

24. Café Oscar - udeservering (2009-12022)

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til en konkret ansøgning om udeservering fra Café Oscar på Vartov, hvor der som konsekvens nedlægges tre betalingsparkeringspladser i rød zone

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget godkender ansøgning om udeservering på Vartov foran Café Oscar og at udvalget samtidig godkender, at der nedlægges tre betalingsparkeringspladser med et årligt provenutab på 131.715 kr. (2008 pl.)

Problemstilling

Cand. Jur. Martin Branner har på vegne af Café Oscars ejer, v/Jimmi M. Ashraf Khiljee ansøgt om etablering af udeservering foran Café Oscar på Vartov på et areal, der i dag anvendes til betalingsparkering og cykelparkering.

Udvalget skal prioritere mellem ønsket om udeservering og betalingsparkering.

Løsning

Forslaget indebærer, at der nedlægges tre parkeringspladser i rød zone, og at en cykelparkeringsplads skal flyttes.

Der er ikke trafikale og trafikikkerhedsmæssige vurderinger, der taler imod at give tilladelsen.

Økonomi

Café Oscar skal selv efter gældende praksis finansiere udgifterne forbundet med ændringerne - herunder flytning af cykelparkering.

Kommunens provenutab pr. nedlagt betalingsparkeringsplads i rød zone er 43.905 kr. pr. plads (2008 pl.). Nedlæggelse af tre parkeringspladser i rød zone vil således give et årligt provenutab på 131.715 kr. Samtidig vil kommunen vil få en mindre indtægt fra cafeens råden over vejareal.

Fra Teknik- og Miljøudvalgets pulje til nedlæggelse af P-pladser anvises dækning til de parkeringspladser der nedlægges i rød parkeringszone. Beløbet vil højst være 131.715 kr. Der er dækning i puljen til nedlæggelse af P-pladser.

Videre proces

Der er flere projekter i forbindelse med Metropolzoneprojektet, som har betydning for udviklingen omkring Vartov. Selve pladsen rummer potentiale til et fremtidigt byrum uden bilparkeringspladser og Vester Voldgade skal omdannes til en oplevelsesrig, rekreativ og levende gade, der forstærker forbindelsen

til havnefronten. Samtidig skal tilgængeligheden for fodgængere og cyklister forbedres.

Såfremt udvalget godkender indstillingen, vil forvaltningen give tilladelsen til udeservering for ét år af gangen i 2009 og i 2010, så der ikke lægges begrænsninger på en evt. fremtidig udformning af Vartov.

Hvis udvalget ikke godkender ansøgningen nu, har Café Oscar tidligst mulighed for at få deres ønsker til udeservering opfyldt i forbindelse med pladsens fremtidige indretning. Det vil dog sandsynligvis først kunne realiseres med sommeren 2011.

Prioritering af bylivet på pladsen vil blive et af de meget synlige resultater i Metropolzoneprojektet.

Hjalte Aaberg

/Niels Tørsløv

bilag

[Bilag 1, Udeservering, Café Oscar](#)

