



## **Bilag 3**

27-10-2008

### **Forslag til lokalplan "Tivoli" - startredegerelse**

Sagsnr.  
2008-125357

Dokumentnr.  
2008-586502

### **Tilgængelighedsvurdering**

Sagsbehandler  
Annette Hansen

Planforslaget skal fastlægge rammer for bebyggelsen og de ubebyggede arealer. I lokalplanen vil der blive indarbejdet generelle bestemmelser om adgangs- og opholdsarealer.

Herudover vil lokalplanforslaget fastlægge, at sti- og friarealer skal udformes og indrettes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle. Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af bebyggelsen. Bygningsreglementets bestemmelser vil tilgodese tilgængelighed inden i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, i forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling. Her vil der blive stillet betingelser, der sikrer tilgængelighed for alle i det færdige byggeri.

Der vurderes ikke umiddelbart i den aktuelle sag at være forhold, som er til hinder for, at tilgængelighed kan sikres.

### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1372

Telefax  
3366 7020

E-mail  
ahanse@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk