærkninger til, at fejlen vedr. ejerforhold i tillæg 2019 hermed rettes.

1.2 A3.6 Strandvænget-tunnelen – forventet arealpåvirkning på Levantkaj

Levantkaj ejes af B&H og forberedelse af byudvikling på arealet pågår. Lokalplanarbejdet for første del af Levantkaj er opstartet. Lokalplanen forventes vedtaget i 2026.

Den skitserede placering af de to permanente og 10-16 m brede skakte på den sydlige del af Levantkaj er indenfor areal, som påtænkes udlagt til havnepark med promenade, beplantning og rekreation samt tilgrænsende vejinfrastruktur og byggefelt. Det fremgår ikke hvilke permanente anlæg, herunder adgangsforhold, der skal forventes etableret over jorden. Det bemærker, at placering af de to skakte kan være i konflikt med den kommende lokalplan for udviklingen af området, herunder planerne for havneparken, promenaden, vejinfrastruktur og byggefelt. Tracéet for tunnelen kan også være i konflikt med påtænkte byggefelt.

B&H finder det hensigtsmæssigt, at det endelige tracé og den præcise placering af skakterne, herunder adgangsforhold, anføres at skulle koordineres med den kommende lokalplan for udviklingen af området. HOFOR bedes tage kontakt til B&H v. Tina Allerelli Vestergaard for en nærmere afklaring.

Der gøres opmærksom på, at der ved de skitserede skaktplaceringer findes spunsankre pr. 3 m, hvis funktion skal opretholdes, samt kraftige kranskinnefundamenter.

1.3 A3.7 Planlægning af fremtidige kloakeringsforhold for Prøvestenen og omkringliggende arealer

Prøvestenen ejes af B&H, med CMP som lejer. B&H ejer desuden en række omkringliggende arealer.

Vi ser frem til et indgå i den beskrevne dialog om en samlede plan for kloakering af Prøvestenen og omkringliggende arealer, herunder også eventuelle fremtidig lystbådehavn og husbåde ved Prøvestenen Syd. Det anses hensigtsmæssigt, at planlægningen også forventes at inddrage eventuelle fremtidige ændringer af Prøvestenskanalen.

1.4 B.133 Separatkloakering af Kløverparken

B&H er ejer af arealer i den sydøstlige ende af projektområdet samt en række tilgrænsende arealer, herunder Prøvestenen.

B&H ser positivt på, at kloakeringen af området forventes at indgå som en del af den samlede planlægning under plantillæg A3.7, samt at eventuelle fremtidige ændringer af Prøvestenskanalen så vidt muligt inddrages i planlægningen. Separatkloakering for Refshaleøen og Quintus bør ligeledes indtænkes.

Under "Plan" omtales et kommende HOFOR anlæg til rensning og forsinkelse af regnvand for området. Det ønskes præciseret, hvilken størrelsesorden af arealbehov til rensning og forsinkelse, der skal forventes. B&H ser frem til at indgå i den anførte grundejerdialog om fastlæggelse af konkret placering og arealbehov.

Zink og kobber nævnes som stoffer, der forventeligt vil være nødvendigt at begrænse ved kilden. Det anbefales, at et eventuelt forbud mod anvendelse af visse byggematerialer, der kommer i kontakt med regnvandet, ikke ønskes at begrænse anvendelse af evt. fremtidige bæredygtige byggematerialer.

1.5 R.2 Udløbsledningen U1 fra Renseanlæg Lynetten – analyse af muligheder for fremtidig udledning

Den påtænkte analyse vedrører B&H's areal indenfor og øst for Lynetteholms perimeterdæmning, der færdigetableres i 2026 og over en længere årrække vil blive opfyldt med overskudsjord fra bygge- og anlægsaktiviteter i København.

B&H ønsker, at løsningskoncepternes konsekvenser for jordpåfyldningen og eventuel kommende bebyggelse, herunder restriktioner på pælefundering, belyses ved analysen. B&H bedes inddraget i analysearbejdet.

1.6 R.3 Omlægning af nødoverløb fra Renseanlæg Lynetten

Plantillægget vedrører omlægning af BIOFOS's nødoverløb. Det fremgår, at ledningen overvejes placeres ved det sydvestligste hjørne af Lynetteholms perimeterdæmning, men at der ikke er taget stilling til præcis linjeføring mm.

Lynetteholm etableres og ejes af B&H. Etablering af ledningen på B&H's areal forudsætter således, at der indgås af aftale om detailplacering, konstruktionsmetode, tidsplan mm. B&H står til rådighed for dialog til fastlæggelse af en endelig løsning.

**Svarnr.: 19 På vegne af interesseorganisation eller borger Vanløse
Lokaludvalg**

Hørings svar:

Se vedhæftede bilag.

Sekretariatet for Vanløse Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



Høringssvar vedr. Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018

Vanløse Lokaludvalg takker for muligheden for at komme med bemærkninger til høringen vedr. Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018.

Naturen i Vanløse er meget omfangsrig og varieret med flere parker og grønne områder. Det er unikt, at vi i Vanløse er omkranset af grønne områder, der udover Damhussøen og Damhusengen tæller Grøndalsparken, Krogebjerg Parken, Bellahøjmarken og Rødkildeparken. I den forbindelse arbejder Vanløse Lokaludvalg i regi af bydelensplanen blandt andet for, at der skabes artsdiversitet samt at der tænkes biodiversitet ind i de klimatilpasningsprojekter, der er planlagt i bydelen. Høringssvaret er skrevet på baggrund af en drøftelse i den nedsatte ad hoc-gruppe samt deltagelse i inddragende møder og aktiviteter omkring Projekt Spangen og Skaterbanen fra foråret 2023 til efterår 2024.

I forhold til Projekt Spangen er Vanløse Lokaludvalg blevet inviteret til og har deltaget i alle HOFOR's møder og arrangementer siden 2023. Vanløse Lokaludvalg havde desuden inviteret HOFOR med til lokaludvalgsprojektet "Damhustræf" den 1. september 2024 med det formål at facilitere en dialog mellem deltagerne og HOFOR omkring projektet.

Der var stor interesse fra de deltagende i at blive klogere på projektet, ligesom HOFOR var meget glade for de mange input de fik med hjem.

Hvad angår Skybrudsprojektet på Tryggevej og skaterbanen har Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF) deltaget i et Natur- og Miljøgruppemøde for at orientere lokaludvalget om projektet og den 16. januar 2025 deltog repræsentanter fra lokaludvalget ligeledes i et orienteringsmøde afholdt af TMF om samme projekt. Den 3. februar 2025 deltog forvaltningen i et Natur- og Miljøgruppemøde for at orientere om materialet fra råd giver.

Vanløse Lokaludvalg oplever således at være blevet inddraget i begge processer og kan i forlængelse heraf anbefale vedtagelse af de 3 nedenstående projekter der vedrører Vanløse med følgende bemærkninger og spørgsmål:

21. februar 2025

Sagsnr.
2025-0017671

Dokumentnr.
2025-0017671-6

Sagsbehandler
Mikkel Larsen

Sekretariatet for Vanløse Lokaludvalg

Frode Jakobsens Plads 4
2720 Vanløse

EAN nummer
5798009800435

A2.1X - Revideret beskrivelse for bassiner til reduktion af aflastninger langs Harrestrup Å

De tre delprojekter omhandler håndtering af overløb ved Spangen, der er beliggende i Brønshøj-Husum, et stort kammer ved Jyllingevej og et mindre ved Vanløse Byvej, der kan reducere overløbene af kloakvand til Harrestrup Å til ét pr. år. Herved mindskes samtidig udløbene til havnen betydeligt. Vanløse Lokaludvalg har følgende spørgsmål til projektet:

- **Det store kammer ved Jyllingevej og det mindre kammer ved Toftøjevej/Vanløse Byvej**

Arbejdsproces - En byggeproces med til- og frakørsel af enorme mængder jord og beton vil belaste et i forvejen stærkt trafikbelastet område.

Hvordan har man tænkt sig at styre bortkørslen af opgravet jord, så den forstyrrer trafikken på Jyllingevej og den lokale trafik på Vanløsebyvej mindst muligt især i myldretiden og kan transporten ske med el-lastbiler?

Materialevalg - anvendelse af store mængder beton er af byggebranchen anerkendt som en af de mest problematiske og klimabelastende byggemetoder. Vanløse Lokaludvalg mener, at arbejdsproces og materialevalg bør være mindst muligt miljø- og CO2-belastende og vil i den forbindelse gerne sikre sig, at løsningen er tidssvarende.

Kan der bruges alternative materialer, som ikke er så CO2-belastende som beton?

- **Forbindelsesrøret mellem de to kamre**

Vanløse Lokaludvalg vægter, at der er taget videst muligt hensyn til naturværdierne på Damhusengen inkl. træernes rodsystemer.

B.132 - Midlertidig indsats til forebyggelse af øgede overløb i forbindelse med byudvikling i Tingbjerg

Projektet i Tingbjerg sikrer adskillelse af kloakvand og regnvand. Regnvandet ledes til Fæstningskanalen, hvor det kan betyde, at der tilledes mere vand til Harrestrup Å nedstrøms mod Vanløse.

Sekretariatet for Vanløse Lokaludvalg Høringssvar vedr. Forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018
3/3

K1.97 - Skybrudsprojekt, Tryggevældevej og Vanløse Skatebane, KV43

Anlægget ved Jyllingevej (skaterbanen) omfatter opsamling af skybrudsvand fra den nordlige del af Vanløse, mens arbejdet med skaterbanens retablering er sikret kommunal finansiering.

Venlig hilsen

Jan Lindboe

Forperson for Vanløse Lokaludvalg

Svarnr.: 20 Borger

Vejnavn: Kildeløbet

Postnr. og by: 2700 Brønshøj

Høringssvar:

Høringssvar, forslag til plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018.

Ang. spildevandsprojekt Spangen

Da dette projekt blev fremlagt, fremstod det som sympatisk men også ekstremt problematisk: At grave og bortskaffe jord fra et 12.500m³ stort hul på en lille græsplæne midt på en villavej - og herefter støbe et bassin på stedet.

Et gigantisk projekt i et kvarter med notorisk smalle veje, og som vil kræve mere end 1000 ture igennem området med lastbil alene for at hente og bortskaffe jorden. Her oveni kommer så transport af materialer til beton.

Nu er projektet blevet forøget til 16.400 m³ - det vil sige, at der skal udgraves, bortskaffes og støbes over 30 procent mere. Dette vil belaste lokalområdet med yderligere trafik og i længere tid - og i mellemtiden er tilkørselsvejene blevet forsynet med regnvandsbede til at opsamle overfladevand. Endnu et sympatisk projekt, som der har været stor lokal opbakning til uagtet at det besværliggør trafik og parkering voldsomt.

Den betragtelige udvidelse af det i forvejen massive anlægsarbejde sammenholdt med de nu meget stramme tilkørselsforhold gør, at projektet bør genovervejes.

Som andre har bemærket i høringssvar, ligger der blot få hundrede meter længere nede ad vandløbet et stort, åbent og lettilgængeligt område i Krogebjergparken med direkte adgang fra den på dette sted 4-sporede Slotsherrensvej. Her vil kunne anlægges byggeplads med langt færre påvirkninger af omgivelserne.

Det er muligt, at der er jordbundsforhold, der har ført til, at Spangen er blevet foretrukket som lokation for bassinet. Men jeg vil opfordre til, at man i det samlede beregninger medtager de massive gener det skitserede projekt vil have på lokalområdet i flere år.

Svarnr.: 21 Borger

Vejnavn: Kildeløbet

Postnr. og by: 2700 Brønshøj

Høringssvar:

Jeg ønsker at opponere mod spildevandsplanen spangen HU14 2018 for Københavns kommune.

Første gang jeg hørte om projektet Spangen HU14 på hjørnet af Åvendingen og kildeløbet i Brønshøj. Skrev jeg også et høringssvar da der var tale om at der skulle laves et bassin 12.500 m³. Da jeg mener at det er et gigantisk projekt i et villa kvarter som har smalle vej hvor der skal køre store lastbiler som skal bort skaffe jord fra projektet.

Det vel kræve mere end 1000 ture igennem vores villa kvarter. Det vil vil der komme kørsel med materialer til projektet.

Nu vil man så lavet bassinet større til 16.400m³. Det vil betyde mere tung kørsel i vores villa kvartet.

1. Støjgener fra bygepladsen.
2. Øget forurening pga. massiv til og frakørsel af store tunge køretøjer.

3. Dårlig trafik forhold for børn, voksen, på cykel og gående som skal krydse området til og fra skole og arbejde.

4. At dyrelivet bliver påvirket i området.

5. Udfordringer med de trafikale forhold som at man ikke kan komme ind med sin bil til sit hus.

Den betragtelige udvidelse projekt af det forvejen massive anlægsarbejde sammenholdt med de nu meget stramme tilkørselsforhold gør, at projektet bør genovervejes.

Som andre har skrevet i deres høringssvar, er der blot få hundreder meter længer nede af vandløbet er der en stor åben område ved Krogebjergparken(se vedhæfte fil) med direkte adgang ud til den 4-sporet Slotsherrensvej.

Her ville der kunne anlægges en byggeplads som vil havde langt færre påvirkninger for beboer i området.

Og som har bedre til og fra kørsel muligheder som ikke kommer til at påvirke cykelister og gående i området i sammen omfang.

Jeg håber på kraftigste at i genovervejer dette voldsomme anlægsprojekt UH14 Spangen.

Svarnr.: 22 På vegne af interesseorganisation eller borger Grundejerforeningen Danas Park

Høringssvar:

Grundejerforeningen Danas Park

Høringssvar vedr. anlægsprojekt for 16400 m³ stort forsinkelsesbassin til styring af kloakspildevand, ved hjørnet af Kildeløbet / Åvendingen (Spangen U 14) Plantilæg 2025.

Som del af den samlede spildevandsplan 2018 for København.

Dette høringssvar er for store deles vedkommende identisk med, eller har hentet inspiration fra, vores tidligere høringssvar, som er afgivet i første høringsfase, inden den ekstreme udvidelse af størrelsen på projektet. Her nævnt, fra 12500 til 16400 m³.

Det er umiddelbart foreningens opfattelse, at der er tale om et projekt der har til hensigt at styre behandlingen af spildevand i København. Således at der ikke, ved store regnmængder, sker kloakoverløb til bygningsmassen, veje og naturområder. Det ser vi naturligvis positivt på.

Til gengæld er der en række forhold omkring projektet, som foreningen er særdeles bekymret og kritiske overfor.

Grundejerforeningen er stadig ikke informeret om begrundelsen for at skifte strategi, således at der ikke længere arbejdes med afledning af overfladevand, som tidligere var planlagt.

Høringsfristen har været urimelig kort. Den kritisk udemokratiske og mangelfulde kommunikation mellem kommunen/Hofor og den enkelte berørte grundejer, samt de berørte grundejerforeninger vedrørende projektet, er selvfølgelig stadig stærkt problematisk.

Planlovens § 26, stk. 1, nr. 1, angiver tydeligt, at kommunalbestyrelsen "samtidig" med offentliggørelse af et forslag til lokalplan, skal give skriftlig underretning herom til "ejerne af de ejendomme, der er omfattet af forslaget" - i dette tilfælde gælder det helt indlysende dem, der får deres ejendom eksproprieret. Samme paragrafs stk. 1, nr. 2 angiver, at dette også gælder "ejerne af ejendomme uden for forslagets gyldighedsområde.... i den udstrækning, hvor forslaget efter kommunalbestyrelsens skøn, har væsentlig betydning for dem".

Det er vores opfattelse, at kommunalbestyrelsen selvfølgelig burde have skønnet, at også de

grundejere i kvarteret, der bor tæt på den planlagte byggeplads, dagligt benytter vejene og området og ikke kan undgå at blive påvirket af støj, støv og lastbilskørsel etc. selvfølgelig er i en situation, hvor projektet har væsentlig betydning.

Der er altså tale om en klar overtrædelse af Planlovens § 26 stk. 1, nr. 1 og sandsynligvis også nr. 2, når ingen af os er blevet orienteret samtidig med offentliggørelsen af Projekttillæg 2023/2024/2025.

Det er helt uforståeligt og en overtrædelse af Miljøvurderingsloven, at der ikke er lavet en VVM. Dette er stadig ikke udført og bliver ved forespørgsel henvist til et senere tidspunkt i projektet. Dette er uacceptabelt. Det vil være endog meget svært at afvise projektet med henvisning til VVM-redegørelsen, når den kommer så sent i projektet at store indledende udgifter allerede er forbrugt og således vil være tabt.

Derfor er vi endda stærkt kritiske overfor, at vi ikke tidligere i høringsfasen er blevet inddraget.

Den midlertidige ekspropriation af enkelte grundejeres ejendom, nu desuden i nogen grad permanent, lever ikke op til nødvendighedskravet i gældende regler. Der er ved denne udvidelse af projektet, som sagt, bestemt permanente begrænsninger i anvendelsesmulighederne for enkelte berørte grundejere. Hvorvidt dette er sket efter reglerne og om de enkelte grundejere er stillet en passende erstatning i udsigt, et p.t. uklart. Vi er derudover stærkt kritiske på en række punkter, som vil fremgå nedenfor.

Når der udføres projekter af denne størrelse, anser vi det ligeledes for naturligt at der opstår en række udfordringer i processen.

Det er grundejerforeningens opgave og ansvar at vedligeholde veje, fortove, kantsten, brønde, fællesarealer etc. Der er derfor en naturlig og stærk bekymring for den påvirkning, et projekt af denne ekstreme størrelse vil have på samme. Og foreningerne har deraf, selvsagt nogle krav.

Derfor følger her den mest presserende liste over fokuspunkter i den anledning.

Liste over opmærksomhedspunkter og grundlag for krav til processen ved udgravning og etablering af spildevandsbassin på kommunens areal i Danas park / Slotsfruens Vænge, desuden Kransager villaby

- Den manglende VVM-redegørelse skal straks iværksættes.
- Trafikgennemgang inden projektstart – Hvor må de mange lastbiler køre? – hvordan er der sørget for sikkerhed i forbindelse med skole- og institutionsvej for de mange børn? Bør der ensrettes og eller lysreguleres? Hvordan sikres det at der sanktioneres overfor vognmænd/chauffører hvis de givne forskrifter ikke overholdes? Kan der udøves projektstop som en konsekvens af væsentlig fravigelse af ovenstående?
- Belastningen af de berørte veje og fortove samt kloak og vejbrønde forventes at blive så voldsom/ekstrem, at det ikke efterfølgende er nok at reovere, men i det overvejende, vil være nødvendigt med en egentlig nyetablering. Projektets størrelse taget i betragtning bør udgiften til denne alene hvile på bygherren. I den endelige projektplan skal det være nøje præciseret, således at der ikke efterfølgende kan opstå diskussion om udgiftens placering.
- Sikkerhedsvurdering og sikring.
- Løbende i projektet vil der uundgåeligt være en voldsom forurening af lokalområdet bl.a. med jord. Der bør løbende ofte foretages rengøring, dels med kost, dels med opskovling, dels ved spuling – herunder oprensning af vejbrønde løbende for samme. I denne sammenhæng skal løbende forstås som dagligt i forhold til fejning og opskovling, mindst ugentligt i forhold til spuling, dog oftere ved behov.
- Trafikstøj. Hvordan skal trafikken med mere end 2000 lastbiler i udførelsesperioden reguleres? Hvad siger VVM redegørelsen? (Beregningen antages som følger: $16400 \text{ m}^3 \times 1,25 = 20500 \text{ m}^3$ delt på lastbiler af $12 \text{ m}^3 = 1708,3$ lastbiler (konservativ omregning ved opgravning) her kun medtaget jord ud af foreningerne. Hvilke materialer og hvilket udstyr der skal ind i foreningen, både permanent og midlertidigt er p.t. ukendt.
- Der bør aftales bestemte tidsrammer for de gener, der måtte følge af projektet – hvor tidligt og sent må der arbejdes – med hvilken støjbelastning.
- Hvilke rammer aftales for gener for den enkelte grundejer, der er nærtliggende projektet? Her tænkes bl.a. på støj, skader på hus og grund m.v. Med projektets udvidelse og den påtænkte anvendelse af kraner, må der opstilles præcise rammer, for anvendelse, afskærmning og afklaring af gener for de berørte grundejere.
- Der forventes at være ordnede forhold for de medarbejdere der skal udføre projektet

(uanset af hvem og hvordan de måtte være ansat) således, at der ikke i processen opstår situationer hvor "der f.eks. urineres i parker og lokalområdet i det hele taget" forstået som alle arealer i de berørte grundejerforeninger.

- Der skal udarbejdes en kommunikationsoversigt til grundejerne i de 3 grundejerforeninger, hvor disse oplyses om projektets størrelse, tidsmæssige ramme, mulige gener etc. etc. Denne plan skal vedligeholdes og suppleres løbende evt. med en særlig SOME-kommunikation.
 - Tidsramme for projekt – kommunikeret.
 - Miljøhensyn. Hvad siger VVM undersøgelsen? –Flora og fauna. Arkæologiske udgravninger up front inden projektstart?
 - Ønskes "Rotunden" og andre grønne områder i grundejerforeningen anvendt til oplagsplads/depot? I givet fald til hvilken leje?
 - Hvis rotunden og øvrige grønne områder i grundejerforeningen anvendes, skal de genetableres i det hele taget samt desuden i dybden (jorden tager skade, hvis der bliver kørt på det med store tunge maskiner), det understøtter den biodiversitetsplan, som Københavns Kommune lægger op til ved uddeling af midler i Biodiversitetspuljen." Der skal skabes mulighed for anlæggelse af sammenhængende parkområder.
 - Der skal gennemføres en afsluttende gennemgang af de berørte områder, til sluttelig udbedring af de opståede skader.
-
- Det er afgørende for foreningen at vi har en kontakt fra/til Hofor der er aftaleberettiget således at erstatning og leje etc. Kan aftales med de ansvarlige der er udpeget. Det er afgørende at de aftaler der laves, ikke kan/skal sendes til godkendelse i, et for foreningen ukendt, sted i organisationen, og derefter afvises.
 - Foreningen har haft stor succes med at afsætte mandtimer, inde i projektet, til bestyrelsens arbejde, i forhold til et andet værende projekt om regnbede. (som er Hofor bekendt) Det betyder p.t. at der er afsat 15.000, - kr. til at bestyrelsen sender en repræsentant til byggemøderne, således at der er en direkte løbende kontakt mellem bestyrelsen og projektet. Dette i et markant mindre projekt. Dette er en ordning vi gerne ser kopieret.
 - Der er ved projektets udvidelse, fornyet begrundelse for at vurdere nøje, om projektet i det hele taget, er proportionalt. Således forstået, at det vurderes om det er rimeligt at gennemføre så stort og belastende projekt, i så beboelsesnære områder.

Bestyrelsen i grundejerforeningen Danas Park har på baggrund af ovenstående stadig den opfattelse, at høringsfristen skal forlænges, indtil der er udført en tilfredsstillende VVM-undersøgelse af hele projektet.

Således på vegne af Grundejerforeningen "Danas parks" bestyrelse.

Med venlig hilsen
Carsten Jedig Steenberg
Formand
Grundejerforeningen Danas Park
danasparkformand@gmail.com

Grundejerforeningen Danas Park

Høringssvar vedr. anlægsprojekt for 16400 m³ stort forsinkelsesbassin til styring af kloakspildevand, ved hjørnet af Kildeløbet / Åvendingen (Spangen U 14) Plantilæg 2025. Som del af den samlede spildevandsplan 2018 for København.

Dette høringssvar er for store deles vedkommende identisk med, eller har hentet inspiration fra, vores tidligere høringssvar, som er afgivet i første høringsfase, inden den ekstreme udvidelse af størrelsen på projektet. Her nævnt, fra 12500 til 16400 m³.

Det er umiddelbart foreningens opfattelse, at der er tale om et projekt der har til hensigt at styre behandlingen af spildevand i København. Således at der ikke, ved store regnmængder, sker kloakoverløb til bygningsmassen, veje og naturområder. Det ser vi naturligvis positivt på.

Til gengæld er der en række forhold omkring projektet, som foreningen er særdeles bekymret og kritiske overfor.

Grundejerforeningen er stadig ikke informeret om begrundelsen for at skifte strategi, således at der ikke længere arbejdes med afledning af overfladevand, som tidligere var planlagt.

Høringsfristen har været urimelig kort. Den kritisk udemokratiske og mangelfulde kommunikation mellem kommunen/Hofor og den enkelte berørte grundejer, samt de berørte grundejerforeninger vedrørende projektet, er selvfølgelig stadig stærkt problematisk.

Planlovens § 26, stk. 1, nr. 1, angiver tydeligt, at kommunalbestyrelsen "samtidig" med offentliggørelse af et forslag til lokalplan, skal give skriftlig underretning herom til "ejerne af de ejendomme, der er omfattet af forslaget" - i dette tilfælde gælder det helt indlysende dem, der får deres ejendom eksproprieret. Samme paragrafs stk. 1, nr. 2 angiver, at dette også gælder "ejerne af ejendomme uden for forslagets gyldighedsområde.... i den udstrækning, hvor forslaget efter kommunalbestyrelsens skøn, har væsentlig betydning for dem".

Det er vores opfattelse, at kommunalbestyrelsen selvfølgelig burde have skønnet, at også de grundejere i kvarteret, der bor tæt på den planlagte byggeplads, dagligt benytter vejene og området og ikke kan undgå at blive påvirket af støj, støv og lastbils kørsel etc. selvfølgelig er i en situation, hvor projektet har væsentlig betydning.

Der er altså tale om en klar overtrædelse af Planlovens § 26 stk. 1, nr. 1 og sandsynligvis også nr. 2, når ingen af os er blevet orienteret samtidig med offentliggørelsen af Projekttillæg 2023/2024/2025.

Det er helt uforståeligt og en overtrædelse af Miljøvurderingsloven, at der ikke er lavet en VVM. Dette er stadig ikke udført og bliver ved forespørgsel henvist til et senere tidspunkt i projektet. Dette er uacceptabelt. Det vil være endog meget svært at afvise projektet med

henvisning til VVM-redegørelsen, når den kommer så sent i projektet at store indledende udgifter allerede er forbrugt og således vil være tabt.

Derfor er vi **endda** stærkt kritiske overfor, at vi ikke tidligere i høringsfasen er blevet inddraget.

Den midlertidige ekspropriation af enkelte grundejeres ejendom, nu desuden i nogen grad permanent, lever ikke op til nødvendighedskravet i gældende regler. Der er ved denne udvidelse af projektet, som sagt, bestemt permanente begrænsninger i anvendelsesmulighederne for enkelte berørte grundejere. Hvorvidt dette er sket efter reglerne og om de enkelte grundejere er stillet en passende erstatning i udsigt, et p.t. uklart.

Vi er derudover stærkt kritiske på en række punkter, som vil fremgå nedenfor.

Når der udføres projekter af denne størrelse, anser vi det ligeledes for naturligt at der opstår en række udfordringer i processen.

Det er grundejerforeningens opgave og ansvar at vedligeholde veje, fortove, kantsten, brønde, fællesarealer etc. Der er derfor en naturlig og stærk bekymring for den påvirkning, et projekt af denne ekstreme størrelse vil have på samme. Og foreningerne har deraf, selvsagt nogle krav.

Derfor følger her den mest presserende liste over fokuspunkter i den anledning.

Liste over opmærksomhedspunkter og grundlag for krav til processen ved udgravning og etablering af spildevandsbassin på kommunens areal i Danas park/ Slotsfruens Vænge, desuden Kransager villaby

- Den manglende VVM-redegørelse skal straks iværksættes.
- Trafikgennemgang inden projektstart – Hvor må de mange lastbiler køre? – hvordan er der sørget for sikkerhed i forbindelse med skole- og institutionsvej for de mange børn? Bør der ensrettes og eller lysreguleres? Hvordan sikres det at der sanktioneres overfor vognmænd/chauffører hvis de givne forskrifter ikke overholdes? Kan der udøves projektstop som en konsekvens af væsentlig fravigelse af ovenstående?
- Belastningen af de berørte veje og fortove samt kloak og vejbrønde forventes at blive så voldsom/ekstrem, at det ikke efterfølgende er nok at renovere, men i det overvejende, vil være nødvendigt med en egentlig nyetablering. Projektets størrelse taget i betragtning bør udgiften til denne alene hvile på bygherren. I den endelige projektplan skal det være nøje præciseret, således at der ikke efterfølgende kan opstå diskussion om udgiftens placering.
- Sikkerhedsvurdering og sikring.
- Løbende i projektet vil der uundgåeligt være en voldsom forurening af lokalområdet bl.a. med jord. Der bør løbende ofte foretages rengøring, dels med kost, dels med opskovling, dels ved spuling – herunder oprensning af vejbrønde løbende for samme. I denne sammenhæng skal løbende forstås som dagligt i

forhold til fejning og opskovling, mindst ugentligt i forhold til spuling, dog oftere ved behov.

- Trafikstøj. Hvordan skal trafikken med mere end 2000 lastbiler i udførelsesperioden reguleres? Hvad siger VVM redegørelsen? (Beregningsen antages som følger: $16400 \text{ m}^3 \times 1,25 = 20500 \text{ m}^3$ delt på lastbiler af $12 \text{ m}^3 = 1708,3$ lastbiler (konservativ omregning ved opgravning) her kun medtaget jord ud af foreningerne. Hvilke materialer og hvilket udstyr der skal ind i foreningen, både permanent og midlertidigt er p.t. ukendt.
- Der bør aftales bestemte tidsrammer for de gener, der måtte følge af projektet – hvor tidligt og sent må der arbejdes – med hvilken støjbelastning.
- Hvilke rammer aftales for gener for den enkelte grundejer, der er nærtliggende projektet? Her tænkes bl.a. på støj, skader på hus og grund m.v. Med projektets udvidelse og den påtænkte anvendelse af kraner, må der opstilles præcise rammer, for anvendelse, afskærmning og afklaring af gener for de berørte grundejere.
- Der forventes at være ordnede forhold for de medarbejdere der skal udføre projektet (uanset af hvem og hvordan de måtte være ansat) således, at der ikke i processen opstår situationer hvor ”der f.eks. urineres i parker og lokalområdet i det hele taget” forstået som alle arealer i de berørte grundejerforeninger.
- Der skal udarbejdes en kommunikationsoversigt til grundejerne i de 3 grundejerforeninger, hvor disse oplyses om projektets størrelse, tidsmæssige ramme, mulige gener etc. etc. Denne plan skal vedligeholdes og suppleres løbende evt. med en særlig SOME-kommunikation.
- Tidsramme for projekt – kommunikeret.
- Miljøhensyn. Hvad siger VVM undersøgelsen? –Flora og fauna. Arkæologiske udgravninger up front inden projektstart?
- Ønskes ”Rotunden” og andre grønne områder i grundejerforeningen anvendt til oplagsplads/depot? I givet fald til hvilken leje?
- Hvis rotunden og øvrige grønne områder i grundejerforeningen anvendes, skal de genetableres i det hele taget samt desuden i dybden (jorden tager skade, hvis der bliver kørt på det med store tunge maskiner), det understøtter den biodiversitetsplan, som Københavns Kommune lægger op til ved uddeling af midler i Biodiversitetspuljen.” Der skal skabes mulighed for anlæggelse af sammenhængende parkområder.
- Der skal gennemføres en afsluttende gennemgang af de berørte områder, til sluttelig udbedring af de opståede skader.

- Det er afgørende for foreningen at vi har en kontakt fra/til Hofor der er aftaleberettiget således at erstatning og leje etc. Kan aftales med de ansvarlige der er udpeget. Det er afgørende at de aftaler der laves, ikke kan/skal sendes til godkendelse i, et for foreningen ukendt, sted i organisationen, og derefter afvises.
- Foreningen har haft stor succes med at afsætte mandtimer, inde i projektet, til bestyrelsens arbejde, i forhold til et andet værende projekt om regnbede. (som er Hofor bekendt) Det betyder p.t. at der er afsat 15.000, - kr. til at bestyrelsen sender en repræsentant til byggemøderne, således at der er en direkte løbende kontakt mellem bestyrelsen og projektet. Dette i et markant mindre projekt. Dette er en ordning vi gerne ser kopieret.
- Der er ved projektets udvidelse, fornyet begrundelse for at vurdere nøje, om projektet i det hele taget, er proportionalt. Således forstået, at det vurderes om det er rimeligt at gennemføre så stort og belastende projekt, i så beboelsesnære områder.

Bestyrelsen i grundejerforeningen Danas Park har på baggrund af ovenstående stadig den opfattelse, at høringsfristen skal forlænges, indtil der er udført en tilfredsstillende VVM-undersøgelse af hele projektet.

Således på vegne af Grundejerforeningen "Danas parks" bestyrelse.

Med venlig hilsen
Carsten Jedig Steenberg
Formand
Grundejerforeningen Danas Park
danasparkformand@gmail.com

Svarnr.: 23 Borger

Vejnavn: Toftøjevej

Postnr. og by: 2720 Vanløse

Hørings svar:

Nærværende høringssvar vedrører primært UH11 i Spangen projektet.

Som nær nabo er vi på den ene side lettet over, at der ikke placeres stort bassin i umiddelbar nærhed af vores ejendom.

Dskal dog ikke desto mindre laves større anlægsarbejde og boringer i stor nærhed til vores ejendom. Vi er i den anledning ekstremt optaget af at den nuværende afskærmning fra vores ejendom (paracel) ud mod parkanlægget, hvor anlægsarbejdet skal foretages. - bliver fastholdt (Store træer bevares) eller subsidiært genetableres så tæt på det nuværende som overhovedet muligt.

De store træer på stestykket for enden af Vanløse Byvej er fredede, og det udgør dels en betydelig herlighedsværdi for flora og fauna - og dels udgør de en betydelig afskærmning fra vores grund (og andre grunde) ud mod et ret (cykel)trafikeret stestykke.

Det er derfor afgørende, at der tages maksimalt hensyn til at bevare de store træer eller at der subsidiært tages lige så store skridt til at genetablere de store træer på stestykket, således at de - som nu - også i fremtiden og efter anlægsarbejdet - vil udgøre en afskærmning mod de tilstødende beboelsesejendomme på Toftøjevej.

Bilag 1 af 1 for Svarnr. 23: 20250222T15-36_IMG_0965.jpeg



Svarnr.: 24 Borger

Vejnavn: Kildeløbet

Postnr. og by: 2700 Brønshøj

Høringssvar:

Jeg vil gerne indgive høringssvar omkring Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018 og Miljørapport 2025.

Det drejer sig særligt om planerne vedrørende det overdækkede bassin ved Spangen.

23.02.2025

HØRINGSSVAR - MILJØRAPPORT 2025 & PLANTILLÆG 2025 TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

Miljørapporten bør ikke godkendes, da den ikke lever op til den gældende Miljøvurderingslov ved ikke at vurdere rimelige alternativer og ved ikke at vurdere de negative konsekvenser forbundet med byggeprojektet ved opførelse af bassin ved Spangen.

Bassinet ved Spangen er i Plantillæg 2025 vokset med næsten en tredjedel i forhold til planerne skitseret i Projektillæg 2023, hvorved det nu står langt tydeligere, at projektet ikke passer ind i et lille villakvarter. Plantillæg 2025 bør derfor ikke godkendes.

Af miljøvurderingsloven §12 fremgår det, at en miljørapport skal vurdere "den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet af planens eller programmets gennemførelse og rimelige alternativer under hensyn til planens eller programmets mål og geografiske anvendelsesområde."

Men miljørapporten vurderer udelukkende planen og "0-alternativet" og ikke et eneste rimeligt alternativ.

I Miljørapporten står på side 5 anført, at indsatserne vil blive miljøvurderet "med den detaljeringsgrad, der er i planen", hvilket man må formode også burde gælde de rimelige alternativer.

Plantillæg 2025 beskriver i A2.1X *Revideret beskrivelse for bassiner til reduktion af aflastninger langs Harrestrup Å* et 16.400 m³ overdækket bassinvolumen ved UH14 (Spangen). Men der er ikke i Miljørapporten lavet en beskrivelse af noget som helst alternativ, på trods af at kommunen har haft flere alternative overvejelser for at sænke antallet af overløb.

I Projektillæg 2023 er i A2.1 *Bassinvolumener til reduktion af overløb langs Harrestrup Å* til samme formål beskrevet et kun 12.500 m³ bassinvolumen.

I Projektillæg 2022 er der i afsnittet *Grundejerforeningen Danas Park* beskrevet et klimavejsprojekt, der afkobler vejvand fra fælleskloakken, hvilket vil betyde "færre overløb"

På hofor.dk/spangen kan man som svar til spørgsmålet "Har I set på andre løsningsforslag?" læse: "For at reducere udledningerne af regn- og spildevand fra kloakken har vi vurderet og undersøgt flere løsningsforslag. Her har vi set på hensyn til løsningens robusthed, prisen, anlægstiden og gener blandt naboer. Gennem flere analyser er vi kommet til at underjordiske bassiner er den bedste løsning af det specifikke problem med overløb til Harrestrup Å i dette område."

Når HOFOR selv oplyser, at flere løsningsforslag er blevet vurderet og undersøgt, og Københavns Kommune i tidligere projektillæg til spildevandsplanen har fremlagt andre løsninger og/eller lokationer end det nuværende til problemet med overløb ved Spangen, er det uacceptabelt, at miljøplanen ikke vurderer disse.

Hvis HOFOR som angivet har undersøgt og vurderet andre løsningsforslag, er det uforståeligt, at der i Københavns Kommune ikke er åbenhed omkring disse vurderinger. De burde være tilgængelige.

Det er særligt utilfredsstillende at rimelige alternativer ikke omtales i miljørapporten, da andre tiltag med afledning af overfladevand/LAR modsat bassinløsningen har sidegevinster i form af køling af byen på varme dage og understøttelse af naturen. [Urban Heat Island](#) (den stigende temperatur i byerne) er et voksende problem grundet klimaforandringerne. Det anerkendte tidsskrift [The Lancet](#) har bragt artikel, der viser hvordan en grøn infrastruktur kan nedbringe antallet af dødsfald i byerne grundet Urban Heat Island.

Bassinløsningen bidrager til gengæld til problemet med klimaændringerne og dermed Urban Heat Island relaterede dødsfald grundet CO₂-udledningen fra lastbilerne og produktionen af beton.

I [Miljøvurderingsloven](#) bilag 4 *Oplysninger omhandlet i § 12* står i punkt f anført, at miljøplanen skal beskrive "den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet" herunder blandt andet menneskers sundhed og materielle goder. I de officielle noter i loven er det om den sandsynlige væsentlige indvirkning angivet, at den bør omfatte også "kort- mellem- og langsigtede, vedvarende og midlertidige, positive og negative virkninger".

Det er en kæmpe fejl, at miljøplanen på ingen måde angiver de store negative konsekvenser, som opførelsen af et 16.400 m³ stort overdækket bassinvolumen på hjørnet af de små villaveje Kildeløbet og Åvendingen i Husum vil medføre.

Der er ingen tvivl om, at det årelange byggeprojekt vil få store negative konsekvenser for os, der bor lige ved siden af det.

Vores sundhed vil være i fare for at blive forringet grundet støj og støv samt tung lastbiltrafik.

Økonomisk kan det også få stor negativ betydning for os, der bor tæt på byggepladsen. Mange af os er i en alder, hvor børnene er flyttet hjemmefra, og vi som forberedelse på pensionsalderen overvejer at sælge huset for at flytte til noget mindre. Men at sælge et hus et kvart stenkast fra en kæmpe byggeplads, hvor man af Københavns Kommune er blevet varslet, at "det kan blive nødvendigt at afspærre dele af din have, hvis der skal løftes byggematerialer ind over din matrikel" vil med garanti være ensbetydende med en lavere pris. Vi vil i praksis være stavnsbundne i en længere årrække.

Hvis man arbejder hjemmefra, hvad flere efterhånden gør, eller man grundet aften/natarbejde har brug for dagen til hvile/restituering, kan man som nabo blive tvunget til enten at skifte arbejde, sælge huset med tab eller have ekstra udgifter til leje af bolig i fredeligt kvarter. Byggeprojektet kan have gevaldige negative konsekvenser for os naboer.

At miljøplanen overhovedet ikke følger miljøvurderingslovens anvisninger om også at angive negative konsekvenser som disse er uacceptabelt. Det er på ingen måde korrekt kun at beskrive konsekvenser ved det færdige projekt og negligere de åbenlyse negative konsekvenser som et årelangt byggeprojekt vil have.

Det underjordiske bassin er vokset fra 12.500 m³ til 16.400 m³. Det skal med andre ord blive knapt en tredjedel større, hvilket ikke kan undgå at give endnu flere problemer med støj, rygstøvs og kæmpe lastbiler, der skal køre i slalom mellem vejbede og parkerede privatbiler på vores små villaveje.

For at gøre ondt værre står det endda anført, at endelig volumen af bassinet UH14 først besluttet senere. Det kan dermed nå at blive endnu større.

Det fremstår nu endnu tydeligere, at projektet med kæmpestort overdækket bassin ikke er foreneligt med placering i et lille villakvarter som det omkring Kildeløbet/Åvendingen.

Københavns Kommune må finde på andre løsninger og/eller lokationer for at begrænse overløbene til Harrestrup Å.

Svarnr.: 25 Borger

Vejnavn: Kildeløbet

Postnr. og by: 2700 Brønshøj

Høringssvar:

Jeg vil gerne protestere mod plantillæg 2025 og miljørapport 2025.

"A2.1X Revideret beskrivelse for bassiner til reduktion af aflastninger langs Harrestrup Å" beskriver, at der for flere matriklers vedkommende vil ske både en midlertidig indgriben i brugsretten og en permanent servitutændring. Dette vil ske ved ekspropriation eller ved frivillige aftale på ekspropriationslignende vilkår.

Jeg er en af de grundejere, der har fået denne varsel. Jeg vil med det samme meddele, at jeg under ingen omstændigheder går med til nogen form for frivillige aftaler.

Ekspropriation er en så voldsom indgriben i den private ejendomsret, at den ifølge grundloven kun kan finde sted, hvor almenvellet kræver det. Det kan ikke siges at være tilfældet, da hverken plantillægget eller miljøplanen beskriver andre alternativer, der kunne leve op til formålet at skaffe rent vand i Harrestrup Å.

Før ekspropriation kan finde sted må man forlange af kommunen, at alle alternativer – andre løsninger eller andre placeringer af bassinet - er undersøgt. Og at disse undersøgelsers resultater er lagt frem for offentligheden og især os, der er truet af ekspropriation.

Jeg finder det desuden meget mangelfuldt, at miljøplanen ikke beskriver faren for lækage fra det gigantiske betonbassin. Hvis betonbassinet revner, må det få katastrofale følger for grundvandet, Harrestrup Å og villaerne omkring. Jeg savner meget, at planen forholder sig til dette.

Larm, støj og støv fra byggepladsen vil i en årrække umuliggøre, at man i dagtiden kan nyde sin have. Mange af os i kvarteret omkring Spangen nyder livet udenfor, hvorfor byggeprojektet vil være en gevaldig forringelse af vores liv. Også i den optik er det uforståeligt, at der ikke i planerne er skitseret alternative løsninger.

Svarnr.: 26 På vegne af interesseorganisation eller borger Vesterbro Lokaludvalg

Høringssvar:

Se vedhæftede.

Sekretariatet for Vesterbro Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



**Vesterbro Lokaludvalgs høringssvar vedr. Forslag til
plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018**

Vesterbro Lokaludvalg har drøftet materialet på deres møde i januar og
har ingen kommentarer til dette.

Dog vil lokaludvalget bemærke, at der mangler en afklaring af
skybrudsprojekt Enghaveparkens opkobling på Belvedere-kloakken ved
Enghave Plads og skybrudsprojektet på Enghave Plads.

Venlig hilsen
Thomas Egholm
Forperson for Vesterbro Lokaludvalg

23. februar 2025

Sagsnr.
2025-0028908

Dokumentnr.
2025-0028908-1

Sagsbehandler
Sofie Hougaard Nielsen

Sekretariatet for Vesterbro
Lokaludvalg

Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN nummer
5798009800473

Svarnr.: 27 Borger

Vejnavn: Brovænget

Postnr. og by: 2700 Brønshøj

Høringsvar:

Hermed høringsvar til PT2025 for SPVPLAN2018.

Det fremgår af Spildevandsplan 2018 som er blevet miljøvurderet og godkendt, at vandhandleplanen Den Blå By udgør udgangspunktet for implementering af indsatser i de gældende af statens vandområdeplaner, og at der for Harrestrup Å ved Spangen skal sikres reduktion i overløb for bygværk UH14.

Det fremgår af SPV2018, at (p. 23) regnvandshåndtering omfatter to systemer til håndtering af henholdsvis skybrudsregn (på overfladen) og daglig regn (i rør under jorden). Det fremgår tillige citat: Separatkloakering udbredes som ny metode til håndtering af regnvand, hvor regnvandet frakobles husspildevandet og ledes gennem separat rør til søer, vandløb og hav.

Projekt Spangen er i strid med retningslinjerne i SPV2018, og vil derfor ikke kunne rummes af de godkendte og miljøvurderede overordnede retningslinjer.

Som udgangspunkt kunne man jo lave et system for bortledning af regnvand, der føres til eksisterende anlæg på Spangen, hvorfra der kunne etableres opstuvning med neddrostet afløb i forskellige højder, og med overløb til kloak.

Og før tilførsel til Spangen kunne der etableres en række BAT baserede bassiner, hvor lokalområdernes regnvand kunne renses inden tilledning til bygværket ved Spangen og udledning ved overløb til Harrestrup Å.

Med etableringen af et stort bassin, så skaber man rammerne for en markant aflledning af regnvand fra et stort opland, og derved nedløb til kloak, opblanding med sanitært vand med deraf følgende nødvendig afskæring, opblanding og fortynding, og sidst men ikke mindst gennemløb af renseanlæg for stor men dog kun delvis rensning.

Man afskæres også muligheden for at tilbageholde vand i byområderne og dermed forfølge den blå tanke for byen, som ville kunne reducere følgerne af hedebølger, som er en del klimaforandringerne.

Man afskæres tillige muligheden for at tilføre hverdagsregn til Harrestrup Å renses enten gennem dedikerede bassiner eller gennem terrænnære grundvandsforekomster. Fordi man allerede har etableret sammenblanding af sanitært spildevand og regnvand.

Det fremgår af Spildevandsplan 2018 og af Miljøvurderingen af spildevandsplan 2018, at Københavns Kommune ønsker at indføre separatkloakering som metode til håndtering af regnvandet.

Separatkloakering bringer mulighed for at håndtere regnvandet fra byens overflader så tæt på de arealer der skaber strømmen af regnvand, og i det højst mulige niveau omkring terræn, således at vandet både kan gøre byområderne mere blå, sikre en genopfyldning af grundvandsmagasinerne fordi tid og flader er nødvendig for infiltration af regnvand til grundvandet, og samtidig sikre en løbende afstrømning til byens vandløb, og derved fastholde en minimum-vandføring gennem tilførsel af grundvand.

Problemet med Harrestrup Å er, at den mangler vand periodevis og naturlige brinker der skaber grundlag for vandløbsbiologi. Når der kommer ekstreme nedbørshændelser, så er der for lille tilbageholdelse af vand i oplandet som derved skaber oversvømmelser i åen og pres på spildevandskloakkerne nedstrøms.

Dertil kommer overløb fra eksisterende kloak fordi der bliver ledt for store mængder regnvand til, som jo kommer med varierende intensitet og volumen.

Det er en vanvittig dyr løsning at skabe kapacitet til at afskære toppen af voluminet ved at fastholde sammenblanding og derved nødvendiggøre bortledning til RA.

Det er langt billigere at skabe løsninger, hvor regnvand løber parallelt i rør eller på terræn med lokale bassiner til at skabe ophold, og så aflede spidsvolumen til kloakken ved overløb, mens andet overløb sker til byens våde naturområder efter BAT rensning i bassin og render eller ved nedsivning.

Med venlig hilsen

Kim Haagensen

Brovænget 3

2700 Brønshøj.

Høringsbilag



Tillæg 2025

Indholdsfortegnelse

A2.1X Revideret beskrivelse for bassiner til reduktion af aflastninger langs Harrestrup Å	4
A3.3 Regnvandsledning i Bispebjerg Bakke, BIR 7.5	11
A3.4 Vigerslevparken Syd, forsinkelse og rensning af separat regnvand (KV86)	13
A3.5 Norrecco A/S B-vej prøvestenen - ejerforhold	17
A3.6 Strandvænget-tunnelen – forventet arealpåvirkning på Levantkaj	19
A3.7 Planlægning af fremtidige kloakeringsforhold for Prøvestenen og omkringliggende arealer	21
A4.10 Ny ledning til reduktion af overløb fra Pumpestation Strandvænget og kapacitetsudfordringer i Borgervænget	23
B.128 Krimsvej II	27
B.129 Poppelstykket II	32
B.130 Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord	34
B.131 Vermlandsgade og Siljangade	36
B.132 Midlertidig indsats til forebyggelse af øgede overløb i forbindelse med byudvikling i Tingbjerg	40
B.133 Separatkloakering af Kløverparken	42
K1.70x.1 Supplerende arealreservationer til Svanemøllen Skybrudstunnel	46
K1.89x Justering af K1.89 Hans Tavsens Park VEL26	50
K1.95 Fælledparkprojekterne – NO5, NO6 og NO7	54
K1.96 Skybrudsprojekt, Lersø Parkallé, BIR 9.4	57
K1.97 Skybrudsprojekt, Tryggevej og Vanløse Skatebane, KV43	59
K1.98 Harrestrup Å i Vigerslevparken, KV 36, KV 26b og KV94	61
K1.99 Vigerslevvej (KV35), Kirsebærhaven (KV37A) og Gl. Køge Landevej (KV39) – Valby	65
K1.100 KV57 Skellet	68
K1.101 Peder Lykkes Vej AM22	71
K1.102 Omøgade OS33	74
K2.4X Delvis aflysning af krav om separatkloakering af Skt. Annæ Plads og Nyhavn	77
K2.46x Justering af K2.46 OS1 Strandboulevarden del 2	80
K2.51 Gårdhave Elbagade	89
K2.52 Gårdhave Statholdervej	91
K2.53 Grønne veje i Grundejerforening Forfatterkvarteret	93
K2.54 Grønne veje i Grundejerforening Fruebjergvej	99
K2.55 Grønne veje i Grundejerforening Søholm	101
R.2 Udløbsledningen U1 fra Renseanlæg Lynetten - analyse af muligheder for fremtidig udledning	103
R.3 Omlægning af nødoverløb fra Renseanlæg Lynetten	105

Side 2 af 107

Tillæg 2025

Læsevejledning

Dette er en PDF-version med forslag til Spildevandsplantillæg 2025, som indgår i Københavns Kommunes digitale spildevandsplan, Spildevandsplan 2018.

Spildevandsplantillæg 2025 indeholder 32 projekter, som vedtages som et tillæg til Spildevandsplan 2018.

Projekterne i Spildevandsplantillæg 2025 er inddelt i følgende projektyper:

- Afløbssystem
- Byudvikling
- Klimatilpasning / Skybrudssikring
- Renseanlæg

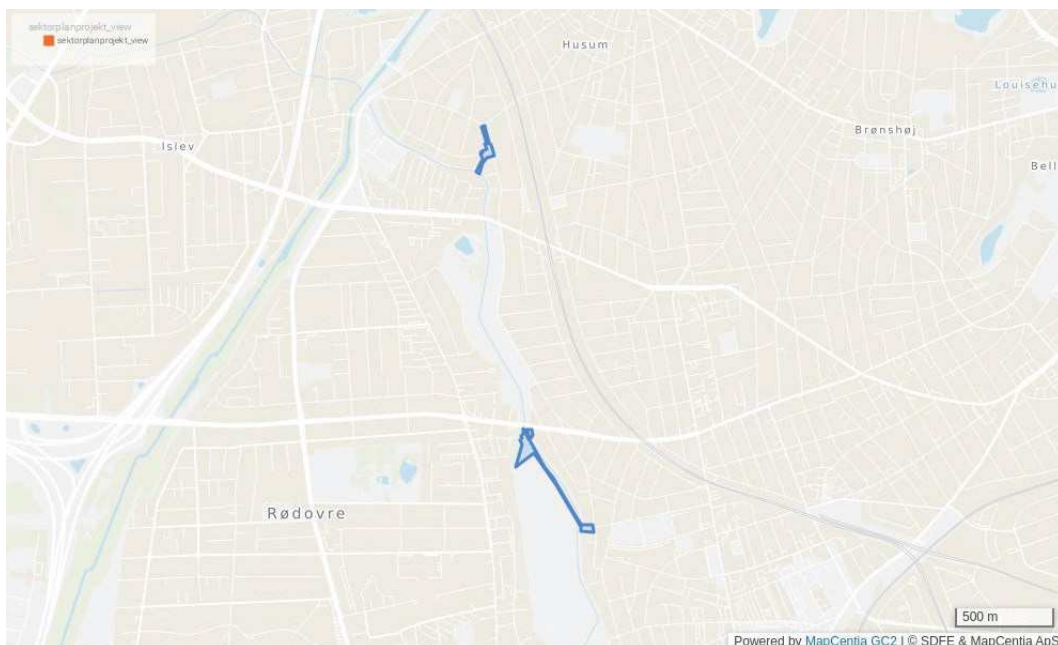
Beskrivelserne af de enkelte projekter indeholder bl.a. oplysninger om miljøpåvirkninger, og hvorvidt de berørte matrikler påvirkes af fx:

- Ekspropriation/Arealerhvervelse (permanent ved ejerskifte eller midlertidig overtagelse af brugsret)
- Permanent tinglyst rådighedsindskrænkning, som giver mulighed for at ekspropriere rettigheder på privat matrikel (servitut)
- Midlertidig rådighedsindskrænkning på privat matrikel
- Påbud om separering af regnvand fra husspildevand

God læselyst.

Tillæg 2025

A2.1X Revideret beskrivelse for bassiner til reduktion af aflastninger langs Harrestrup Å A2.1X



Indledning

Københavns Kommunes spildevandsplan 2018 angiver, at der skal ske en indsats til reduktion af overløb af opspædet spildevand fra fælleskloakken til Harrestrup Å (udløb UH10, UH11, UH12, UH13 og UH14).

Indsatserne er begrundet i statens vandområdeplaner samt kommunens miljømål og målsætning om god badevandskvalitet i Kalveboderne.

Teknik- og Miljøudvalget vedtog den 8. maj 2023 en plan for etablering af underjordiske bassinvolumener med planbeskrivelsen "A2.1 Bassinvolumener til reduktion af overløb langs Harrestrup Å" som en del af vedtagelsen af spildevandsplanens 2023-tillæg.

HOFOR har siden spildevandsplanens 2023-tillæg analyseret og projekteret yderligere på projektet, hvilket har ledt til en opdatering af projektet som anført nedenfor i denne planbeskrivelse i spildevandsplanens 2025-tillæg. Denne planbeskrivelse A2.1X opdaterer og erstatter planbeskrivelse A2.1 fra tillæg 2023.

Status

Overløbsbygværkerne UH10-UH14 er beliggende langs Harrestrup Å på strækningen fra Fæstningskanalen til Damhussøen. Oplandet er fælleskloakeret, og fra UH11 sker der overløb af opspædet spildevand til åen oftere end 20 gange årligt, imens der fra UH14 sker overløb til åen ca. 10 gange årligt. Fra overløbsbygværkerne UH10, UH12 og UH13 sker der overløb til åen ca. 3-4 gange årligt.

På samme strækning sker der også overløb til Harrestrup Å fra to overløbsbygværker på Rødovre Kommunes side af åen. Tiltag til reduktion af disse overløb er beskrevet i Rødovre Kommunes spildevandsplan.

Plan

Der etableres ca. 26.000 m³ underjordisk bassinvolumen i forbindelse med overløbsbygværkerne UH11, UH12 og UH14. Desuden etableres en afskærende ledning langs Damhusengens østlige side, der transporterer overløbsvand fra UH11 til det nye bassin ved UH12.

Disse tiltag skal bidrage til, at antallet af overløb fra overløbsbygværkerne til Harrestrup Å nedbringes til ét årligt overløb (n = 1).

Tillæg 2025

I forhold til spildevandsplanens 2023-tillæg er der sket en yderligere kvalificering af løsningerne. Det nødvendige bassinvolumen og evt. afkoblingsbehov vil om nødvendigt blive yderligere opkvalificeret i takt med, at HOFOR designer bassinvolumenerne mere detaljeret.

Ovenstående tiltag er en del af en samlet plan for at nedbringe mængden af spildevand udledt via overløb til Harrestrup Å, som HOFOR har udarbejdet med henblik på overholdelse af målsætningerne beskrevet i Københavns Kommunes spildevandsplan.

Projektbeskrivelse og ejerforhold



Oversigt over overløbsbygværkerne UH10-UH14 og de kommende bassiner omfattet af projektet med tilhørende skakte og tilslutningsbygværk.

Der etableres bassinvolumener ved UH14 (Spangens) og ved UH12 (Damhusengen) samt en afskærende ledning fra UH11 (Toftøjevej) til det nye bassinvolumen ved UH12.

UH14 (Spangens)

Ved overløbsbygværket UH14 etableres ca. 16.400 m³ overdækket bassinvolumen på et areal ejet af Københavns Kommune.

Der etableres et spjæld på den eksisterende fælleskloak, som åbner, når der er ved at ske overløb fra UH14. Når spjældet åbnes, fyldes det nye bassinvolumen op, i stedet for at der sker overløb fra UH14.

Når det er stoppet med at regne, og der igen er plads i afløbssystemet, tømmes det nye bassin tilbage til fælleskloakken via en pumpe. HOFOR og BIOFOS er i færd med at planlægge, hvordan denne tømning skal koordineres med tømningen af de øvrige bassinvolumener i afløbssystemet og kapaciteten på renseanlægget, så der opnås den største mulige forbedring af aflastningsforholdene.

Endelig udformning og volumen af bassinet afklares i den kommende design- og projekteringsfase.

De berørte matrikler til bassinvolumenet og tilhørende afløbsinstallationer vil blive pålagt restriktioner og indskrænkninger vedr. fremtidige muligheder for adgang og sikring af de permanente anlæg. Der vil derfor blive tinglyst servitutter til sikring af de permanente anlæg. Forventningen er, at det alene er på matrikler ejet af Københavns Kommune og i vejareal, at der etableres permanente anlæg ved UH14 (Spangens).

Derudover etableres midlertidig byggeplads, hvor det vil blive nødvendigt midlertidigt at overtage brugsret til dele af de berørte matrikler til brug for f.eks. adgangsveje, kranløft og byggeplads i anlægsperioden. Endeligt omfang vil blive afklaret i den kommende design- og projekteringsfase. Opgørelse af matrikler, der påvirkes af dette, er dermed gjort ud fra den bedst

Side 5 af 107

Tillæg 2025

kvalificerede forventning på nuværende tidspunkt. Se under afsnittet "Berørte matrikler".



Forventet placering af bassin og bygværker ved UH14 (Spangen).

UH12 (Damhusengen) samt afskærende ledning fra UH11 (Toftøjevej) til UH12

På Damhusengen etableres et overdækket bassinvolumen på ca. 8.000 m³ til opsamling af overløbsvand fra UH12. Det eksisterende overløbsbygværk UH12 ombygges, så overløbet først sker til det nye bassin, og først når bassinet er fyldt, vil der ske overløb til Harrestrup Å.

Tilsvarende etableres et nyt bygværk på overløbet fra UH11 (Toftøjevej), hvor overløbet ledes til et skyllekammer og derfra til afskærende ledning (tunnel), der leder vandet til bassinet ved UH12. Overløbet fra UH11 vil først ske, når bassin og tunnel er helt fyldt op.

Den afskærende ledning fra overløbsbygværk UH11 (Toftøjevej) etableres langs den østlige side af Damhusengen. Ledningen fører overløbsvandet fra UH11 til det nye bassin ved UH12, og tilfører desuden et bassinvolumen på 2.000 m³. Pga. en dyb krydsning af Harrestrup Å etableres ledningen som en tunnel.

Når det er stoppet med at regne, og der igen er plads i afløbssystemet, tømmes det nye bassin tilbage til fælleskloakken via en pumpe. HOFOR og BIOFOS er i færd med at planlægge, hvordan denne tømning skal koordineres med tømningen af de øvrige bassinvolumener i afløbssystemet og kapaciteten på renselanlægget, så der opnås den størst mulige forbedring af aflastningsforholdene.

Endelig placering, udformning og volumen af bassinet og den afskærende ledning langs den østlige side af Damhusengen afklares i den kommende design- og projekteringsfase.

De berørte matrikler til bassinvolumener og tilhørende afløbsinstallationer vil blive pålagt restriktioner og indskrænkninger vedrørende fremtidige muligheder for adgang og sikring af de permanente anlæg. Der vil derfor blive tinglyst servitutter til sikring af de permanente anlæg. Forventningen er, at det alene er på to matrikler ejet af Københavns Kommune, at der etableres permanente anlæg, ved UH12 (Jyllingevej) og den afskærende ledning fra UH11 (Toftøjevej).

Derudover etableres midlertidige byggepladser, hvor det vil blive nødvendigt midlertidigt at overtage brugsret til dele af de berørte matrikler til f.eks. adgangsveje, kranløft og byggepladser i anlægsperioden. Placering af disse vil blive afklaret i den kommende design- og projekteringsfase. Opgørelse af matrikler, der påvirkes af dette, er dermed gjort ud fra den bedst kvalificerede forventning på nuværende tidspunkt. Se under afsnittet "Berørte matrikler".

Tillæg 2025



Forventet placering af bassin og bygværker ved UH12 (Jyllingevej) og bassinledning fra UH11.



Forventet placering af bassin og bygværker ved UH11 (Toftøjevej) og bassinledning fra UH11.

Anlægsperiode

Projektets anlægsperiode forventes at være 2026-2028.

Miljøforhold

Projektet vil medføre, at frekvensen og mængden af overløb af opspædet spildevand reduceres betydeligt fra overløbsbygværkerne UH10-UH14, jf. nedenstående oversigt, som er baseret på hydrauliske beregninger af statussituationen og plansituationen.

Høringsbilag 1 af 2: Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018.pdf - Side 8 af 107

Tillæg 2025

Den årlige mængde af overløb fra overløbsbygværkerne UH10-UH14 forventes reduceret fra ca. 115.000 m³ om året til ca. 10.000 m³ om året. Det svarer til en reduktion på ca. 90 %.

	UH10 Damhusengen		UH11 Toftøjevej		UH12 Jyllingevej		UH13 Rødovre stadion		UH14 Spangen		Samlet aflast- ning
	Fre- kvens Pr. år	Årlig aflast- ning m ³	Fre- kvens Pr. år	Årlig aflast- ning m ³	Fre- kvens Pr. år	Årlig aflast- ning m ³	Fre- kvens Pr. år	Årlig aflast- ning m ³	Fre- kvens Pr. år	Årlig aflast- ning m ³	Årlig aflast- ning m ³
Status	3	900	24	53.000	4	2.100	4	1.200	11	57.000	114.200
Plan forventet *	1	200	1	1.500	1	500	1	150	1	8.000	10.350
Forventet reduktion	2	700	23	51.500	3	1.600	3	1.050	10	49.000	103.850

Berørte matrikler

Nedenfor fremgår en liste over de matrikler, der forventes at blive påvirket af projektet.

Der tages forbehold for, at listen kan blive ændret i forbindelse med den kommende design- og projekteringsfase.

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt Påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
6	Damhussøen, København		X	X	X	
189	Vanløse, København			X	X	
3416	Vanløse, København				X	
3417	Vanløse, København				X	
3759	Vanløse, København					X
3777	Vanløse, København			X		X
15c	Vanløse, København			X	X	
19a	Vanløse, København		X	X	X	
7000t	Vanløse, København			X		
469	Husum, København		X	X	X	

Side 8 af 107

Tillæg 2025

476	Husum, København		X	X	X	
768	Husum, København			X		
770	Husum, København			X		
773	Husum, København			X	X	
789	Husum, København			X		
790	Husum, København			X	X	
791	Husum, København			X	X	
792	Husum, København			X	X	
920	Husum, København		X	X	X	
952	Husum, København			X	X	
953	Husum, København			X	X	
955	Husum, København			X	X	
956	Husum, København			X	X	
957	Husum, København			X	X	
974	Husum, København			X	X	
975	Husum, København			X	X	
3505	Husum, København			X	X	
3506	Husum, København			X	X	
3555	Husum, København			X	X	
3589	Husum, København		X	X		

Side 9 af 107

Tillæg 2025

3651	Husum, København			X	X	
856	Husum, København			X		
921	Husum, København			X		

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af dele eller den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele eller dele af anlægsperioden (i dette projekt forventet kun på offentligt areal og vejareal). Herudover kan det være til støv/støjskærm, opsætning af vibrations- og støjmålere, midlertidig afspærring af områder i forbindelse med kranløft, o. lign.

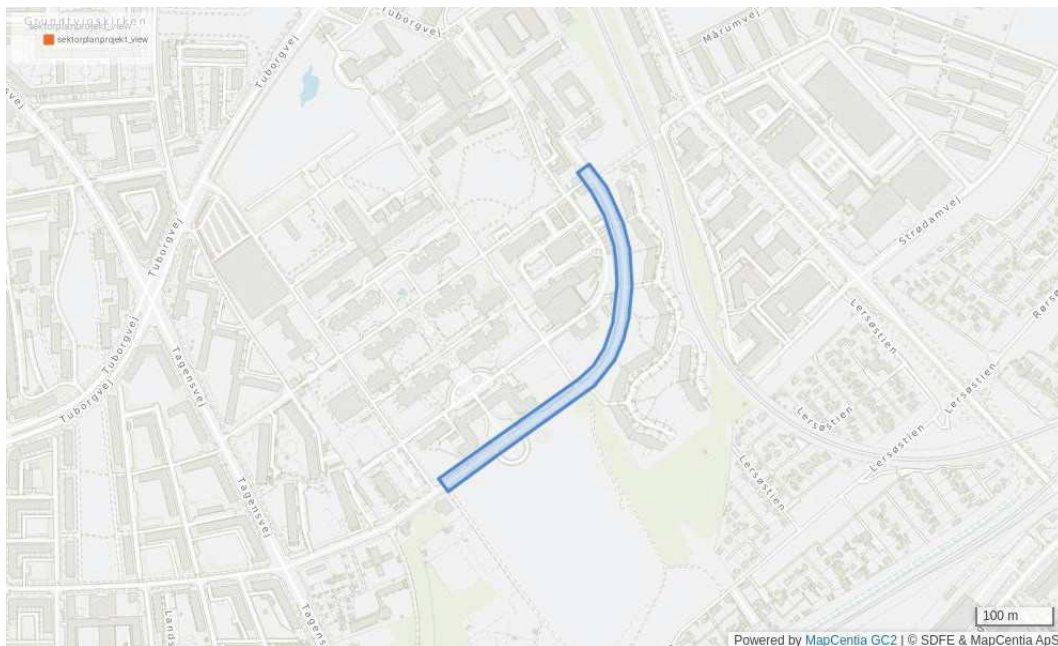
** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler kan gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. De permanente rådighedsindskrænkninger (servitutter) vil blive tinglyst på ejendommene. Servitutterne vil definere krav til tilladte trykændringer i jorden, der kan påvirke de permanente anlæg, f.eks. ved etablering af høje huse eller ved store ensidige udgravninger.

Tillæg 2025

A3.3 Regnvandsledning i Bispebjerg Bakke, BIR 7.5

A3.3



Indledning

Skybrudssikringen af Bispebjerg omfatter bl.a. projektet BIR 7.5 Bispebjerg Bakke. Københavns Kommune har planlagt vejenopretning i Bispebjerg Bakke, så etableringen af regnvandsledningen fremskyndes for at undgå ekstra opgravning af vejen. Samtidigt etableres BIR 7.1 Lersøen, der skal modtage vandet fra Bispebjerg Bakke.

Endelig er det krævet i Spildevandsplan 2018, at nybyggeri på Bispebjerg Hospitals område skal separatkloakeres og føres til regnvandsledningen i Bispebjerg Bakke

Status

Bispebjerg Bakke er i dag forsynet med en fællesledning og ligger i kloakopland 436. Spildevand og regnvand ledes til renseanlæg Lynetten.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR. HOFOR lægger en ny regnvandsledning i vejen, vejvandet afkobles fra fælleskloakken og tilslutter vandet til ledningssystemet i Lersøparken.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Tracé for skybrudsledningen i Bispebjerg Bakke er vist på den nedenstående figur. Ved pilene tilsluttes til kanaler, som bygges under medfinansieringsprojektet BIR 7.1 Lersøen. Kanalerne fører vandet ned til det våde bassin i Lersøparken.

Ledningstracéet vil bestå af en østlig del, der afsluttes ved Ebba Lunds Vej og en vestlig del ved Nielsine Nielsens Vej.

Ledningen vil facilitere tilslutninger af separat regnvand fra Ny Bispebjerg Hospital. Hospitalet har udarbejdet en detaljeret plan for separate regnvandsledninger inden for egen matrikel. De endelige tilslutningspunkter er endnu ikke fastlagt.

Tillæg 2025



Miljøforhold

Løsningen reduceret overbelastning af fællessystemet og bidrager til et rekreativt vådområde i Lersøparken.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
7000p				X		X

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

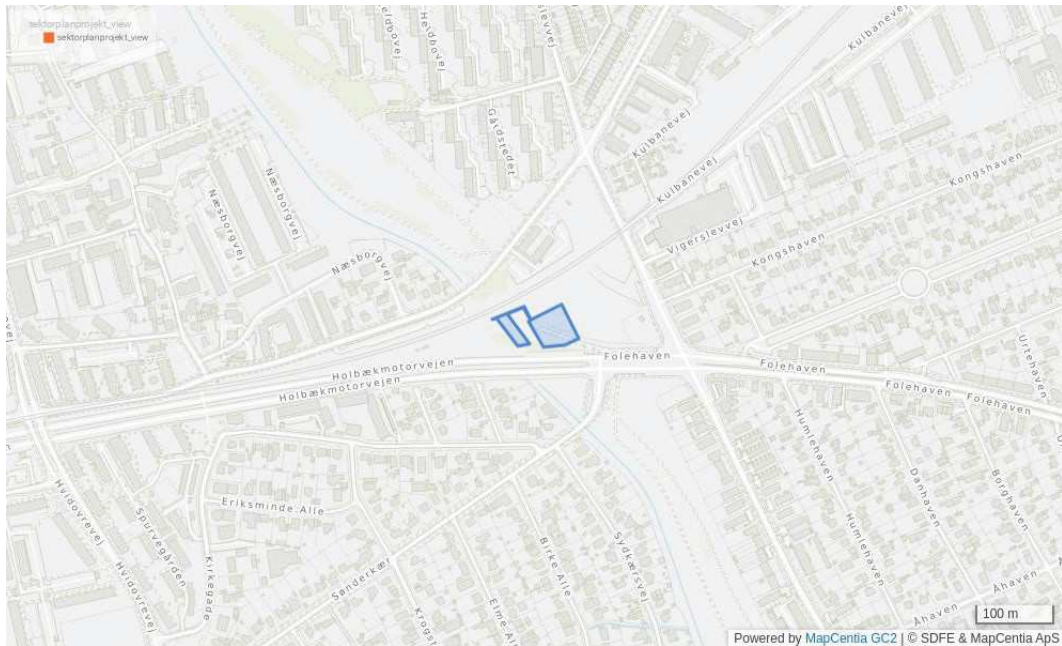
** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

A3.4 Vigerslevparken Syd, forsinkelse og rensning af separat regnvand (KV86)

A3.4



Indledning

Københavns Kommunes spildevandsplan 2018 angiver, at der skal ske en indsats til reduktion af overløb af opspædet spildevand fra fælleskloakken til Harrestrup Å. Indsatserne er begrundet i statens vandområdeplaner samt kommunens miljømål og målsætning om god badevandskvalitet i Kalveboderne.

For at opnå denne målsætning vil der i projektet blive afkoblet vejvand og drænvand fra jernbanelegemet, som i dag ledes til fælleskloakken. Vandet forsinkes og renses inden udledning til Harrestrup Å.

Status

De eksisterende udløb fra regnvandsledningerne i Hvidovre, Holbækmotorvejen og Kulbanevej til Harrestrup Å sker i dag uden forudgående rensning eller forsinkelse.

Plan

Der etableres et 1000 m³ forsinkelsesbassin på Københavnssiden som supplement til bassin på åens Hvidovreside.

Tillæg 2025



Figur 1: Placering af bassin i København (nederst i venstre hjørne) samt opland.



Figur 2: Placering af bassin i Hvidovre (nederst i højre hjørne) samt opland.



Figur 3: Placering af Dobbelt Porøst Filter (DPF).

Vandet fra Hvidovre- og Københavnsiden renses i et Dobbelt Porøst Filter (DPF-anlæg), se figur 3, inden det ledes til Harrestrup Å.

Der renses for vand fra op til en 5-års regn, 1,5 l/s/ha fra ca. 30 reduceret ha opland.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Der vil blive udført et forsinkelsesbassin og et Dobbelt Porøst Filteranlæg (DBF), der skal forsinke og rense overfladevand og drænvand inden det udledes til Harrestrup Å via et nyt udløbsbygværk (UD25), se figur 1 og 5.

Udgangspunktet for projektplanlægningen er at overholde kommunens overordnede krav om maksimal udledning på 1,5 l/s pr. brutto ha. og overløb hvert 5. år.

Der er på nuværende tidspunkt to udløb til Damhusåen, fra regnvandssystemet i Hvidovre nær Vigerslevsparken. Det drejer sig om udløb 114000U (Vigerslevs Alle) og 115000U (Næsborgvej) – se nedenstående figur 4.

Tabel 1. Nye udløb og ny funktion af eksisterende udløb til Damhusåen.

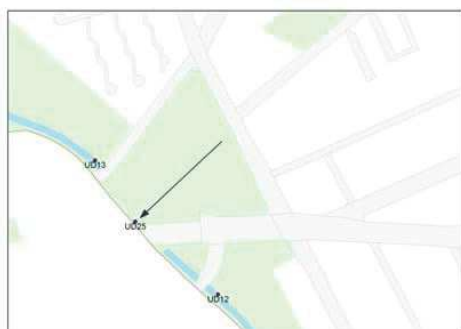
Tillæg 2025

Udløb	Navn	Ny funktion
114000U	Vigerslev Alle	Nedlægges
115000U	Næsborgvej	Nedlægges
UD25	Holbækmotorvejen	Nyt udløb



Figur 4: Eksisterende udløb til Damhusåen fra regnvandssystemet i Hvidovre Kommune, der berøres af projektet.

Placeringen af det nye udløbsbygværk fremgår af figur 5.



Figur 5: Det planlagte udløbspunkt (UD25) til Damhusåen fra Københavns Kommune.

Miljøforhold

Projektet vil medføre, at frekvensen og mængden af overløb af opspædet spildevand til Harrestrup Å reduceres betydeligt ved afkoblingen og rensningen af vejvand og drænvand.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
3302b	Vigerslev				X	

* Ved midlertidig arealhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til

Tillæg 2025

den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Side 16 af 107

Tillæg 2025

A3.5 Norrecco A/S B-vej prøvestenen - ejerforhold

A3.5



Indledning

I Københavns Kommunes spildevandsplan 2018 tillæg 2019 er opgivet forkerte ejerforhold for kloakken på pladsen der dengang hed "Sten og Grus Prøvestenen". Fejlen består i, at der i spildevandsplanen står at området er forsynet af HOFOR, til trods for at det faktisk er privatkloakeret.

Med denne indsats rettes fejlen. Det er udelukkende ejerforholdene for både plan og status som ændre med tillæg 2025, således at der fremadrettet vil stå at det er privat forsynet i stedet for forsynet af HOFOR.

Status

Status

Old Site: Arealet mellem A-vej og B-vej

Projektområdet er privat forsynet, og beliggende i et separatkloakeret opland. Både spildevand og procesvand afledes til spildevandskloakken.

New Site: Arealet mellem A-vej og Y-vej

Projektområdet er privat forsynet, og beliggende i et separatkloakeret opland. Både spildevand og procesvand afledes til spildevandskloakken.

Plan

Old Site

Projektområdet skal fortsat være privat forsynet. Ved større regnskyl, hvor tanke og renseanlæg er fulde, vil rensset overfladevand (procesvand) ledes til spildevandskloakken.

New Site

Projektområdet skal fortsat være privat forsynet. Ved større regnskyl, hvor tanke og renseanlæg er fulde, vil overskydende,

Side 17 af 107

Tillæg 2025

renset overfladevand (procesvand) ledes til spildevandskloakken.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Projektbeskrivelse

Old Site

På pladsen opbevares og behandles forurenet jord. Lagunen er primært beregnet til drænvand fra forurenet jord. Overfladevand fra pladsen og vand fra lagunen bliver renset i Norreco A/S B-vej prøvestenens renseanlæg med henblik på genbrug hos Norreco A/S B-vej prøvestenen eller sælges til nabovirksomheder til deres produktion. Ved større skybrud og vedvarende regn kan anlæggets tankanlæg samt lagune blive fyldt op, og der vil være behov for at aflede renset spildevand til offentlig spildevandskloak. I tilfælde af meget kraftige regnskyl/skybrud vil overskydende vand blive ledt til spildevandskloak via sandfang og olieudskiller.

New Site

Her modtages og sorteres beton/mursten og lignende, der som udgangspunkt ikke er forurenet. Der opsamles overfladevand med henblik på genanvendelse. Det opsamlede vand renses ved sedimentering i bassin. I tilfælde af meget kraftig og vedvarende regn/skybrud kan oplagingskapacitet i tank og bassin overskrides og der vil ske afledning til spildevandskloakken.

Miljøforhold

Old Site

Pladsen er 35.500 m² og har en lagune med plads til op til 7.200 m³ vand. I en situation hvor lagunen er halvt fyldt med jord og vand, vil den have en kapacitet svarende til 100 mm regn. "Ren tank" kan rumme 420 m³ renset spildevand.

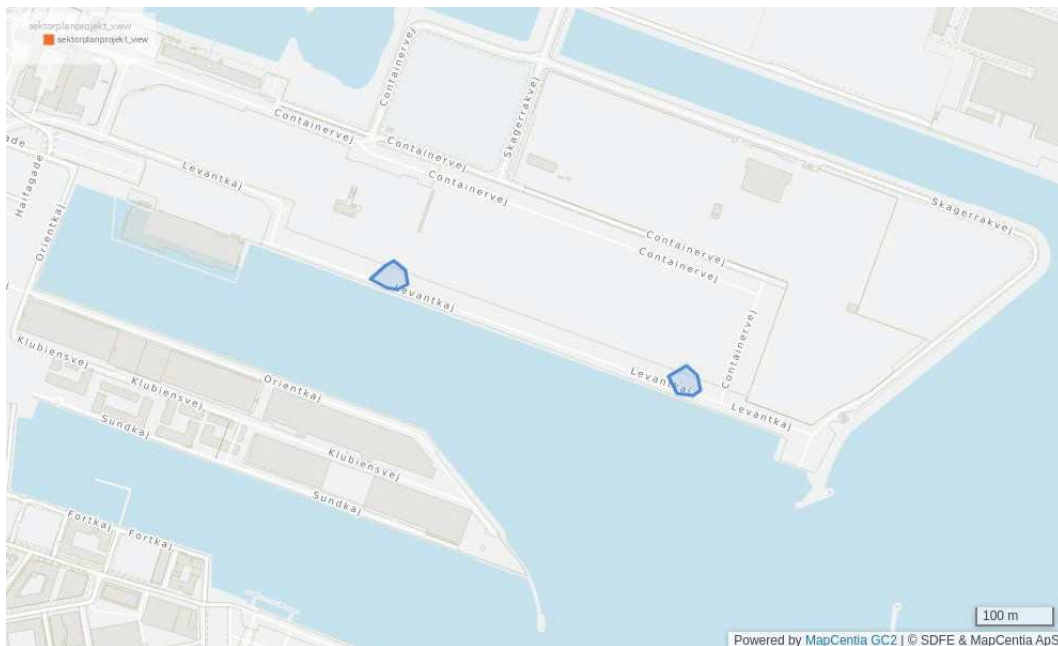
New Site

Pladsen er 20.000 m². Den forventede afledning er afhængig af regnmønstret og produktionsforholdene, men vil kun ske ved meget kraftig regn når opsamlingskapaciteten overskrides.

Tillæg 2025

A3.6 Strandvænget-tunnelen – forventet arealpåvirkning på Levantkaj

A3.6



Indledning

Pumpestation Strandvænget er en af HOFORs største og mest kritiske spildevandspumpestationer, der forsyner størstedelen af det nordlige København, dele af Frederiksberg og dele af Novafos' forsyningsområde. Pumpestationen har en fremskreden alder og står forventeligt overfor en større renovering. Der er behov for at analysere hele spildevandssystemet fra pumpestationen frem til Renseanlæg Lynetten, og den fremtidige løsning kan indebære en ny tunnel med placering af permanente skakte og midlertidig byggeplads på Levantkaj.

Status

Udformningen af den eksisterende pumpestation og den videre forbindelse til Renseanlæg Lynetten medfører væsentlige udfordringer, og under renovering af pumpestationen eller evt. akut opstået nedbrud er der kun i begrænset omfang mulighed for at opretholde forsyningssikkerheden i dens opland.

Derudover udgør spildevandsafledningen fra den kommende byudvikling af Nordhavn en udfordring, da det øger belastningen af spildevandssystemet, der i forvejen er hydraulisk presset under regn, og da brugen af den eksisterende Lynetteledning forudsætter oprensning via riste og sand- og fedtfang inden tilledning.

HOFOR er derfor i gang med at afdække, hvordan forsyningen i Pumpestation Strandvængets opland og Nordhavn sikres, både på kort og lang sigt, samt hvordan utilsigtede aflastninger til Svanemøllebugten og Øresund generelt bedst muligt begrænses.

Plan

HOFOR vil genbesøge grundelementerne i spildevandssystemet ved Pumpestation Strandvænget og den videre forbindelse til Renseanlæg Lynetten, herunder afdække rammer, behovet og mulighederne nærmere.

Tidligere analyser har peget på at etablere en ny tunnel fra Pumpestation Strandvænget til Renseanlæg Lynetten, via Nordhavn/Levantkaj. Da udarbejdelsen af lokalplan for Levantkaj i opstartes i august 2024, har HOFOR behov for at kunne sikre de nødvendige arealer til evt. etablering af skakte til gravitationstunnelen, samt tilhørende byggepladser i udførelsesperioden.

Side 19 af 107

Tillæg 2025

Det endelige tracé for tunnelen og den præcise placering af skakten, herunder adgangsforhold, skal koordineres med den kommende lokalplan for udviklingen af området.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

HOFOR forventer at skulle etablere to permanente skakte med en diameter på 10-16 m på Levantkaj, samt et midlertidigt byggepladsareal på ca. 5.000 m² i udførelsesfasen.

Det endelige tracé for tunnelen og den præcise placering af skakte kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Den kommende tunnel vil være ejet i fællesskab mellem HOFOR, Frederiksberg Forsyning, Novafos og Lyngby Taarbæk Forsyning.

Miljøforhold

Den endelige løsning vil bidrage til at opretholde forsyningssikkerheden i dens opland og forventes at bidrage positivt til vandmiljøet.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
6	Frihavskvarteret, København			X	X	

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

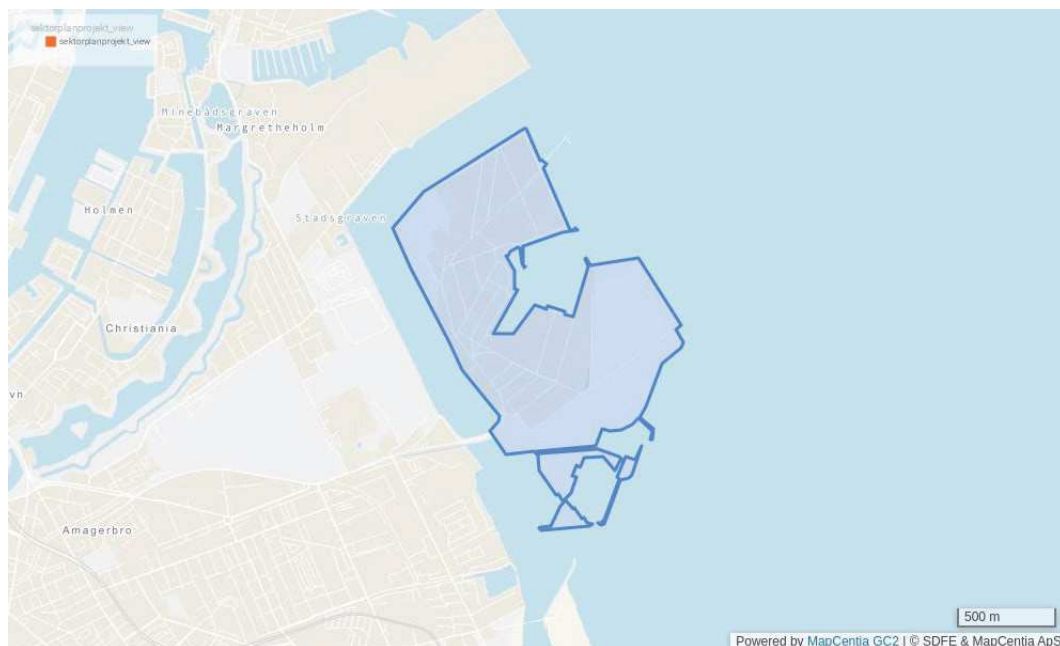
** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

A3.7 Planlægning af fremtidige kloakeringsforhold for Prøvestenen og omkringliggende arealer

A3.7



Indledning

I forbindelse med etablering af østlig ringvej og metrovedligeholdelsescenteret vil behovene for afledning af overfladevand på Prøvestenen øges og ændres. Der er derfor behov for en samlet planlægning for de fremtidige kloakeringsforhold, inkl. kloakeringsforholdene for virksomhederne på Prøvestenen. Der er samtidig behov for at samtænke dette med planerne for kloakeringen af de omkringliggende områder frem mod Renseanlæg Lynetten, inkl. "B.133 Separatkloakering af Kløverparken" og "B.122 Separatkloakering af Refshaleøen".

Status

Prøvestenen er privatkloakeret. Tag- og overfladevand udledes lokalt af By & Havn, mens spildevand ledes via By & Havns ledningssystem til to pumpestationer ejet af HOFOR, som pumper spildevandet ind på HOFORs kloaksystem.

Plan

HOFOR og Københavns Kommune skal udarbejde en samlet plan for kloakering af Prøvestenen, så det sikres at der findes en så optimal som mulig samlet løsning for området, under hensyn til både den eksisterende og den fremtidige anvendelse af Prøvestenen. Denne planlægning vil blive udført i dialog med grundejer By & Havn og med CMP (Copenhagen Malmø Port - som lejer området med en ejers forpligtelser og rettigheder).

Planlægningen skal tænkes sammen med planerne for kloakeringen af de omkringliggende områder, så det så vidt muligt sikres, at den fremtidige kloakeringsstruktur, som HOFOR skal etablere frem mod Renseanlæg Lynetten, anlægges optimeret ift. den kommende belastning. Samtidig skal planlægningen af den fremtidige kloakeringsstruktur tilpasses de kommende behov for kommunens byudvikling og anlægstakt mm. Områdets regnvand skal indgå i planlægningen, og der skal bl.a. tages stilling til potentialet for lokale løsninger til udledning af separat regnvand.

Den præcise afgrænsning for planlægning af områdernes fremtidige afløbsinfrastruktur vil blive defineret som en del af planlægningsprojektet. Det forventes dog på nuværende tidspunkt at indbefatte et større område bl.a. bestående af "B.133 Separatkloakering af Kløverparken", "B.122 Separatkloakering af Refshaleøen", Quintus-grunden og øvrigt opland frem mod Refshaleøen, områderne øst og syd for Kløverparken mm. Information om eventuelle fremtidige fysiske ændringer af Prøvestenskanalen vil så vidt muligt inddrages i afgrænsningen og planlægningen.

Side 21 af 107

Tillæg 2025

Denne samlede planlægning for fremtidig håndtering af områdernes regnvand og spildevand forventes udført i 2025-2026. Resultatet af planlægningen vil danne grundlag for spildevandsplanbeskrivelser for delområderne i kommende tillæg til spildevandsplanen.

Miljøforhold

Miljøforhold, inkl. hensyn til vandmiljøet, vil udgøre en væsentlig del af grundlaget for planlægningen af den fremtidige afløbsinfrastruktur for områderne.

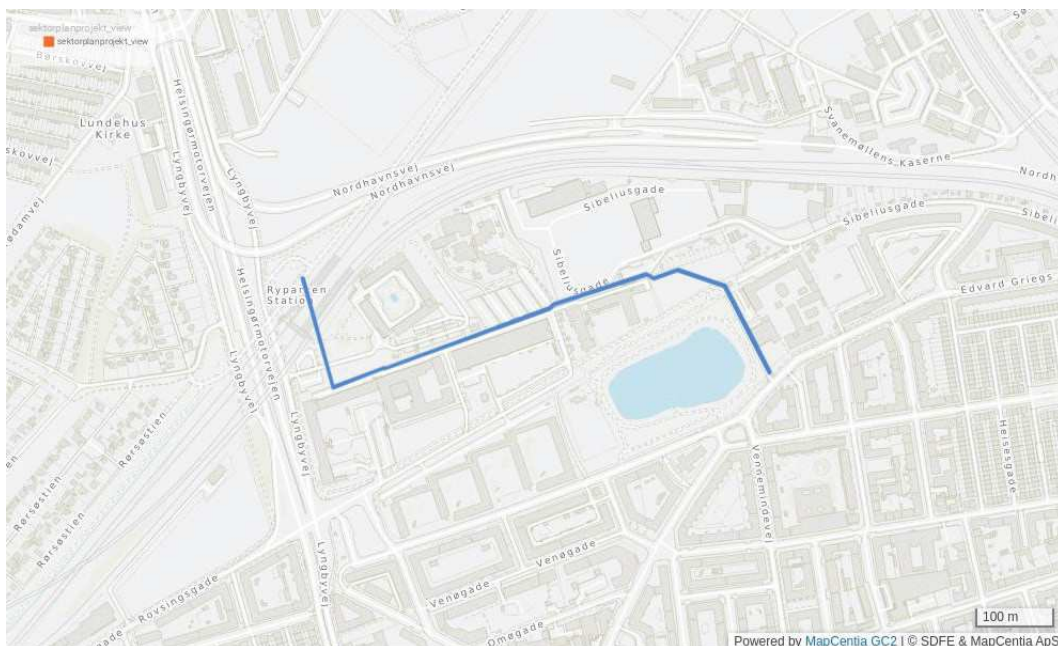
Berørte matrikler

Den forventede omtrentlige afgrænsning for planlægningen er beskrevet i ovenstående "Plan"-afsnit. Den præcise afgrænsning er endnu ikke defineret, men vil blive defineret som en del af planlægningsprojektet. Som en del af kommende spildevandsplanbeskrivelser for delområderne i fremtidige tillæg til spildevandsplanen vil de respektive planers berørte matrikler blive beskrevet.

Tillæg 2025

A4.10 Ny ledning til reduktion af overløb fra Pumpestation Strandvænget og kapacitetsudfordringer i Borgervænget

A4.10



Indledning

Med Teknik- og Miljøudvalgets vedtagelse af Projekttillæg 2022 til Spildevandsplan 2018 d. 4. april 2022 blev det vedtaget at pålægge HOFOR en indsats om snarest muligt, at sikre en betydelig samlet reduktion af hyppighed og omfang af de årlige overløb af regnvandsopblandet spildevand relateret til Pumpestation Strandvænget.

Nærværende projekt udgør sammen med de midlertidige U4-tanke i Nordhavn (A4.7 Reduktion af overløb fra Pumpestation Strandvænget, spildevandsplanens 2023-tillæg), reguleringsbygværker i Bellmansgade og Ved Sporsløjfen (A4.9 Reduktion af overløb fra Pumpestation Strandvænget – reguleringsbygværker, spildevandsplanens 2024-tillæg) et led i en længere plan om at nedbringe overløbene ved UØ14.1 og U4 fra Pumpestation Strandvænget.

Nærværende projekt afløser og erstatter desuden K1.88 Skybrudssikring sydøst for Ryparken Station BIR 9.1 fra spildevandsplanens 2023-tillæg. K1.88 hjalp med at løse kapacitetsudfordringer i Borgervænget og reducerede oversvømmelser ifm. skybrud. Nærværende projekt afhjælper både kapacitetsudfordringerne, reducerer oversvømmelser ifm. skybrud og reducerer overløb fra Pumpestation Strandvænget.

Status

De overløbsbygværker, hvorfra der ved overløb udledes regnvandsopblandet spildevand fra Pumpestation Strandvænget, er U4 med ca. 44 årlige overløb til Øresund, og UØ14.1 med ca. 2,9 årlige overløb til Svanemøllebugten. De midlertidige tanke i Nordhavn skal hjælpe med at få U4 ned på i gennemsnit et overløb pr. år (A4.7 Reduktion af overløb fra Pumpestation Strandvænget, spildevandsplanens 2023-tillæg). Reguleringsbygværk i Ved Sporsløjfen og i Bellmansgade (A4.9 Reduktion af overløb fra Pumpestation Strandvænget – reguleringsbygværker, spildevandsplanens 2024-tillæg) gør, at UØ14.1 også kommer ned på n=1 frem til at Svanemøllen Skybrudstunnel er i drift.

Når Svanemøllen Skybrudstunnel tages i brug, tages de midlertidige U4-tanke ned. HOFOR vil prioritere at bruge Svanemøllen Skybrudstunnel til opmagasinering af vand i stedet for at have overløb, men antallet af overløb fra U4 ville på denne baggrund alligevel stige til ca. 4,6 overløb pr. år. Derudover skal et eksisterende bassin ved Svanemøllen Station sløjfes, da levetiden er udløbet. Nærværende projekt skal derfor sørge for, at antallet af U4-overløb fra dette udgangspunkt fortsat kommer ned på n=1.

Side 23 af 107

Tillæg 2025

Plan

Svanemøllen Skybrudstunnel samt reguleringsbygværk i Bellmanskade og ved Ved Sporsløjfen er ikke nok til at sikre n=1 for U4 og UØ14.1, når de midlertidige tanke er taget ned. Derfor skal der anlægges en ledning fra reguleringsbygværket i Bellmanskade, via Borgervænget til en tidligere fjernvarmetunnel, der løber under jernbanen ved Ryparken Station, og videre til Lersøledningen og Svanemøllen Skybrudstunnel. I Svanemøllen Skybrudstunnel skal vandet magasineres indtil der igen er plads på Pumpestation Strandvænget.

Ledningen i Borgervænget skal også hjælpe med at reducere de kapacitetsudfordringer, som i dag opleves omkring Borgervænget både ifm. hverdagsregn og skybrud.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Der anlægges en ny Ø1200-ledning fra reguleringsbygværket i Bellmanskade via Borgervænget, under jernbanen via den tidligere fjernvarmetunnel og videre til Lersøledningen og Svanemøllen Skybrudstunnel. Figur 1 viser hvor den nye ledning skal anlægges.



Figur 1: Ny ledning fra reguleringsbygværk i Bellmanskade via Borgervænget og den tidligere fjernvarmetunnel til Svanemøllen Skybrudstunnel.

På strækningen langs Borgervænget etableres der tre overløbsbygværker fra den eksisterende Ø600-ledning til den nye Ø1200-ledning, som skal reducere de kapacitetsproblemer, der i dag opleves i området.

Frem til at Svanemøllen Skybrudstunnel er i drift har ledningen kun funktion som ekstra magasin for ledningen i Borgervænget. Når Svanemøllen Skybrudstunnel er i drift, skal der udnyttes så der undgås overløb ved Pumpestation Strandvænget.

Projektets anlægsperiode forventes at være ca. 2026-2027.

Miljøforhold

Etablering af ledningen vil reducere overløb til havnen. Derudover vil ledningen aflaste fælleskloaksystemet i Borgervænget og derved reducere risikoen for vand på terræn.

Berørte matrikler

Tillæg 2025

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
7000bc	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5052	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
4332a	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
7000gh	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5615	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5973	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5944	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
7000gg	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
6008	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
6009	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5971	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5972	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5614	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5925	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5873a	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		
5873b	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
6331	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
6332	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		
6333	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		
7000dæ	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
4373	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den

Tillæg 2025

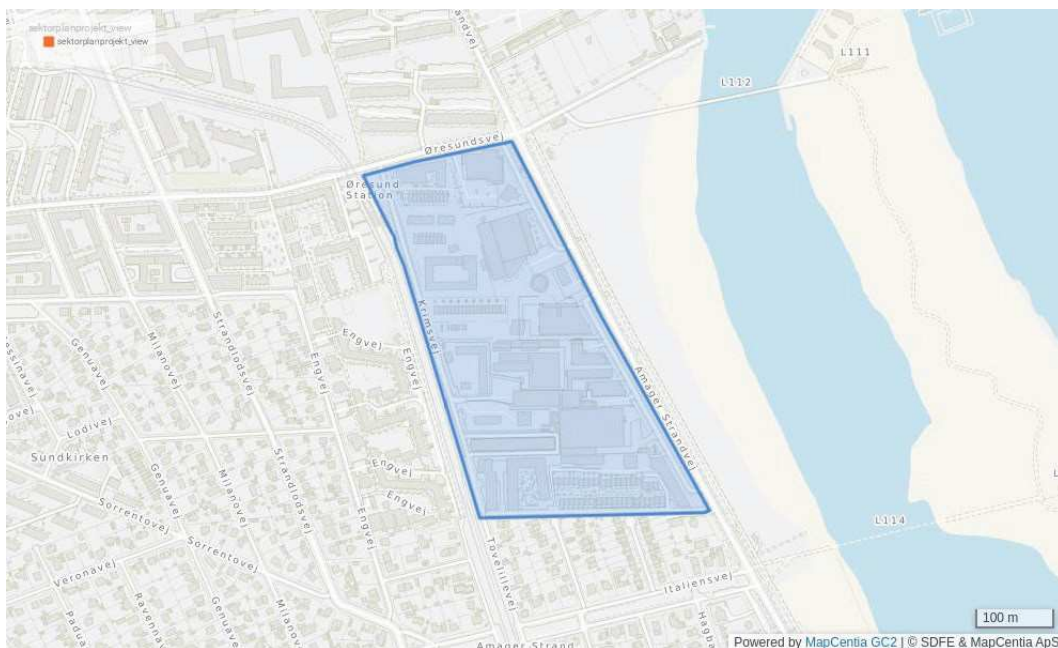
midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

B.128 Krimsvej II

B.128



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog den 21. september 2023 en lokalplan for Krimsvej II. Lokalplanen giver mulighed for større nybyggeri på tre ejendomme i området.

Status

Projektområdet er i dag forsynet af HOFOR og ligger i kloakopland 261A, der er separatkloakeret, og 261 og 261B, der er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Plan

Projektområdet skal fortsat være offentligt forsynet. Ny kloak der etableres inden for området skal udføres som separate kloaksystemer med særskilt afledning af spildevand og regnvand frem til skel. Indtil der er skabt mulighed for videre separat afledning af regnvand, vil projektområdets separate systemer for både regnvand og spildevand skulle sluttes til fælleskloakken med fortsat afledning til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej. Der forventes at blive skabt mulighed for videre separat afledning af regnvand indenfor spildevandsplanens perspektivperiode for separatkloakering af byen.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, og der er skabt mulighed for videre afledning af separat regnvand, vil belastningen af fælleskloakken mindskes. Projektet vil da bidrage til den samlede udledning med ca. 50099 m³ regnvand pr. år.

Berørte matrikler

Høringsbilag 1 af 2: Plantillæg 2025 til Spildevandsplan 2018.pdf - Side 28 af 107

Tillæg 2025

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret) *	Permanent (servitut)	Midlertidig **
4498a	Sundbyøster, København					
61a	Sundbyøster, København					
3825	Sundbyøster, København					
4222	Sundbyøster, København					
1a	Sundbyøster, København					
7000as	Sundbyøster, København					
4226	Sundbyøster, København					
3790a	Sundbyøster, København					
3790b	Sundbyøster, København					
3770	Sundbyøster, København					
4227	Sundbyøster, København					
4395	Sundbyøster, København					
61d	Sundbyøster, København					
61c	Sundbyøster, København					
3391a	Sundbyøster, København					
3391b	Sundbyøster, København					
1776a	Sundbyøster, København					
4206a	Sundbyøster, København					
4206b	Sundbyøster, København					
4206c	Sundbyøster, København					
4206d	Sundbyøster, København					
4206e	Sundbyøster, København					
4206f	Sundbyøster, København					

Side 28 af 107

Tillæg 2025

4206g	Sundbyøster, København					
4206h	Sundbyøster, København					
4206i	Sundbyøster, København					
4206k	Sundbyøster, København					
4206l	Sundbyøster, København					
4206m	Sundbyøster, København					
4206n	Sundbyøster, København					
4206o	Sundbyøster, København					
4206p	Sundbyøster, København					
4206q	Sundbyøster, København					
4206r	Sundbyøster, København					
4206s	Sundbyøster, København					
1776a	Sundbyøster, København					
1776b	Sundbyøster, København					
4195	Sundbyøster, København					
847c	Sundbyøster, København					
847b	Sundbyøster, København					
847a	Sundbyøster, København					
847d	Sundbyøster, København					
4107	Sundbyøster, København					
3618	Sundbyøster, København					
3627	Sundbyøster, København					
4196	Sundbyøster, København					
4190	Sundbyøster, København					
4200	Sundbyøster, København					

Tillæg 2025

4186	Sundbyøster, København					
643aa	Sundbyøster, København					
643ø	Sundbyøster, København					
643a	Sundbyøster, København					
643at	Sundbyøster, København					
643b	Sundbyøster, København					
643ab	Sundbyøster, København					
643ac	Sundbyøster, København					
643ad	Sundbyøster, København					
643ae	Sundbyøster, København					
643af	Sundbyøster, København					
643ag	Sundbyøster, København					
643ah	Sundbyøster, København					
643ai	Sundbyøster, København					
643ak	Sundbyøster, København					
643al	Sundbyøster, København					
643am	Sundbyøster, København					
643an	Sundbyøster, København					
643ao	Sundbyøster, København					
643ap	Sundbyøster, København					
643aq	Sundbyøster, København					
643ar	Sundbyøster, København					
643as	Sundbyøster, København					
643e	Sundbyøster, København					
643f	Sundbyøster, København					

Tillæg 2025

643g	Sundbyøster, København					
643d	Sundbyøster, København					
643o	Sundbyøster, København					
643p	Sundbyøster, København					
643q	Sundbyøster, København					
643r	Sundbyøster, København					
643s	Sundbyøster, København					
643t	Sundbyøster, København					
643c	Sundbyøster, København					
643u	Sundbyøster, København					
643v	Sundbyøster, København					
643x	Sundbyøster, København					
643y	Sundbyøster, København					
643z	Sundbyøster, København					
643æ	Sundbyøster, København					
643h	Sundbyøster, København					
643i	Sundbyøster, København					
643k	Sundbyøster, København					
643l	Sundbyøster, København					
643m	Sundbyøster, København					
643n	Sundbyøster, København					
7000d	Sundbyøster, København					

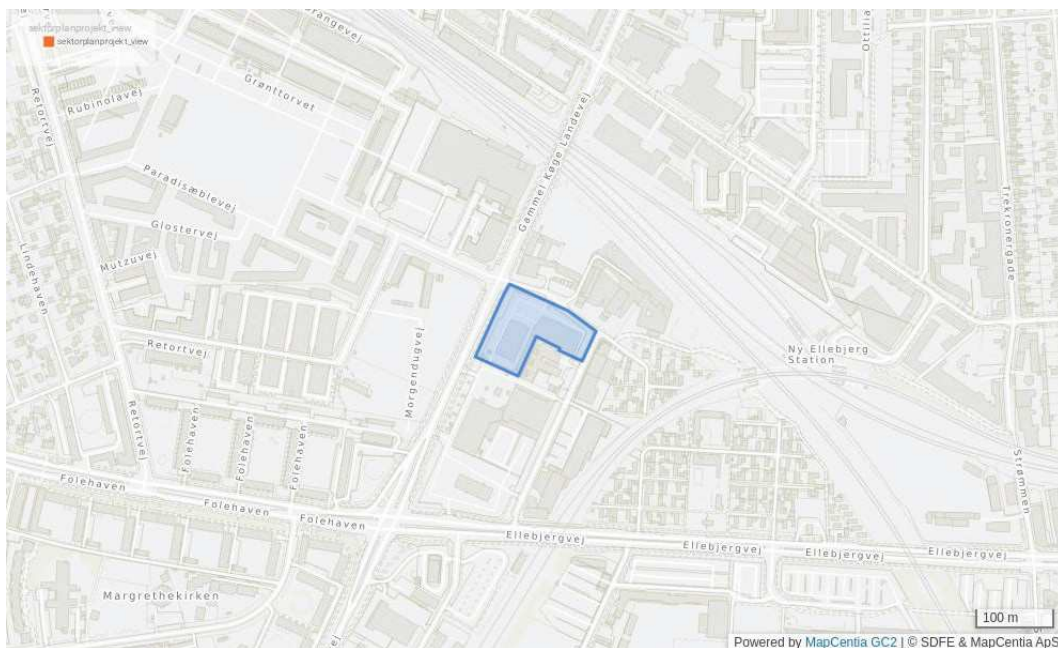
* Ved midlertidig arealervervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Tillæg 2025

B.129 Poppelstykket II

B.129



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog 30. april 2024 en lokalplan for Poppelstykket II. Lokalplanen vil gøre det muligt at opføre ungdomsboliger, familieboliger, hotel og butikker samt andre udadvendte anvendelser i stueetagen.

Status

Projektområdet er i dag forsynet af HOFOR og ligger i kloakpland 321B, der er planlagt separatkloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Plan

Projektområdet skal fortsat være offentligt forsynet. Ny kloak der etableres inden for området skal udføres som separate kloaksystemer med særskilt afledning af spildevand og regnvand frem til skel. Indtil der er skabt mulighed for videre separat afledning af regnvand, vil projektområdets separate systemer for både regnvand og spildevand skulle sluttes til fælleskloakken med fortsat afledning til Renseanlæg Damhusåen. Der forventes at blive skabt mulighed for videre separat afledning af regnvand indenfor spildevandsplanens perspektivperiode for separatkloakering af byen.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, og der er skabt mulighed for videre afledning af separat regnvand, vil belastningen af fælleskloakken mindskes. Projektet vil da bidrage til den samlede udledning med ca. 3208 m³ regnvand pr. år.

Berørte matrikler

Tillæg 2025

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænking	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (servitut)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
2121	Valby, København					

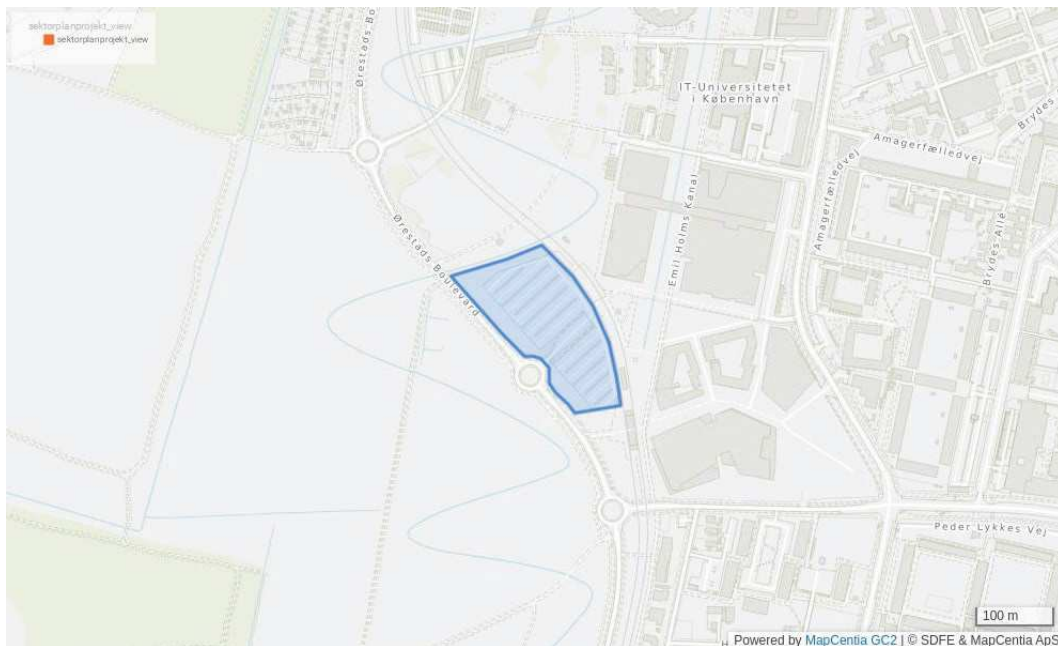
* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænking vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænking.

Tillæg 2025

B.130 Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord

B.130



Indledning

Borgerrepræsentationen forventes i medio 2026 at vedtage en lokalplan for Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord. Lokalplanen vil gøre det muligt at bygge boliger og serviceerhverv, kommunale funktioner på arealet. Desuden planlægges der en parkeringskælder i en etage under hele matriklen.

Status

Projektområdet er i dag forsynet af HOFOR og ligger i kloakpland 292, der er separatkloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Plan

Projektområdet skal fortsat være offentligt forsynet. Ny kloak der etableres inden for området skal udføres som separate kloaksystemer med særskilt afledning af spildevand og regnvand frem til skel. Tagvand ledes til kanalerne i Ørestad efter aftale med Vandlauget i Ørestad. Det nyudviklede område skal være medlem af Vandlauget for Ørestad og bidrage til drift og vedligehold af kanalerne i Ørestad.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, vil der ske en øgning i det afledte regnvand og der vil blive afledt spildevand. Projektet vil da bidrage til den samlede udledning med ca. 11366 m³ regnvand pr. år.

Berørte matrikler

Tillæg 2025

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
279	Eksercerspladsen, København					

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Tillæg 2025

B.131 Vermlandsgade og Siljangade

B.131



Indledning

Borgerrepræsentationen forventes i 4. kvartal af 2025 at vedtage en lokalplan for Vermlandsgade og Siljangade. Lokalplanen vil gøre det muligt at byudvikle området i sammenhæng med bevaring af mange eksisterende bygninger.

Status

Projektområdet er i dag forsynet af HOFOR og ligger i kloakopland 272, der er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Lynetten via pumpestation Kløvermarksvej.

Plan

Projektområdet skal fortsat være offentligt forsynet. Ny kloak der etableres inden for området skal udføres som separate kloaksystemer med særskilt afledning af spildevand og regnvand frem til skel. Indtil der er skabt mulighed for videre separat afledning af regnvand, vil projektområdets separate systemer for både regnvand og spildevand skulle sluttes til fælleskloakken med fortsat afledning til Renseanlæg Lynetten via pumpestation Kløvermarksvej. Der forventes at blive skabt mulighed for videre separat afledning af regnvand indenfor spildevandsplanens perspektivperiode for separatkloakering af byen.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Bygherre etablerer den interne kloak, som tilsluttes spildevands- og regnvandsstik efter HOFORs anvisninger.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, og der er skabt mulighed for videre afledning af separat regnvand, vil belastningen af fælleskloakken mindskes. Projektet vil da bidrage til den samlede udledning med ca. 49859 m³ regnvand pr. år.

Berørte matrikler

Side 36 af 107

Tillæg 2025

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
246	Amagerbros Kvarter, København					
247	Amagerbros Kvarter, København					
386	Amagerbros Kvarter, København					
421	Amagerbros Kvarter, København					
425	Amagerbros Kvarter, København					
424	Amagerbros Kvarter, København					
7000o	Amagerbros Kvarter, København					
435	Amagerbros Kvarter, København					
439	Amagerbros Kvarter, København					
575	Amagerbros Kvarter, København					
437	Amagerbros Kvarter, København					
496	Amagerbros Kvarter, København					
453a	Amagerbros Kvarter, København					
453b	Amagerbros Kvarter, København					

Side 37 af 107

Tillæg 2025

497	Amagerbros Kvarter, København					
354	Amagerbros Kvarter, København					
357	Amagerbros Kvarter, København					
396	Amagerbros Kvarter, København					
361	Amagerbros Kvarter, København					
440	Amagerbros Kvarter, København					
447	Amagerbros Kvarter, København					
460	Amagerbros Kvarter, København					
455	Amagerbros Kvarter, København					
457	Amagerbros Kvarter, København					
448	Amagerbros Kvarter, København					
461	Amagerbros Kvarter, København					
360	Amagerbros Kvarter, København					
382	Amagerbros Kvarter, København					
384	Amagerbros Kvarter, København					

Side 38 af 107

Tillæg 2025

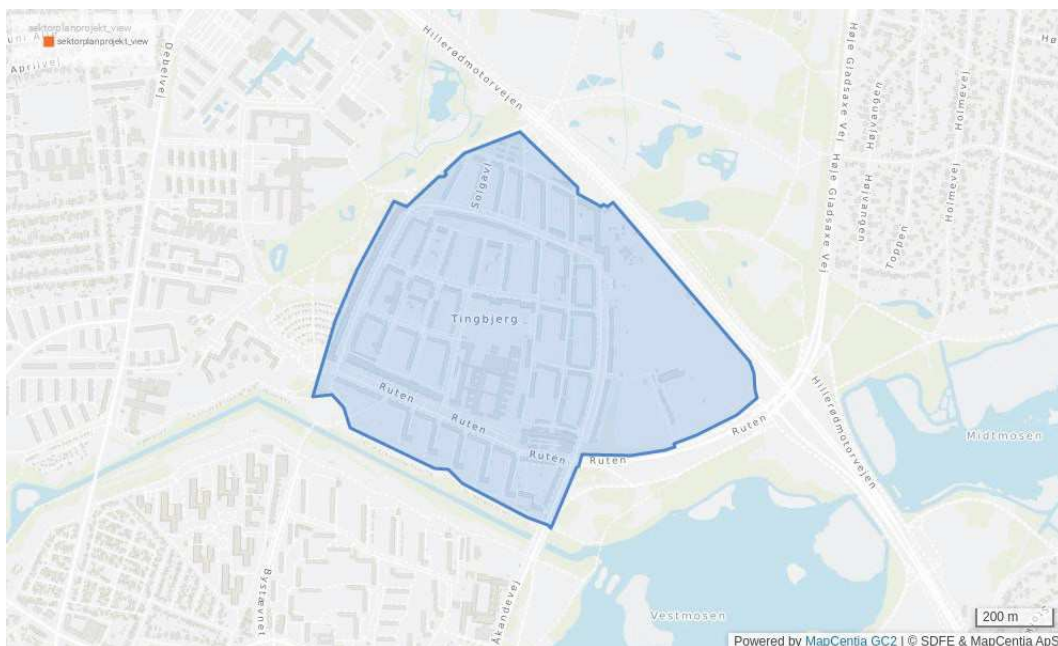
** Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.*

*** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.*

Tillæg 2025

B.132 Midlertidig indsats til forebyggelse af øgede overløb i forbindelse med byudvikling i Tingbjerg

B.132



Indledning

Teknik- og Miljøudvalget vedtog den 22. april 2024 B.117 Separatkloakering af Tingbjerg (kk.dk), der viderefører tidligere beslutning om at Tingbjerg skal separatkloakeres. Med den eksisterende fælleskloak sker der i dag overløb til Fæstningskanalen og Utterslev Mose ved kraftig regn. Byfortætningen i Tingbjerg medfører en øget mængde vand i den eksisterende fælleskloak, som skal håndteres, uden at risikoen for overløb til Fæstningskanalen og Utterslev Mose forøges. Den planlagte separatkloakering med udledning af separat regnvand til mosen vil løse problemet på sigt, men forventes at tage mindst 5 år at gennemføre. Der er derfor behov for at identificere og implementere en løsning, så byfortætningen af Tingbjerg kan gennemføres som planlagt uden at øge risikoen for overløb.

Status

I dag ledes al spildevand og regnvand fra Tingbjerg til en fælleskloak og videre til renseanlæg. Hvis det regner kraftigt, sker der overløb fra fælleskloakken til Utterslev Mose. Som led i at reducere disse overløb, er det i forbindelse med spildevandsplanen besluttet, at Tingbjerg skal separatkloakeres. Det er desuden besluttet at byfortætte Tingbjerg. Dette vil medføre yderligere vandmængder fra de nye bygninger og befæstede overflader.

Plan

HOFOR skal snarest muligt identificere og implementere en løsning, der sikrer at Udviklingsplanen for Tingbjerg / Utterslevhuse kan fortsætte med den ønskede og planlagte byfortætning af Tingbjerg, uden at de afledte yderligere vandmængder giver anledning til øget risiko for overløb til Fæstningskanalen eller Utterslev Mose.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

HOFOR skal identificere og implementere den nødvendige løsning, samt nedtage evt. midlertidige anlæg efterfølgende, når Tingbjerg er fuldt separatkloakeret og der ikke længere kan ske overløb.

Miljøforhold

Denne indsats skal sikre, at den planlagte byfortætning af Tingbjerg kan implementeres uden at øge risikoen for overløb.

Side 40 af 107

Tillæg 2025

Indsatsen vil dermed bevare status quo ift. vandmiljøtilstanden for Fæstningskanalen og Utterslev Mose frem til separatkloakeringen, mens separatkloakeringen med udledning af rensset og forsinket regnvand vil eliminere overløbene og forbedre vandmiljøtilstanden.

Projektet med den konkrete løsning skal vurderes ift. relevante myndighedstilladelser mv., forventeligt inkl. en VVM-screening, da løsningen forventes at involvere opstuvning af vand.

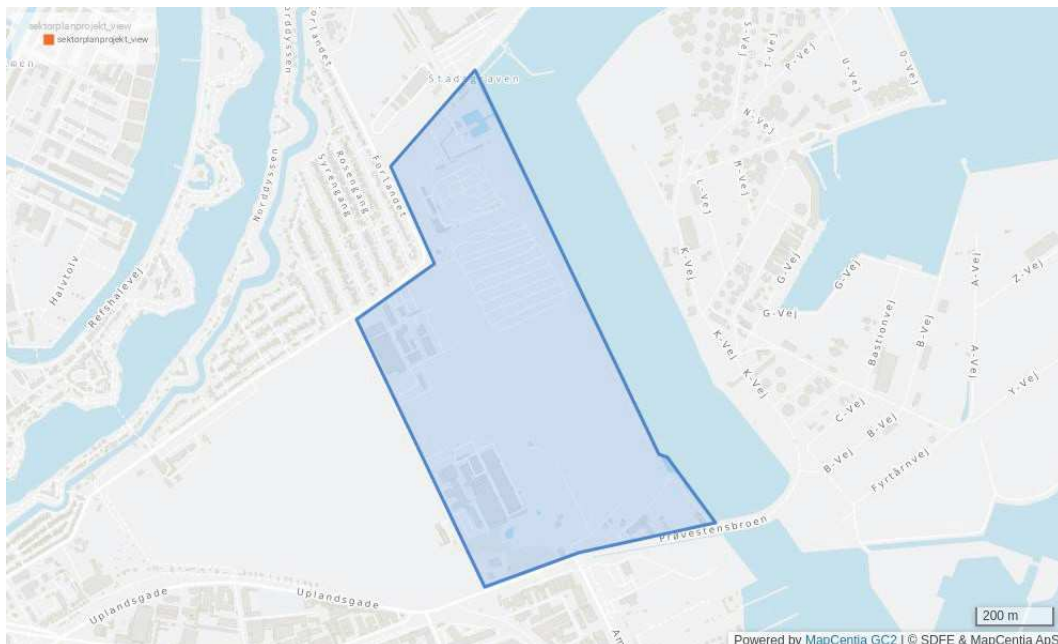
Berørte matrikler

Som beskrevet i ovenstående tekstafsnit er det konkrete løsningsprojekt endnu ikke identificeret. Det vides derfor ikke på nuværende tidspunkt, hvilke matrikler der kan tænkes at blive berørt.

Tillæg 2025

B.133 Separatkloakering af Kløverparken

B.133



Indledning

Området Kløverparken indgår i Kommuneplan 2024 som byudviklingsområde i 2. del af kommuneplanperioden.

Status

Byudviklingsområdet ligger i kloakopland 201, som er privat separatkloakeret. Spildevandet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Margretheholm, mens regnvandet udledes til havnen lokalt.

Plan

Projektområdet skal fremadrettet forsynes af HOFOR for spildevand og regnvand og skal separatkloakeres, forventeligt efter det tre-strengede princip for spildevand, vejvand og regnvand. Spildevand, og som udgangspunkt desuden vand fra eventuelle veje med en forventelig fremtidig trafikbelastning på mere end 5.000 biler/døgn, ledes til Renseanlæg Lynetten. Regnvand i øvrigt fra området skal som udgangspunkt udledes lokalt til havnen og Øresund.

For at der kan opnås tilladelse til at udlede regnvandet, skal der findes en løsning til tilstrækkelig rensning af vandet. Det må forventes at dette vil medføre et arealbehov til rensning - og desuden til forsinkelse så vandstrømmen kan neddrosles tilstrækkeligt til, at det er muligt at rense vandet. Det vil herudover forventeligt være nødvendigt at begrænse forureningen ved kilden, bl.a. ved at undgå at vandet indeholder stoffer med skadelig virkning på vandmiljøet – som fx zink og kobber fra byggematerialer, der kommer i kontakt med regnvandet.

Placering og forventet arealbehov for HOFORs kommende anlæg til rensning og forsinkelse af regnvand fra området samt udledningspunkter til havnen og Øresund vil blive fastlagt i dialog med grundejer og beskrevet i et efterfølgende tillæg til spildevandsplanen.

For matrikler, der ligger direkte ud til havnen, har grundejer ikke tilslutningspligt for den del af regnvandet, der er rent nok til

Side 42 af 107

Tillæg 2025

at kunne udledes direkte fra matriklen uden anden rensning end sandfang. Dette inkluderer som regel afvanding af bygninger i miljømæssigt uproblematisk materialer samt pladser mm. uden trafikbelastning. Regnvand fra sådanne arealer håndteres derfor som udgangspunkt af grundejeren selv.

Planlægning for kloakering af området vil forventeligt indgå som en del af den samlede planlægning under projektet "A3.7 Planlægning af fremtidige kloakeringsforhold for Prøvestenen og omkringliggende arealer" indeholdt i nærværende 2025-tillæg til spildevandsplanen. Information om eventuelle fremtidige fysiske ændringer af Prøvestenskanalen vil så vidt muligt inddrages i planlægningen.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Kloakering af området udføres af bygherre efter HOFORs gældende forskrifter. Når byggemodningen er afsluttet, overtager HOFOR kloakken i henhold til "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v." og "Betalingsvedtægt for HOFOR Spildevand København A/S".

Det er en forudsætning for kloakering af projektområdet, at der forinden indgås aftale mellem HOFOR og bygherre om byggemodningen, herunder om kloakkens standard, dimensionering, placering og økonomi.

Miljøforhold

Projektområdet ændrer ikke status fra separatkloakeret, men byudviklingsaktiviteterne forventes at udvide det totale befæstede område, hvilket vil betyde en tilsvarende merudledning af regnvand.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
548	Amagerbros Kvarter, København					
547a	Amagerbros Kvarter, København					
467	Amagerbros Kvarter, København					
518	Amagerbros Kvarter, København					
533	Amagerbros Kvarter, København					
543	Amagerbros Kvarter, København					
469	Amagerbros Kvarter, København					
491	Amagerbros Kvarter, København					

Side 43 af 107

Tillæg 2025

501	Amagerbros Kvarter, København					
470	Amagerbros Kvarter, København					
471	Amagerbros Kvarter, København					
500	Amagerbros Kvarter, København					
502	Amagerbros Kvarter, København					
542	Amagerbros Kvarter, København					
400	Amagerbros Kvarter, København					
401	Amagerbros Kvarter, København					
472a	Amagerbros Kvarter, København					
472b	Amagerbros Kvarter, København					
473	Amagerbros Kvarter, København					
466	Amagerbros Kvarter, København					
499	Amagerbros Kvarter, København					
468	Amagerbros Kvarter, København					
547b	Amagerbros Kvarter, København					

Side 44 af 107

Tillæg 2025

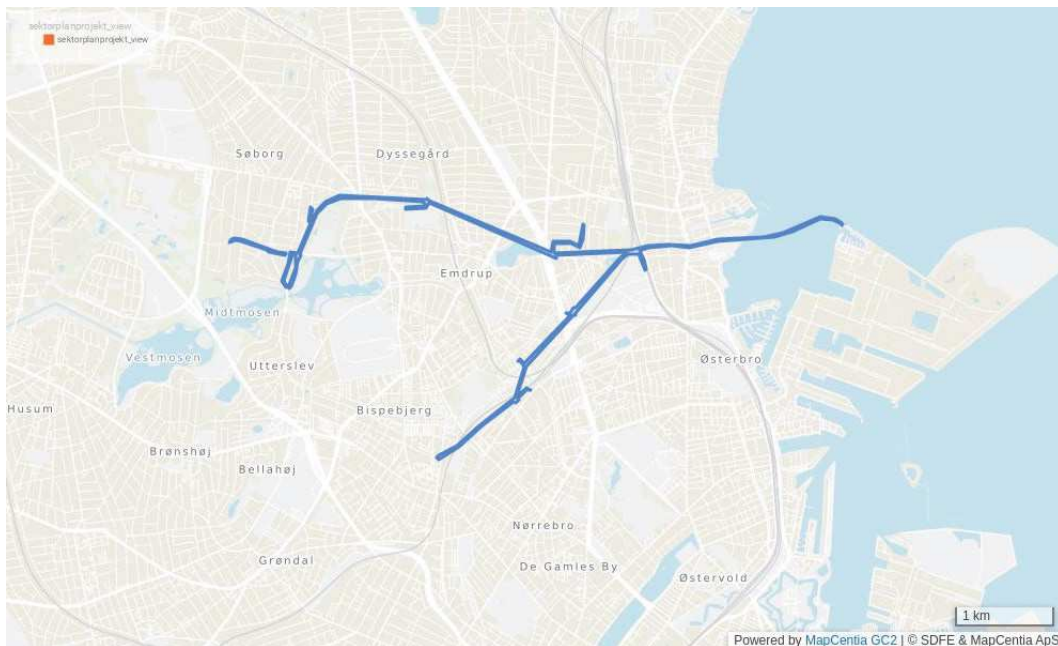
427	Amagerbros Kvarter, København					
643	Amagerbros Kvarter, København					

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Tillæg 2025

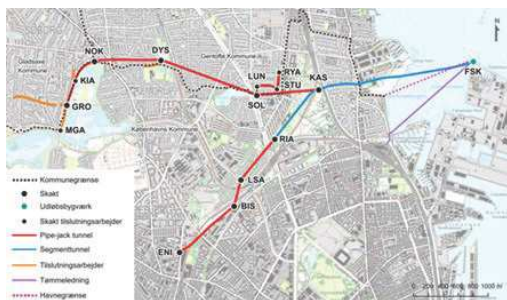
K1.70x.1 Supplerende arealreservationer til Svanemøllen Skybrudstunnel K1.70x.1



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog i november 2015 at gennemføre en lang række projekter til skybrudssikring af København - herunder etablering af Svanemøllen Skybrudstunnel. Projektillæg 2021 til Spildevandsplan 2018, der blev endeligt vedtaget i april 2021, indeholdt bl.a. projekt K1.70 med arealreservationer og udløbspunkt for Svanemøllen Skybrudstunnel. Projektillæg 2023 til Spildevandsplan 2018, der blev vedtaget i maj 2023, indeholdt projekt K1.70x med yderligere arealreservationer som følge af fastlagt servitútbælte til beskyttelse af tunnelanlægget og omlagte adgangsforhold i anlægsfasen.

Dette projekt K1.70x.1 tilføjer og opdaterer nedenstående til listen over berørte matrikler for Svanemøllen Skybrudstunnels arealreservationer. Der ændres ikke ved den øvrige del af projektbeskrivelsen.



Figur 1: Kortet viser en oversigt over Svanemøllen Skybrudstunnel.

Status

Der er tidligere ved godkendelse af Projektillæg 2023, projekt K1.70x, angivet en samlet liste af forventede arealreservationer som følge af behov for servitútbælte og omlagte adgangsforhold i anlægsfasen.

Tillæg 2025

Som følge af yderligere projektering af midlertidige og permanente adgangsforhold til skaktene, arbejdsarealer til udførelse af tilslutningsprojekter, konkretisering / justering af servitutbælte, samt tilføjelse af geotekniske undersøgelsesboringer, monitorings- og reinfiltrationsboringer, er der behov for at opdatere arealreservationer for nedenstående matrikler.

Plan

Dette projekt K1.70x.1 supplerer og opdaterer de tidligere arealreservationer foretaget i projekt K1.70x ved dels at tilføje manglende matrikler til nedenstående liste, samt dels at opdatere nogle få tidligere tilføjede matrikler i forhold til de midlertidige og permanente restriktioner.

Matriklerne påført teksten "(NY)" i nedenstående liste er nye tilføjelser, der ikke var inkluderet i den oprindelige liste over berørte matrikler fra projekt K1.70x.

Miljøforhold

Tilføjelsen og opdateringen af matrikler til listen over berørte matrikler for projekt K1.70x "Supplement til Svanemøllen Skybrudstunnel projekt K1.70 – yderligere arealreservationer" ændrer ikke ved de miljømæssige forhold for projekt K1.70x opgjort i Projekttillæg 2023.

Berørte matrikler

Nedenstående matrikler udgør de ejendomme, hvor der foretages nye eller opdaterede matrikelpåvirkninger i forhold til matrikelpåvirkningerne anført i projekt K1.70x vedtaget i Projekttillæg 2023.

Nye matrikler med planlagt arealerhvervelse og/eller rådighedsindskrænkning i forhold til matrikellisten fra 2023-tillægget er markeret med teksten "(NY)".

Matrikler, der i forvejen fremgår af matrikellisten fra 2023-tillægget, er markeret med ***. I tabelteksten under tabellen fremgår det, hvad der er ændret ved afkrydsningen for arealerhvervelse og/eller rådighedsindskrænkning ift. 2023-tillægget.

For øvrige matrikler fra 2023-tillægget (dvs. matrikler fra projekt K1.70x fra 2023-tillægget, der ikke fremgår af nedenstående tabel) vil der ikke være nogen ændring ved vedtagelsen af nærværende projekt K1.70x.1.

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
8 (NY)	Emdrup, København				X	
1014 (NY)	Emdrup, København			X		
1016 (NY)	Emdrup, København				X	
1357 (NY)	Emdrup, København				X	
1060a (NY)	Emdrup, København				X	
1060c (NY)	Emdrup, København				X	
6e (NY)	Emdrup, København			X	X	
7000æ (NY)	Emdrup, København				X	
2196 (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
4268 (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		X
5791 (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		X
5939 (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5964 (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	

Side 47 af 107

Tillæg 2025

6164***	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		
6205 (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		
6207***	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
5911e (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København				X	
6206a ***	Udenbys Klædebo Kvarter, København				X	
6290***	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		
7000cø***	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		
7000ds (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København				X	
7000gl (NY)	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X	X	
7000f ***	Utterslev, København			X	X	
372a (NY)	Utterslev, København			X		
1567 (NY)	Utterslev, København			X		
1025 (NY)	Emdrup, København			X		
1026 (NY)	Emdrup, København			X		

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

*** Der er for matriklen foretaget ændringer i enten arealerhvervelse og/eller rådighedsindskrænkning fra spildevandsplantillæg 2023. For følgende matrikler gælder:

- 6164 Udenbys Klædebo Kvarter, København. Ændring fra midlertidig arealerhvervelse + permanent rådighedsindskrænkning (servitut) og midlertidig rådighedsindskrænkning i spildevandsplantillæg 2023 til midlertidig arealerhvervelse i spildevandsplantillæg 2025.
- 6207 Udenbys Klædebo Kvarter, København. Ændring fra permanent rådighedsindskrænkning (servitut) i spildevandsplantillæg 2023 til midlertidig arealerhvervelse + permanent rådighedsindskrænkning (servitut) i spildevandsplantillæg 2025.
- 6206a Udenbys Klædebo Kvarter, København. Ændring fra midlertidig arealerhvervelse + midlertidig rådighedsindskrænkning i spildevandsplantillæg 2023 til midlertidig arealerhvervelse i spildevandsplantillæg 2025.
- 6290 Udenbys Klædebo Kvarter, København. Ændring fra midlertidig arealerhvervelse + permanent rådighedsindskrænkning (servitut) og midlertidig rådighedsindskrænkning i spildevandsplantillæg 2023 til midlertidig arealerhvervelse i spildevandsplantillæg 2025.
- 7000cø Udenbys Klædebo Kvarter, København. Ændring fra midlertidig arealerhvervelse + midlertidig rådighedsindskrænkning i spildevandsplantillæg 2023 til midlertidig arealerhvervelse i spildevandsplantillæg 2025.
- 7000f Utterslev, København. Ændring fra ingen markeringer i spildevandsplantillæg 2023 til midlertidig arealerhvervelse + permanent rådighedsindskrænkning (servitut) i spildevandsplantillæg 2025.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

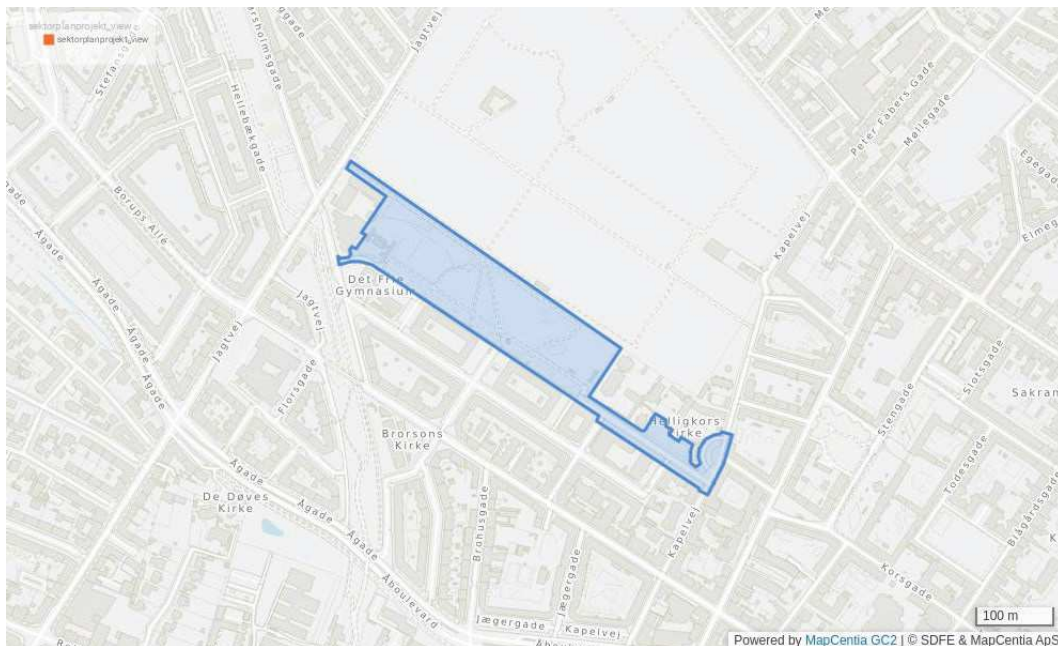
Side 48 af 107

Tillæg 2025

Tillæg 2025

K1.89x Justering af K1.89 Hans Tavsens Park VEL26

K1.89x



Indledning

Denne projektbeskrivelse er en justering af projekt *K1.89 Hans Tavsens Park VEL26* fra tillæg 2024 til Spildevandsplan 2018. Justering består i at afløse planlagte påbud om separatkloakering. Baggrunden for ændringen er at alle private matrikler allerede afleder regnvand på terræn.

Status

Projektområdet er i dag forsynet af HOFOR og ligger i kloakpland 256, 258 og 258A.

Plan

Projektområdet skal fortsat være offentligt forsynet og skal have status som delvist separatkloakeret.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

K1.89 Hans Tavsens Park VEL26 fortsætter som beskrevet i tillæg 2024 til Spildevandsplan 2018. Den eneste ændring er at private grundejere ikke længere kan forvente påbud om separatkloakering, da de allerede afleder regnvandet på terræn.

Private tiltag

Med denne tilføjelse afløses de planlagte påbud om at afkoble vejvendte tagflader for de private grundejere. De matrikler, hvor påbud om separatkloakering afløses, fremgår af nedenstående matrikeliste under afsnittet "Berørte matrikler" i kolonnen "Afløsning af planlagt påbud".

Grundejerne vil modtage brev om afløsningen i forbindelse med høring og vedtagelse af tillæg 2025.

Miljøforhold

Afløsningen af krav om separering medfører ikke en ændring af miljøforholdene, da regnvandet fra de vejvendte tagflader på de private matrikler stadig ledes til projektets regnvandssystem.

Tillæg 2025

Berørte matrikler

Tillæg 2025

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlægger at give påbud	Aflysning af planlagt påbud	Arealhervelse		Rådighedsindskrænkning	
				Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
1901	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
2013	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
2203	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
3666	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3667	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3678	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
3835	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
4757	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4791	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4881	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4882	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
7000ah	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
7000bø	Udenbys Klædebo Kvarter, København						

Side 52 af 107

Tillæg 2025

** Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.*

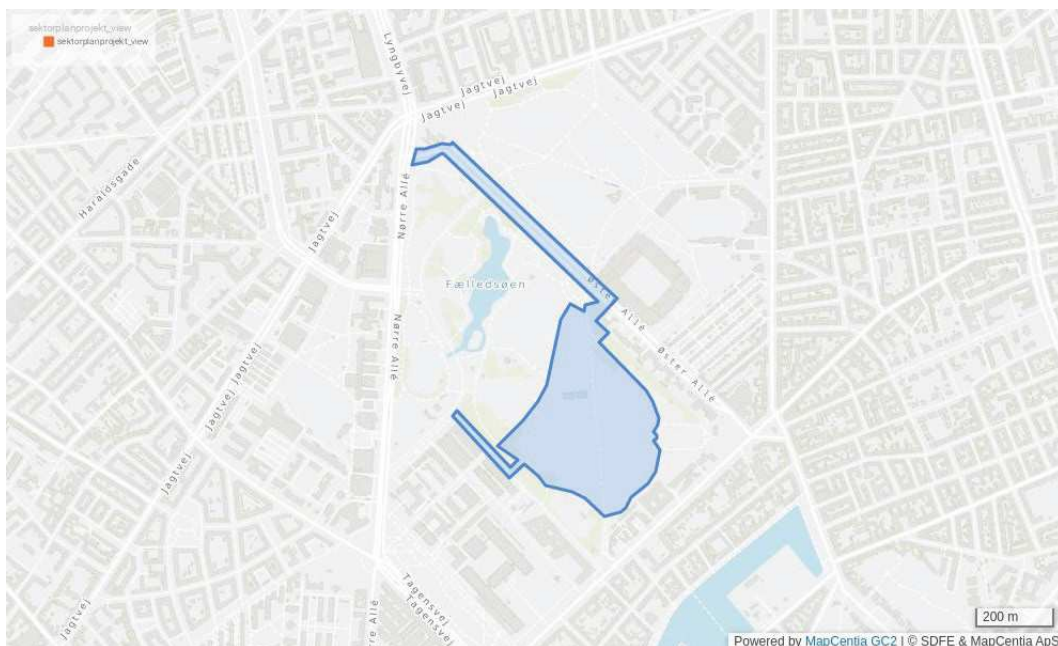
*** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.*

Påbud meddeles med henvisning til beslutning i Borgerrepræsentationen i januar 2017.

Tillæg 2025

K1.95 Fælledparkprojekterne – NO5, NO6 og NO7

K1.95



Indledning

Borgerrepræsentationen godkendte projektpakke 2020 den 30. januar 2020, som skal gennemføre tre kombinerede skybrudsprojekter i Fælledparken, herunder Frederik V's Vej (NO5), Fælledparken (NO6) og Øster Allé (NO7).

Formålet med projektet er at forebygge oversvømmelser på Blegdamsvej og i Rysegadekvarteret ved at tilbageholde regn og derved aflaste kloakken. Dette sker ved at nedgrave kassetter i Øster Allé til håndtering af hverdagsregn og ved at tilpasse Fælledparken, så der kan tilbageholdes skybrudsvand fra Fælledparken og tilstødende veje.

Status

Projektområdet ligger i kloakoplandene 225 og 224, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra oplandene ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Projektet ligger i vandopland Nørrebro i skybrudsgrenen Fælledparken.

Plan

Skybrudssikring – Frederik V's Vej (NO5) og Fælledparken (NO6)

Projekterne skal medvirke til at sikre lokalområdet mod skybrud op til en 100 årshændelse klimafremskrevet til år 2100 ved etablering af en række skybrudselementer.

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

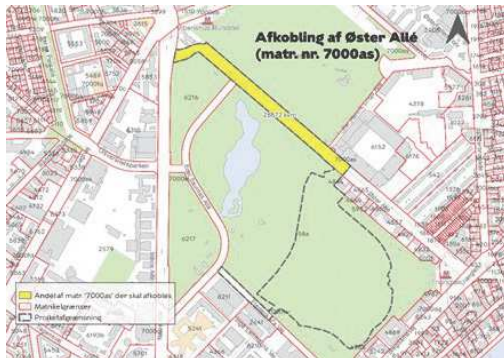
Klimatilpasning – Øster Allé (NO7)

Projektområdet skal fortsat forsynes af HOFOR. Regnvand fra Øster Allé ledes til forsinkelse i kassetter under vejen med

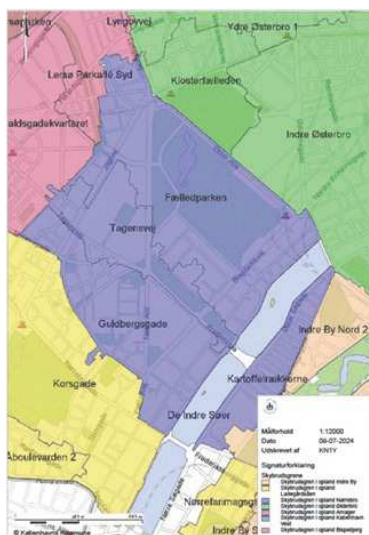
Side 54 af 107

Tillæg 2025

overløb til skybrudsprojektet i Fælledparken, hvor vandet nedsives og drosles til drænsystem.



Kort over matrikler, der skal afkobles sammen med opsamlingsområde af vandet. Der afkobles kun offentligt vejareal.



Kort over skybrudsgren Fælledparken, skybrudsopland Nørrebro.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Skybrudssikring – Frederik V's Vej (N05) og Fælledparken (N06)

Projekterne udføres som et skybrudsprojekt, og etableres både som en skybrudsvej på Frederik V's Vej og en forsinkelingsplads i Fælledparken.

Forsinkelingspladsen i Fælledparken har en forsinkelingskapacitet på 4.450 m³.

Klimatilpasning – Øster Allé (N07)

Projektet udføres som et klimatilpasningsprojekt, og etableres som en kombineret forsinkelings- og skybrudsvej, hvor der anlægges kassetter i Øster Allé.

Side 55 af 107

Tillæg 2025

Kassetterne i Øster Allé har en forsinkelseskapacitet på 1.270 m3.

Projekterne NO5, NO6 og NO7 har en samlet forsinkelseskapacitet på 5.720 m3.

Ved gennemførelse af projektet afkobles et areal på 26.672 m2.

Afkoblingen af vejvandet til skybrudsprojektet foretages ved at omlægge eksisterende tilslutninger til fællessystemet til kassetter i Øster Allé, der har afløb til fælleskloakken.

Medfinansieringsprojekt indeholder både skybrudssikring og klimatilpasning.

Miljøforhold

Skybrudsvand nedsives på forsinkelsespladsen i Fælledparken, hvor nedsivningstest viser, at der er særdeles gode nedsivningsforhold. Hverdagsregn ledes ikke ind i parken, men håndteres i eksisterende fælleskloaksystem.

Aralet, hvor skybrudsvandet opmagasineres, er drænet, da det i hverdagsituationer er vigtigt at holde boldbanerne tørre. Det må formodes, at fællessystemet i skybrudssituationer ikke kan modtage vand fra drænsystemet, og at størstedelen af skybrudsvandet derfor nedsiver, men andelen, der nedsiver, er afhængig af især jordens fugtighed. Der kan monteres en vandbremse, så droslingen til fælleskloakken begrænses.

Når projektet er gennemført, bliver der under belastning af fælleskloakken forsinket 26.672 m2 areal, inden det ledes tilbage til det eksisterende fælleskloaksystem. Forsinkelsen af regnvand fra den eksisterende fælleskloak vil mindske risiko for situationer, hvor kloakkens kapacitet overskrides, og dermed mindre risiko for kloakvand på terræn og overløb.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
7000cv	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		X
158a	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		X
7000as	Udenbys Klædebo Kvarter, København			X		X

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

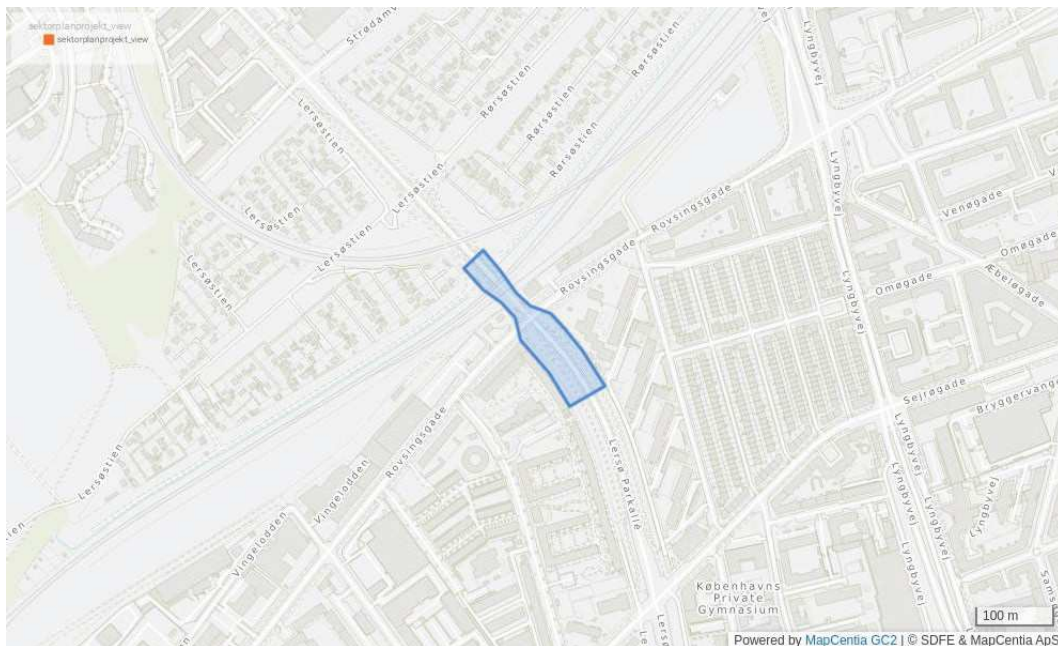
** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

K1.96 Skybrudsprojekt, Lersø Parkallé, BIR 9.4

K1.96



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog den 16.12.2021 projektpakke 2022, som indeholder Lersø Parkallé Syd.

Lersø Parkallés viadukt under Ringbanen er særligt udsat for voldsomme oversvømmelser under skybrud og ved kraftig regn. Derfor udpeges viadukten til forsinkelsesbassin.

Status

Projektområdet ligger i kloakopland 418 som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra oplandet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Projektet ligger i vandområde Bispebjerg, Ryparken og Dyssegård i skybrudsgrenen Lersøparken.

Plan

Projektet medvirker til at man kan bruge viadukten på Lersø Parkallé til opstuvning af skybrudsvand, som kan indeholde opspædet spildevand, på terræn.

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR og driftes af Københavns Kommune. Der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Projektet er et medfinansieringsprojekt der udføres som et skybrudsprojekt, ved at benytte viadukten som en forsinkelsesplads. Projektområdet ligger i et dybdepunkt, der naturligt modtager vand fra oplandet.

Der etableres afværgeforanstaltninger i form af varsling og skiltning forbundet med en sensor i viadukten. Afværgeforanstaltningerne skal aktiveres omkring 100 m inden viadukten på nord- og sydsiden. Yderligere advares der om vand i viadukten hvor Lersø Parkallé krydser Rovingsgade og hvor Lersø Parkallé krydser Strødamvej. Derved vil bilister og bløde trafikanter blive advaret om vandstanden i viadukten på Lersø Parkallé, og henvist til at vende om.

Tillæg 2025

Projektet har en samlet forsinkelses kapacitet på 5.540 m³.

Miljøforhold

Projektet medfører ikke ændringer i de faktiske forhold i området.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
7000ba	Udenbys Klædebo Kvarter, København					X
7000q	Utterslev, København					X
7000z	Udenbys Klædebo Kvarter, København					X
7000æ	Udenbys Klædebo Kvarter, København					X

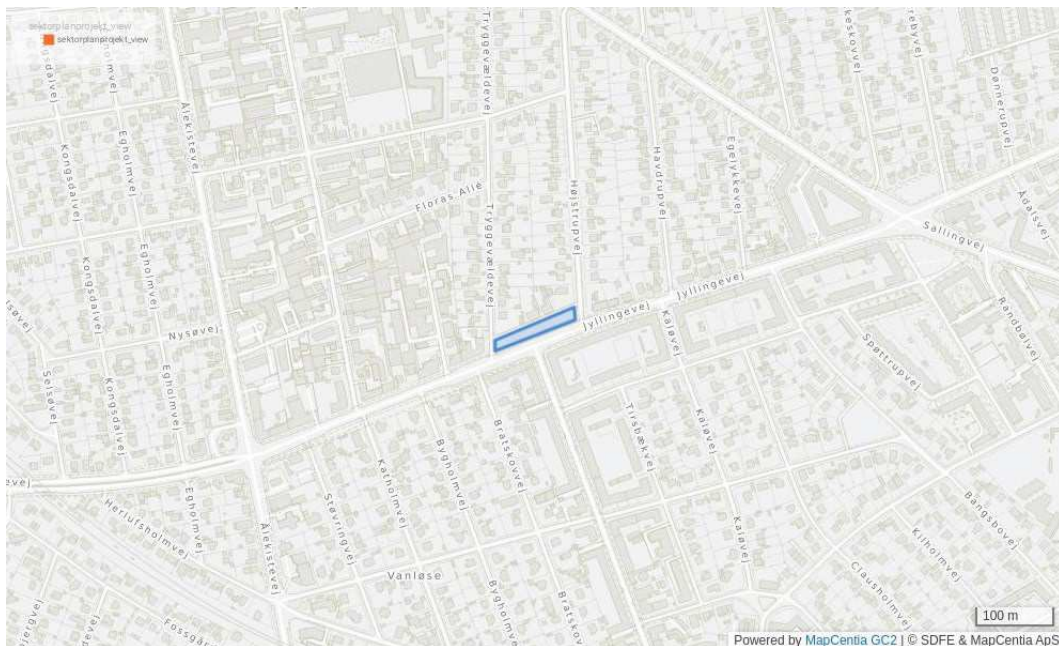
* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

K1.97 Skybrudsprojekt, Tryggevældevej og Vanløse Skatebane, KV43 K1. 97



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog den 21. september 2023 skybrudsprojektet Tryggevældevej & Vanløse Skatebane (KV43). Projektet er en del af projektpakke 2023.



Figur 1: Kortet viser skybrudsoplandet for projektområdet

Status

Projektområdet ligger udenfor kloakopland men omringet af kloakopland 369, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra oplandet ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Tillæg 2025

Projektet ligger i vandopland København Vest og Frederiksberg Vest i skybrudsgrenen Jyllingevej.

Plan

Projektet er medfinansieringsprojekt som driftes af Københavns Kommune, der skal medvirke til at sikre lokalområdet mod skybrud op til en 100-årshændelse, klimafremskrevet til år 2110.
Projektet håndterer skybrudsvand, som kan indeholde opspædet spildevand, der løber på terræn.

Kloakopland 369A oprettes og projektområdet skal forsynes af HOFOR, og får status af fælleskloakeret.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Projektet skal løse oversvømmelsesudfordringer som dannes i skel nord for eksisterende skate- og legeplads, ved at sænke terrænet i området.

Projektet forsinker og tilbageholder 450 m³ skybrudsvand for at reducere oversvømmelsen nord for skatebanen samt for at reducere oversvømmelserne nedstrøms ved Jernbane Allé og Jyllingevej. Der er altid en risiko for at skybrudsvand indeholder sygdomsfremkaldende opspædet spildevand.

Projektet udføres som et skybrudsprojekt, og etableres som en Forsinkelsesplads hvor der anlægges forsinkelsesbassin.

Projektet forventes påbegyndt i 2025 og være færdig udført ultimo 2026.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, vil skybrudsvand strømme fra den opstrøms del af oplandet på ca. 7 ha til skatebanen i lavningen, inden det ledes tilbage til det eksisterende fælleskloaksystem. Forsinkelsen af skybrudsvand til den eksisterende fælleskloak vil mindske risikoen for situationer, hvor kloakkens kapacitet overskrides og risikoen for forurenede kloakvand på terræn og overløb til recipient mindskes.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
7000y	Vanløse, København					X

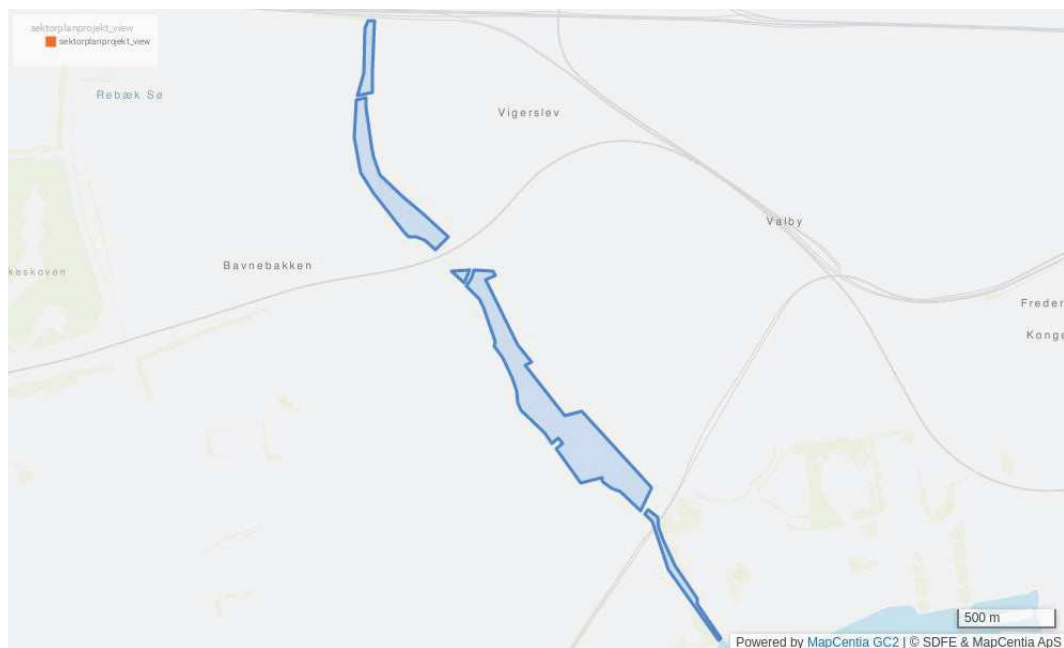
* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

K1.98 Harrestrup Å i Vigerslevparken, KV 36, KV 26b og KV94 K1.98



Indledning

Der er i projektpakke 2018 og projektpakke 'Igangsættelse af otte skybrudsprojekter' afsat midler til skybrudshåndtering i Vigerslevparken og Harrestrup Å (Borgerrepræsentationen den 22. juni 2017 og 22. august 2019).

Projektet erstatter tidligere vedtaget projekt i Spildevandsplan 2008 i projekttillæg 8.

Borgerrepræsentationen vedtog Kapacitetsplan 2018 d. 22. november 2018, hvor skybrudssikringen i Vigerslevparken er ét blandt flere projekter. Kapacitetsplan 2018 er udarbejdet i et tværkommunalt samarbejde mellem 10 kommuner og deres forsyningselskaber. Planen omhandler fælles løsninger, hvor hele Harrestrup Å-systemet og de grønne områder omkring åen indrettes, så regnvand ved skybrud kan rummes der.

Status

Projektområdet ligger i kloakopland 300, 331 (Hvidovre Kommune), 341, 343 og 344, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra oplandene ledes til Renseanlæg Damhusåen.

En del af projektområdet er beliggende i Hvidovre Kommune.

KV36 og KV26b har oprindeligt været en del af Skybrudsplanen. KV94 indgik oprindeligt ikke i Københavns Kommunes skybrudsplan, men er tilføjet skybrudsplanen med kommunens tilslutning til Kapacitetsplan 2018.

Plan

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

Med dette medfinansieringsprojekt etableres ikke spildevandstekniske anlæg, da projektet gennemføres efter reglerne i vandløbsloven.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Projektet vedrører et samlet projekt, Vigerslevparken V2 og V3, der omfatter medfinansieringsprojekterne Vigerslevparken

Tillæg 2025



Miljøforhold

Der er udarbejdet en fuld miljøvurderingsrapport.

De væsentligste miljøforhold er beskrevet nedenfor:

- Bilag IV-arter: projektet forventes at fælde op til 5 træer, som er levesteder for flagermus. Miljøvurderingsrapporten beskriver afværgetiltag og proces for dette
- Natura 2000: hensynet til Kalveboderne, som er udpeget som Natura 2000-område betyder, at projektet pålægges at arbejde tørt i anlægsfasen, dette er for at forhindre spredning af sedimentter til Kalveboderne. Miljøvurderingsrapporten beskriver processen for tørholdelse af arbejdsområdet i vandløbet under anlægsarbejdet
- Vandløb og en eng i Hvidovre er beskyttet §3-områder, hensynet til disse indgår i miljøvurderingsrapporten og i særskilte tilladelser i henholdsvis Hvidovre og Københavns Kommune.

Berørte matrikler

Nedenstående lister indeholder matrikler berørt af projektet. Da projektet er beliggende langs med kommunegrænsen til Hvidovre Kommune vil det berøre matrikler i begge kommuner. Nedenstående er en liste over berørte matrikler i Københavns Kommune.

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
BaneDanmark-matrikler						
3319	Vigerslev, København			X		X
3328a	Vigerslev, København			X		X
Parkmatrikler						
2944	Vigerslev, København			X		X
366	Vigerslev, København			X		X
3303	Vigerslev, København			X		X
3308	Vigerslev, København			X		X
3305	Vigerslev, København			X		X
3306	Vigerslev, København			X		X

Side 63 af 107

Tillæg 2025

3304	Vigerslev, København			X		X
3301	Vigerslev, København			X		X
3307	Vigerslev, København			X		X
118	Vigerslev, København			X		X
2440	Vigerslev, København			X		X
1966	Valby, København			X		X
Vejmatrikler						
7000b	Vigerslev, København			X		X
7000d	Vigerslev, København			X		X
7000ag	Vigerslev, København			X		X
7000f	Vigerslev, København			X		X
Private matrikler i København						
2038	Vigerslev, København			X		X
2040	Vigerslev, København			X		X
HOFOR-matrikler						
3255	Vigerslev, København			X		X
2650a	Vigerslev, København			X		X
1922	Valby, København			X		X

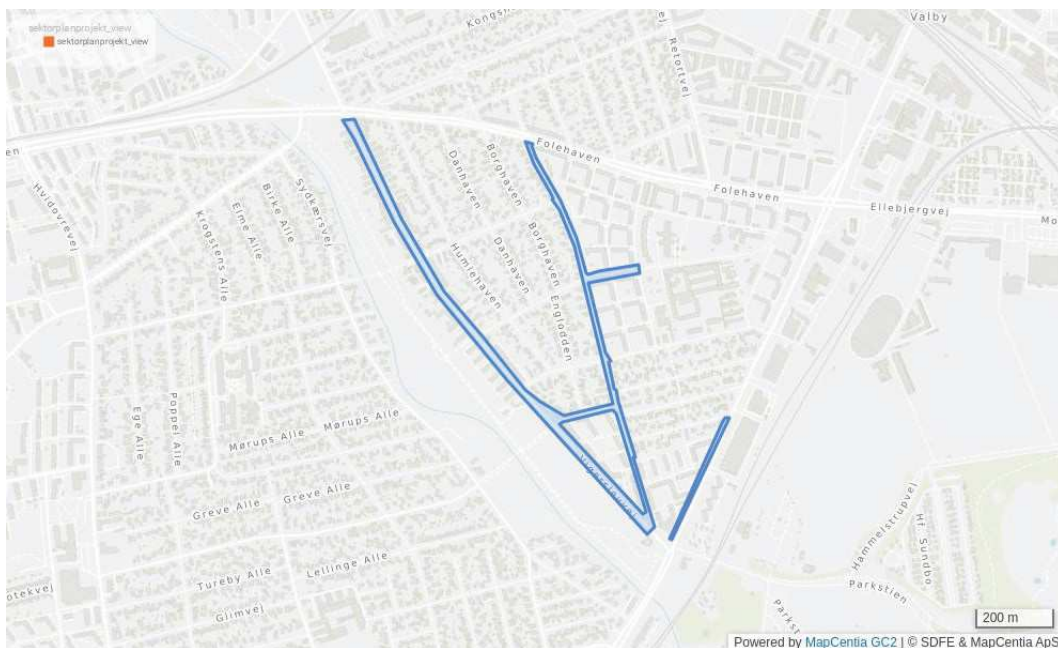
* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler kan gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. De permanente rådighedsindskrænkninger (servitutter) vil blive tinglyst på ejendommene. Eventuelle ekspropriationer forventes at ske med hjemmel i vandløbsloven.

Tillæg 2025

K1.99 Vigerslevvej (KV35), Kirsebærhaven (KV37A) og Gl. Køge Landevej (KV39) – Valby K1.99



Indledning

Borgerrepræsentationen har besluttet at igangsætte følgende skybrudsprojekter fra projektpakke 2021:

- Vigerslevvej (KV35)
- Kirsebærhaven (KV37A)
- Gammel Køge Landevej (KV39)

Projektet Kirsebærhaven (KV37A) vil også fungere som en klimatilpasning af kloakken ved håndtering af hverdagsregn.

Status

Projektområdet ligger i kloakområdet 341, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra oplandene ledes til Renseanlæg Damhusåen via Pumpestation Damhusåen.

Plan

Skybrudssikringsprojekterne vil fremadrettet medvirke til at sikre lokalområdet mod skybrud op til en 100-årshændelse om 100 år, klimafremskrevet til år 2100, ved etablering af en række skybrudselementer.

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

I det enlige klimatilpasningsprojekt på Kirsebærhaven (KV37A) ledes hverdagsregnvandet til regnbede/faskiner på Kirsebærhaven og Urtehaven, hvorefter det drosles til kloak.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Projekterne udføres som et samlet skybrudsprojekt, og etableres som kombinerede forsinkelses- og skybrudsveje, hvor der anlægges regnbede kombineret med terrænreguleringer.

Vigerslevvej (KV35) - Valby

Side 65 af 107

Tillæg 2025

På Vigerslevvej ved Stakhaven anlægges en skybrudsvej. Ved at foretage terrænreguleringer på vejen ledes skybrudsvandet fra Vigerslevvej og til dels fra Stakhaven ind i Vigerslevparken, hvor det forsinkes og udledes til Harrestrup Å.

Kirsebærhaven (KV37A) - Valby

Skybrudsprojektet strækker sig over vejstrækningerne Kirsebærhaven, Urtehaven, Stakhaven og den sydligste del af Vigerslevvej, der grænser op til Vigerslevparken og Gl. Køge Landevej. Der etableres en forsinkelses- og skybrudsvej på Kirsebærhaven, Urtehaven og Vigerslevvej i form af terrænreguleringer og grønne vejbede med nedsvivning.

Gammel Køge Landevej (KV39) – Valby

På Gammel Køge Landevej (Grønnehave Allé-Vigerslevvej) anlægges en forsinkelsesvej ved at etablere en terrænførhøjning langs med Bærhaven. Denne forhøjning vil betyde, at skybrudsvand, der støver op på cykelstien mellem Gammel Køge Landevej og Bærhaven, under skybrud vil blive på cykelstien og løbe tilbage til kloak, når der atter er kapacitet. Dermed vil cykelstien fungere som forsinkelsesvolumen.

Projektet har en samlet forsinkelseskapacitet på ca. 2.000 m³

For projektet i Kirsebærhaven (KV37A) gælder desuden at der ledes hverdagsregn til regnbede/faskiner med delvis nedsvivning på Kirsebærhaven og Urtehaven, hvorefter det drosles til fælleskloakken.

Miljøforhold

Projektet medfører ikke ændringer i miljøforholdene.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
7000f	Vigerslev		X			
7000v	Vigerslev					
7000g	Vigerslev					
3327	Vigerslev		X			
1094	Vigerslev				X	
1110	Vigerslev				X	
3329	Vigerslev				X	
8a	Vigerslev		X		X	
8b	Vigerslev		X		X	
2247	Vigerslev				X	
3120	Vigerslev				X	
2050	Vigerslev				X	

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Vejbede anlægges og tinglyses på private fællesveje på hhv. 8a Vigerslev, 8b Vigerslev og 3327 Vigerslev.

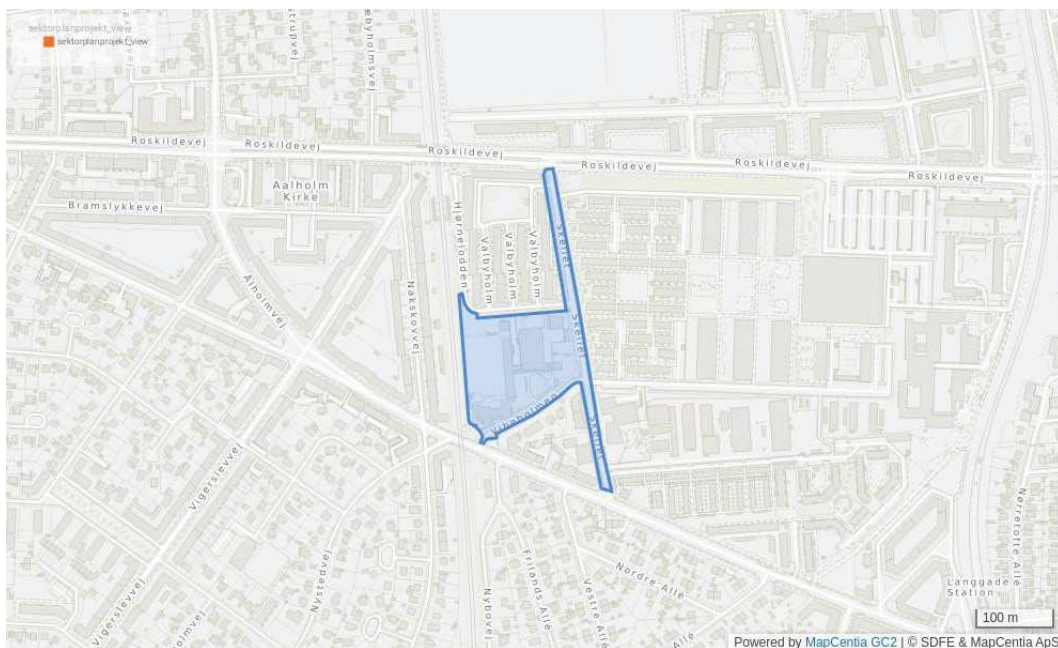
Side 66 af 107

Tillæg 2025

Tillæg 2025

K1.100 KV57 Skellet

K1.100



Indledning

Som en del af projektpakke 2022 for skybrudsprojekter, vedtog Borgerrepræsentationen 16.12.2021, at igangsætte KV57 Skellet.

Skellet omdannes til forsinkelsesvej, ved at der etableres forsinkelsesvolumen på 1.300 m³ i en kombination af nedgravede løsninger i vejen og grønne vejbede på overfladen. Forsinkelselementerne etableres hvis muligt som nedsivningsanlæg med overløb til fælleskloakken, ellers med droslet afløb og overløb til fælleskloakken, hvorved fælleskloakken aflastes, og oversvømmelser på terræn mindskes.

På Vibeholmen anlægges HOFOR en skybrudsledning, der opsamler skybrudsvand og leder det til forsinkelselementerne i Skellet.

Status

Projektområdet ligger i kloakopland 327, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra oplandet ledes til Renseanlæg Damhusåen via. Pumpestation Damhusåen.

Projektet ligger i vandopland København Vest i skybrudsgrenen Gåsebæksrenden.

Plan

For Skybrudssikringsprojekt

Projektet skal medvirke til at sikre lokalområdet mod skybrud op til en 100-årshændelse, klimafremskrevet til år 2110, ved etablering af en række skybrudselementer.

1) Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret, men for de matrikler som er omfattet af projektet vil der komme krav om intern separering.

2) Vejmatiklen 7000aa og 7000ab, på strækningen Roskildevej til Valby Laggade separeres helt, mens de private matrikler 1828, 1939 og 1848 delvist separeres. Det afkoblede vand skal som udgangspunkt nedsives hvis muligt og ellers drosles til kloak.

Tillæg 2025

For Klimatilpasningsprojekt

- 1) Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.
- 2) Vejmatiklerne 7000aa og 7000ab, på strækningen Roskildevej til Valby Langgade separeres helt, mens de private matrikler 1828, 1939 og 1848 delvist separeres. Det afkoblede vand skal som udgangspunkt nedsives hvis muligt og ellers drosles til kloak.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Projektbeskrivelse skybrudssikring

Projektet udføres som et skybrudsprojekt, og etableres som en Forsinkelsesvej hvor der anlægges grønne vejbede og nedgravede bassinvolumen i form af faskiner med nedsivning eller kassetter uden nedsivning.

Ved gennemførelse af projektet separeres et areal på 8.000 m².

Projektet har en samlet forsinkelseskapacitet på 1.300 m³.

Medfinansieringsprojekt

Skellet omdannes til forsinkelsesvej, ved at der etableres forsinkelsesvolumen på 1.300 m³ i en kombination af nedgravede løsninger i vejen og grønne vejbede på overfladen. Forsinkelselementerne etableres med overløb, og droslet afløb til fælleskloakken, hvorved fælleskloakken aflastes, og oversvømmelser på terræn mitigeres.

Afkoblingen af vej- og tagvand til skybrudsprojektet foretages ved at omlægge eksisterende tilslutninger til fællessystemet, til forsinkelselementer på Skellet.

Spildevandsteknisk anlæg

På Vibeholmen anlægges HOFOR en skybrudsledning samt opsamlingslementer, der tilsluttes forsinkelselementerne i Skellet.

Medfinansieringsprojekt (hvis denne del er relevant)

Afkoblingen af vejvandet og tagvand til skybrudsprojektet foretages ved at omlægge eksisterende tilslutninger til fællessystemet, til forsinkelselementer på Skellet.

Spildevandsteknisk anlæg (hvis denne del er relevant)

HOFOR anlægges nedgravet bassinvolumen på Vibeholmen, der tilsluttes fællessystemet under vejen Skellet.

Private tiltag (hvis denne del er relevant)

Tagarealer på de private matrikler 1828, 1939 og 1848, der vender ud mod Skellet, skal separeres og udføres af private.

Miljøforhold

- 1) Der vil måske ske nedsivning. Afklaring er igangsat.
- 2) Da forsinkelselement og potentielle nedsivningsanlæg etableres med droslet afløb til fælleskloakken, er der ikke nogen arealer, der udtræder af fælleskloakken.
- 3) Når projektet er gennemført, bliver der under belastning af fælleskloakken forsinket 8.000 m² areal inden det ledes tilbage til det eksisterende fælleskloaksystem. Forsinkelsen af regnvand fra den eksisterende fælleskloak vil mindske risiko for situationer, hvor kloakkens kapacitet overskrides, og medfører dermed mindre risiko for kloakvand på terræn og overløb.

Berørte matrikler

Tillæg 2025

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
1828	Valby	X				
1939	Valby	X				
1848	Valby	X				
243	Valby				X	
234	Valby				X	
235	Valby				X	
236	Valby				X	
1842	Valby				X	
7000aa	Valby					
7000ab	Valby					

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

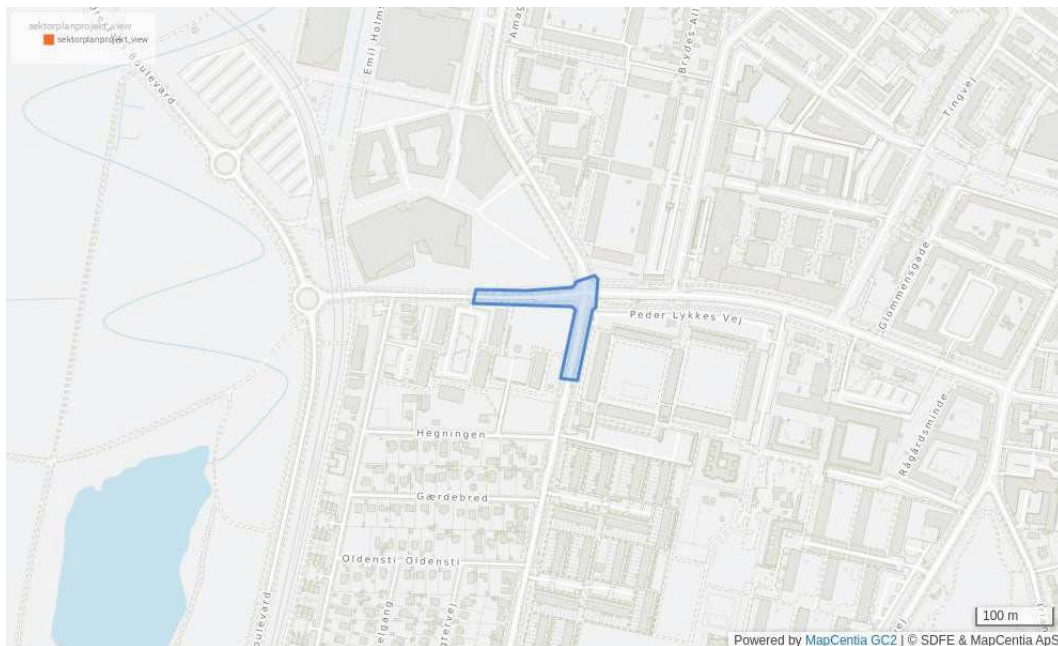
Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Påbud meddeles med henvisning til beslutning i Borgerrepræsentationen i januar 2017. Der udstedes dog kun påbud til de private matrikelejere, hvis disse ikke har foretaget afkoblingen indenfor tidsfristen.

Tillæg 2025

K1.101 Peder Lykkes Vej AM22

K1.101



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog projektpakke 2023, med AM22 Peder Lykkes Vej den 02.02.2023

Formålet med projektet er at håndtere oversvømmelse af opblandet spildevand i krydset Peder Lykkes Vej/Amagerfælledvej samt det nærliggende kollegie, som oplever oversvømmelse ved kraftigt skybrud. Oversvømmelsen skyldes i høj grad opstuvning af vand fra kloakken, da terrænet er et dybdepunkt.

Løsningen består af terrænregulering og/eller forstærkning af det eksisterende hegn, så det sikres at vandet forbliver i lavpunktet på vejen, hvor det vurderes ikke at give skadevoldende oversvømmelser på Grønjordskollegiet.

Status

Projektområdet ligger i kloakoplandene 281, 282 og 282c, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra oplandene ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Kløvermarksvej.

Projektet ligger i vandområde Amager og Christianshavn i skybrudsgrenen Sundholm og Grønjordsvej 1.



Side 71 af 107

Tillæg 2025

Figur 1: Løsningsprincip for AM22 hvor orange markering viser terrænregulering

Plan

Projektet skal medvirke til at sikre lokalområdet mod skybrud op til en 100-årshændelse klimafremskrevet til år 2100, ved etablering af en række skybrudselementer.

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Projektet udføres som et skybrudsprojekt, og etableres som en kombineret skybrudsvej og forsinkelsesplads, hvor der terrænreguleres, så vandet forbliver i vejens lavpunkt. Terrænreguleringen består i at holde vandet på vejens lavpunkt, hvor løsningen kan bestå af en forhøjet kant ind mod kollegiet.

Projektet er et medfinansieringsprojekt og har en samlet forsinkelseskapacitet på 4.000-9.000 m³.

Ved skybrud vil der stå op til 40 cm vand på vej på det dybeste punkt i krydset.

Vejens lavpunkt ligger på kommunalvej. Under anlægsprojektet vil vejene/krydset var omfattet af terrænregulering.

Projektet kan indebære, at kommunen forstærker det private hegn på privat matrikel eller opsætter en forhøjet kant op ad hegnet på den ene eller anden side af den private matrikel for at sikre, at vandet ikke strømmer igennem ind på den private matrikel. I den forbindelse vil man kontakte grundejer før igangsættelse af projektet, med henblik på frivillig aftale eller ekspropriation.



Figur 2: Principsnit af løsningsforslag.

Miljøforhold

Tilbageholdelse af skybrudsvand på vejbanen vil mindske risiko for forurenede spildevand på Grønjordskollegiets terræn.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
7000v	Eksercerpladsen, København					X
7000g	Sundby Overdrev, København					X
7000n	Eksercerpladsen,					X
7000i	Sundbyvester, København					X
263	Sundby Overdrev, København		X	X	X	X

Tillæg 2025

** Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.*

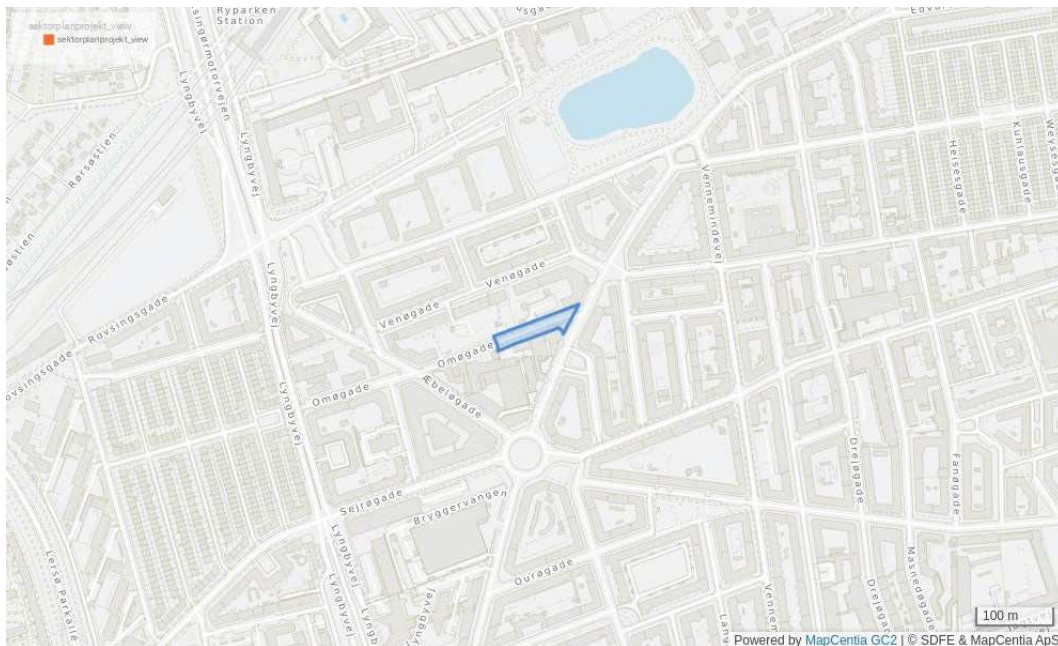
*** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.*

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

K1.102 Omøgade OS33

K1.102



Indledning

Borgerrepræsentationen vedtog projektpakke 2022 med Omøgade den 16. december 2021.

Den østlige del af Omøgade etableres som skybrudsvej ved at omprofilere den østlige halvdel af Omøgade omkring vej, fortov, kantsten og overkørsel således at ca. 240 m³ skybrudsvand med opblandet spildevand ledes fra Omøgade til det allerede etablerede skybruds- og klimatilpasningsprojekt på Bryggervangen. Projektets skal sikre, at der under skybrud ikke løber vand fra gaden ned i parkeringskælderen ved Omøgade 11 og 13.

Status

Projektområdet ligger i kloakopland 416, som er fælleskloakeret. Spildevand og regnvand fra oplandet ledes til Renseanlæg Lynetten via Pumpestation Strandvænget.

Projektet ligger i vandopland Østerbro i skybrudsgrenen Ydre Østerbro og Klosterfælleden.

Plan

Projektet skal medvirke til at sikre lokalområdet (parkeringskælderen) mod skybrud op til en 100-årshændelse klimafremskrevet til år 2100 ved etablering af terrænregulering.

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR, og der ændres ikke på oplandets status som fælleskloakeret.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

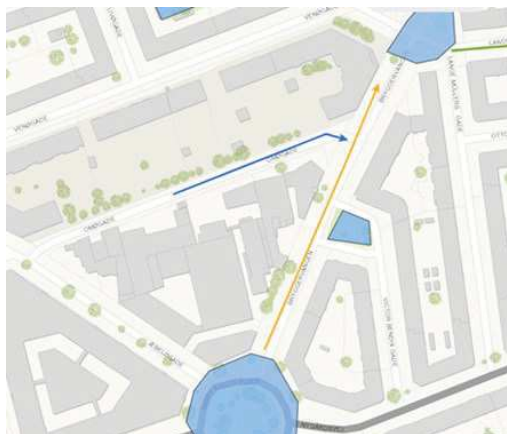
Projektet udføres som et skybrudsprojekt, og etableres som en Skybrudsvej hvor der udarbejdes en terrænregulering af den eksisterende vej og overkørslen. Projektet skal sikre, at der under skybrud ikke løber vand fra gaden ned i parkeringskælderen ved Omøgade 11 og 13.

Projektet er et medfinansieringsprojekt og har en samlet forsinkelingskapacitet på 240 m³ spildevand.

Ved gennemførelse af projektet afledes ved skybrud 240 m³.

Tillæg 2025

Projektet kan indebære, at der skal terrænreguleres på dele af en privat matrikel i forbindelse med at omprofilere overkørslen. Det er dog kommunens forventning at projektet kan udføres uden at påvirke den private matrikel. Hvis det viser sig ikke at være muligt, vil kommunen kontakte den private grundejer før igangsættelse af projektet, med henblik på frivillig aftale eller ekspropriation.



Figur 1: Kortet viser at vandet på Omøgade, efter en terrænregulering, vil løbe videre til Bryggervangen hvor det vil indgå i det skybrudssystem som er etableret der.

Miljøforhold

Der ændres ikke på afvanding i hverdagsituationer, men kun i ekstreme situationer hvor arealet vil blive afvandet via skybrudssystemet på Bryggervangen, og dermed mindsker spildevand på privat matrikel.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
7000fp	Udenbys Klædebo Kvarter, København					X
7000ei	Udenbys Klædebo Kvarter, København					X
6365a	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X	X	X	X

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Overnævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan

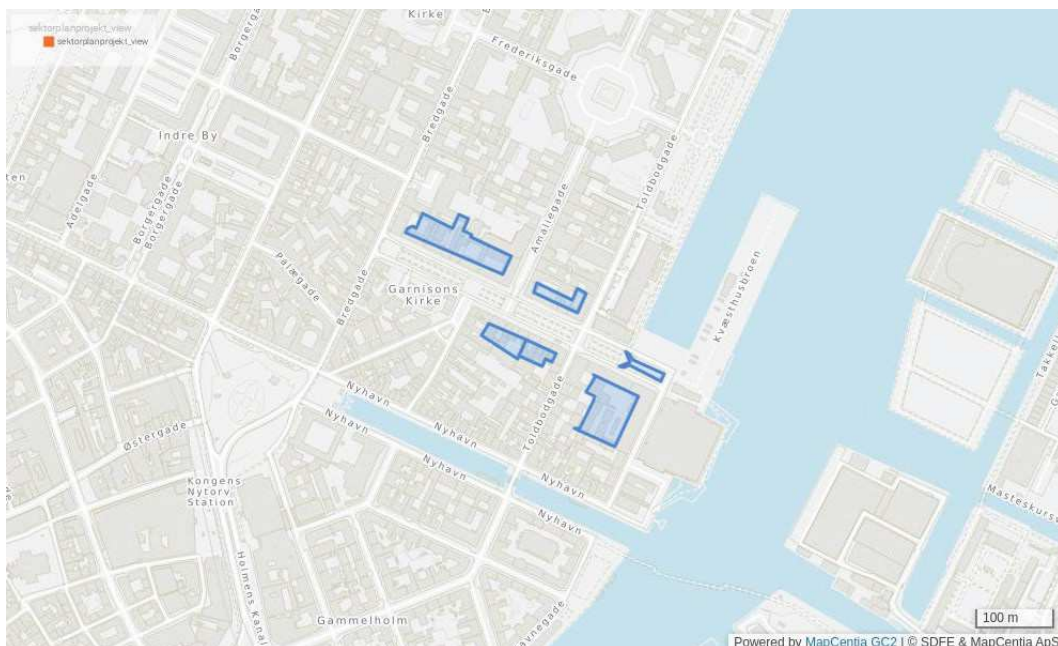
Side 75 af 107

Tillæg 2025

ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

K2.4X Delvis aflysning af krav om separatkloakering af Skt. Annæ Plads og Nyhavn K2.4x



Indledning

Denne projektbeskrivelse aflyser dele af projekt K2.4 fra *Igangsatte projekter fra spildevandsplan 2008*, oprindeligt vedtaget med tillæg 6 til spildevandsplan 2008 i 2017. Baggrunden for aflysningen er at reducere antallet af matrikler fra området, som ellers kunne forvente et påbud om separatkloakering af gårdvendte tagflader.

Status

Projektområdet er i dag forsynet af HOFOR og ligger i kloakpland 216A og 216B. Der er med baggrund i projekt K2.4 fra 2017 sket en adskillelse af det vejvendte tagvand fra spildevandskloakken.

Plan

Projektområdet skal fortsat være offentligt forsynet. Ny kloak, der etableres inden for området, skal udføres som separate kloaksystemer med særskilt afledning af spildevand og regnvand frem til skel.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Skybrudsprojektet IB4 Skt. Annæ Plads' første fase er afsluttet, og der er etableret supplerende regnvandsledninger under Skt. Annæ Plads. Første fase af separeringen opsamlere de vejvendte tagflader, og udleder regnvandet til havnen. Med dette projekt aflyses de tidligere meddelte krav til grundejere om afkobling af gårdvendte tagflader for nedenstående matrikler anført under afsnittet "Berørte matrikler".

Grundejere, der ikke længere skal separatkloakere, er blevet orienteret om dette via brev i 2022.

Miljøforhold

Aflysningen af krav om separering af gårdvendte tagflader vil betyde en mindre reduktion i belastningen af kloakken end den oprindeligt planlagte, men vil ikke forværre den faktiske situation i området. Den fælleskloak, som det gårdvendte tagvand i dag er tilkoblet, lever ifølge HOFOR op til servicemålet, og aflysningen vil således ikke føre til uacceptable overløb eller opstuvning ej heller i fremtiden.

Tillæg 2025

Berørte matrikler

Kravet om separering af gårdvendte tagflader aflyses for nedenstående matrikler.

Matrikel nr.	Ejerlav	Aflysning af planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
42a	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
57a	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
57b	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
58	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
59a	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
59b	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
60	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
61	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
62	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
109	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				

Side 78 af 107

Tillæg 2025

110	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
111	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
112	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
113	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
114	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
115b	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
115c	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
170b	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
404	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				
411	Sankt Annæ Øster Kvarter, København	X				

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådhedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådhedsindskrænkning.

Påbud meddeles med henvisning til beslutning i Borgerrepræsentationen i januar 2017. Der udstedes dog kun påbud til de private matrikelejere, hvis disse ikke har foretaget afkoblingen indenfor tidsfristen.

Tillæg 2025

Både grundejere, der ikke længere skal separatkloakere, og grundejere, hvis deadline for planlagte påbud er blevet udskudt, vil modtage brev herom i forbindelse med høring og vedtagelse af tillæg 2025.

Miljøforhold

Aflysningen af krav om separatkloakering af en del af området vil betyde en mindre reduktion i belastningen af kloakken end den oprindeligt planlagte, men vil ikke forværre den faktiske situation i området.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlægger fortsat at give påbud	Aflysning af planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
				Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
2377	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3017	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3422	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3943	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
1362	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
2966	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3740	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3931	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3932	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
4552	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
2825	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					

Side 81 af 107

Tillæg 2025

3649	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
4371	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
4555	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
2811	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3322	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3336	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
132d	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
2823	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3016	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3423	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
4370	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3741	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
4251	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
4372	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					

Tillæg 2025

2609	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
2824	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3424	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
3944	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
6111	Udenbys Klædebo Kvarter, København	X					
7000t	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
7000p	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
7000n	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
7000k	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
7000dd	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
7000dc	Udenbys Klædebo Kvarter, København						
132m	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4731	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4678	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				

Tillæg 2025

4627	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4554	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4510	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4509	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4507	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4250	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4249	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4163	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
4038	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3649	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3457	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3339	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3338	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3337	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				

Tillæg 2025

3334	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3333	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3332	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3328	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3327	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3325	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3324	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3323	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3226	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3225	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3224	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3223	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3220	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3219	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				

Tillæg 2025

3218	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3217	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3196	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3195	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3194	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
3018	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2893	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2892	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2808	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2752	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2666	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2554	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2508	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2507	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				

Tillæg 2025

2506	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2505	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2483	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2482	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2376	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2088	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2087	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2056	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2055	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2054	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2053	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2052	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
2014	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
1802	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				

Tillæg 2025

1741	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
1328	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
251	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
225	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				
191	Udenbys Klædebo Kvarter, København		X				

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

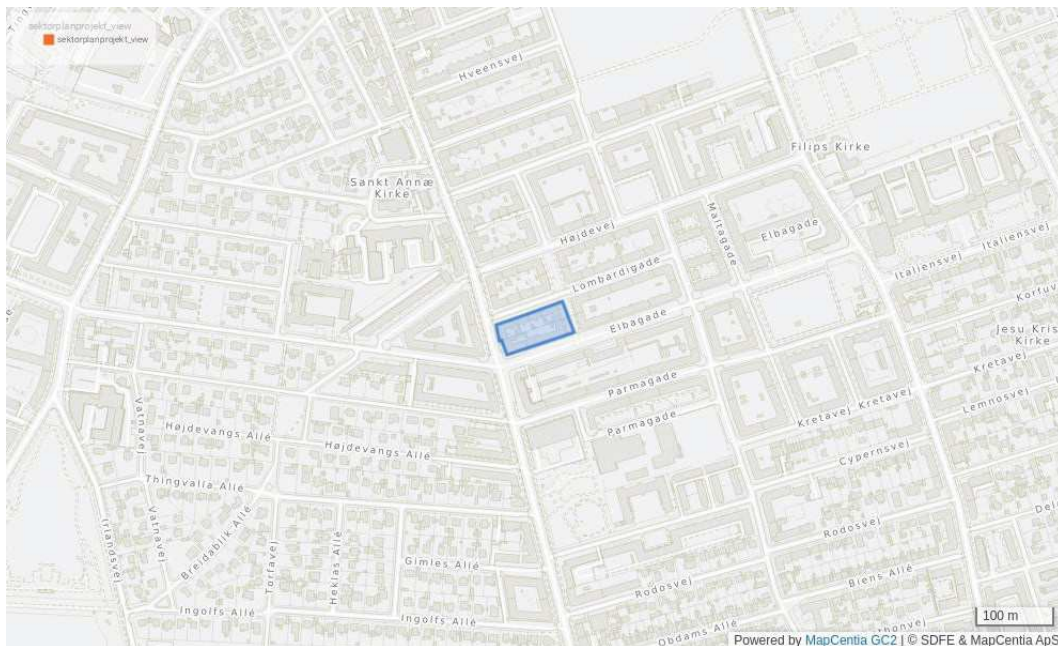
** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Påbud meddeles med henvisning til beslutning i Borgerrepræsentationen i januar 2017. Der udstedes dog kun påbud til de private matrikelejere, hvis disse ikke har foretaget afkoblingen indenfor tidsfristen.

Tillæg 2025

K2.51 Gårdhave Elbagade

K2.51



Indledning

Københavns Borgerrepræsentation har besluttet at gennemføre klimatilpasning af kloakken i Københavns Kommune i løbet af 20 år. Et af virkemidlerne er etablering af grønne veje og grønne overfladeløsninger.

Status

Gårdhave Elbagades område er offentligt forsynet og ligger i kloakopland 274 og 264 – begge med afledning af spildevand og regnvand via HOFOR's fælleskloak til Renseanlæg Lynetten.

Gårdhave Elbagades område er i Masterplan Amager, og ligger inden for skybrudsoplandet Amager og Christianshavn. Der er ikke foretaget klimatilpasning af kloakken i området.

Plan

Området skal fortsat forsynes af HOFOR og der skal etableres klimaveje og grønne overfladeløsninger i nærområdet og på Gårdhave Elbagades område. Herved afkobles overfladevand fra fælleskloakken til nedsivningsanlæg og området vil blive delvist afkoblet, med overløb til fælleskloakken.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Gårdhave Elbagade og HOFOR har indgået en samarbejdsaftale om etablering af et klimaprojekt på foreningens område. Dette sker i forbindelse med Københavns Kommunes byfornyelsesprojekt. HOFOR, Københavns Kommune og Gårdhave Elbagade har udviklet et projekt, hvor HOFORs del består af vejbede og grønne overfladebassiner, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra nærområdets veje og fortove og foreningens gårdvendte tage samt terræn. HOFOR etablerer håndtering af regnvand i grønne elementer, der udstyres med rensning og vækstmedier. Projektet udføres på Gårdhave Elbagades område og det gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommunes skybrudskonkretisering for Amager. HOFOR ejer, driver, vedligeholder og finansierer de anlægsdele, der anlægges til at håndtere regnvandet.

Miljøforhold

Tillæg 2025

Afkobling af regnvand fra fælleskloakken vil betyde færre situationer, hvor kloakkens kapacitet overskrides, og dermed mindre kloakvand på terræn og færre overløb.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
2af	Sundbyøster, København				X	
2be	Sundbyøster, København				X	
2bf	Sundbyøster, København				X	
2bg	Sundbyøster, København				X	
3219	Sundbyøster, København				X	
3390	Sundbyøster, København				X	

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

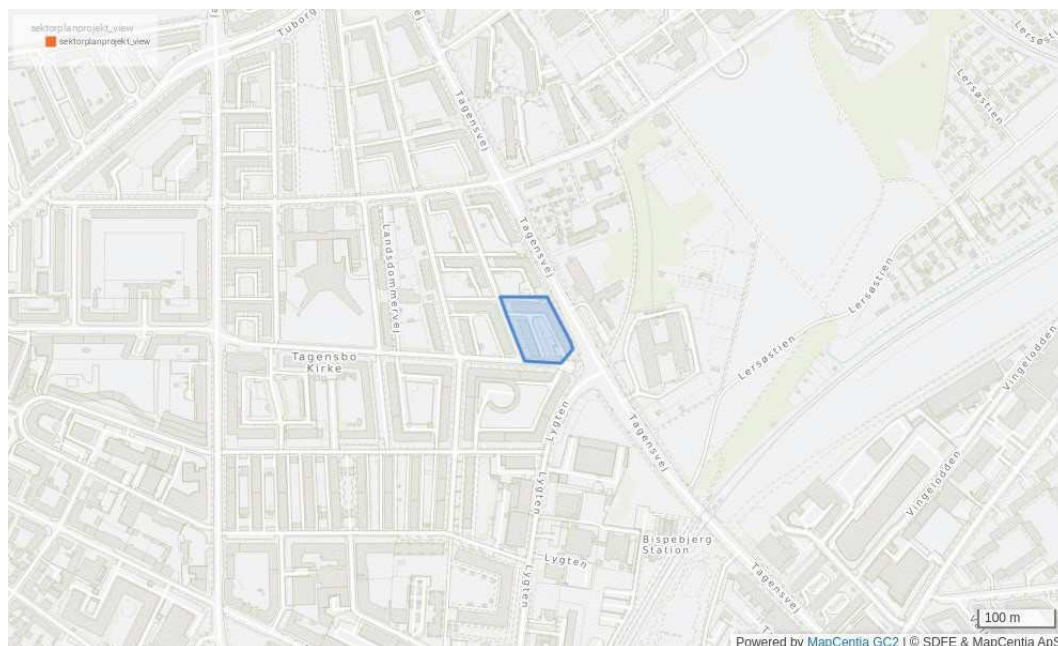
** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

K2.52 Gårdhave Statholdervej

K2.52



Indledning

Københavns Borgerrepræsentation har besluttet at gennemføre klimatilpasning af kloakken i Københavns Kommune i løbet af 20 år. Et af virkemidlerne er etablering af grønne veje og grønne overfladeløsninger.

Status

Gårdhave Statholdervejs område er offentligt forsynet og ligger i kloakopland 438 med afledning af spildevand og regnvand via HOFOR's fælleskloak til Renseanlæg Lynetten via pumpestation Strandvænget.

Gårdhave Statholdervejs område er tæt forbundet med skybrudsgrenen Lersøparken, og ligger inden for skybrudsoplandet Bispebjerg. Der er ikke foretaget klimatilpasning af kloakken i området.

Plan

Området skal fortsat forsynes af HOFOR og der skal etableres klimaveje og grønne overfladeløsninger i nærområdet og på Gårdhave Statholdervejs område. Herved afkobles overfladevand fra fælleskloakken til nedslivningsanlæg og området vil blive delvist afkoblet, med overløb til fælleskloakken

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Gårdhave Statholdervej og HOFOR har indgået en samarbejdsaftale om etablering af et klimaprojekt på foreningens område. Dette sker i forbindelse med Københavns Kommunes byfornyelsesprojekt. HOFOR, Københavns Kommune og Gårdhave Statholdervej har udviklet et projekt, hvor HOFORs del består af vejbede og grønne overfladebassiner, som har til formål at nedslive/opmagasinere overfladevand fra nærområdets veje og fortove og foreningens gårdvendte tage samt terræn. HOFOR etablerer håndtering af regnvand i grønne elementer, der udstyres med rensning og vækstmedier. Projektet udføres på Gårdhave Statholdervejs område og det gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommunes skybrudskonkretisering for København Vest. HOFOR ejer, driver, vedligeholder og finansierer de anlægsdele, der anlægges til at håndtere regnvandet.

Miljøforhold

Tillæg 2025

Afkobling af regnvand fra fælleskloakken vil betyde færre situationer, hvor kloakkens kapacitet overskrides, og dermed mindre kloakvand på terræn og færre overløb.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
1193	Utterslev, København				X	
1166	Utterslev, København				X	

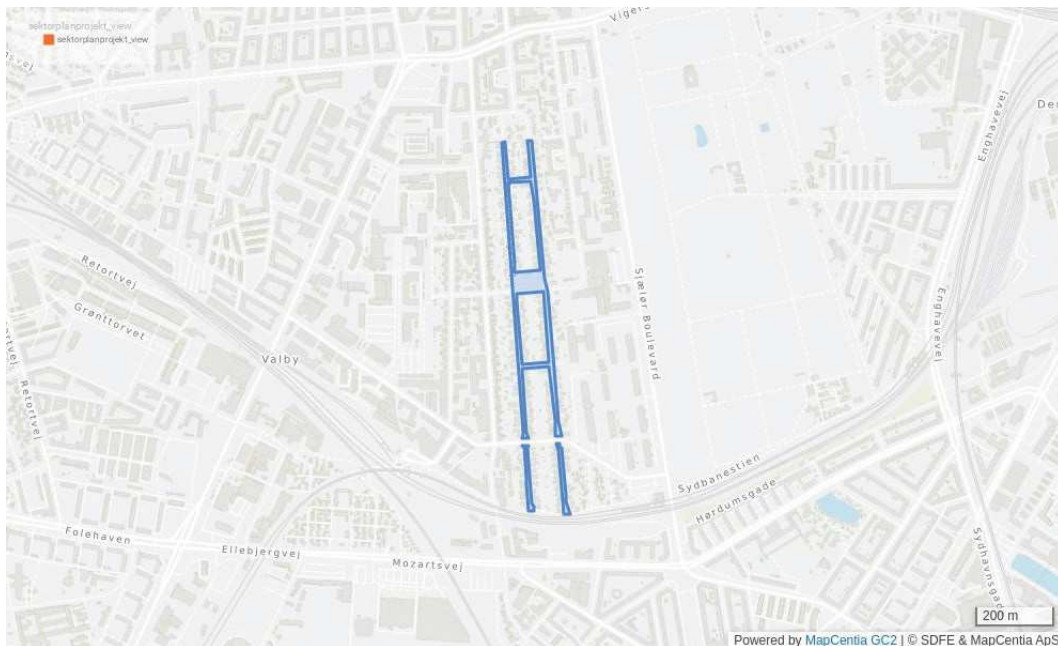
* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Tillæg 2025

K2.53 Grønne veje i Grundejerforening Forfatterkvarteret K2.53



Indledning

Københavns Borgerrepræsentation har besluttet at gennemføre klimatilpasning af kloakken i Københavns Kommune i løbet af 20 år. Et af virkemidlerne er etablering af grønne veje.

Status

Grundejerforeningens område er offentligt forsynet og ligger i kloakopland 322 med afledning af spildevand og regnvand via HOFOR's fælleskloak til Renseanlæg Damhusåen.

Grundejerforeningens område er en del af skybrudsgrenen Sjælør Boulevard, og ligger inden for skybrudsoplandet København Vest. Der er ikke foretaget klimatilpasning af kloakken i området.

Plan

Området skal fortsat forsynes af HOFOR og der skal etableres klimaveje på grundejerforeningens område. Herved afkobles vejvand fra fælleskloakken til nedsivnings- / forsinkelingsanlæg, og området vil blive delvist afkoblet, med overløb til fælleskloakken.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Grundejerforening Forfatterkvarteret og HOFOR har indgået en samarbejdsaftale om etablering af et klimavejsprojekt på foreningens område. HOFOR og GF Forfatterkvarteret har udviklet et projekt, der består af vejbede og et grønt overfladebassin, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra foreningens veje og fortove. HOFOR etablerer håndtering af vejvand i vejbede, der udstyres med rensning og vækstmedier.

Projektet udføres på GF Forfatterkvarterets område og det gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommunes skybrudskonkretisering for København Vest. HOFOR ejer, driver, vedligeholder og finansierer de anlægsdele, der håndterer vejvandet.

Projektet forventes at blive anlagt i 2025.

Tillæg 2025

Miljøforhold

Afkobling af regnvand fra fælleskloakken vil betyde færre situationer, hvor kloakkens kapacitet overskrides, og dermed mindre kloakvand på terræn og færre overløb.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
2338	Valby, København				X	
2339	Valby, København				X	
2356	Valby, København				X	
849	Valby, København				X	
2357	Valby, København				X	
571	Valby, København				X	
575	Valby, København				X	
728	Valby, København				X	
583	Valby, København				X	
698	Valby, København				X	
699	Valby, København				X	
700	Valby, København				X	
701	Valby, København				X	
702	Valby, København				X	
703	Valby, København				X	

Side 94 af 107

Tillæg 2025

704	Valby, København				X	
705	Valby, København				X	
706	Valby, København				X	
707	Valby, København				X	
708	Valby, København				X	
709	Valby, København				X	
710	Valby, København				X	
711	Valby, København				X	
562	Valby, København				X	
713	Valby, København				X	
714	Valby, København				X	
715	Valby, København				X	
716	Valby, København				X	
717	Valby, København				X	
718	Valby, København				X	
720	Valby, København				X	
722	Valby, København				X	
723	Valby, København				X	

Tillæg 2025

724	Valby, København				X	
726	Valby, København				X	
727	Valby, København				X	
729	Valby, København				X	
734	Valby, København				X	
735	Valby, København				X	
736	Valby, København				X	
737	Valby, København				X	
738	Valby, København				X	
739	Valby, København				X	
740	Valby, København				X	
741	Valby, København				X	
742	Valby, København				X	
743	Valby, København				X	
744	Valby, København				X	
745	Valby, København				X	
746	Valby, København				X	
747	Valby, København				X	

Side 96 af 107

Tillæg 2025

748	Valby, København				X	
749	Valby, København				X	
750	Valby, København				X	
751	Valby, København				X	
752	Valby, København				X	
753	Valby, København				X	
754	Valby, København				X	
755	Valby, København				X	
756	Valby, København				X	
757	Valby, København				X	
758	Valby, København				X	
759	Valby, København				X	
760	Valby, København				X	
761	Valby, København				X	
762	Valby, København				X	
763	Valby, København				X	
764	Valby, København				X	
765	Valby, København				X	

Side 97 af 107

Tillæg 2025

767	Valby, København				X	
848	Valby, København				X	
969	Valby, København				X	
1091	Valby, København				X	
1593	Valby, København				X	
581	Valby, København				X	
768	Valby, København				X	
769	Valby, København				X	
849	Valby, København				X	
1963	Valby, København				X	
730	Valby, København				X	

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Den nøjagtige placering af de grønne vejbede fastlægges senere i projekteringsfasen.

Tillæg 2025

mindre kloakvand på terræn og færre overløb.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
5a	Emdrup, København				X	

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

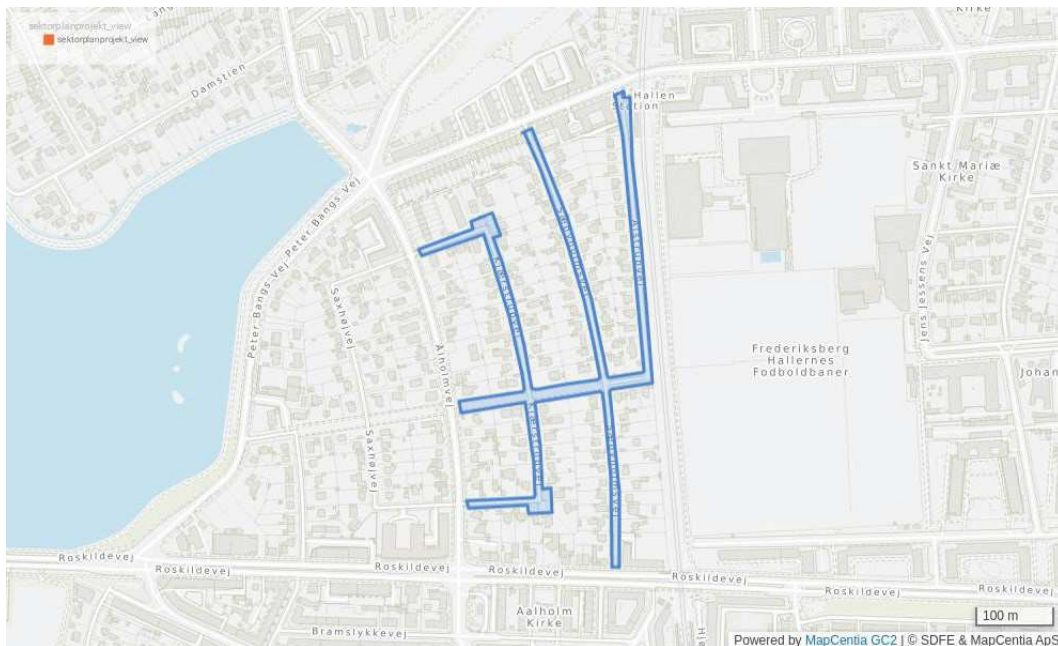
** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Den nøjagtige placering af de grønne vejbede fastlægges senere i projekteringsfasen

Tillæg 2025

K2.55 Grønne veje i Grundejerforening Søholm K2.55



Indledning

Københavns Borgerrepræsentation har besluttet at gennemføre klimatilpasning af kloakken i Københavns Kommune i løbet af 20 år. Et af virkemidlerne er etablering af grønne veje.

Status

Grundejerforeningens område er offentligt forsynet og ligger i kloakopland 347 med afledning af spildevand og regnvand via HOFOR's fælleskloak til Renseanlæg Damhusåen.

Grundejerforeningens område er en del af skybrudsgrenen Roskildevej, og ligger inden for skybrudsoplandet København Vest. Der er ikke foretaget klimatilpasning af kloakken i området.

Plan

Området skal fortsat forsynes af HOFOR og der skal etableres klimaveje på grundejerforeningens område. Herved afkobles vejvand fra fælleskloakken til nedsivnings- / forsinkelsesanlæg, og området vil blive delvist afkoblet, med overløb til fælleskloakken.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Grundejerforening Søholm og HOFOR har indgået en samarbejdsaftale om etablering af et klimavejsprojekt på foreningens område. HOFOR og GF Søholm har udviklet et projekt, der består af vejbede, som har til formål at nedsive/opmagasinere overfladevand fra foreningens veje og fortove. HOFOR etablerer håndtering af vejvand i vejbede, der udstyres med rensning og vækstmedier.

Projektet udføres på GF Søholms område og det gennemføres som led i implementeringen af grønne veje i Københavns Kommunes skybrudskonkretisering for København Vest. HOFOR ejer, driver, vedligeholder og finansierer de anlægsdele, der håndterer vejvandet.

Projektet forventes færdiganlagt i 2025.

Tillæg 2025

Miljøforhold

Afkobling af regnvand fra fælleskloakken vil betyde færre situationer, hvor kloakkens kapacitet overskrides, og dermed mindre kloakvand på terræn og færre overløb.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealerhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig **
3266	Vigerslev, København				X	
4a	Vigerslev, København				X	
1667	Vigerslev, København				X	
1666	Vigerslev, København				X	

* Ved midlertidig arealerhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

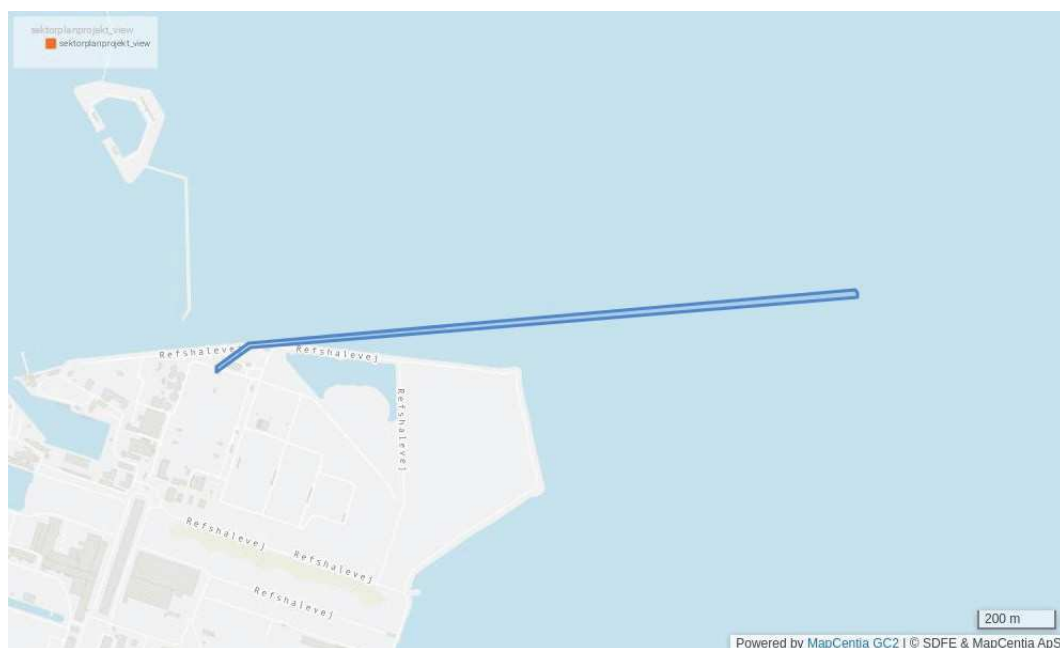
Ovennævnte indgreb på de berørte matrikler gennemføres ved ekspropriation eller ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Permanent rådighedsindskrænkning (servitut) vil blive tinglyst på ejendommen. En midlertidig arealerhvervelse dækker over en ret til at bruge arealet ved typisk en betaling af en leje for brugsretten. Dette kan ske frivilligt eller ved ekspropriation.

Den nøjagtige placering af de grønne vejbede fastlægges senere i projekteringsfasen.

Tillæg 2025

R.2 Udløbsledningen U1 fra Renseanlæg Lynetten - analyse af muligheder for fremtidig udløbning

R.2



Indledning

Etableringen af Lynetteholm, Østlig Ringvej og ny Metro linje betyder ændring af de fysiske forhold omkring Renseanlæg Lynetten. Det har konsekvenser for BIOFOS' fremtidige drift af udløbsledningen U1. Den er i dag placeret i havbunden, men vil i fremtiden blive dækket med 15-20 meter jord og bebyggelse.

Status

Den samlede mængde rensset spildevand fra Renseanlæg Lynetten udledes gennem to parallelle betonledninger (U1) til Øresund. BIOFOS har igangsat en analyse til afdækning af, hvilke fremtidige muligheder der er for at udlede rensset spildevand fra Renseanlæg Lynetten til Øresund. Fokus i analysen er på den strækning der overdækkes af Lynetteholm. I dette område etableres Østlig ringvej og ny Metro linje også. Analysen vil i alle scenarier dække strækningen helt ud til det udløbningspunkt, der er markeret i VVM-rapporten i forbindelse med Lynetteholm. Dette vil medføre en forlængelse af udløbsledningen U1.

Plan

Når Østlig Ringvej etableres på tværs af Lynetteholm, vil den krydse U1. Derudover vil U1 blive udsat for belastning fra jord og bygninger på Lynetteholm, som den ikke oprindeligt er dimensioneret til. Som følge heraf er det nødvendigt at etablere en ny forbindelse eller en forstærkning af U1 mellem Renseanlæg Lynetten og Øresund. BIOFOS skal derfor igangsætte en analyse, der vil afdække hvilke muligheder der er for at udlede rensset spildevand og bypass fra rensanlæg Lynetten til Øresund, når Lynetteholm, Østlig Ringvej og ny Metro linje er etableret. Ligeledes vil analysen afdække forholdene under etablering af de tre nævnte projekter.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Analysen udføres primært som en teknisk konceptanalyse og de belyste muligheder vurderes ud fra en række kriterier. Der er to overordnede løsningskoncepter i spil, enten en forstærkning af U1 eller en ny forbindelse til Øresund.

Miljøforhold

Side 103 af 107

Tillæg 2025

Der vil blive taget stilling til miljøforhold i analysen og igen i forbindelse med et senere anlægsprojekt.

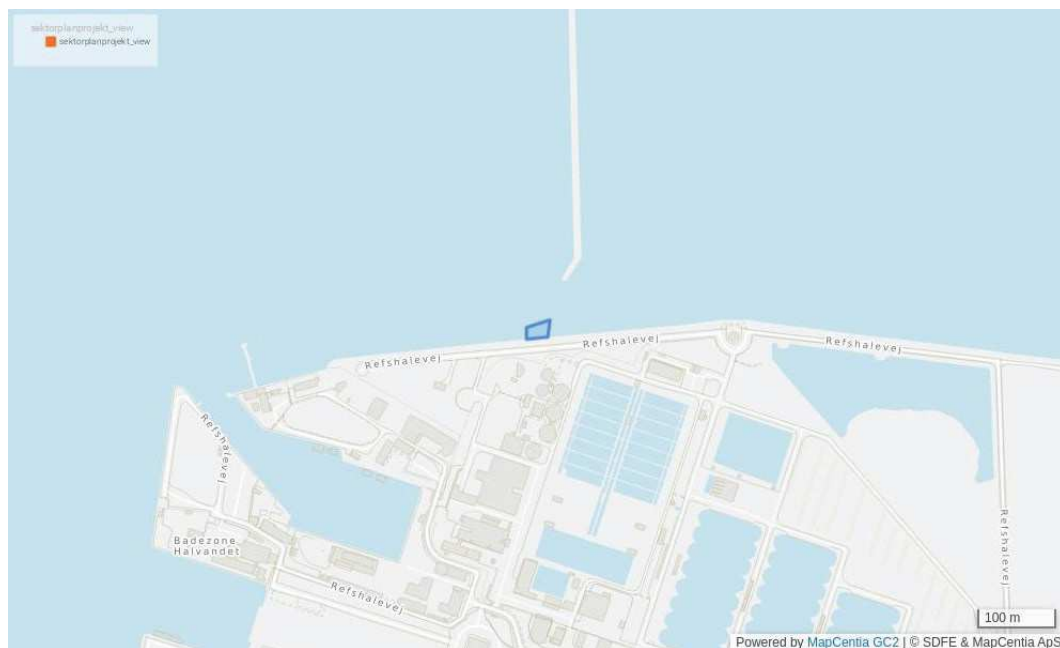
Berørte matrikler

Området er i dag vandområde og har derfor ikke et matrikelnummer.

Tillæg 2025

R.3 Omlægning af nødoverløb fra Renseanlæg Lynetten

R.3



Indledning

Etableringen af Lynetteholm, Østlig Ringvej og ny Metro linje betyder ændring af de fysiske forhold omkring Renseanlæg Lynetten. Det har konsekvenser for BIOFOS' fremtidige drift af nødoverløbet. BIOFOS' eksisterende nødudløbspunkt fra Renseanlæg Lynetten ligger indenfor Lynetteholms perimetre og dermed jordopfyldningsområdet. Dvs. at området hvor nødudløbspunktet i dag er placeret ikke vil være vandområde i fremtiden. Det er derfor nødvendigt at omlægge det eksisterende nødoverløb.

Status

BIOFOS har udfærdiget en undersøgelse til afdækning af, hvilke fremtidige muligheder der er for at omlægge det eksisterende nødudløbspunkt fra Renseanlæg Lynetten.

Plan

BIOFOS ønsker på baggrund af den udfærdigede undersøgelse at rykke nødoverløbet til yderhavnen mod vest, da de vurderer at dette er den teknisk og økonomisk mest fordelagtig løsning.

Det forventes ikke at nødoverløbet vil komme i brug, da det er tiltænkt force-majeure-situationer. I risikovurderingen arbejdes der konservativt med en potentiel hændelse hvert årti. I alle andre situationer vil udledning fra renseanlægget ske via udløbsledningen til Øresund.

Projektbeskrivelse og ejerforhold

Opførelsen af et nødoverløb og tracé under terræn fra de biologiske bassiner er fastlagt, inkl. bygværk på nødledningen med hydraulisk overløbsspjæld. BIOFOS mangler fortsat at tage stilling til komponenternes placering, præcis linjeføring, dimensioner, konstruktionsmetode mm. Den yderste del af nødudløbet vil være nedsænket og vil derfor ikke være synlig. Projektets anlægsperiode forventes at være i 2026-2027.

Tillæg 2025



Figur 1: Kortet viser omtrentlig placering af det nye nødoverløb, perimeteren for Lynetteholm og den eksisterende udløbsledning til Øresund (U1).



Figur 2: Kortet viser omtrentligt tracé for den planlagte nødoverløbsledning, som strækker sig fra de biologiske bassiner (A) til bygværket (B). Den etableres som en dykket udløbsløsning fra bygværket (B) til kystindfatningen (C).

Miljøforhold

Nødoverløbet vil alene være til deciderede force majeure-situationer og forventes dermed ikke at komme i brug. Hvis der mod forventning skulle opstå en force majeure-hændelse, vil den ændrede placering af nødoverløbet ikke ændre de udledte vandmængder. Projektet forventes dermed ikke at påvirke miljøforholdene.

Berørte matrikler

Matrikel nr.	Ejerlav	Planlagt påbud	Arealhvervelse		Rådighedsindskrænkning	
			Permanent (ejerskifte)	Midlertidig (brugsret)*	Permanent (servitut)	Midlertidig**
577	Christianshavns Kvarter, København					

* Ved midlertidig arealhvervelse vil der typisk være tale om overtagelse af den fulde brugsret, fx til arbejdsarealer i hele anlægsperioden mod betaling af en leje for brugsretten.

** Ved midlertidig rådighedsindskrænkning vil der typisk være tale om en midlertidig ret til adgang eller delvis brug af arealerne for projektets anlægsfolk. Typisk kan grundejer fortsat selv disponere over arealet under hensyntagen til den midlertidige rådighedsindskrænkning.

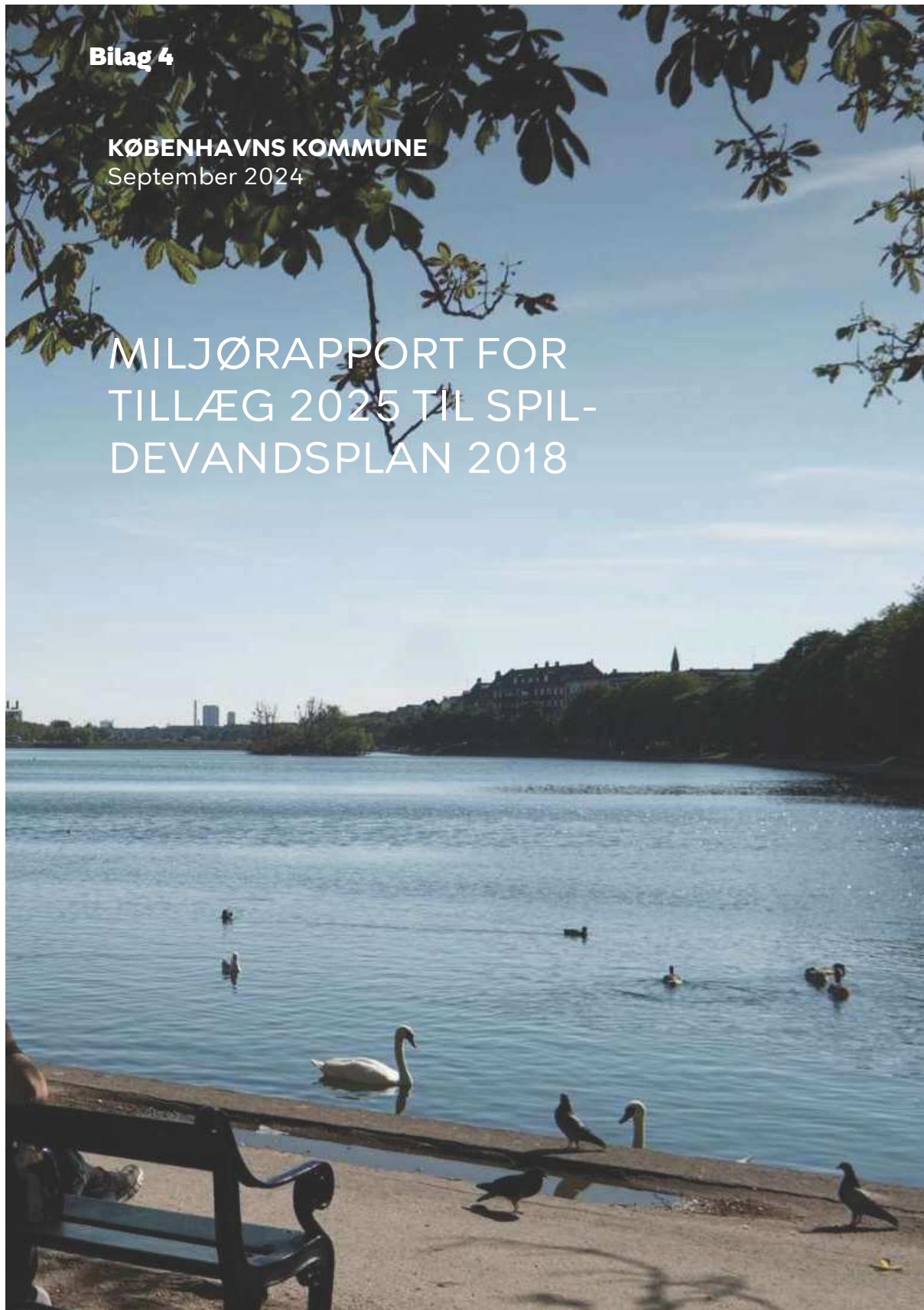
Tillæg 2025

Bilag 4

KØBENHAVNS KOMMUNE

September 2024

MILJØRAPPORT FOR
TILLÆG 2025 TIL SPIL-
DEVANDSPPLAN 2018



Indholdsfortegnelse

Indledning	3
Afløbssystemer	3
Byudvikling	4
Klimatilpasning	4
Skybrudssikring	4
Renseanlæg	4
Metode og afgrænsning af T25.....	5
Afgrænsning, vurdering og kriterier	5
0-alternativet.....	7
Miljøvurdering	8
Biologisk mangfoldighed, flora og fauna	8
Befolkning og menneskers sundhed.....	13
Overfladevand.....	16
Grundvand.....	19
Materielle goder.....	21
Kulturarv	22
Vurdering af indvirkningen på miljømålsætninger	24
Vurdering af 0-alternativet.....	25
Samlet vurdering af T25's miljøpåvirkning.....	26
Overvågning	27
Referencer	28

Indledning

Spildevandsplanen spiller en central rolle for vandmiljø, klimatilpasning, byudvikling, rekreative interesser og sikring af byen ved ekstreme regnhændelser. Planen er med til at sikre, at byudvikling og klimatilpasning sker med miljøhensyn, når København udvikles gennem tiltag som separatkloakering og optimering af rensning af regn- og spildevand.

Spildevandsplan 2018 er en plan for København Kommunes afledning, rensning og anden bortskaffelse af spildevand, herunder håndtering af regnvand. Planen består af en 10-årig rammeplan (Spildevandsplan 2018), som indeholder den overordnede politiske del af planen. Hertil kommer, at kommunen og forsyningselskaberne årligt i et plantillæg tager stilling til, hvilke aktuelle indsatser, der skal gennemføres/opstartes, i det følgende år.

Spildevandsplanen omhandler både håndtering af regn og husspildevand i normalsituationer, og håndtering af regn- og spildevand i ekstremesituationer. Planen tjener som administrativt grundlag for kommunens forvaltning af spildevandsområdet og for, hvordan spildevandssystemet skal udvikles i den aktuelle plan- og perspektivperiode.

Københavns Kommune har vurderet, at Spildevandsplanens tillæg 2025 (herefter T25) er omfattet af krav om miljøvurdering, jf. § 8, stk. 1, i miljøvurderingsloven. Miljørapporten ser på de miljømæssige påvirkninger, indsatserne i T25 kan give anledning til på det overordnede strategiske planniveau. T25's indsatser er mindre tilføjelser og nogle gange ændringer til den overordnede Spildevandsplan 2018, hvis strategiske rammer og indsatser fortsat gælder og administreres efter.

T25's indsatsområder følger spildevandsplan 2018's strategiske fem indsatsområder for hhv. vedligehold af afløbssystemer, byudvikling (som sikrer at kloakken separatkloakeres), klimatilpasning, skybrudssikring af byen og udvikling af renseanlæggene.

Dette uddybes herunder.

Afløbssystemet

Dette område omfatter HOFORs indsatser, der udbygger og vedligeholder afløbssystemet eller øger afløbssystemets kapacitet. Kloaksystemet i København er hovedsageligt udført som fælleskloak, hvor regn- og spildevand løber i samme rør. Kun mindre områder, som f.eks. havnenære områder og byudviklingsområder som f.eks. Ørestaden, er etableret med separatkloak. Indsatserne i kategorien har til formål at forebygge opstigning af spildevand til terræn og udledning af urensset spildevand til vandområder. Denne type af indsatser er kloakerings-, fornyelses- og vedligeholdelsesprojekter, der sikrer en miljømæssig forsvarlig håndtering af spildevand med bl.a. reduktion af overløb.

Byudvikling

Dette område udspringer af byudvikling i forlængelse af Kommuneplan 2019 og en række lokalplaner. Indsatserne sikrer, at kloakken ved nybyggeri ændres fra fælleskloak til separatkloak, hvor der er eller forventes at blive etableret mulighed for separat afledning af regnvand til recipienter. Separatkloakering af byen nedsætter mængden af overløb med husspildevand til kommunens vandforekomster.

Klimatilpasning

Dette område omfatter indsatser, der håndterer den øgede hverdagsregn, hvor man enten forsinker eller bortleder regnvand og medvirker til at nedbørssikre byen. Indsatserne planlægges, så der sørges for, at der ikke sker ukontrollerede oversvømmelser, når regnintensiteten overstiger kloakkens kapacitet.

Skybrudssikring

Dette område omfatter etablering af skybrudsprojekter. Formålet er at sikre mod ekstremesituationer og samtidig hverdagsregn. Der vil med implementeringen af kommunens skybrudsplan løbende ske afkobling af regnvand fra fælleskloakken til skybrudssystemet, da skybrudsprojekterne også håndterer hverdagsregn. Dette vil mindske presset på fælleskloakken og sikre mod skybrud.

Renseanlæg

Dette område indbefatter indsatser på renseanlæggene, hvortil kommunen leder spildevand. Københavns Kommune leder spildevandet til rensning ved det fælleskommunale renseanlæg: Renseanlæg Lynetten og Renseanlæg Damhusåen. BIOFOS driver begge renseanlæg for ejerkommunerne. Drift, klima- og miljømålsætninger for renseanlæggene, samt fastlæggelse af konkrete renskrav til udledt spildevand, fastlægges i udledningstilladelser og miljøgodkendelser.

Spildevandsplanlægningen i Københavns Kommune samt planlægningen i de øvrige kommuner, som også leder spildevand til Renseanlæg Lynetten og Renseanlæg Damhusåen, lægger tilsammen en ramme for spildevandssystemets funktion og miljøkvalitet. Udbygning af begge renseanlæg foregår i overensstemmelse med Spildevandsplan 2018.

Metode og afgrænsning af T25

T25 er et tillæg til Spildevandsplan 2018 med hovedformål om at sætte målsætninger og strategier op for planperioden. Derfor er miljøvurderingen udført på strategisk niveau. Miljøvurderingen vil være en vurdering af planens påvirkning på miljøet.

Indsatserne i T25 skal miljøvurderes på det strategiske niveau, som planen er på og med den detaljeringsgrad, der er i planen. Dette betyder konkret, at T25 miljøvurderes på det strategiske planniveau. Indsatserne er endnu ikke så konkrete, at de eksakte miljøpåvirkninger i anlægsfasen kendes. Denne konkrete viden om et projekts påvirkninger kendes først af bygherre, når der med projekteringen er nået et niveau, hvor der kan fremsendes en ansøgning om et detaljeret konkret projekt. På dette tidspunkt vil miljøforhold, i både anlægs- og driftsfasen, skulle indgå og miljøvurderes. Dette kan typisk ske ved en VVM-ansøgning. Bilag 5a viser en oversigt over de forskellige indsatser i T25, og hvilken VVM-procedure, der er planlagt for dem. For visse projekter, som midlertidige bassiner i Tingbjerg, forudsættes det, at der er VVM-screening og godkendelse, inden projektet udføres.

Afgrænsning, vurdering og kriterier

Forud for udarbejdelsen af miljørapporten, er der gennemført en afgrænsning af miljøvurderingens omfang jf. miljøvurderingslovens §11. I afgrænsningsrapporten er de miljøfaktorer, der sandsynligvis vil blive påvirket af gennemførelsen af planen og tillæggets tiltag, identificeret og fastlagt.

De udpegede miljøfaktorer er:

- Biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- Befolkningen og menneskers sundhed
- Vand
- Overfladevand
- Grundvand
- Kulturarv
- Materielle goder

Afgrænsningen har været i høring hos de berørte myndigheder i perioden d. 9. juli til 23. juli 2024. De hørte myndigheder var:

- Frederiksberg Kommune (nabokommune)
- Gladsaxe Kommune (nabokommune)
- Rødovre Kommune (nabokommune)
- Tårnby Kommune (nabokommune)
- Miljøstyrelsen (tilsynsmyndighed for udledning fra spildevandsforsyningselskaber)
- Trafikstyrelsen (tilladelser til søterritorie)
- Slots- og kulturstyrelsen (fredet fortidsminde, voldanlæg)

Der indkom to høringssvar. Et høringssvar var fra Københavns Museum og naturmyndigheden i Københavns Kommune, som begge er blevet inddraget i afgrænsningsnotatet og taget højde for i miljørapporten.

I Tabel 1 angives de kriterier og indikatorer, der er anvendt ved vurderingen af de sandsynlige miljøpåvirkninger for hver af de relevante miljøfaktorer.

Tabel 1

Miljøfaktor	Planelement/tiltag	Indikation på påvirkning	Datagrundlag
Biologisk mangfoldighed, flora og fauna	> Etablering af regnvandsbede, forsinkelsesbassiner og lokale renseforanstaltninger.	> Planens samlede påvirkning af recipienter. Ændringer af vandområdets evne til at opnå målsætning eller eksisterende niveau. > Forbedring af biodiversitet/inddragelse af arealer i grønne områder.	Vandområdeplanen udgør grundlag. Vurderingen vil ske kvalitativt.
Befolkning og menneskers sundhed	> Etablering af anlæg i byrum. > Ændret udledning til recipienter reducerer antallet af overløbsituationer.	> Påvirkning af badevandskvalitet langs kystvandene. > Færre påvirkninger af menneskers sundhed fra udledning af "urensset" spildevand. > Etablering af indsatser, der leder opblandet spildevand på terræn	Kvalitativ vurdering af udledning til recipienter/overløb og kvalitetskrav for badevand.
Overfladevand	> Separatkloakering og øget regnvandsudledning, men færre kloakoverløb.	> Betydning for recipienter af ændret mængde regnvand, men reduktion af overløb som beskrevet vedr. biologisk mangfoldighed.	Kvalitativ vurdering på baggrund af mulig ændring.
Grundvand	> Forsinkelse og nedsivning	> Påvirkning af grundvands-Ressourcen	Kvalitativ vurdering.
Materielle goder	> Etablering af spildevandstekniske anlæg.	> Ændringer i menneskers brug af offentlige rekreative områder, parker og kirkegårde. > Midlertidig og permanent rådighedsindskrænkning og arealinddragelse.	Kvalitativ vurdering.

Kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser, arkitektonisk og arkæologisk kulturarv.	> Indsætterne ved Fælledparken	> Kan der forventes påvirkning af arkæologiske spor, fredet fortidsminde/ voldanlæg.	Kvalitativ vurdering baseret på eksisterende vidensniveau, på dette planniveau.
---	--------------------------------	--	---

0-alternativet

Et 0-alternativ beskriver miljøets tilstand, hvis planen ikke realiseres. I dette tilfælde svarer 0-alternativet til den eksisterende miljøtilstand og udgør dermed sammenligningsgrundlaget for miljøvurderingen. De foreslåede ændringer holdes op mod den nuværende miljøtilstand i beskrivelsen af de forventede indvirkninger på miljøet. 0-alternativet svarer i denne sammenhæng til den eksisterende status af gældende miljøtilstand.

Eksisterende forhold og status

Vurderingsgrundlaget for miljøvurderingen udgøres af den nuværende tilstand og miljøstatus på tværs af kommunegrænsen. Det kan også være for de områder uden for kommunen, der måtte blive påvirket af planens muligheder. Dette er særligt relevant for de marine recipienter, hvortil der sker udledning af rensset spildevand. Indledningsvist vil miljøstatus for de fleste parametre blive vist grafisk ved hjælp af oversigtskort, hvor det er relevant. Københavns Kommune er nedstrømskommune, hvilket betyder, at andre kommuner kan påvirke de københavnske recipienter. Da København er beliggende nedstrøms for de ferske vandområder, vil projekter i Københavns Kommune typisk ikke påvirke de andre kommuner.

Miljøvurdering

Det følgende afsnit beskriver de sandsynlige potentielle væsentlige indvirkninger på miljøet i forhold til de i afgrænsningsrapporten identificerede miljøfaktorer.

Miljøvurderingen er udarbejdet ud fra en generel viden om de miljømæssige påvirkninger af de tiltag, der er muliggjort i planen. Miljøvurderingen omfatter en vurdering af, hvorvidt og i hvilket omfang T25 forventes at medføre væsentlige indvirkninger på miljøet ift. de udpegede miljøfaktorer. Ligeledes omfatter miljøvurderingen en vurdering af, hvorvidt spildevandsplanen og dens tillæg stemmer overens med de natur- og miljømålsætninger, som er beskrevet i nationale strategier og handlingsplaner.

På baggrund af afgrænsningsrapporten antages det, at T25 kan medføre en potentiel påvirkning af miljøet på følgende forhold, som derfor undersøges nærmere i denne miljørapport:

- Biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- Befolkningen og menneskers sundhed
- Overfladevand
- Grundvand
- Materielle goder
- Kulturarv

Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

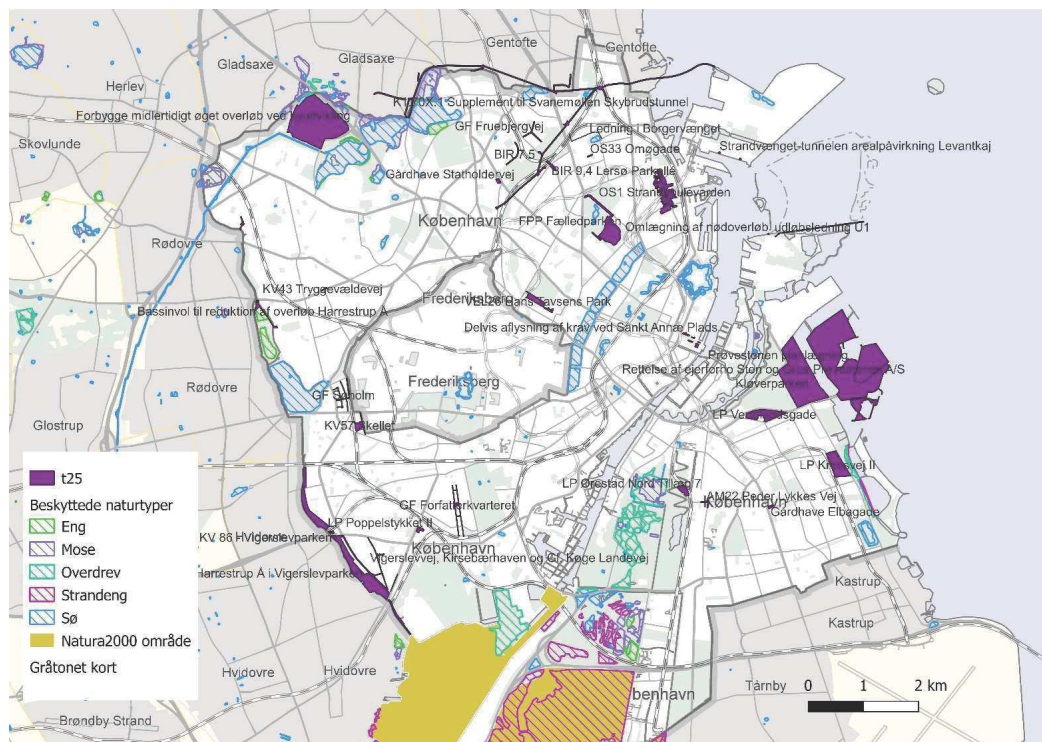
Københavns Kommune rummer flere områder med beskyttede naturtyper, herunder søer, enge, vandløb mv. Vandkvalitet, flora og fauna i disse områdetyper kan blive påvirket, både positivt og negativt, ved ændringer i renskvaliteten og udledte mængder af spildevand. Konkrete indsatser, f.eks. forsinkelsesbassiner, regnbæde mv., kan medføre hovedsagelige positive effekter for den biologiske mangfoldighed. Det er muligt, at anlæg og anlægsfasen af indsatser kan have negative eller positive påvirkninger for miljøet afhængig af projektdesign og lokation. Det samme gælder for indsatser indenfor eksisterende grønne områder. Hvis vandkvaliteten og naturtyperne ikke sikres, kan det have negative effekter. Dette sikres dog gennem, at Københavns Kommune stiller krav til godkendelser og krav om rensning af vand.

Natura 2000-område

Nærmeste Natura 2000-områder er nr. 143 "Vestamager og havet syd herfor" og nr. 142 "Saltholm og omliggende hav", se figur 1. Førstnævnte område omfatter dele af det inddæmmede areal på Vestamager, områder langs Sydamerger og en mindre del af Køge bugt. Saltholm og omliggende hav indebærer øen Saltholm og havområdet omkring, som markeret med gul i figur 1.

Tredje Natura 2000-område er nr. 141 Brobæk Mose og Gentoft Sø, nord for København. Da dette er opstrøms og uden direkte forbindelse, påvirker indsatsene i T25 ikke dette Natura 2000-område. Natura 2000-områder bliver udpeget for at beskytte bestemte naturtyper og arter, som udgør det gældende udpegningsgrundlag for det enkelte Natura 2000-område.

Til nogle vandområder vil der ved T25 blive udledt mere regnvand end på nuværende tidspunkt, men dette forudsætter en forudgående rensning. Dvs. at mængden af rensset vand som udledes i en hverdagssituation øges, men mængden af overløb ved kraftig regn og skybrud fra fælleskloakken og bypass fra renseanlæggene vil mindskes. Det er miljøvurderingsmyndighedernes vurdering, at indsatsene i T25 samlet set på dette planniveau ikke medfører en øget påvirkning med overløbsvand til Natura 2000-områder.

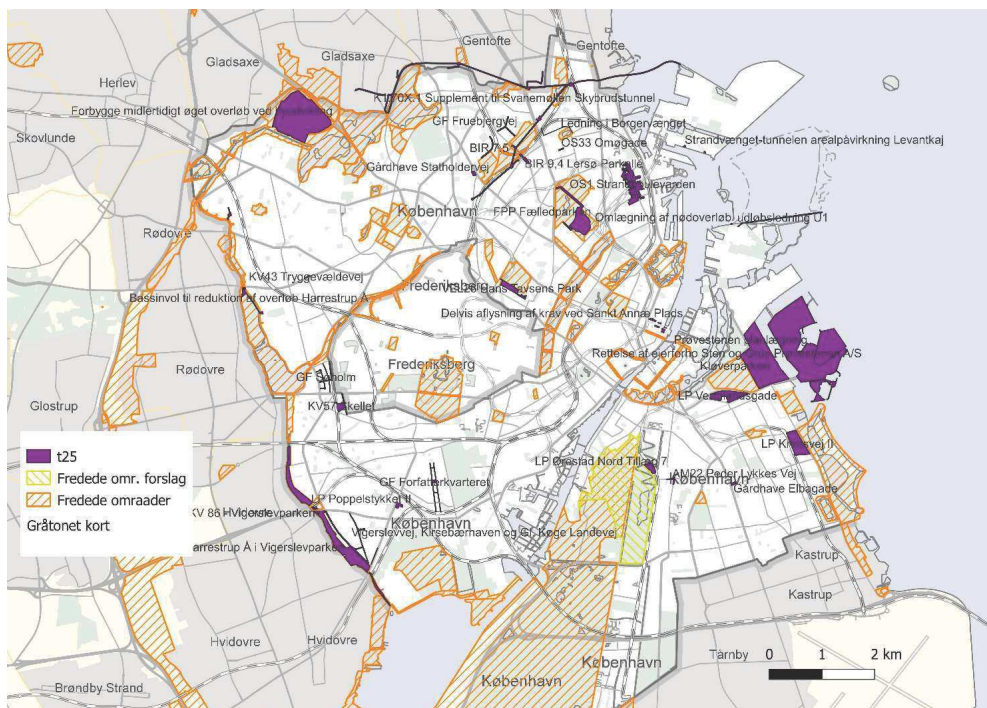


T25 indeholder ingen indsatser med udledning direkte til et Natura 2000 område. Der er flere af projekterne, der kan påvirke Natura 2000-områderne indirekte, eksempelvis som område nedstrøms. Harrestrup Å/Damhusåen udmunder i Kalveboderne, som er del af et Natura 2000. Ved status quo i tilfælde af kraftigere regnhændelser, der resulterer i overløb, indeholder vandet blandt andet næringsstoffer fra fælleskloakerede overløb til åen. Det er primært spildevandsplanen og tillæggets målsætninger om at optimere renseniveau og reducere antallet af overløbssituationer, der kan have betydning for vandkvaliteten i Natura 2000-områder.

Etableringen af bassinvolumen ved bl.a. Spangen, vil være med til at nedsætte mængden af overløbsvand til Harrestrup Å betydeligt. En reduktion i årlige overløbssituationer generelt vil medføre en mindsket tilledning af næringsstoffer, hvilket vil have en positiv effekt på de lavvandede områders flora og fauna. Ved reduktion i tilførte næringsstoffer, vil algevækst og risikoen for iltvind mindskes. Reduktion af overløb forventes at medføre en positiv indvirkning på udpegningsgrundlaget og de bevaringsmålsætninger, som ligger i både naturplanen og vandområdeplanen for området. På baggrund heraf, vurderes det, at tillægget vil have en positiv effekt på Natura 2000-områder.

Byens naturområder og beskyttet natur

Nye indsatser i T25, som ligger indenfor områder med beskyttede naturtyper (§3-områder) og fredninger efter naturbeskyttelsesloven, er skybrudsprojekt i Fælledparken, Bassinet i Vigerslevparken KV86, Bassiner ved Harrestrup Å (Spangen) og projekt for genoprettelse af Harrestrup Å og Hans Tavsens Park. Disse fire indsatser bliver eller er undersøgt og redegjort for i særskilte miljøvurderingsscreeninger som konkrete projekter. Hans Tavsens Park-indsatsen er miljøvurderet som plan i T24, og er i dette tillæg udelukkende med som begrænsning i antal af matrikler, der får påbud. Projekterne forudsætter desuden dispensationer fra fredningerne, og hvor det er relevant, §3-beskyttelsen fra hhv. Fredningsnævnet og Københavns Kommune. De resterende indsatser vil give en mindre påvirkning eller slet ikke påvirke nærliggende §3-områder, og det vurderes, der ikke er anledning til tilstandsændringer. Derimod vil en reduktion af udledning af spildevand reducere mængden af forurenende stoffer i §3-områder. Af fredede arter, er der ved indsatsen med bassiner ved Harrestrup Å en fredet plante, Vedbend-Gyvelkvæler. Dette undersøges i miljøkonsekvensrapporten for projektet. Det skal afdækkes, om den kan blive stående, eller om der gennem dispensation skal anmodes om flytning af arten.



Figur 2: Oversigtskort over fredninger efter og indsatserne i T25

Bilag IV-arter

De områder i T25, hvor indsatserne sker indenfor områder med mulighed for bilag IV-arter, skal bygherre indsende konkrete projektsøgninger, hvor det detaljeret undersøges, hvordan en potentiel påvirkning af bilag IV-arter enten helt kan undgås eller afværges. De mulige påvirkninger forventes hovedsageligt at være midlertidige i anlægsfasen. Nogle af indsatserne i T25 indbefatter, at der skal fældes 32 træer mv. som potentielt kan påvirke bilag IV-arter. Derudover indebærer projekt Harrestrup Å fældning af op til 400 træer med genplantning af nye træer i forholdet 1:2, hvilket er undersøgt og redegjort for i miljøkonsekvensrapporten for Harrestrup Å.

Det påhviler de kompetente myndigheder at sikre, at der ikke bliver givet tilladelser eller dispensationer til tiltag, som kan forringe bilag IV-arters yngle- eller rastested. I forbindelse med ansøgning om f.eks. dispensation fra fredningen kan myndigheden kræve, at ansøger oplyser om, hvorvidt der findes arter indenfor det påvirkede område. Eventuelt kan bygherre redegøre for, hvilke projektiltag (eksempelvis paddehegn o.lign.), der etableres for at undgå forringelse af yngle- og rastesteder.

For de områder, hvor indsatsen sker som følge af byudvikling eller fortætning, vil det være i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen, at undersøgelsen af bilag IV-arter skal udføres, da eksempelvis kloakarbejder, som følger af T25, er en lille del af den samlede påvirkning, der sker i områder, hvor der opføres ny by eller fortættes. De indsatser, der følger af T25, som på et overordnet screeningsniveau har størst risiko for at kunne påvirke bilag IV-arter og deres levesteder er:

Fælledparkens Skybrudsprojekt

Indsatsen i Fælledparken indebærer terrænregulering, der skal opsamle skybrudsvand. Skybrudsprojektet i Fælledparken forudsætter VVM-screening, der vil afklare naturforhold. I denne undersøgelse indgår bilag IV-arter. Projektet forventer at fælde op til 28 yngre træer, hvoraf ingen af dem er flagermusegnede træer. Der genetableres vha. plantning af nye træer i henhold til Københavns Kommunes træpolitik.

Vigerslevparken

Indsatsen i Vigerslevparken er etablering af bassin og renseanlæg til regnvand, inden det ledes til Harrestrup Å. I forbindelse med etablering af Ringstedbanen (indviet 2019) har arealet, der er udlagt i T25, været brugt til arbejdsareal. Området blev ryddet for størstedelen af træer og beplantning. I den forbindelse vurderes naturværdien af området at være ringe. Bygherre skal søge om VVM-screening inden etablering af projekt, og i den forbindelse vil naturforhold afklares.

Harrestrup Å

Indsatsen indebærer at omdanne åen fra flisebelagt å til et mere naturligt og slynget å-forløb for at forbedre biodiversitet i Vigerslevparken, forbedre de rekreative interesser og bedre kunne håndtere vand fra skybrud (digeløsning). Der har været undersøgt for særligt flagermus, hvor der er inkorporeret afværgeforanstaltninger i VVM-tilladelsen til projektet. Harrestrup Å har allerede været behandlet i tillæg 8 til spildevandsplanen (2008). Indsatsen er med i T25, da det i spildevandstillæg 2008 blev beskrevet på et mere overordnet niveau. Indsatsen i T25 ændrer ikke på konklusionerne på det allerede undersøgte projekt i miljøkonsekvensrapporten.

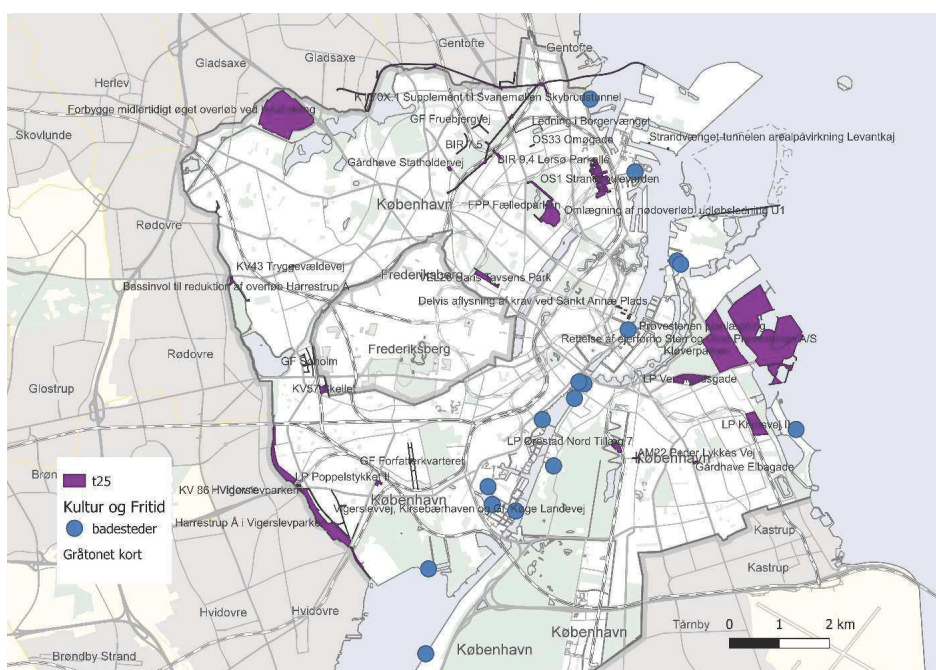
Samlet konklusion

T25 giver ikke anledning til, på dette strategiske planniveau, at kunne antages at have en væsentlig negativ påvirkning på beskyttet natur og bilag IV-arter. Ved projektering og ansøgning af de konkrete projekter kan de afledte potentielle påvirkninger enten undgås eller afværges med relevante afværgetiltag.

Befolkning og menneskers sundhed

Badning og kystvande

I Københavns Havn er der i dag flere etablerede havnebade, badezoner og strande, se figur 3. Badning er forbudt i havnen udenfor de udpegede havnebade. Det er også forbudt at bade i ferske vandområder i København. Det er muligt at bade ved kommunens kyststrækninger, herunder Amager Strandpark, Valby Strand og Svanemøllestranden.



Figur 3: Oversigtskort over badezoner i Københavns Kommune og de T25-inkluderede projektområder.

Ved de etablerede badesteder overvåges for overløb, således at det er muligt at lukke badestederne, såfremt der er overløb. Overvågningen sker på baggrund af en opsat model og nogle sensorer i overløbsbygværkerne. Overløb til havnen gør, at badesteder periodevist må lukke, af hensyn til menneskers sundhed. Overløbene sker i forbindelse med regnhændelser, herunder kan der ske overløb i havnen også ved lokale regnhændelser i dele af oplandet. Overløbsvandet har karakter af opblandet spildevand og udgør derfor en sundhedsrisiko ved kontakt.

En af indsatsene i T25 er flytning af nødoverløb. Nødoverløbet forventes ikke at blive taget i brug, dette vil udelukkende ske i tilfælde af force majeure (e.g. katastrofer), og hvis det i nødstilfælde tages i brug, vil man underrette myndighederne, der lukker alle badesteder. Dermed forventes det ikke at påvirke menneskers sundhed.

T25 rummer ingen indsætter, der medfører øgede overløbshændelser til havnen. De havnenære indsætter i T25, der medfører udledning af separeret regnvand, er i forhold til badevandskvaliteten ikke relevante, da de indikatorer som badevandskvaliteten reguleres efter (E. coli og enterokokker), ikke bør forefindes i separeret regnvand.

Københavns Kommune opgør årligt badevandskvaliteten ud fra antallet af lukketimer i badesæsonen. Særligt udsving i regnmængder gør, at der kommer flere overløb og vurderes at være årsagen til denne udvikling.

Målsætningen fra Spildevandsplan 2018 om at øge separatkloakeringen af fælleskloakerede områder, kan medvirke til en reduktion i antallet af overløb. Ved indfrielse af denne målsætning, kan Spildevandsplan 2018 og T25 få en positiv virkning på badevandskvaliteten i de områder, der typisk er udsat for overløb i tilfælde af kraftige regnhændelser/ekstremregn. Alle reduktioner i antallet af overløbssituationer vil medføre til en højere sikkerhed for god badevandskvalitet flere dage om året. Dette vil samlet set have en positiv effekt ift. badevandskvaliteten i Københavns Havn.

Separatkloakering vil naturligt medføre, at mere regn- og overfladevand tilledes de københavnske kystvande. Selvom tilledt regnvand kan indeholde forskellige miljøfremmede stoffer (f.eks. zink og andre stoffer fra tag og tagrender), forventes det ikke at ville påvirke vandets kvalitet i en sådan grad, at det vil have væsentlig betydning for badning. Regn- og overfladevand fra separatkloakering vil som udgangspunkt ikke medføre væsentlig bakteriel påvirkning af badevandsstederne. Det anbefales generelt af Københavns Kommune, at nye udledninger ikke etableres tæt på badezoner.

Skybrudsvand på terræn

Fire af indsatserne indebærer opstuvning af skybrudsvand (der indebærer opblandet spildevand og regnvand) på terræn i spildevandstekniske anlæg.

I skybrudsvand kan der være bakterier som e. coli og campylobacter. Disse kan, selv efter at vandet er væk, være til stede i op til 7-14 dage, alt afhængig af mængden af solens UV-stråler. Styrelsen for Patientsikkerhed udtaler, at man ikke bør opholde sig, hvor der står opblandet spildevand, grundet risiko for infektion. De anbefaler bl.a. værnemidler som gummistøvler, efter kontakt med vandet at skifte tøj (og vaske på 80 grader) og generelt at undgå berøring med huden.

Af de fire indsatser, der vedrører opblandet spildevand og regnvand, er en af dem skybrudsindsatsen i Fælledparken. Her er der ved større skybrudshændelser (forventeligt hver 11. år) opstuvning af overflade- og spildevand på offentligt tilgængeligt areal. Dette gøres via etablering skybrudsveje i vej og terrænregulering af parken og dermed lede opblandet skybrudsvand fra omkringliggende veje og fra selve parken ned mod den sydlige del af parken. Den anden indsats, der medfører opstuvning af opblandet spildevand, er Lersø Parkallé. Her bruges en viadukt som forsinkelsesbassin. Tredje projekt er skybrudsprojektet ved Peder Lykkes Vej / Amagerfælledvej samt det nærliggende kollegie. Grundet oversvømmelser med opstuvning af vand fra kloakken, vil der udføres terrænregulering og forstærkning af eksisterende hegn om vejen, så vandet forbliver på vejen. Fjerde projekt er Tryggevej, hvor skybrudsvand (opblandet regn- og spildevand) via afskærmning ledes til skate- og legeplads ved at sænke terrænet i området. Dermed vil skate- og legepladsen fungere som forsinkelsesbassin.

Det forudsættes for projekterne, at bygherre sørger for, at det sikres at mennesker ikke kommer uforvarende i kontakt med skybrudsvand i anlæggene. Det gøres ved, at der for hvert af disse anlæg laves en beskrivelse af oprydning og nødvendige tiltag for, at sundhedsrisiko afbødes. Tiltag for indsatserne kan f.eks. være permanent skiltning om ikke at opholde sig i området, når der er eller har været skybrudsvand efter 7-14 dage.

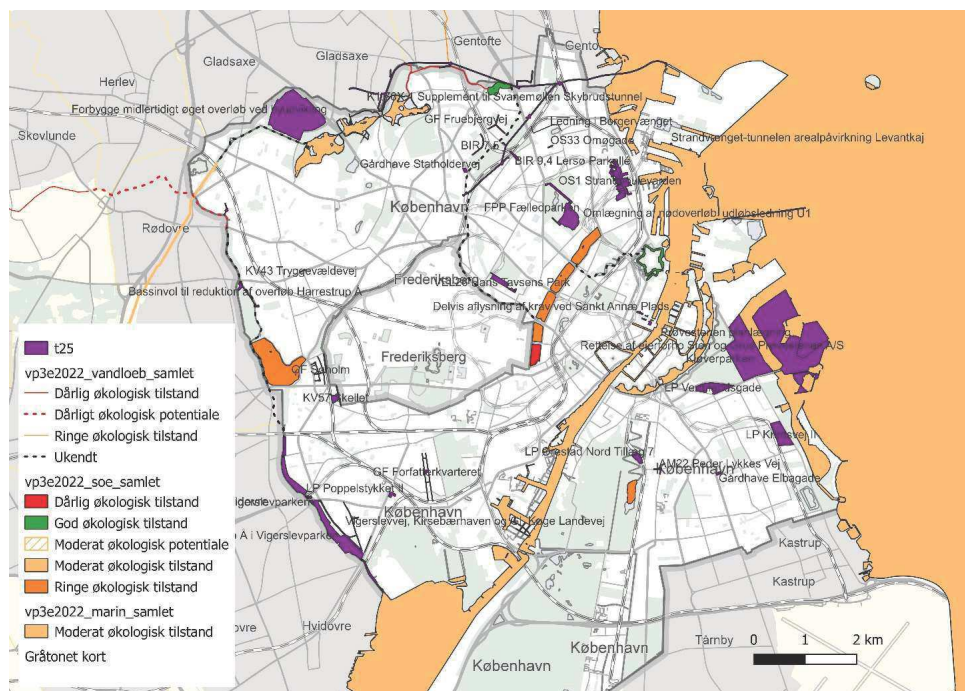
Uden en strategi for at undgå, at mennesker kommer i kontakt med skybrudsvandet i anlæggene (ved hjælp af f.eks. skiltning), medfører indsatserne med opstuvet kloak- og regnvand en potentiel moderat til væsentlig risiko for befolkningens og menneskers sundhed. Med afværgetiltag i form af skiltning etc. medfører indsatserne med opstuvet kloak- og regnvand ingen væsentlig påvirkning på menneskers sundhed.

Konklusion for befolkning og menneskers sundhed

Ingen af indsatserne i T25 medfører øgede overløb i forhold til 0-scenariet. Indsatserne vil ikke medføre væsentlig negativ påvirkning af badevandssikkerhed. Grundet, at nogen af projekterne medfører opblandet spildevand på offentligt areal, vurderes det, at indsatserne i T25 vil have en moderat til væsentlig risiko for menneskers sundhed, såfremt der ikke laves en strategi for indsatserne for at undgå, mennesker opholder sig i områderne. Hvis der bliver skiltet eller lignende rettidigt i overensstemmelse med anbefalinger for Styrelsen for Patientsikkerhed, vurderes det, der ikke er negativ påvirkning for menneskers sundhed.

Overfladevand

EU's Vandrammedirektiv fastlægger bindende rammer for vandplanlægningen i EU's medlemslande og er derfor en væsentlig ramme for udladningen af regn- og spildevand. Medlemslandene skal iværksætte de nødvendige foranstaltninger med henblik på at kystvande, søer, vandløb og grundvand i 2027 opnår målsætningen om god tilstand, se figur 3. For grundvand gælder god kvantitativ og kemisk tilstand, og for kystvande, søer og vandløb er det god økologisk og kemisk tilstand. For kommunen er der et indsatsprogram, hvor kommunen er forpligtet til at gennemføre en række indsatser, eksempelvis 'Spangen'/reduktion af overløb til Harrestrup Å.



Figur 4: Overblik over seneste tilstandsvurdering, samlet økologisk og kemisk tilstand (2023) for målsatte vandelementer i Københavns Kommune. Vandområdeplanerne for tredje planperiode gælder fra 2021-2027, men er først blevet offentliggjort i 2023. Kortet gengiver Miljøstyrelsens officielle opgørelse af områdernes tilstand.

Københavns Kommune estimerer i Københavns Kommuneplan, at der vil ske en befolkningsvækst i løbet af de næste 10 år på omtrent 100.000. Det er forventeligt, at behovet for bortskaffelse af spildevand vil stige i takt hermed.

Kystvande

For kystvandet omkring København er årsagen til den manglende målopfyldelse på baggrund af Miljøstyrelsens overvågning angivet at være næringsstoffer, især kvælstof grundet for stor regional belastning samt miljøskadelige stoffer i sediment og biota (muslinger og snegle).

Kystvande er generelt følsomme overfor for stor tilførsel af kvælstof og andre næringsstoffer. For Øresund skyldes belastningen ikke kun udledningen af næringsstoffer fra Danmark, men ligeledes regional belastning og belastning fra atmosfærisk deposition. Miljøstyrelsen har i en opgørelse i 2023 om kvælstof til kystområder oplyst, at ca. 6 % er spildevandspåvirkning, mens landbruget står for 70 % (Miljøstyrelsen, 2023). De resterende er industri, dambrug, havbrug (2 %) og naturlig baggrundsudledning (22 %) (ibid.).

Der er i vandområdeplanerne ikke udpegede specifikke spildevandsindsatser, som skal reducere udledningen af næringsstoffer. Vandområdeplanerne tager imidlertid udgangspunkt i de forventede fremtidige spildevandsbelastninger af kystvande.

De indsatser, som kommuner og forsyninger har indmeldt til Miljøstyrelsen, i Spildevandsplan 2018 er således indregnet. De indmeldte indsatser medfører generelt, tiltag der mindsker udledning af næringsstoffer til havet. Næringsstofproblematikken genbesøges af Miljøstyrelsen også forud for næste forventede vandområdeplan.

For miljøskadelige stoffer gælder det specifikt for biota (snegle og muslinger) i Øresund, at der ikke må ske en mertilførsel af stofferne kviksølv, BDE (sum), bly, og cadmium. For sediment i Øresund gælder det samme for stofferne antracen, nonylphenoler og methylnaphthalener. I praksis betyder det, at der ved enhver ny udledning skal tages højde for, at der ikke sker en mertilførsel af nogen af de nævnte stoffer, som kan påvirke sediment og biota i en sådan grad, at der ikke kan opnås målopfyldelse i Øresund. Der vil, ved den senere projektudformning af de enkelte indsatser i Spildevandsplan 2018, T25, blive indarbejdet tiltag, der forhindrer, at nye udledninger medfører overskridelser af miljøfarlige stoffer i vandområdet. F.eks. ved, at der som led i myndighedsbehandlingen sættes krav til etablering renseforanstaltninger.

En af indsatserne i T25 er flytning af nødoverløb. Flytning af nødoverløbet vil ikke påvirke behovet for at anvende det eller mængden af et eventuelt nødoverløb og dermed kvaliteten af vandområderne i forhold til 0-alternativet.

Ferske vandområder i Københavns Kommune

I Københavns Kommune findes flere søer og vandløb. I henhold til de statslige vandplaner for udpegede ferske vandområder, er der opstillet målsætning om, at vandkvaliteten i alle vandområder skal være god. Af kortet Figur 3, ses den økologiske tilstand for 2024, som opgjort af staten.

Et af vandområdeplanens indsatsprogrammer er en begrænsning af overløb fra kloaksystemet, hvilket vurderes at kunne medvirke til at begrænse fosforbelastningen.

En øgning af bassinvolumener til spildevand vil medføre, at mindre mængder spildevand, og dermed mindre fosfor, udledes til byens recipienter. Der vil i forbindelse med myndighedsbehandling af de konkrete projekter blive stillet vilkår til krav til udførelsen af projekterne og rensning.

T25 indeholder en række indsatser for at sikre, at der også fremadrettet sker forbedringer i forhold til vandområderne Harrestrup Å/Damhusåen. Dette indebærer, at der i driftssituationer tillades øgede mængder af separeret og rensat overfladevand. Formålet med T25's indsatser for øget kapacitet i kloaksystemet er at nedbringe udledningen af overløbsvand til recipienter. Med et mindre belastet kloaksystem vil antallet af overløbssituationer mindskes.

Separatkloakering

Et af hovedgrebene i Spildevandsplan 2018 er at separatkloakere og afkoble i udvalgte områder. Ved at separatkloakere og afkoble mindskes belastningen af fælleskloaksystemet og BIOFOS' renseanlæg. Dermed fører separatkloakering til færre/mindre mængder overløb og bypass, som begge er situationer hvor urensset opblandet regn- og husspildevand udledes til recipient. Til gengæld for denne reduktion i udledning af urensset potentielt kraftigt forurenset vand, udledes det separerede regnvand. Separat regnvand kan også indeholde miljøskadelige stoffer, men indeholder som udgangspunkt ikke sundhedsskadelige stoffer. Ved at kræve lokal rensning af separeret regnvand inden udledning kan det sikres at regnvandet ikke bliver en belastning af recipienterne. I flere af de ferske vandsystemer kan det endda være en fordel af få tilledt mere vand til systemerne, så længe det sikres at vandkvaliteten ikke medfører en øget belastning, f.eks. ved at rense vandet inden udledning.

Der er to projekter i T25 "Delvis aflysning af krav om separatkloakering af Skt. Annæ Plads og Nyhavn" og "Justering af Strandboulevarden del 2", hvor der sker en delvis aflysning af tidligere krav om separatkloakering af

private arealer, som ikke er blevet udført. For Skt. Annæ Plads og Nyhavn har HOFOR vurderet, at der ikke er behov for projektet, da der ikke er problemer i forhold til at overholde servicemål i området. For Strandboulevarden har Området for Klimatilpasning og Anlæg i forbindelse med videre projektering justeret hvilke arealer private skal afkoble i forbindelse med Strandboulevard projektet.

Det vurderes derfor, at T25 samlet set vil øge det separatkloakerede opland og dermed reducere mængden af overløb- og bypass.

Byudviklingsområder

Alle af Kommuneplanens byudviklingsområder indeholder et princip om separatkloakering, der medfører, at alle nye byudviklingsområder skal separatkloakeres jf. Spildevandsplan 2018. Spildevandsplan 2018 indeholder målsætninger om forbedret rensning af spildevand og om nedbringelse af antal årlige overløb. Hvis planen om forbedring af renseniveauet realiseres, og der samtidig udledes reducerede mængder urensset spildevand, vil det have positiv effekt på recipienten i Øresund, som modtager spildevand fra Renseanlæg Lynetten og Renseanlæg Damhusåen.

Indsatserne i T25 bidrager til at opfylde de prioriterede mål i Spildevandsplan 2018. Det vurderes samlet set, at indsatserne i T25 vil medføre en positiv påvirkning af recipienterne i forhold til opfyldelse af Vandområdeplanerne.

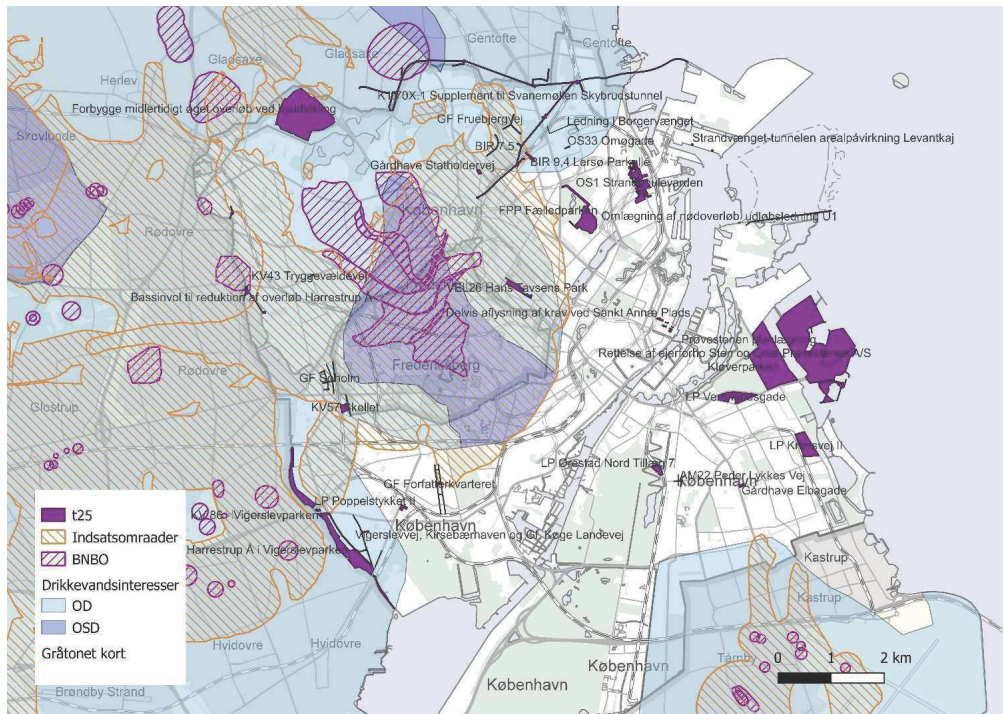
Grundvand

Selvom HOFOR ikke indvinder vand i København, er en del af kommunen udpeget som område med drikkevandsinteresser (OSD-område). Frederiksberg Forsyning indvinder vand fra dette OSD-område, derfor er der også udlagt en boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) for deres boringer, som også omfatter en del af Københavns Kommune. Se oversigtskort i figur 4.

Københavns Kommune har vedtaget en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for det af staten udpegede indsatsområde¹. Denne plan indeholder bl.a. målsætninger om, at områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande til almen vandforsyning uden for disse, som udgangspunkt skal friholdes for nye virksomheder eller anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Myndigheden kan sætte vilkår i forbindelse med nedsivning og etablering af anlæg. Og om at kommunen vil fremme nedsivning og lokal afledning af regnvand (LAR) under hensyntagen til grundvandsressourcen. De af indsatserne fra T25 som ville kunne medføre en påvirkning af grundvandet, er dels indsatser hvori nedsivningen indgår som en

¹ https://www.kk.dk/sites/default/files/agenda/cf7da0df-65f5-464d-9f58-7a20af15fd9e/3b261f08-d653-4a8b-89ce-d2e01e18a0b1-bilag-2_0.pdf

afledningsmetode samt indsatser, hvor naturlig nedsvivning stoppes som følge af belægninger mv.



Figur 5: Oversigtskort viser statens udpegede indsatsområder for drikkevand, BNBO-områder, områder drikkevandsinteresser, og områder for særlige drikkevandsinteresser. Desuden T25 indsatsområder.

Nedsvivning af tag- og overfladevand vil overordnet medføre øget grundvandsdannelse og til at grundvandspejlet lokalt kan hæves. Nedsvivning af regnvand kan resultere i lokale stigninger i grundvandsstanden. Nedsvivning af tag- og overfladevand, kan påvirke grundvandet, omend denne påvirkning forventes at have en nær sammenhæng med materialeændringen på overlader. De fleste miljøfremmede stoffer vil blive omsat i de øvre jordlag. Dog kan det ikke udelukkes, at der vil være risiko for at nedsvivende regnvand i særlige situationer, kan lede til grundvandsforurening. Inden indsatserne implementeres som anlægsprojekter vil de skulle myndighedsbehandles, hvor der ved behov vil blive stillet rensekrafter til projekterne, så vandkvaliteten sikres.

Der er i T25 ingen indsatser i OSD-områder, men en enkelt indsat er beliggende indenfor BNBO. Derudover er der 11 indsatser som ligger inden for det område, hvor der er en indsatsplan for drikkevandsinteresser. Af

disse projekter er dem der potentielt kan have en indvirkning på grundvand følgende projekter:

GF Forfatterkvarteret, GF Fruebjergvej, GF Søholm, Skellet (KV57) og Gårdhave Statholdervej. Alle disse projekter indbefatter nedsivning af vejvand og vil bidrage med grundvandsdannelse. Der kan gennem myndighedsgodkendelse sikres, at der etableres renseforanstaltninger og at nedsivning af salt undgås.

Indsætserne i T25 forventes ikke at have nævneværdig indflydelse på grundvandsdannelsen, den mindskede nedsivning i enkelte indsætser opvejes af øget nedsivning i andre indsætser. Samlet set vurderes indsætserne i T25 ikke at give anledning til miljøpåvirkning af grundvandet.

Materielle goder

T25 omfatter indsætser, der vil få betydning for menneskers brug af materielle goder såsom offentlige rekreative områder, parker og kirkegårde. Flere af indsætserne i T25 foregår i parker og offentligt tilgængelige arealer, hvor adgangen bliver indskrænket, dog med begrænset hyppighed, som hver 5. eller 10. år. Det bemærkes, at projekterne udspringer af Skybrudsplanen 2012, der lægger vægt på rekreative forhold og grønne, offentligt tilgængelige områder. Der er dermed en ændring fra Skybrudsplanen, da disse projekter indskrænker tilgængeligheden ved større skybrudshændelser.

Ved den konkrete realisering af indsætserne, vil der være pligt om at indgå i dialog med rette myndighed f.eks. Københavns Museum samt Københavns Kommunes driftsenhed for parker og kirkegårde. For de indsætser, der medfører midlertidig arealinddragelse grundet sundhedsrisici, forventes en særskilt myndighedsproces.

Skybrudsprojekterne ved Fælledparken udføres ved opstuvning af regnvand og spildevand fra omkringliggende områder i parkens sydlige areal. Projektet betyder, at der ved regnhændelser, der overskrider servicemål (større skybrudshændelser) kan være sundhedsskadelige bakterier på terræn i op til 14 dage. Der vil blive skiltet i området og udført nødvendige tiltag for, mennesker ikke opholder sig i området og er i risiko. Af andre projekter, der inddrager arealer, kan nævnes Lersø Parkallé, Peder Lykkes Vej og Tryggevej, da de også indebærer opblandet spildevand ved skybrudshændelser. Der skiltes, så mennesker ikke opholder sig i området. For Lersø Parkallé bliver viadukten brugt til opstuvning af skybrudsvand med opspædet spildevand. Det udgør dermed en forsinkelsesplads, der forventes at have vandstand på 2,5 m. på kørebanen og 0,5 m. på cykelsti ved T100. Peder Lykkes Vej medfører opstuvning af skybrudsvand i et vejkrøds med vand i op til 40 cm's dybde. Tryggevej har

med opblandet regn- og spildevand afskærmning af skate- og legeplads i skybrudssituationer.

Konklusion på materielle goder

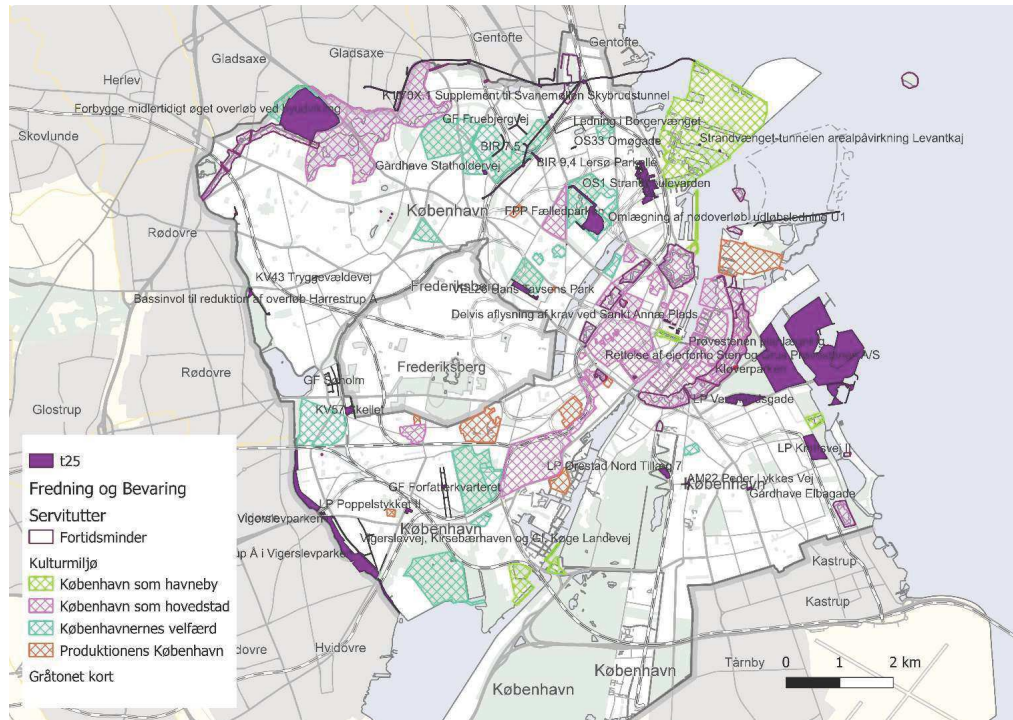
Projekterne, der involverer skybrudssikring vil have en overordnet positiv effekt på materielle goder, da formålet er at forhindre oversvømmelse af bygningers kældre og stueplan.

Det vurderes, at brug og anvendelse af både parker og kirkegårde ikke vil indskrænkes i hverdagssituationer i driftfasen. Der vil dog være indskrænkning ved større skybrudshændelser i en periode på op til 14 dage grundet sundhedsrisiko.

Samlet set vurderes det, at T25 med indsatserne har en mindre negativ påvirkning, da T25 medfører midlertidig indskrænkning i de rekreative og offentlig tilgængelige områder i op til 14 dage ved større skybrudshændelser. Dog begrænser indsatserne oversvømmelser i bygningers kældre, hvilket har en positiv påvirkning på materielle goder. Alt i alt vurderes det, at indsatserne ikke medfører væsentlig negativ miljøpåvirkning.

Kulturarv

Kulturarv dækker over kirker og deres omgivelser, arkitektoniske og arkæologisk kulturarv. Indsatserne i T25 er ikke beliggende indenfor områder med fortidsminder, se figur 5. Skulle der alligevel mod forventning opstå behov for anlægsarbejde inden for områder med fortidsminder, vil Slots- og Kulturstyrelsen blive inddraget i forbindelse med de konkrete projekter.



Figur 5: viser beliggenheden af områder med fredninger og fortidsminder og indsatserne for T25.

Indsatserne i T25 er hovedsageligt under eller i terræn. Det vurderes derfor, at indsatserne i T25 kan indpasses i de udpegede kulturmiljøer af Københavns Kommune.

Vurdering af indvirkningen på miljømålsætninger

I Tabel 2 vurderes indvirkningen af T25 på miljømålsætningerne. Vurderingen skal sikre, at spildevandsplanens indhold ikke strider imod planer og målsætninger eller indsatsprogrammer i de pågældende planer.

Som det fremgår, er der god overensstemmelse mellem de øvrige miljømålsætninger på vandområdet og Spildevandsplan 2018.

Tabel 2

Emne / Kilde	Målsætninger	Vurdering	Kommentar
Statslig vandområdeplan for Sjælland, herunder Hovedvandoplag 2.3: Øresund og 2.4: Køge Bugt	<p>> Alt vand, overfladevand og grundvand skal inden 2027 leve op til krav om mindst "god kvalitet".</p> <p>Specifikke miljømål er fastlagt i bekendtgørelsen om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster (BEK nr. 796 af 13/06/2023)</p>	<p>> Ikke til hinder for målopfyldelse</p>	<p>Spildevandsplan 2018 indeholder ligeledes målsætning om at reducere belastning af kystvande, bl.a. gennem færre antal overløbssituationer og bypass.</p>
Naturplan for Natura 2000-området 143 Vestamager og havet syd for og 142 Saltholm og omkringliggende hav	<p>> Naturtyper og arter skal på sigt opnå en gunstig bevaringsstatus.</p> <p>> Områdets økologiske integritet sikres i form af en for naturtypernes hensigtsmæssige drift/pleje og hydrologi, en lav næringsstofbelastning og gode sprednings- og etableringsmuligheder.</p>	<p>> I overensstemmelse</p>	<p>Opfyldelse af Spildevandsplan 2018 vil potentielt medvirke til lavere næringsstofbelastning ved udledning til Kalvebodderne, hvilket også kan have positive effekter for særligt havet syd for Vestamager (Natura 2000-område).</p>
Kommuneplan 19 for Københavns Kommune	<p>> At kvaliteten af byens vandområder og adgangen til at bruge dem forbedres.</p> <p>> At sikre etablering af en effektiv infrastruktur til regnvandshåndtering, der aflaster kloakken og i et samlet system bortleder</p>	<p>> I overensstemmelse</p>	<p>Målsætninger for Spildevandsplan 2018 svarer overens med kommuneplanens hensigter i forhold til klimavenlige løsninger, LAR-løsninger og målsætningen om afkobling af regnvand fra kloaksystemet.</p>

	vandet fra skybrud og voldsom regn til havet.		
Klimatilpasningsplan for 2011 og Skybrudsplan 2012	<ul style="list-style-type: none"> > Undgå/begræns over svømmelse ved skybrud ved 1) at separatloakere og 2) gennem skybruds sikring af byen 	> I overensstemmelse	Målsætninger for Spildevandsplan 2018 om separatloakering af tag- og overfladevand fra spildevand er i overensstemmelse med klimasikrings- og skybrudsplanen.
Den Blå By. Vandhandleplan for Københavns kommune 2015	<ul style="list-style-type: none"> > Forringelse af grundvandskvaliteten forebygges. > Grundvandsressourcen søges øget i særlig udvalgte områder, via øget grundvandsdannelse. > Påvirkning af grundvandsressourcen må ikke føre til unødige gener i byen. > For at forbedre vandkvaliteten skal der for de nordlige vandområders vedkommende fortsat arbejdes på at reducere antallet af spildevandsoverløb. 	> I overensstemmelse	<p>Spildevandsplan 2018 giver mulighed for at grundejer kan udtræde delvist af kloakfællesskabet i alle fællesloakerede områder og i stede nedsive deres regnvand. Nedsivning af regnvand, kræver altid tilladelse, hvorigennem vandkvaliteten og hydrauliske forhold vurderes og reguleres.</p> <p>En række indsatser i Spildevandsplan 2018 har til formål at reducere overløbs hændelser.</p>

Vurdering af 0-alternativet

0-alternativet udgøres af den situation, hvor T25 ikke ville blive vedtaget, og der således ikke gives mulighed for videreudvikling og vedtagelse af nye projekter.

De beskrevne positive effekter vil i så fald ikke få samme gunstige rammer for at kunne opnås.

Samlet vurdering af T25's miljøpåvirkning

Miljøvurderingen af T25 viser samlet set, at der ikke er væsentlige miljøpåvirkninger ved gennemførelse af indsatserne i T25, derimod er der tale om overvejende positive miljøpåvirkninger ved gennemførelsen af indsatserne i T25.

Spildevandsplanens indhold er i overensstemmelse med planer, målsætninger og indsatsprogrammer i de overordnede planer og målsætninger på området, herunder Statslig vandområdeplan for Sjælland, Naturplan for Natura 2000-området 143 Vestamager og havet syd for og 142 Saltholm og omliggende hav Københavns Kommuneplan 2019, Klimatilpasningsplan for 2011, Skybrudsplan 2012 og Den Blå By, Vandhandleplan for Københavns kommune 2015.

T25 indeholder en række indsatser for at sikre, at der også fremadrettet sker forbedringer i forhold til vandområderne Harrestrup Å/Damhusåen. Dette indebærer, at der i driftssituationer tilledes øgede mængder af separeret og rensede overfladevand. Formålet med T25's indsatser for separatkloakering er at mindske belastningen af kloaksystemet. Med et mindre belastet kloaksystem vil antallet af overløbsituationer mindskes.

Indsatserne i T25 bidrager til at opfylde de prioriterede mål i Spildevandsplan 2018. Det vurderes samlet set at indsatserne i T25 ikke vil give anledning til en øget påvirkning af recipienterne i forhold til opfyldelse af Vandområdeplanerne.

I forhold til grundvand vil indsatserne i T25 ikke have nævneværdig indflydelse på grundvandsdannelsen, den mindskede nedsivning i enkelte indsatser opvejes af øget nedsivning i andre indsatser. Samlet set vil indsatserne i T25 ikke give anledning til miljøpåvirkning af grundvandet.

I forhold til badevandskvalitet vil nedbringelse af antal overløb ved separatkloakering i sidste ende medføre en reduceret risiko for, at mennesker kan blive syge af at bade i Københavns havn. Samlet set vil T25's indsatser have en positiv påvirkning.

Indsatserne i T25 vil ikke have en væsentlig negativ påvirkning på menneskers sundhed, såfremt der bliver udarbejdet en beredskabsplan rettidigt i overensstemmelse med anbefalinger for Styrelsen for Patientsikkerhed.

Indsatserne har for materielle goder overordnet set ikke en væsentlig negativ påvirkning. Der er en mindre negativ påvirkning, da T25 medfører midlertidig inddragelse af rekreative og offentligt tilgængelige områder i op til 14 dage ved større skybrudshændelser. Dog begrænser

indsatserne oversvømmelser i bygningers kældre, hvilket har en positiv påvirkning på materielle goder.

I forhold til natura 2000-områder er det primært planens og tillæggets målsætninger om at optimere rensniveau og reducere antallet af overløbssituationer, der kan have betydning for vandkvaliteten i Natura 2000-områder. En reduktion i årlige overløbssituationer vil medføre en mindsket tilledning af næringsstoffer, hvilket vil have en positiv effekt på de lavvandede områders flora og fauna. Ved reduktion i tilførte næringsstoffer, vil algevækst og risikoen for iltvind mindskes. Reduktion af overløb forventes at medføre en positiv indvirkning på udpegningsgrundlaget og de bevaringsmålsætninger, som ligger i både naturplanen og vandområdeplanen for området.

På baggrund heraf, vurderes det at det kan udelukkes, at der vil være en væsentlig indvirkning på Natura 2000-områder, eller på flora og fauna i de ferske vandområder.

I forhold til den beskyttede natur og arter vil T25 ikke give anledning til, på dette strategiske planniveau at kunne antages, at have en negativ påvirkning på beskyttet natur og bilag IV-arter. Ved projektering og ansøgning af de konkrete projekter kan de afledte potentielle påvirkninger enten undgås eller afværges med relevante afværgetiltag som f.eks. paddehegn eller erstatningshulheder udført iht. Miljøstyrelsens forvaltningsplan for flagermus.

Overvågning

Miljøvurderingen af T25 har vist, der ikke er væsentlige miljøpåvirkninger ved gennemførelse af indsatserne i T25, men derimod er der tale om overvejende positive miljøpåvirkninger ved gennemførelsen af indsatserne i T25. Der er på statsligt plan årlig overvågning af kvaliteten af vandområderne og mængden af udledning af spildevand. Visse indsatser har yderligere krav til målinger, eksempelvis indsatsen i Tingbjerg og bassiner til reduktion af overløb ved Harrestrup Å. Der er derfor ikke behov for et overvågningsprogram af særskilte miljøparametre afledt af denne plan.

Referencer

Der er link til de enkelte referencer, herunder:

- Danmarks Arealinformation
<https://arealinformation.miljoportal.dk>
- Den Blå By (Københavns Kommune): Del 1 Overfladevand
<ab2cee08-1180-49e3-8720-e0cf47b099e8-bilag-2.pdf> (kk.dk)
- Den Blå By (Københavns Kommune): Del 2 Grundvand
<ab2cee08-1180-49e3-8720-e0cf47b099e8-bilag-3.pdf> (kk.dk)
- GEO-data, KGB, Københavns Kommune
- Jørgensen et al. (2002). "Application of hydraulic modelling and quantitative microbial risk assessment (QMRA) for cloudburst management in cities with combined sewer systems."
- Københavns Kommuneplan 19
<https://kp19.kk.dk/kommuneplan-2019>
- København Kommune, miljøkonsekvensrapport for Harrestrup Å
<b13d44ea-59d9-4ed5-afa4-37150b5bc502-bilag-2.pdf> (kk.dk)
- Københavns Kommunes Spildevandsplan 2018, Rammeplan
<https://planer.kk.dk/spildevandsplan-2018/>
- Københavns Kommunes Klimatilpasningsplan
<https://www.kk.dk/politik/politikker-og-indsatser/klima-og-mil-joe/klimatilpasning>
- Københavns Kommunes Skybrudsplan 2012
<https://www.kk.dk/politik/politikker-og-indsatser/klima-og-mil-joe/klimatilpasning>
- Miljøstyrelsen, 2023

Høringsbilag 2 af 2: Miljørapport 2025.pdf - Side 29 af 31

Virksomheder og VVM

Tillæg 2025, Spildevandsplan 2018. Miljørapport 29/29

<https://www.ft.dk/samling/20222/almdel/MOF/bilag/121/2657955.pdf>

- Miljøvurdering af Københavns Kommunes Spildevandsplan 2018
https://planer.kk.dk/media/1642/miljovurdering_af_kbenhavns_kommunes_spildevandsplan_20_.pdf
- Miljøvurdering af Københavns Kommunes Spildevandsplan tillæg 2024
<https://www.kk.dk/dagsordener-og-referater/Teknik-%20og%20Milj%C3%B8udvalget/m%C3%B8de-22042024/referat/punkt-2#agenda-element-appendices>
- Vandområdeplanerne 2021-2027
<https://mim.dk/natur/vand/vores-vandmiljoe/vandomraadeplanerne-2021-2027/>

Bilag 4a: Indsatser og VVM-status

Navn på projekt	Type	VVM-status
Bispebjerg Bakke, BIR 7.5	Separatkloakering af nybyggeri på hospital ledes til bassin med overløb til recipient	Forudsætter VVM-screening
GF Forfatterkvarteret grønne klimaveje	Nedsivning af vejvand	Kræver ikke VVM-screening
GF Fruebjergvej grønne klimaveje	Nedsivning af vejvand	Kræver ikke VVM-screening
GF Søholm grønne klimaveje	Nedsivning af vejvand	Kræver ikke VVM-screening
Gårdhave Elbagade	Nedsivning af vej-, tag- og overfladevand	Kræver ikke VVM-screening
Gårdhave Statholdervej	Nedsivning af vej-, tag- og overfladevand	Kræver ikke VVM-screening
Opdatering af A2.1 Bassinvolumener til reduktion af overløb langs Harrestrup Å	Øget bassinvolumen	Igangværende fuld VVM af projektet
Arealreservation af Strandvænget tunnel (skakte på Levantkaj)	Afløbssystem	Kræver ikke VVM-screening
Strandvænget Pst reduktion af overløb - Ny ø1200-ledning fra Bellmanskade til SST, ny K1.88, BIR9.1	Afløbssystem	Planlagt VVM-screening
Vigerstevparken regnvandshåndtering, KV86	Rensning og udledning af separat regnvand	Planlagt VVM-screening
Tingbjerg - forebyggelse af øgede overløb i en midlertidig periode som følge af byudvikling	Midlertidigt tiltag for at forbygge at byudvikling medfører øgede overløb	Planlagt VVM-screening
LP Poppelstykket II	Separatkloakering	Kræver ikke VVM-screening
LP Krimsvej	Separatkloakering	Kræver ikke VVM-screening
LP Tillæg 7 Ørestad Nord	Separatkloakering	Kræver ikke VVM-screening
LP Vermlandsgade	Separatkloakering	Kræver ikke VVM-screening
LP Ørestad syd tillæg 5	Separatkloakering	Kræver ikke VVM-screening
Ejerskab og regnvandslav - opdatering af gamle projektbeskrivelser	Korrigerig af tidligere beskrivelser	Kræver ikke VVM-screening
Sten og Grus - forkerte ejerforhold i tidligere tillæg	Rettelse af ejerforhold	Kræver ikke VVM-screening
BIOFOS - udløbsledningen U1 fra Renseanlæg Lynetten	Renseanlæg	Indgår i VVM for Lynetteholmen
BIOFOS - Ny løsning til nødoverløb fra Renseanlæg Lynetten	Renseanlæg	Indgår i VVM for Lynetteholmen
Separatkloakering af Kløverparken (Pyrolysegrunden)	Separatkloakering	Planlagt VVM-screening
Plantægning - Prøvestenen og større omkringliggende område (evt inkl. Quintus)	Separatkloakering	Planlagt VVM-screening
Skt. Annæ Plads	Reduktion i separatkloakeret opland ifht. tidligere projektbeskrivelse	Kræver ikke VVM-screening
Fælledparken - OKA	Skybrudsprojekt	Igangværende VVM-screening
KV57 Skellet	Forsinkelsesvej	Vurderes senere
Vigerstevvej	Skybrudsvej og terrænregulering	Vurderes senere

Hans Tavsens Park	Klimatilpasning af park	Afsluttet VVM-screening
Harrestrup Å i Vigerslevparken	Klimatilpasningsprojekt	Afsluttet fuld VVM
Lersø Park Allé	Forsinkelsesbassin	Vurderes senere
Omøgade	Skybrudsvej	Vurderes senere
Peder Lykkes Vej	Forsinkelsesbassin	Vurderes senere
Tryggevældevej	Forsinkelsesbassin	Vurderes senere