

Lyrskovgade 4, 2. sal
1758 København V

Telefon
26121318

E-mail
ltb@okf.kk.dk

EAN nummer
579800980077

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Att.: Michaela Brüel

Høringsvar vedr. Kalvebod Brygge Vest

Vi har følgende kommentarer til den fremlagte plan for omdannelse af det tidligere banearial til hovedsagelig erhvervsbyggeri og rekreative områder.

Planen er blevet drøftet både i forbindelse med en besigtigelse efter invitation fra DSB og i Vesterbro Lokaludvalgs Teknik og Miljøudvalg samt i den åbne Vesterbro Trafik- og byrumsgruppe.

Planen fremstår som grundig gennemarbejdet under inddragelse af en del ønsker og forestillinger, som er blevet fremført af Lokaludvalget og borgerne.

Især vil vi fremhæve forøgelsen af det rekreative areal gennem det grønne strøg, der skal fremtræde som en slags livsnerve i plan-området. Den varierede udformning vil kunne skabe interessante og rekreative byrum, der også tager hensyn til cyklister og andre bløde trafikanter. Som beskrevet er der taget hensyn til miljøet og der er gennemført analyser af planen med bæredygtighedsværktøjet. Selv om byggeriet ikke gennemføres som 0-energi-huse, så dog i laveste energiklasse. De relativt høje huse vil dog potentielt kunne skabe vindforhold, der mindsker den rekreative værdi af den grønne strøg. Derudover tager de en del af den nuværende herlighedsværdi, der tillader et langstrakt udsyn over et åbent areal.

Den planlagte parkeringskapacitet med én parkeringsplads pr. 150 kvadratmeter bebyggelse forekommer dog ret højt, når man tager i betragtning, at området ligger i umiddelbar stationsnærhed med overvejelser om yderligere udbygning af den kollektive trafik.

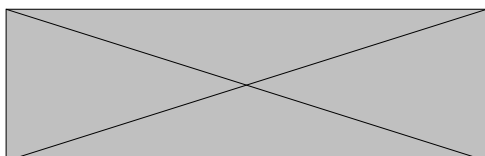
Den store kapacitet vil kunne generere en stor forøgelse af trafikmængden, der trækker i negativ retning, både hvad klimamål, støjforurening og bæredygtighed angår.

Vi mener, det er vigtigt, at trafikken ved Dybbølsbro monitoreres indgående, som også nævnt, også med henblik på tilstrækkelig kapacitet og især for den øgede cykeltrafik og eventuelle nødvendige

13-04-2012

Sagsnr.
2012-55390

Dokumentnr.
2012-290021



Vesterbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikere på Københavns Rådhus.

udbygninger i tilknytning hertil.

Med hensyn til ”Kulbroen” så har vi tidligere påpeget, at vi gerne ser den bevaret og evt. udbygget som sti-bro, for at give mulighed for bedre tvær-forbindelse over banearealet og adgang til den Hvide Kødby. Dette er også nævnt som et muligt projekt i Handlingsplanen Fra Polititorvet til Kødbyen, projekt 12, side 19, og Lokaludvalget ønsker at denne mulighed bevares i den kommende Lokalplan, samt at den vil blive realiseret.

Vesterbro Lokaludvalg har tidligere foreslået etablering af en udendørs scene evt. som amfiteater i området. Det kan give mulighed for afholdelse af events eller koncerter, der ikke generer naboer. Samtidig vil det kunne skabe liv efter fyraften i et ellers måske utrygt område.

Som særlig positivt vil vi fremhæve udbygningsaftalen vedrørende etablering af midlertidige boldbaner på en del af arealet, til at afhjælpe et stort udækket behov herfor på Vesterbro og til gavn for den voksende sportsaktive befolkning.

Således ser vi frem til omdannelse af området svarende til de gode intentioner og mål i kommuneplanen.

Med venlig hilsen

Niels Vestergaard