



Bilag – Anlægsregnskaber fra Byggeri København, december 2021 – Anlægsprojekter afregnet med OU-model

1427 Grønt energiforbrug - Anlægsregnskaber 2021

Projektitel: 1427 Grønt energiforbrug

Bevilling: 3160 Byggeri København, anlæg

Projektdefinition: XB-4327000006

Politiske beslutninger: Budgetaftale 2013

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): Udgiftsbevilling på 3,7 mio. kr., jævnfør regnskabs tabel nedenfor.

Projektbeskrivelse: Grønt energiforbrug på nybyggeri og eksisterende byggeri.

Afleveringsforretning: 16. april 2018

Ibrugtagningsdato: 1. maj 2018

12. november 2021

Sagsbehandler
Kamilla Tehaibech

Nærværende regnskab vedrører anlægsbevilling til Grønt energiforbrug, "pulje afsat til at fremme fyrtårnsprojekter inden for byggeri, der både er energirigtige og samtidig har en god anlægs- og driftsøkonomi". Fyrtårnsprojektet i ByK blev Kalvebod fælled Skole, og bevillingen blev anvendt til commissioning, en kvalitetsstyringsproces, der verificerer, dokumenterer og tester, at et byggeri opfylder de specificerede krav, samt et kombineret erfaringsopsamlings- og forskningsprojekt. Dertil blev en andel anvendt på projekt "Evaluering af lavenergi byggeri".

Nettoresultatet udgør et mindreforbrug på 859 t. kr., svarende til en afvigelse på 23 %, som er afregnet ved bevillingsmæssig ændring med ByKs Overskuds-/underskudsmodel (XB-4273000004).

Den bevillingsmæssige ændring for nærværende sag blev besluttet på Borgerrepræsentationens møde den 16. december 2021.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgift	Indtægt	Netto
BR 04-10-2012, pkt. 8,23	4.000		4.000
Intern omplacering, projekt 1831, evaluering af lavenergi byggeri	-564		-564
Indeksring	243	0	179
Bevillingsbeløb i alt	3.679	0	3.679
BR 16-12-2021, restbevilling overført til ByKs OU-model	-859		859
Bevillingsbeløb i alt efter afregning med ByKs OU-model	2.820	0	2.820
Regnskab	2.820	0	2.820
Afvigelse mellem forbrug og bevilling efter afregning med anlægsprojekt	0	0	0

Byggeri København
Styring og Support
Nyropsgade 3
1602 København V

EAN-nummer
5798009781642

Afvigelse i procent i forhold til bevillingsbeløb inden afregning, jævnfør BR 16-12-2021.	23%	-	23%
--	------------	----------	------------

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevil- ling		X	Ingen
Omkostningsændring	X		Fordelagtigt udbud og gunstigt forløb
Tidsforskydninger		X	Ingen

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Ja

Beskrivelse	Anskaffel- sessum, 1.000 kr.	Leve- tid, år	Entydig identifikation
001 Bygninger			Adresse
Nybygning, Skole	2.820	30 år	Else Alfelts Vej 2
Samlet anskaffelses- sum	2.820		

Anlægsprojektet optages i anlægskartoteket, fordi der er tale om en andel af opførelsen af Kalvebod Fælled Skole.

Nanna Westerby Jensen / Frej Leilund

Kopi sendt til:

Økonomiforvaltningen, Center for økonomi, TeamRegnskab@okf.kk.dk

Bestiller: Økonomiforvaltningen, Att.: Chefkonsulent Jonatan Møller Sousa
JMS@kk.dk



Bilag - Anlægsregnskaber fra Byggeri København, oktober 2021 – Anlægsprojekter afregnet med OU-model

1527 Lergravsparkens Skole, B2013 - Anlægsregnskab 2021

12. november 2021

Sagsbehandler
Kamilla Tehaibech

Projekttitle:	1527 Lergravsparkens Skole, B2013
Bevilling:	3160 Byggeri København, anlæg
Projektdefinition:	XB-4325000024
Politiske beslutninger:	Budgetaftale 2013
	Anlægsbevilling i alt (løbende priser): udgiftsbevilling på 61,5 mio. kr., jævnfør regnskabs tabel nedenfor.
Projektbeskrivelse:	Helhedsrenovering Lergravsparken Skole udført parallelt med skoleudvidelsen.
Afleveringsforretning:	9. august 2016
Ibrugtagningsdato:	6. april 2017

Nærværende regnskab vedrører en anlægsbevilling til helhedsrenovering og nettoresultatet udgør et mindreforbrug på 15,4 mio. kr., svarende til en afvigelse på 25%, som er afregnet ved bevillingsmæssig ændring med ByKs Overskuds-/underskudsmodel (XB-4273000004).

Den bevillingsmæssige ændring for nærværende sag blev besluttet på Borgerrepræsentationens møde den 16. december 2021.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgift	Indtægt	Netto
BR 04-10-2012, pkt. 8,16	49.539		61.491
Intern omplacering af midler i ByK fra øvrige projekter indenfor HHR-puljen i Budget 13*	7.433		7.433
Indeksering	4.519		4.519
Bevillingsbeløb i alt	61.491	0	61.491
BR 16-12-2021, restbevilling overført til ByKs OU-model	-15.413	0	-15.413
Bevillingsbeløb i alt efter afregning med anlægsprojekt	46.078	0	46.078
Regnskab	46.078	0	46.078
Afvigelse mellem forbrug og bevilling efter afregning med ByKs OU-model	46.078	0	46.078
Afvigelse i procent i forhold til bevillingsbeløb inden afregning, jævnfør BR 16-12-2021.	25%	0	25%

Byggeri København
Styring og Support
Nyropsgade 3
1602 København V

EAN-nummer
5798009781642

*Uddrag fra budgetnotat om Helhedsrenovering af københavnske folkeskoler, side 4 (Budget 2013): "Endelig kan der ske en omprioritering mellem de omfattede skolars budgetter, hvis den detaljerede planlægning og forundersøgelser viser, at de faktiske behov for renovering er større eller mindre end oprindeligt forudsat."

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilning		X	Ingen
Omkostningsændring	X		Færre uforudsete udgifter end forventet
Tidsforskydninger		X	Ingen

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Ja

Beskrivelse	Anskaffelsessum, 1.000 kr.	Levetid, år	Entydig identifikation
001 Bygninger			Adresse
Helhedsrenovering	46.078	30 år	Ungarnsgade 34, 2300 København S
Samlet anskaffelsessum	46.078		

Anlægsprojektet optages i anlægskartoteket, fordi der er tale om en helhedsrenovering.

Nanna Westerby Jensen / Frej Leilund

Kopi sendt til:

Økonomiforvaltningen, Center for økonomi, TeamRegnskab@okf.kk.dk

Bestiller: Børne- og Ungdomsforvaltningen, Att.: Økonom Bard Emurlahi, qb8c@kk.dk



Bilag - Anlægsregnskaber fra Byggeri København, oktober 2021 – Anlægsprojekter afregnet med OU-model

1525 Kirsebærhavens Skole, B2013- Anlægsregnskab 2021

12. november 2021

Sagsbehandler
Kamilla Tehaibech

Projekttitel: 1525 Kirsebærhavens Skole, B2013

Bevilling: 3160 Byggeri København, anlæg

Projektdefinition: XB-4325000055

Politiske beslutninger: Budgetaftale 2013

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): udgiftsbevilling på 37,8mio. kr., jævnfør regnskabs tabel nedenfor.

Projektbeskrivelse: Helhedsrenovering for Kirsebærhavens skole, integreret med kapacitetsudvidelse og udearealarbejder.

Afleveringsforretning: 3. februar 2017

Ibrugtagningsdato: 20. februar 2017

Nærværende regnskab vedrører en anlægsbevilling til ombygning og nettore-sultatet udgør et mindreforbrug på 4,9 mio. kr., svarende til en afvigelse på 13 %, som er afregnet ved bevillingsmæssig ændring med ByKs Overskuds-/underskudsmodel (XB-4273000004).

Den bevillingsmæssige ændring for nærværende sag blev besluttet på Borgerrepræsentationens møde den 16. december 2021.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgift	Indtægt	Netto
BR 04-10-2012, pkt. 8,16	50.784		50.784
BR 23-05-2013, pkt. 5,2	615		615
Intern omplacering af midler i ByK fra øvrige projekter indenfor HHR-puljen i Budget 13*	-14.686		-14.686
Indeksering	1.045	0	1.045
Bevillingsbeløb i alt	37.758	0	37.758
BR 16-12-2021, restbevilling overført til ByKs OU-model.	-4.870		-4.870
Bevillingsbeløb i alt efter afregning med anlægsprojekt	32.888	0	32.888
Regnskab	32.888	0	32.888
Afvigelse mellem forbrug og bevilling efter afregning med anlægsprojekt	0	0	0

Byggeri København
Styring og Support
Nyropsgade 3
1602 København V

EAN-nummer
5798009781642

Afvigelse i procent i forhold til bevillingsbeløb inden afregning, jævnfør BR 16-12-2021.	13%	-	13%
--	------------	----------	------------

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevil- ling		X	Ingen
Omkostningsændring	X		Gunstig licitation samt færre uforud- sete udgifter end forventet.
Tidsforskydninger		X	Ingen

**Uddrag fra budgetnotat om Helhedsrenovering af københavnske folkeskoler, side 4 (Budget 2013): "Endelig kan der ske en omprioritering mellem de omfat-
tede skolars budgetter, hvis den detaljerede planlægning og forundersøgelser
viser, at de faktiske behov for renovering er større eller mindre end oprindeligt
forudsat."*

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Ja

Beskrivelse	Anskaffel- sessum, 1.000 kr.	Leve- tid, år	Entydig identifikation
001 Bygninger			Adresse
Helhedsrenovering	32.888	30 år	Kirsebærhaven 23-25, 2500 København
Samlet anskaffelses- sum	32.888		

Anlægsprojektet optages i anlægskartoteket, fordi der er tale om en helhedsrenovering.

Nanna Westerby Jensen / Frej Leilund

Kopi sendt til:

Økonomiforvaltningen, Center for økonomi, TeamRegnskab@okf.kk.dk

Bestiller: Københavns Ejendomme & Indkøb, Att.: Økonomimedarbejder
Claus Ulstrup, ej8z@kk.dk



Bilag - Anlægsregnskaber fra Byggeri København, oktober 2021 – Anlægsprojekter afregnet med OU-model

1365 Rådmandsgade Skole, HHR- Anlægsregnskaber 2021

12. november 2021

Sagsbehandler
Kamilla Tehaibech

Projekttitel: 1365 Rådmandsgade Skole, HHR

Bevilling: 3160 Byggeri København, anlæg

Projektdefinition: XB-4325000053

Politiske beslutninger: OFS 2011-2012

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): udgiftsbevilling på 40,4 mio. kr., jævnfør regnskabs tabel nedenfor.

Projektbeskrivelse: Renovering af toiletter, basislokaler og billedkunstlokaler samt gymnastiksal.
Renovering/udskiftning af vinduer og døre samt.
Udskiftning/renovering af varme- og ventilationsanlæg.

Afleveringsforretning: 9. april 2015

Ibrugtagningsdato: 13. april 2015

Nærværende regnskab vedrører en anlægsbevilling til helhedsrenovering og nettoresultatet udgør et midreforbrug på 1,2 mio. kr., svarende til en afvigelse på 0% som er afregnet ved bevillingsmæssig ændring med ByKs Overskuds-/underskudsmodel (XB-4273000004).

Den bevillingsmæssige ændring for nærværende sag blev besluttet på Borgerrepræsentationens møde den 16. december 2021.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgift	Indtægt	Netto
BR 20-09-2012, pkt. 8,5	36.890		36.890
Intern omplacering af midler i ByK fra øvrige projekter indenfor HHR-puljen i OFS 2011-12*	1.500		1.500
Indeksering	2.057	0	2.057
Bevillingsbeløb i alt	40.447	0	40.447
BR 16-12-2021, restbevilling overført til ByKs OU-model.	-1.176		1.176
Bevillingsbeløb i alt efter afregning med anlægsprojekt	39.272	0	39.272
Regnskab	39.272	0	39.272
Afvigelse mellem forbrug og bevilling efter afregning med anlægsprojekt	0	0	0

Byggeri København
Styring og Support
Nyropsgade 3
1602 København V

EAN-nummer
5798009781642

Afvigelse i procent i forhold til bevillingsbeløb inden afregning, jævnfør BR 16-12-2021.	3%	-	3%
--	-----------	----------	-----------

**Uddrag fra Helhedsrenovering af københavnske folkeskoler, side 6 (OFS 2011-12): "Hvis det under de detaljerede planlægningsarbejder, hvor bl.a. decide-rede forundersøgelser ligger til grund, viser sig at det reelle behov er større eller mindre, vil der blive foretaget omprioriteringer inden for området "færdiggø-relse af skoler", dvs. skolerne på prioriteringslisten."*

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevil-ling		X	Ingen
Omkostningsændring	X		Færre uforudsete udgifter end forventet
Tidsforskydninger		X	Ingen

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Ja

Beskrivelse	Anskaffel- sessum, 1.000 kr.	Leve- tid, år	Entydig identifikation
001 Bygninger			Adresse
Nybygning	39.272	30 år	Rådmandsgade 22, 2200 Kø- benhavn N
Samlet anskaffelses- sum	39.272		

Anlægsprojektet optages i anlægskartoteket, fordi der er tale om en helhedsrenovering.

Nanna Westerby Jensen / Frej Leilund

Kopi sendt til:

Økonomiforvaltningen, Center for økonomi, TeamRegnskab@okf.kk.dk

Bestiller: Kultur og Fritidsforvaltningen, Att.: Sekretariats- og byudviklings-
chef Mads Kamp Hansen, madska@kk.dk



Bilag - Anlægsregnskaber fra Byggeri København, oktober 2021 – Anlægsprojekter afregnet med OU-model

1529 Sølvgades Skole, B2013- Anlægsregnskaber 2021

Projektitel: 1529 Sølvgades Skole, B2013

Bevilling: 3160 Byggeri København, anlæg

Projektdefinition: XB-4325000023

Politiske beslutninger: Budgetaftale 2013

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): Udgiftsbevilling på 26,8 mio. kr., jævnfør regnskabs tabel nedenfor.

Projektbeskrivelse: Budgetforslaget omfatter helhedsrenovering af 12 københavnske folkeskoler, samt ekstraordinær brand- og læk sikring på 3 af skoler. Helhedsrenovering af Sølvgades Skole inkl. opretning tag ny bygning.

Afleveringsforretning: 10. februar 2016

Ibrugtagningsdato: 22. februar 2016

Nærværende regnskab vedrører en anlægsbevilling til pavilloner og nettoresultatet udgør et mindreforbrug på 3,9 mio. kr., svarende til en afvigelse på 15%, som er afregnet ved bevillingsmæssig ændring med ByKs Overskuds-/underskudsmodel (XB-4273000004).

Den bevillingsmæssige ændring for nærværende sag blev besluttet på Borgerrepræsentationens møde den 3. juni 2021.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgift	Indtægt	Netto
BR 04-10-2012, Pkt.8,16	23.059		23.059
BR 28-05-2015, Pkt.7,1	3.350		3.350
BR 26-11-2015, Pkt.2,2	1.769		1.769
Intern omplacering af midler i ByK fra øvrige projekter indenfor HHR-puljen i Budget 13*	-2.335		-2.335
Indeksering	959	0	959
Bevillingsbeløb i alt	26.802	0	26.802
BR 03-06-2021, restbevilling overført til ByKs OU-model	-3.900		-3.900
Bevillingsbeløb i alt efter afregning med anlægsprojekt	22.901	0	22.901
Regnskab	22.901	0	22.901
Afvigelse mellem forbrug og bevilling efter afregning med anlægsprojekt	0	0	0

12. november 2021

Sagsbehandler
Kamilla Tehaibech

Byggeri København
Styring og Support
Nyropsgade 3
1602 København V

EAN-nummer
5798009781642

Afvigelse i procent i forhold til bevillingsbeløb inden afregning, jævnfør BR 03-06-2021.	-15%	-	-15%
--	-------------	----------	-------------

**Uddrag fra budgetnotat om Helhedsrenovering af københavnske folkeskoler, side 4 (Budget 2013): "Endelig kan der ske en omprioritering mellem de omfattede skolars budgetter, hvis den detaljerede planlægning og forundersøgelser viser, at de faktiske behov for renovering er større eller mindre end oprindeligt forudsat."*

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	Ingen
Omkostningsændring	X		Færre uforudsete udgifter end forventet
Tidsforskydninger		X	Ingen

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Ja

Beskrivelse	Anskaffelsessum, 1.000 kr.	Levetid, år	Entydig identifikation
001 Bygninger			Adresse
Helhedsrenovering	22.901	30 år	Sølvgade 16, 1307 København K
Samlet anskaffelsessum	22.901		

Anlægsprojektet optages i anlægskartoteket, fordi der er tale om en helhedsrenovering.

Nanna Westerby Jensen / Frej Leilund

Kopi sendt til:

Økonomiforvaltningen, Center for økonomi, TeamRegnskab@okf.kk.dk

Bestiller: Københavns Ejendomme & Indkøb, Att.: Økonomimedarbejder
Claus Ulstrup, ej8z@kk.dk