

20. Oprensning af magasindammen ved Carls Bastion/Blå Karamel (2010-3964)

Teknik- og Miljøudvalget skal give Slots- og Ejendomsstyrelsen en lovliggørende dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttelse af naturtyper m.v. angående en delvis oprensning af magasindammen ved Carls Bastion/Blå Karamel, der ligger ved Refshalevej på Christianshavns Vold.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender

1. at der gives en lovliggørende dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttelse af naturtyper m.v. for en delvis oprensning af magasindammen ved Carls Bastion/Blå Karamel beliggende ved Refshalevej på Christianshavns Vold.

Problemstilling

I januar 2009 udførte Christianias gartnergruppe en delvis oprensning af magasindammen ved Carls Bastion/Blå Karamel. Oprensningen svarede delvist til de principper, som er beskrevet i Udviklingsplanen for Christianiaområdets voldanlæg. Udviklingsplanen for Christianiaområdets voldanlæg er udarbejdet af Slots- og Ejendomsstyrelsen i 2008. Oprensningen blev udført af Christiania for egne midler uden omkostninger for kommunen.

Dispensationen skal gives da området er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttelse af naturtyper m.v § 3 siger at ændringer af sådanne naturtyper ikke må finde sted. Teknik- og Miljøudvalget er af Københavns Kommune bemyndiget til at behandle ansøgninger om dispensation fra § 3. Slots- og Ejendomsstyrelsen ejer magasindammen og derfor ansvarlig for at søge dispensationen. Ifølge Naturbeskyttelseslovens § 3 burde Slots- og Ejendomsstyrelsen inden projektet blev udført have søgt Teknik - og Miljøudvalget om en dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3. Men Slots- og Ejendomsstyrelsen blev først opmærksom på projektet, efter at christianitterne havde sat det i gang. Derfor har Slots- og Ejendomsstyrelsen efterfølgende henvendt sig til Københavns Kommune med henblik på at få en lovliggørende dispensation for det udførte projekt.

Center for Park og Natur har besigtiget området i september 2009, og vurderet at der er foretaget en relevant naturpleje som er til gavn for området; forvaltningen anbefaler derfor at der gives en lovliggørende dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3.

Da Christianshavns Vold også er beskyttet efter museumslovens § 29, er der i maj 2009 af Kulturarvsstyrelsen givet tilladelse til den allerede udførte oprensning af magasindammen ved Carls Bastion/Blå Karamel.

Løsning

Forvaltningen anbefaler på baggrund af besigtigelsen på stedet, at Teknik- og Miljøudvalget giver Slots- og Ejendomsstyrelsen en lovliggørende dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3, for delvis oprensning af magasindammen ved Carls Bastion/Blå Karamel beliggende ved Refshalevej på Christianshavns Vold.

Økonomi

Indstillingen har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser for Københavns Kommune.

Videre proces

Efter godkendelse af indstillingen sender forvaltningen afgørelsen om dispensationen fra Naturbeskyttelsesloven i høring hos de lovbestemte parter.

Tilladelsen må i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 87 ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage i Naturklagenævnet måtte være afsluttet. Forvaltningen vil følge den normale procedure, skønt dispensationen sker med tilbagevirkende kraft. Således kan der inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge Naturbeskyttelseslovens § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til Center for Park og Natur, der videresender den til Naturklagenævnet.

Såfremt Teknik- og Miljøudvalget eller Naturklagenævnet ikke tiltræder indstillingen skal området retableres. Den oprensede jord er blevet behandlet som forurenede jord af Center for Miljø, og Slots- og Ejendomsstyrelsen har båret omkostningerne.

Hjalte Aaberg

/ Jon Pape

bilag

[Bilag 1: Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse](#)

[Bilag 2: Henvendelse fra Slots- og Ejendomsstyrelsen](#)

