



Udsnit af Københavnerkortet - Københavns Kommune



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : **Tordenskjoldsgade 19**

**MYNDIGHEDSPROJEKT**

Emne : Situationsplan

Rev. dato:

Mål : 1:500

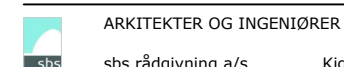
Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

**AX-X-0-00**



sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk

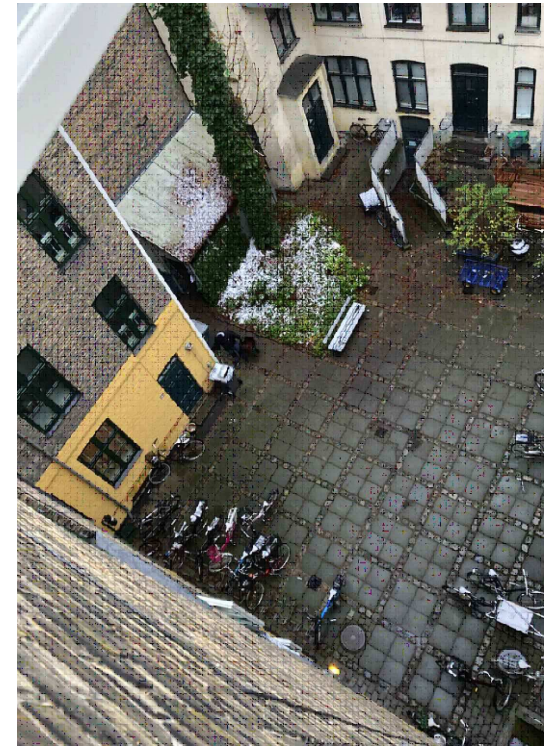
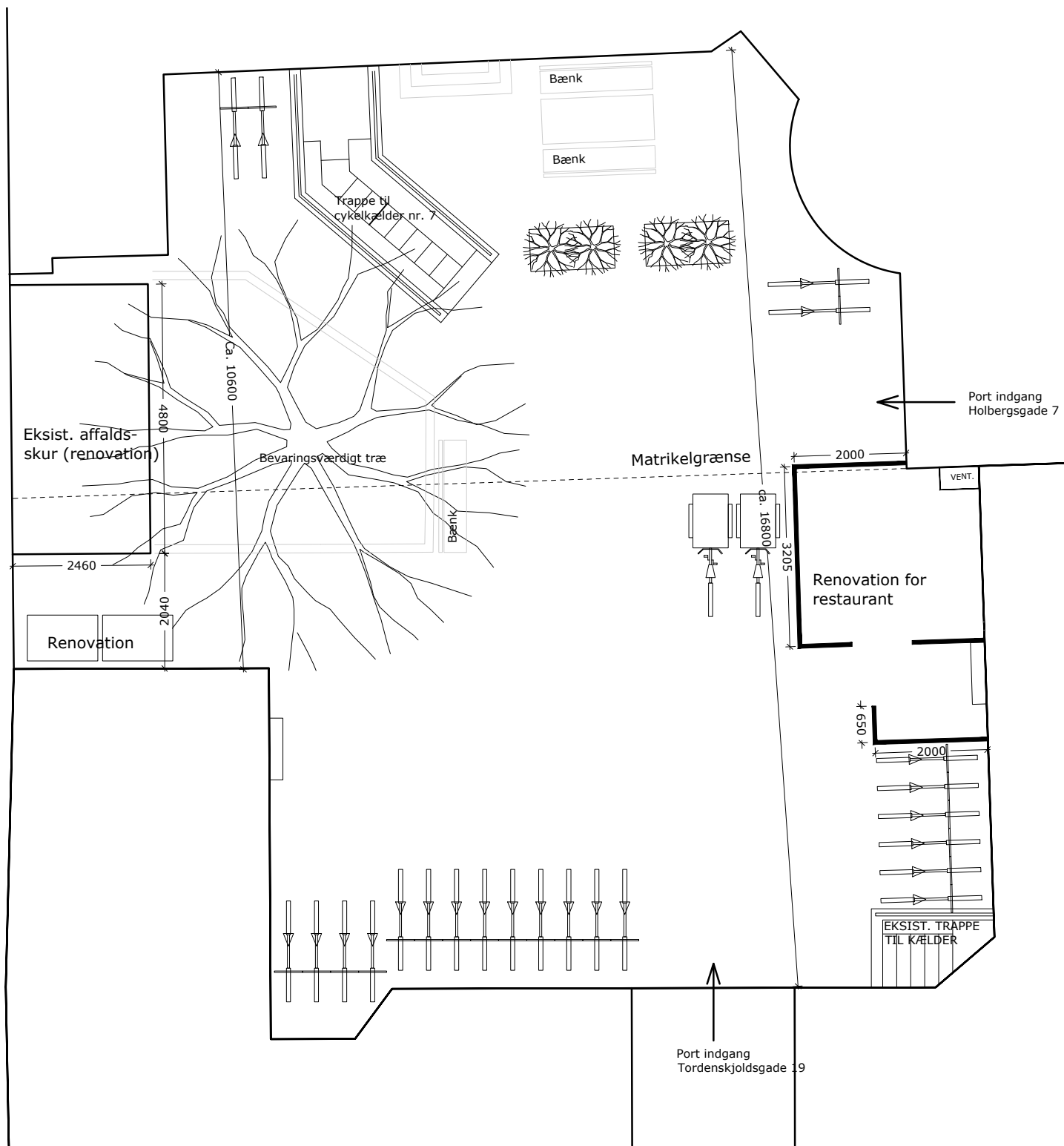
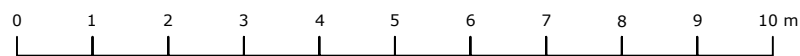


Foto eksisterende gårdrum



1:100

Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Gårdmiljø  
Eksisterende forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-0-00 A



ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

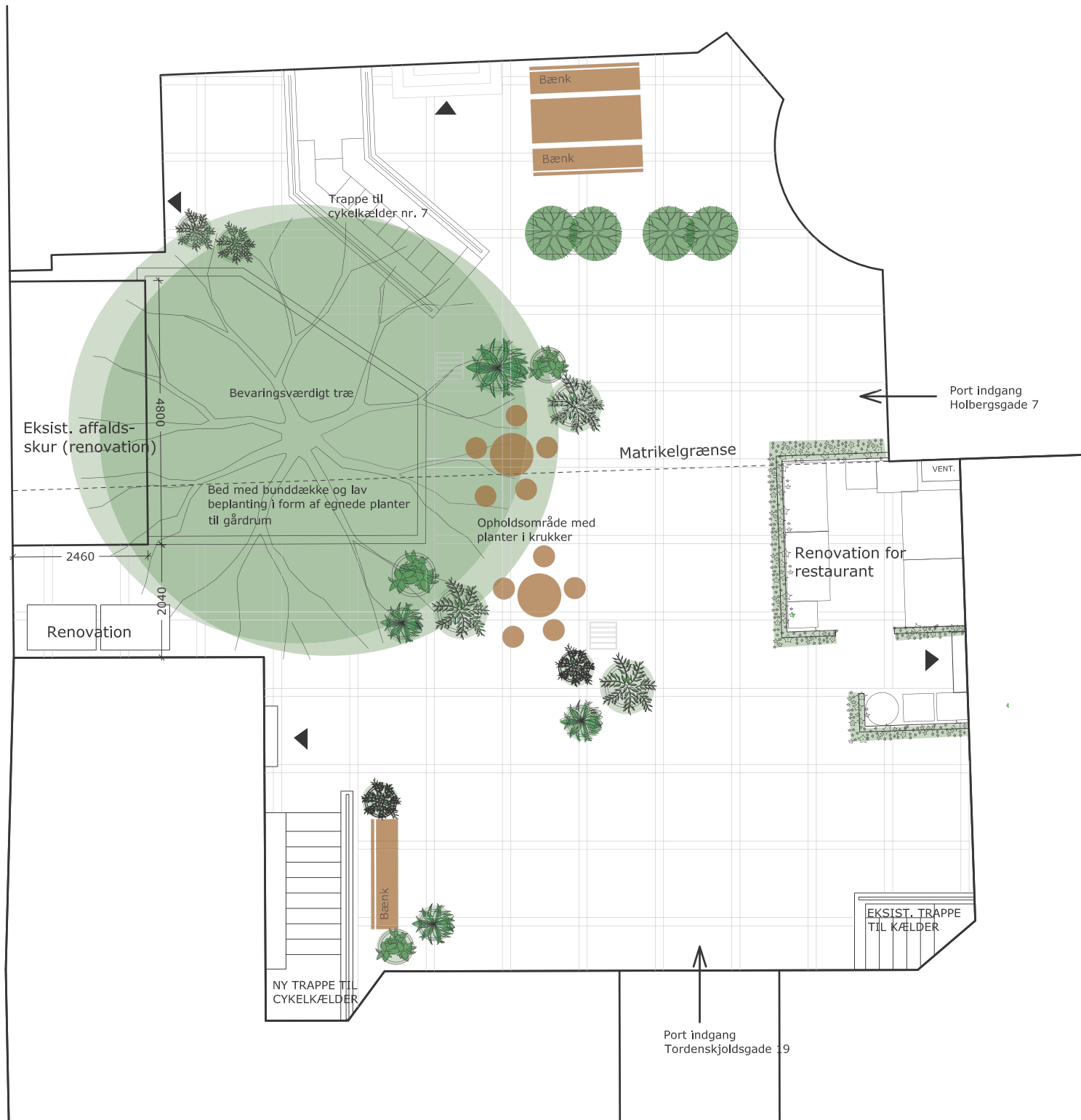
2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk





Inspiration til gårdrum



### Landskabsplan

Belægningen i gården tænkes udført med betonfliser lagt i mønster omkranset af chaussesten.

Det store bevaringsværdige træ i gården er omkranset af et bed med grønt bunddække.

For at skabe et grønnere gårdrum tilføjes krukke med planter, som er egnet til skyggefulde gårdrum. Der etableres opholdsområder med bænke langs facader og under det store skyggefulde bevaringsværdige træ, som præger gårdrummet.

Renovation for ejendommene Holbergsgade 7 og Tordenskjoldsgade 19 er uændret placeret i eksisterende overdækket skur samt langs gavlen udfor nr. 19. Renoveaton for restuarant i stueplan omkranses af et grønt hegn, som godkendt jf. byggetilladelse af 25. januar 2024 sagsnr. 973731.

I fællesgårdanlægget vægtes opholdsarealer højere end cykelparkering. Cykelparkering forefindes i kælderen under Holbergsgade nr. 7 samt i kælderen under Tordenskjoldsgade nr. 19.

Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Gårdmiljø  
Fremtidige forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-0-00 A

ARKITEKTER OG INGENIØRER  
sbs

sbs rådgivning a/s

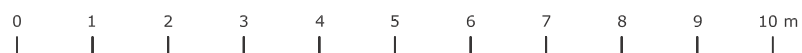
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

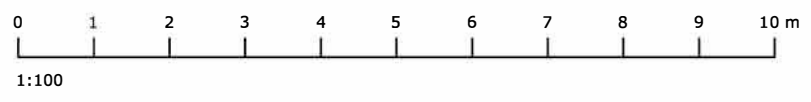
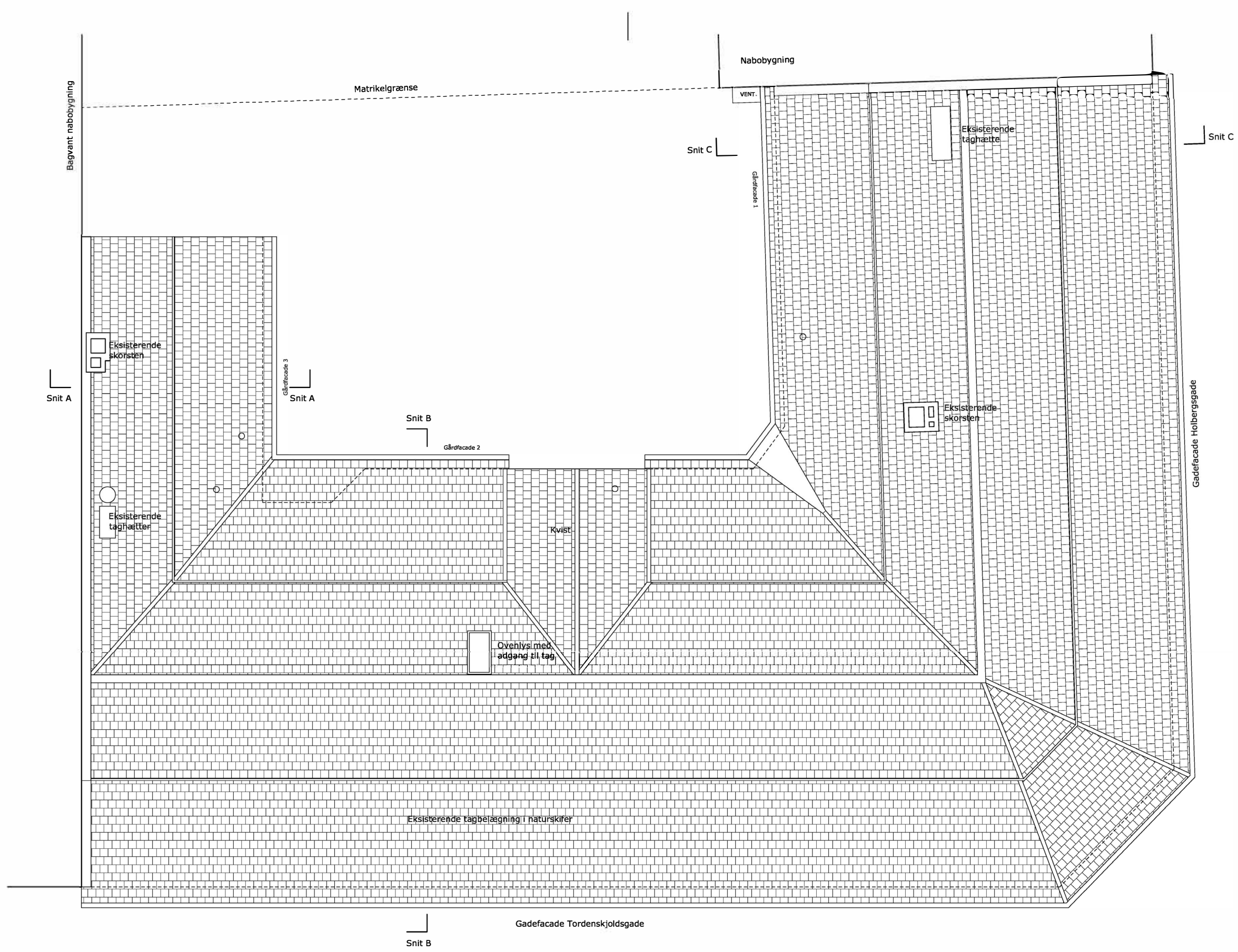
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk

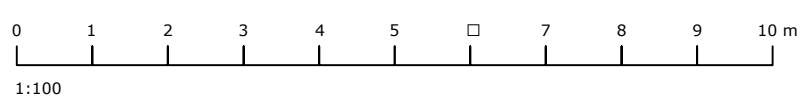
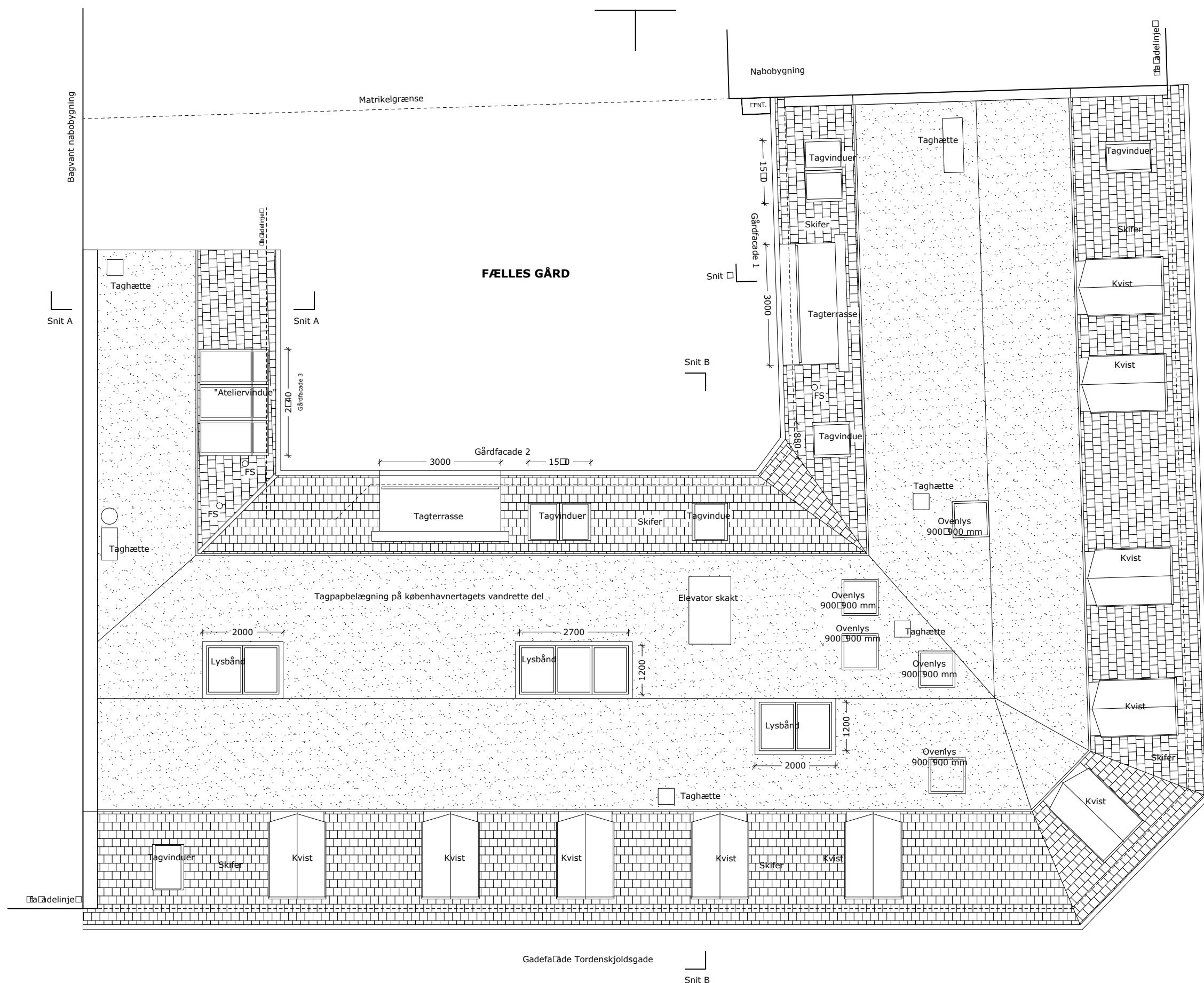


1:100



1:100

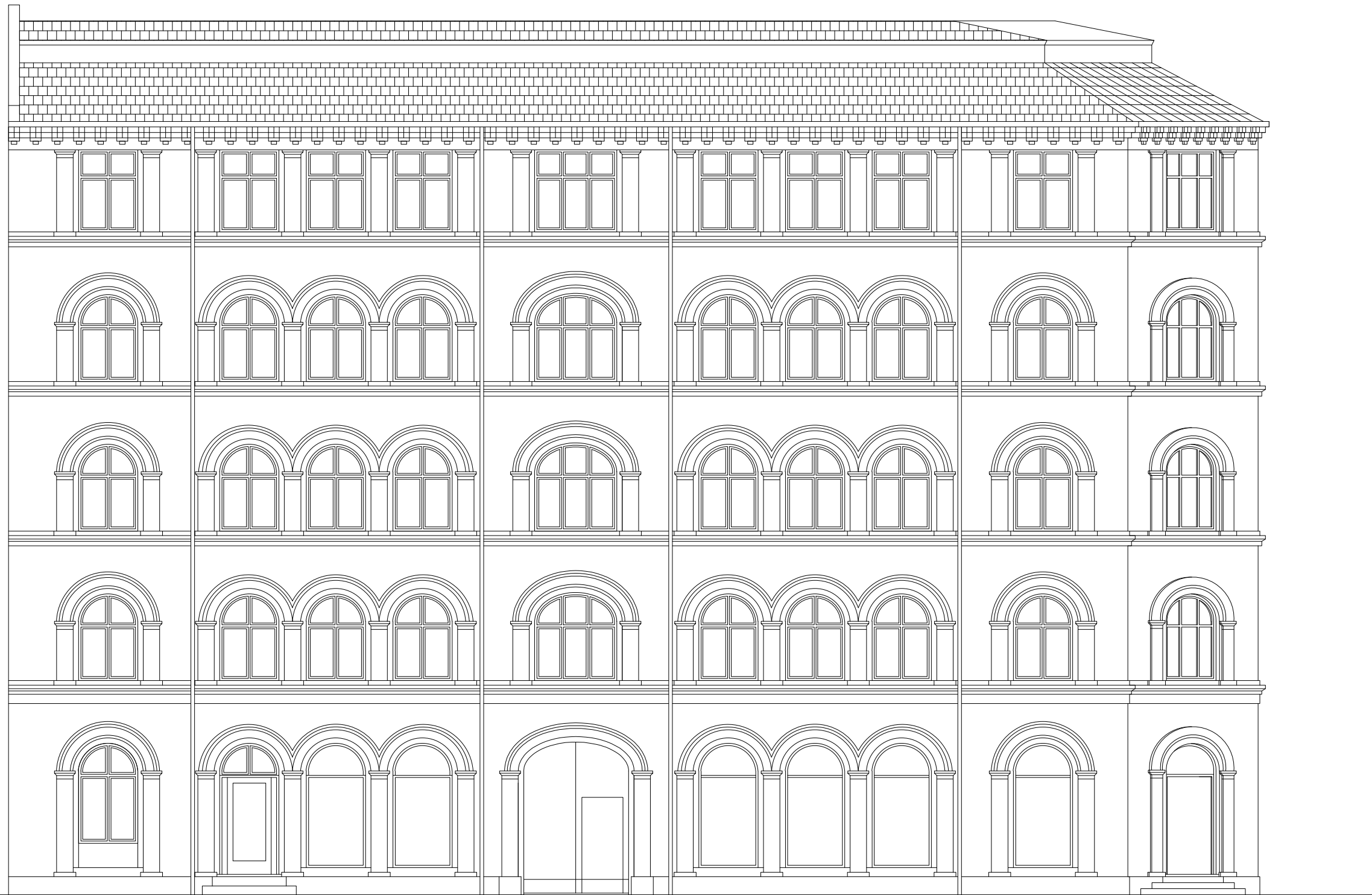
Matr.nr.	: 317 Øster Kvarter, København			<b>MYNDIGHEDSPROJEKT</b>
Sag	: Tordenskjoldsgade 19			
Emne	: Tagplan			Rev. dato:
	Eksisterende forhold			
Mål	: 1:100			
Dato	: 11.03.2024	Sign. : abj	Godkendt : UMB	Sag nr. 14282
				Tegn.nr. <b>AE-X-1-07</b>
ARKITEKTER OG INGENIØRER				
sbs rådgivning a/s      Kigkurren 8M, 3. sal      2300 København S      TLF 8232 2500      FAX 8232 2501      www.sbsby.dk				



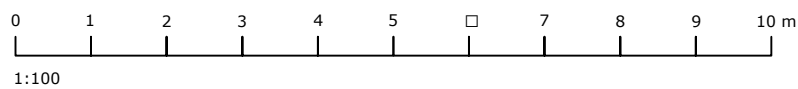
Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København  
 Sag : **Tordenskjoldsgade 19**  
 Emne : Tagplan  
 Fremtidige forhold  
 Mål : 1:100  
 Dato : 11.03.2024 Sign. : abj Godkendt : UMB Sag nr. 14282 Tegn.nr. AF-X-1-07

**MYNDIGHEDSPROJEKT**





Façade mod Tordenskjoldsgade [Vest]



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Façade mod Tordenskjoldsgade  
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-3-01



ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Fa<sup>ç</sup>ade mod Tordenskjoldsgade <sup>W</sup>est

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Fa<sup>ç</sup>ade mod Tordenskjoldsgade  
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

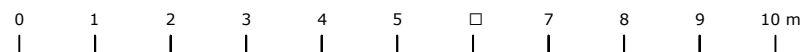
Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-01



1:100

ARKITEKTER OG INGENIØRER  
sbs

sbs rådgivning a/s

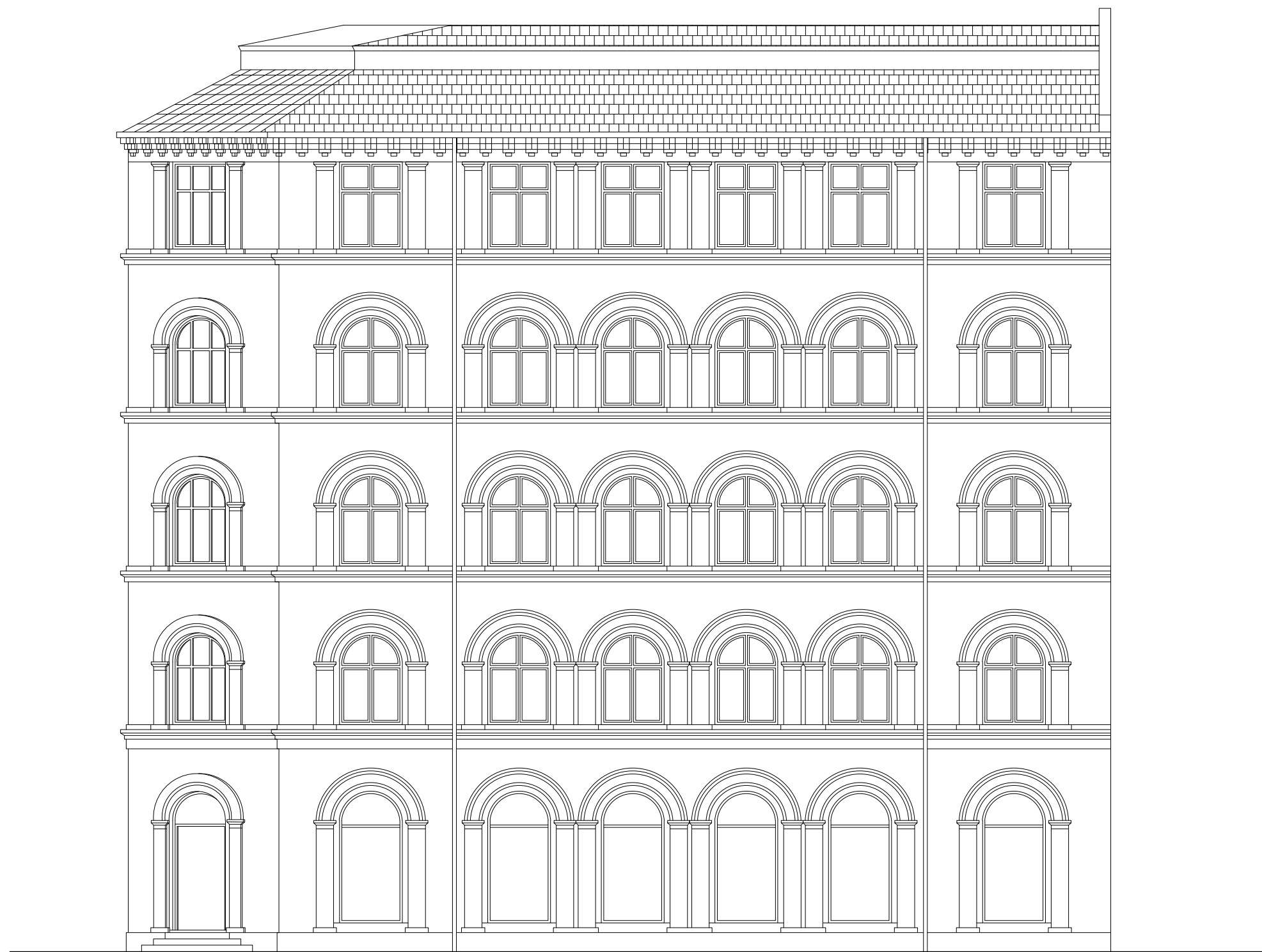
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

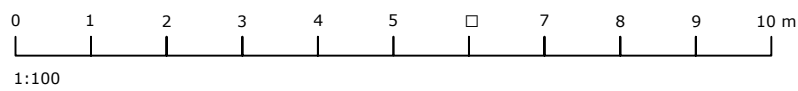
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Façade mod Holbergsgade [Syd]



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Façade mod Holbergsgade  
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-3-02

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

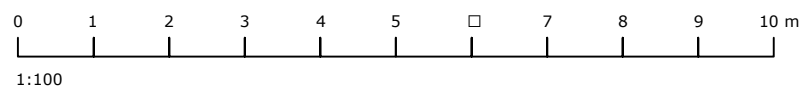
FAX 8232 2501

www.sbsby.dk





Façade mod Holbergsgade [Syd]



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Façade mod Holbergsgade  
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-04

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

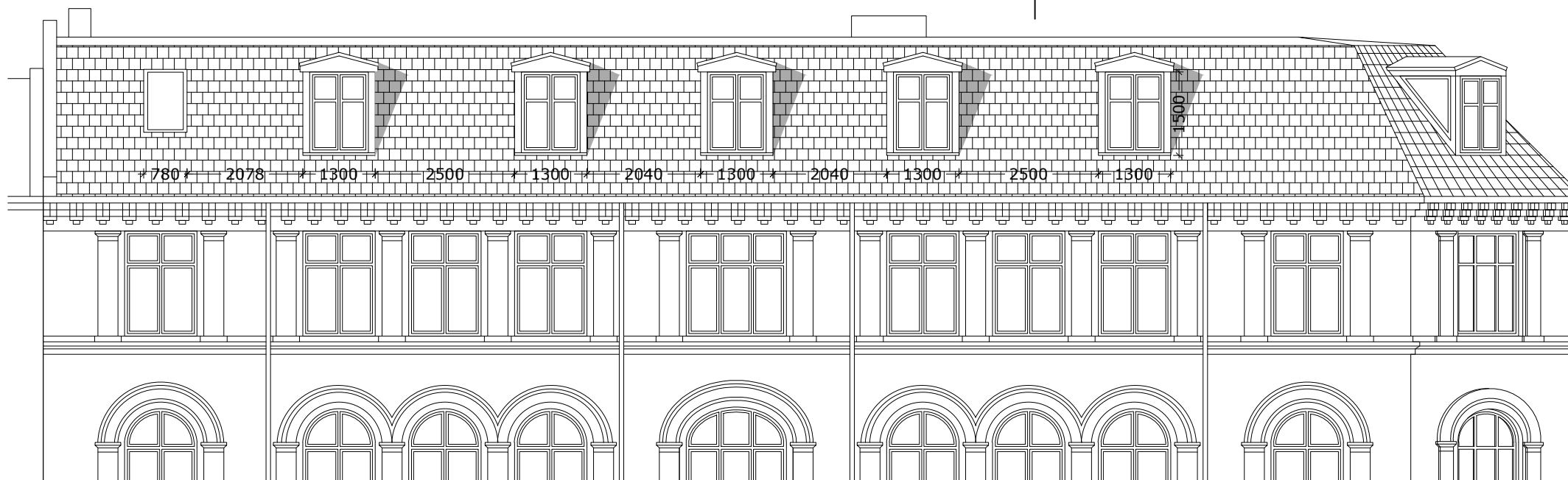
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

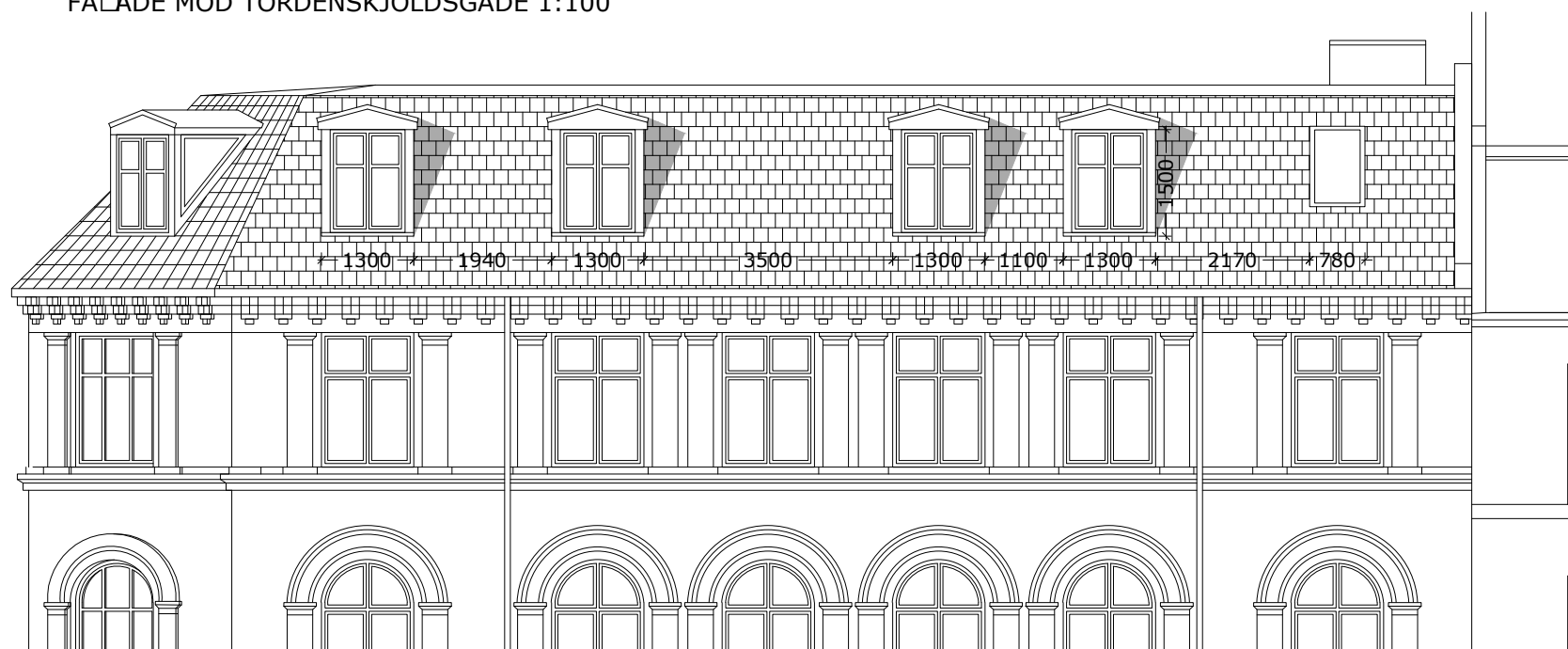
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

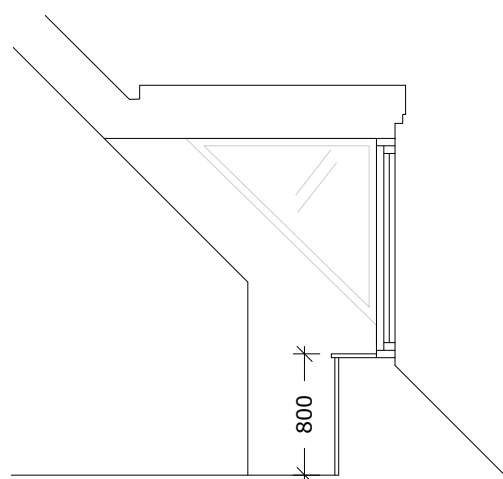
www.sbsby.dk



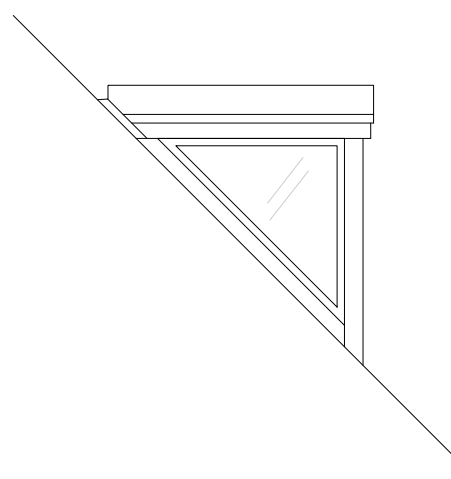
FAÇADE MOD TORDENSKJOLDSGADE 1:100



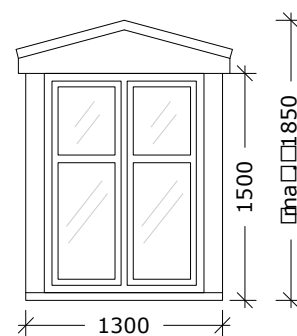
FAÇADE MOD HOLBERGSGADE 1:100



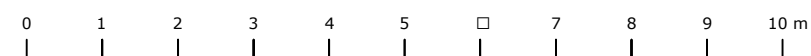
KØBST PRINØPSNIT 1:50



KØBST SET FRA SIDEN 1:50



KØBST SET FORFRA 1:50



1:100



1:50

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Udsnit af façader i tagetagen - gade  
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:50 / 1:100

Dato : 11.03.2024

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-02

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Gårdfacade Holbergsgade 7

Gårdfacade 1 (nord)

Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Facader gården - Holbergsgade  
Eksisterende forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

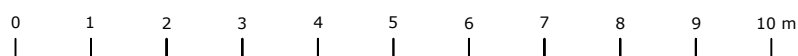
Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-3-03A



1:100

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Facade gården - Holbergsgade  
Fremtidige forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-05A

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

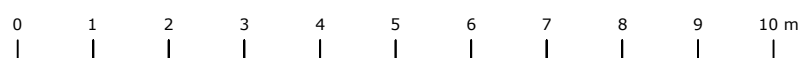
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk

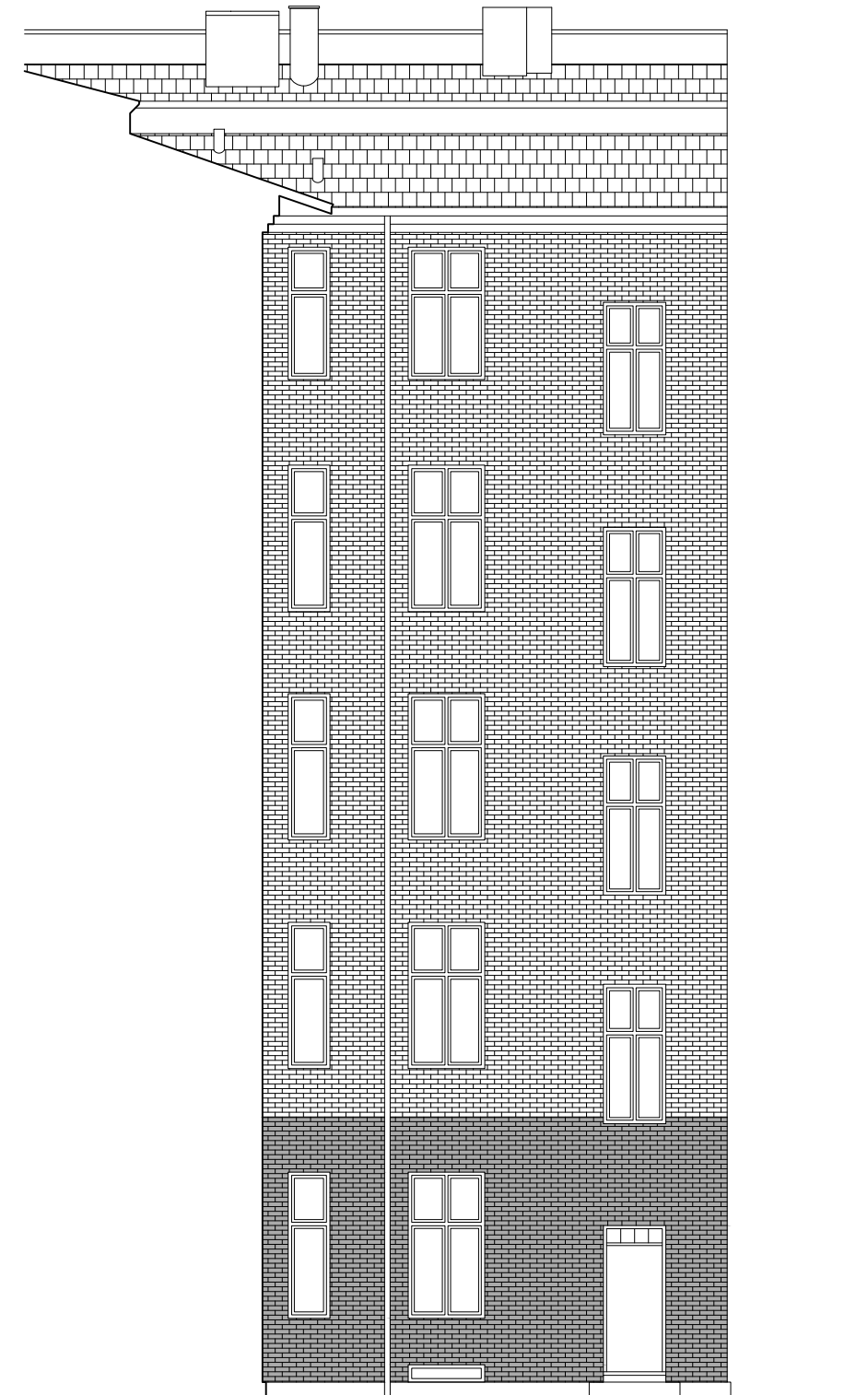


1:100

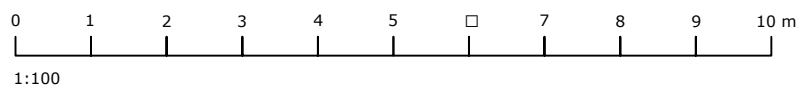




Gårdfacade 2 (øst)



Gårdfacade 3 (syd)



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Facader gården - Tordenskjoldsgade  
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-3-04

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

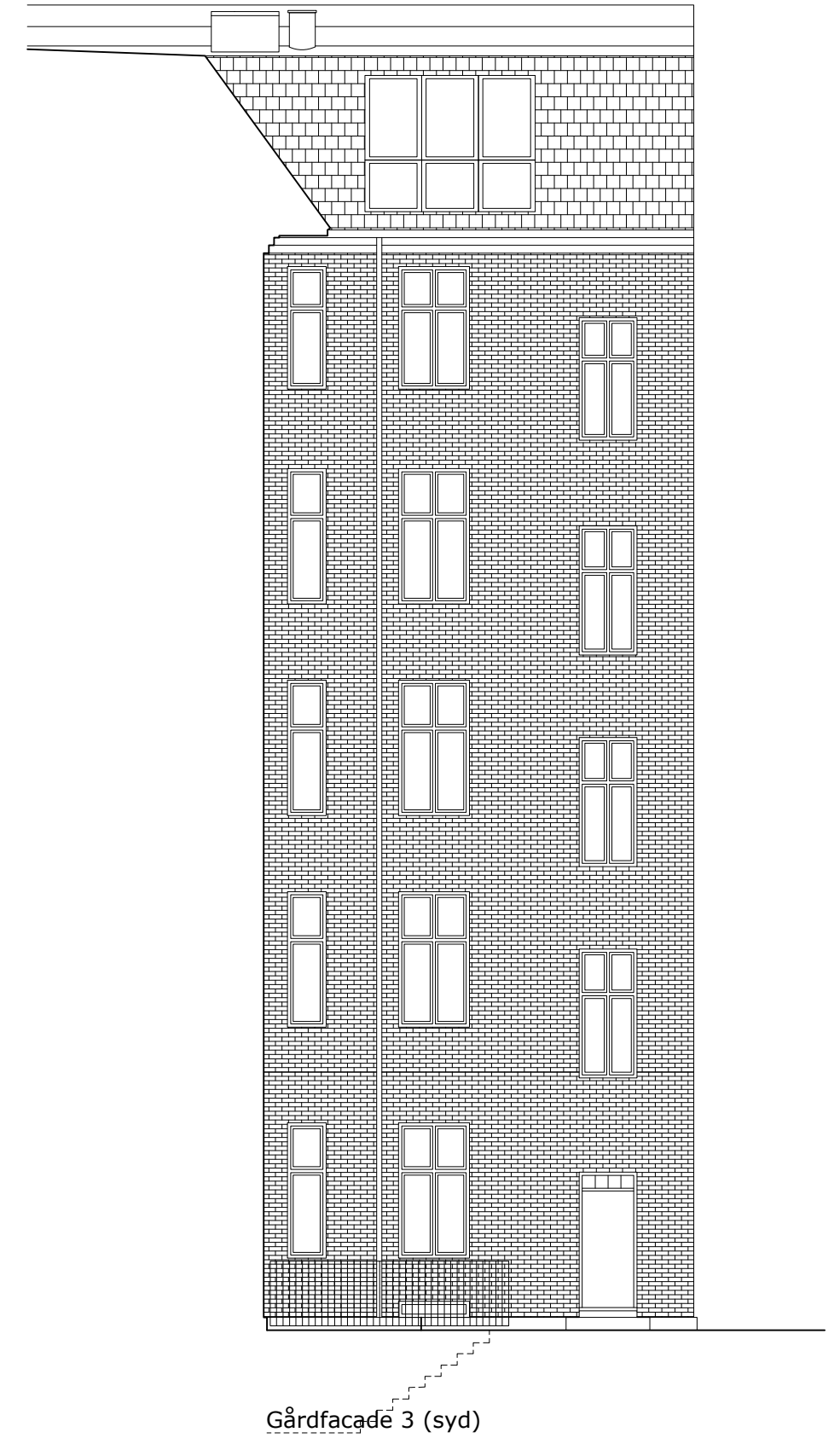
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

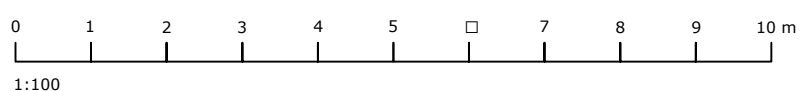
www.sbsby.dk



Gårdfacade 2 (øst)



Gårdfacade 3 (syd)



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : **Tordenskjoldsgade 19** MYNDIGHEDSPROJEKT

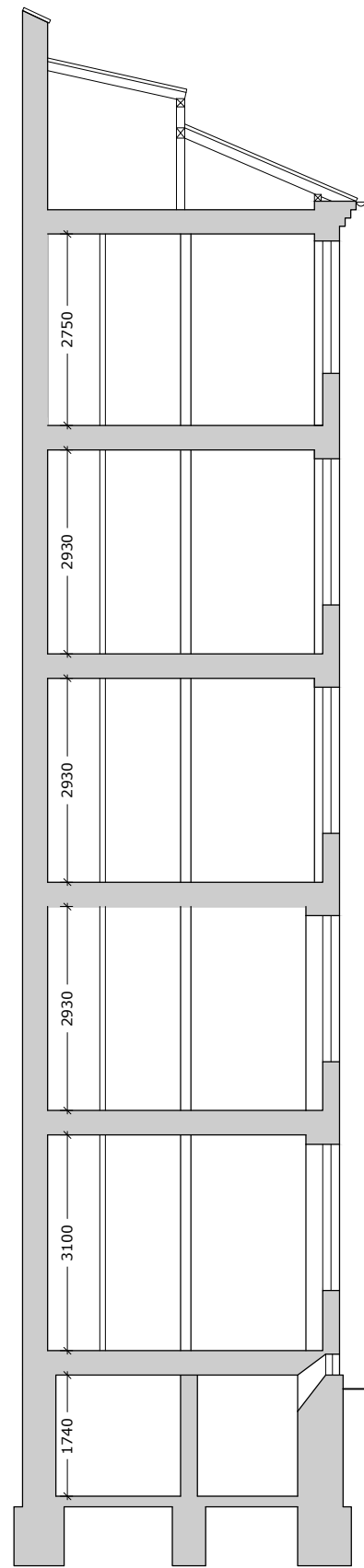
Emne : **Facader gården - Tordenskjoldsgade Fremtidige forhold** Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj Godkendt : UMB Sag nr. 14282 Tegn.nr. AF-X-3-0□

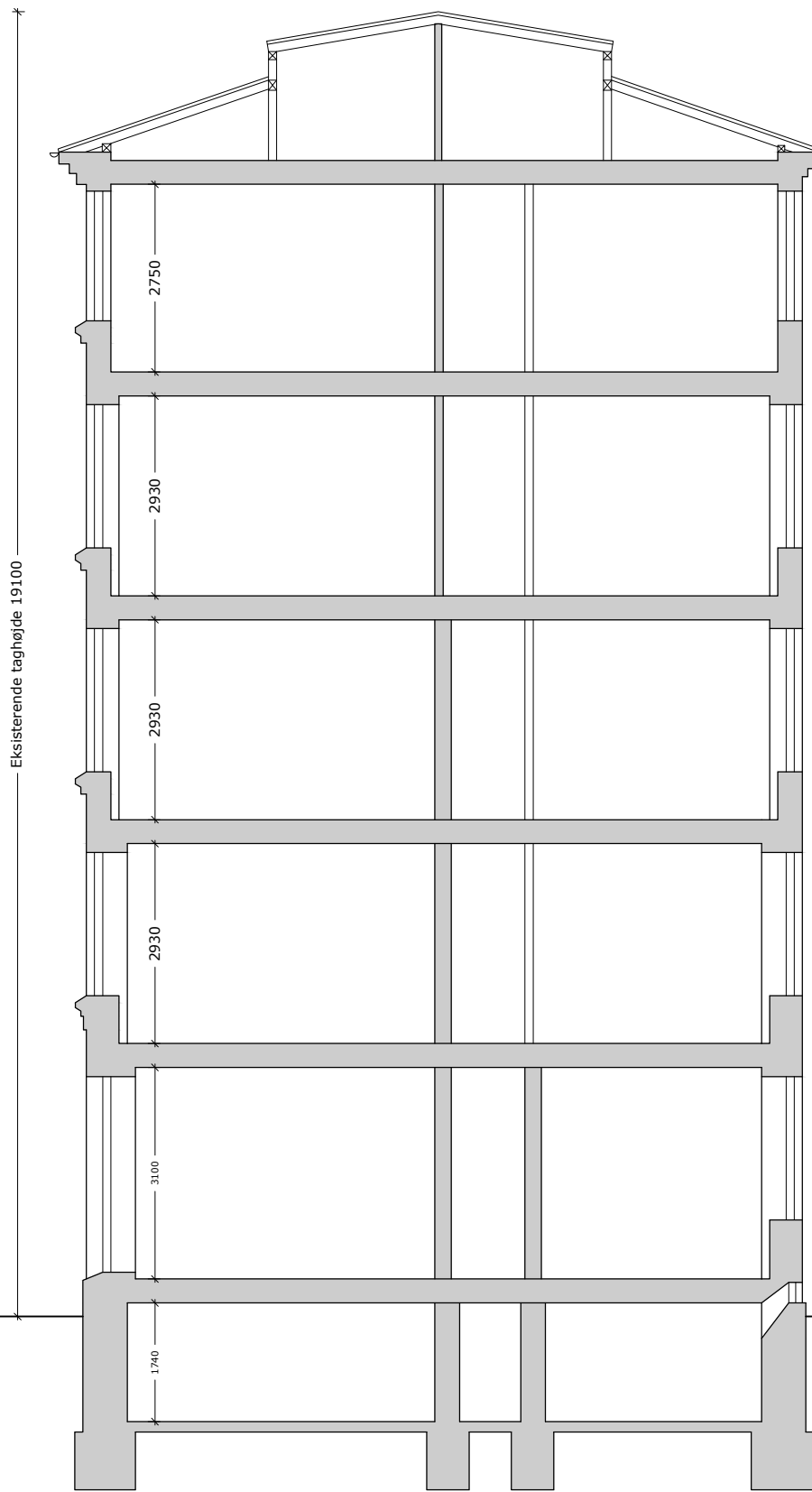
ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s Kigkurren 8M, 3. sal 2300 København S TLF 8232 2500 FAX 8232 2501 www.sbsby.dk



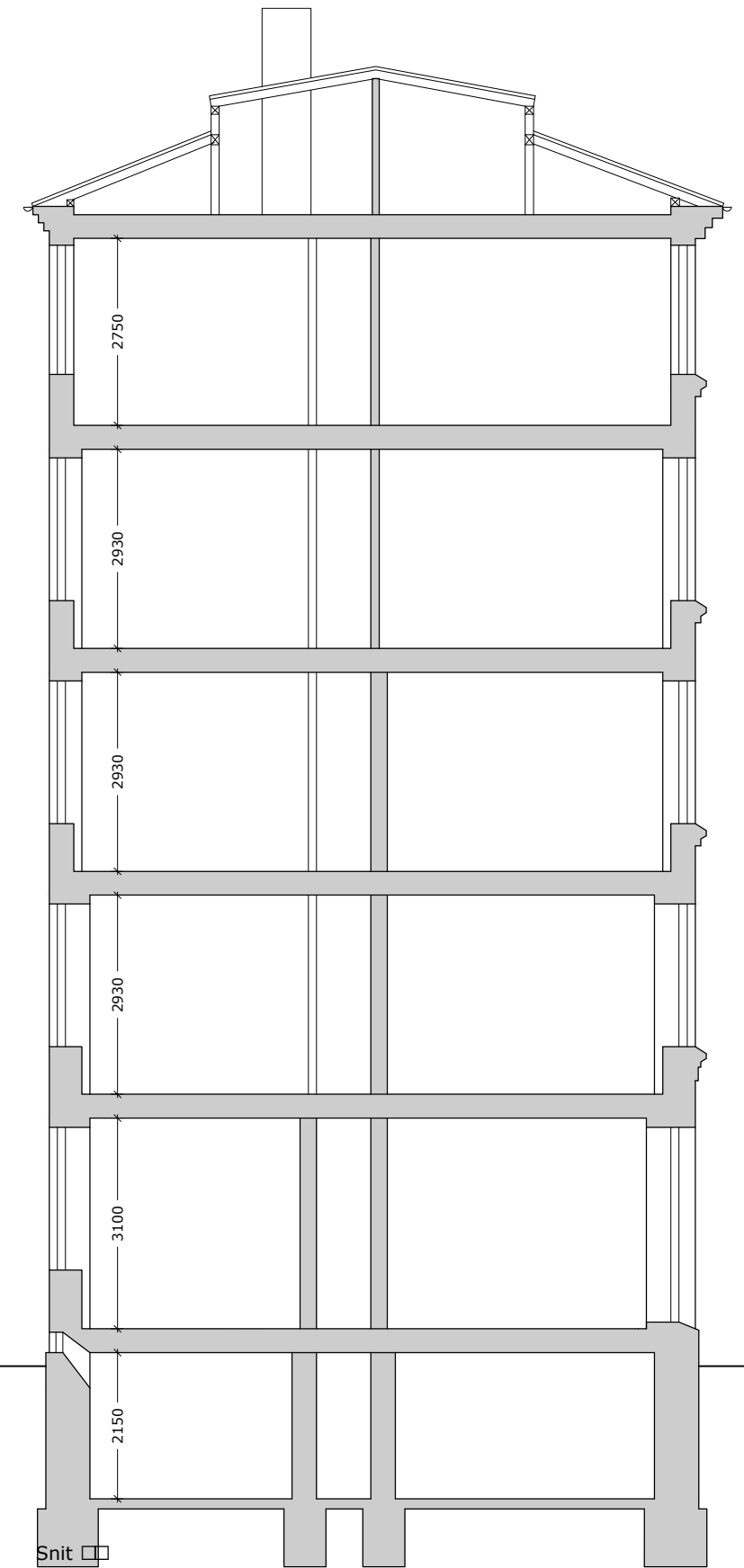
Gårdside

Gadeside



Eksisterende taghøjde 19100

Gårdside



Gårdside

Gadeside

Snit AA

Snit BB

Snit CC

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Alle snit  
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

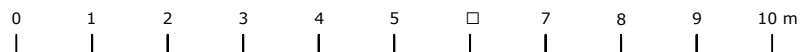
Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-2-01



1:100

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Snit CC

Snit AA

Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Snit A-A og C-C  
Fremtidige forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024

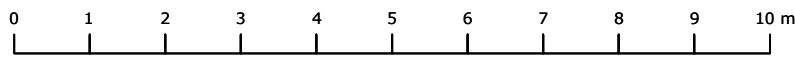
Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-2-01A



1:100



ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

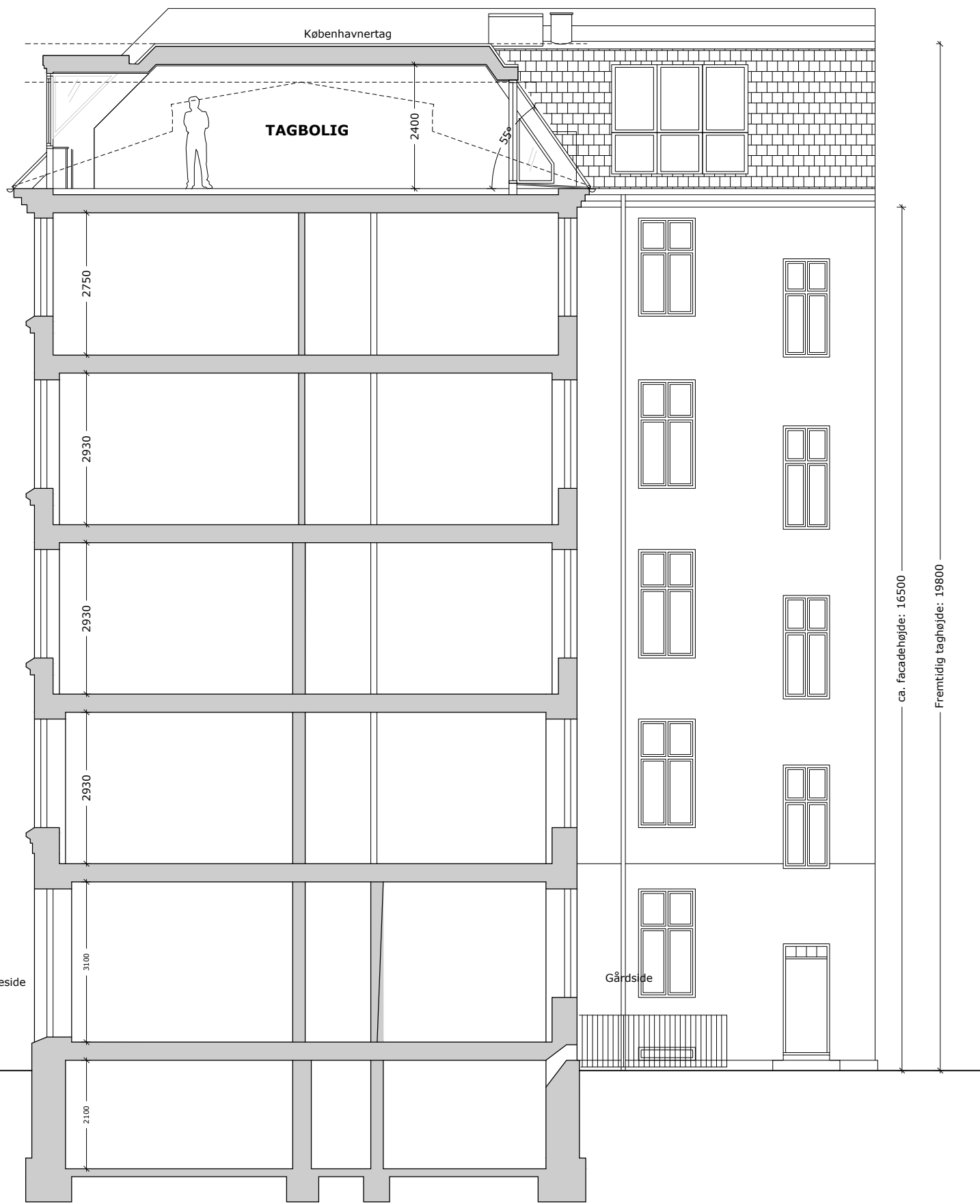
2300 København S

TLF 8232 2500

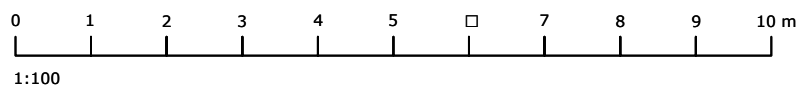
FAX 8232 2501

www.sbsby.dk





Snit B-B



Snit AA

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Snit B-B  
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-2-02

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

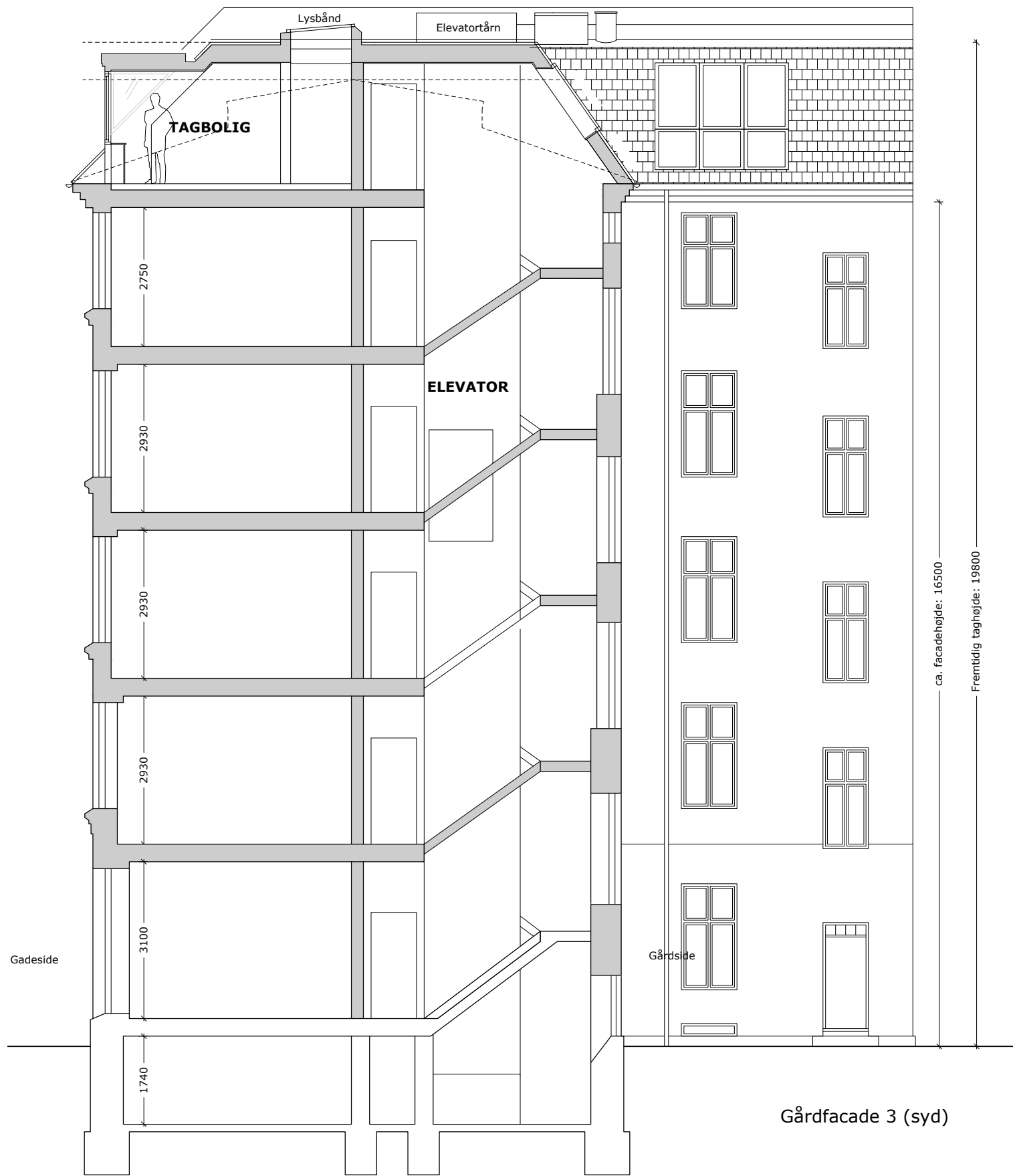
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

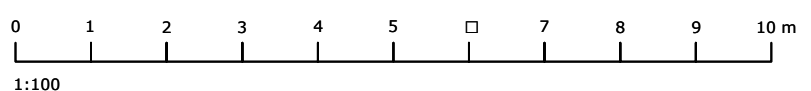
www.sbsby.dk



ca. facadehøjde: 16500  
 Fremtidig taghøjde: 19800

Gårdfacade 3 (syd)

Snit DD



1:100

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Snit D-D  
 Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 05.01.2023

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-2-03

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

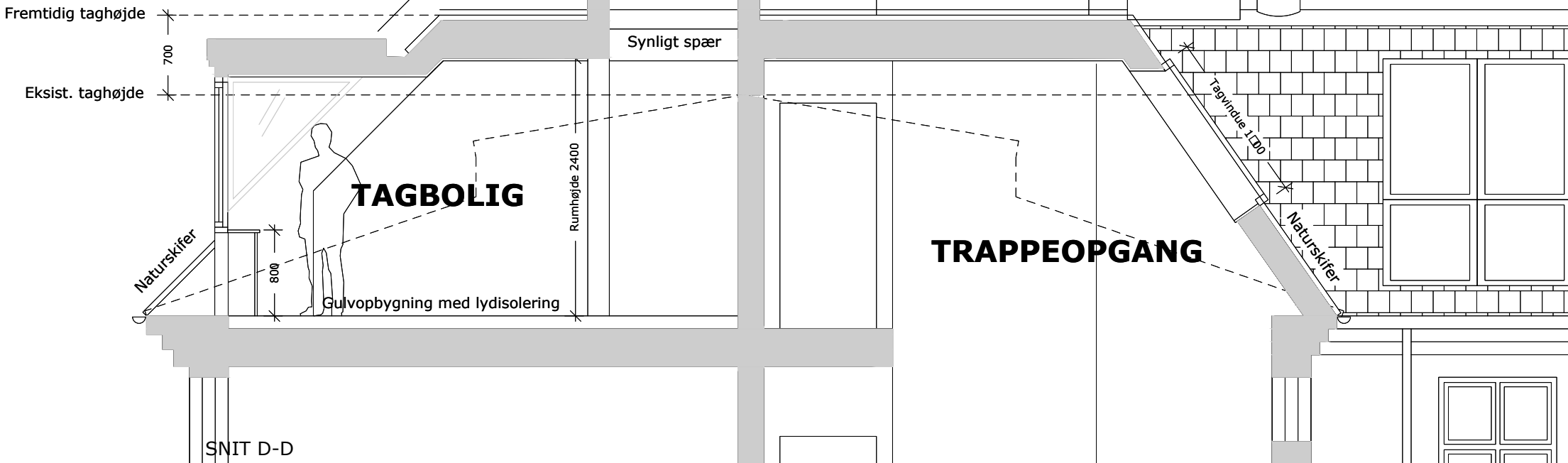
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

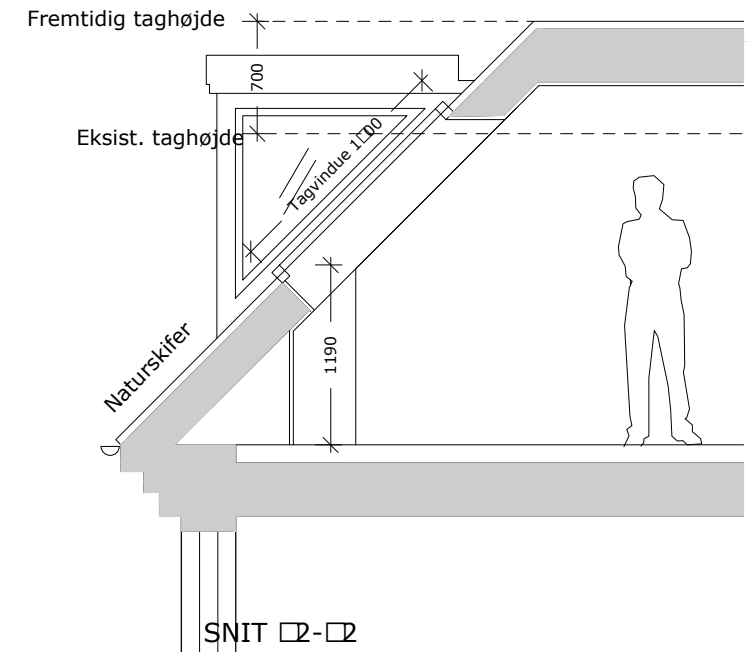
www.sbsby.dk

Fladt tag med tagpap  
 Hældning fra midten og ud 5°

**KVIST:**  
 Der etableres nye kviste med glas i flunker og fladt hntag

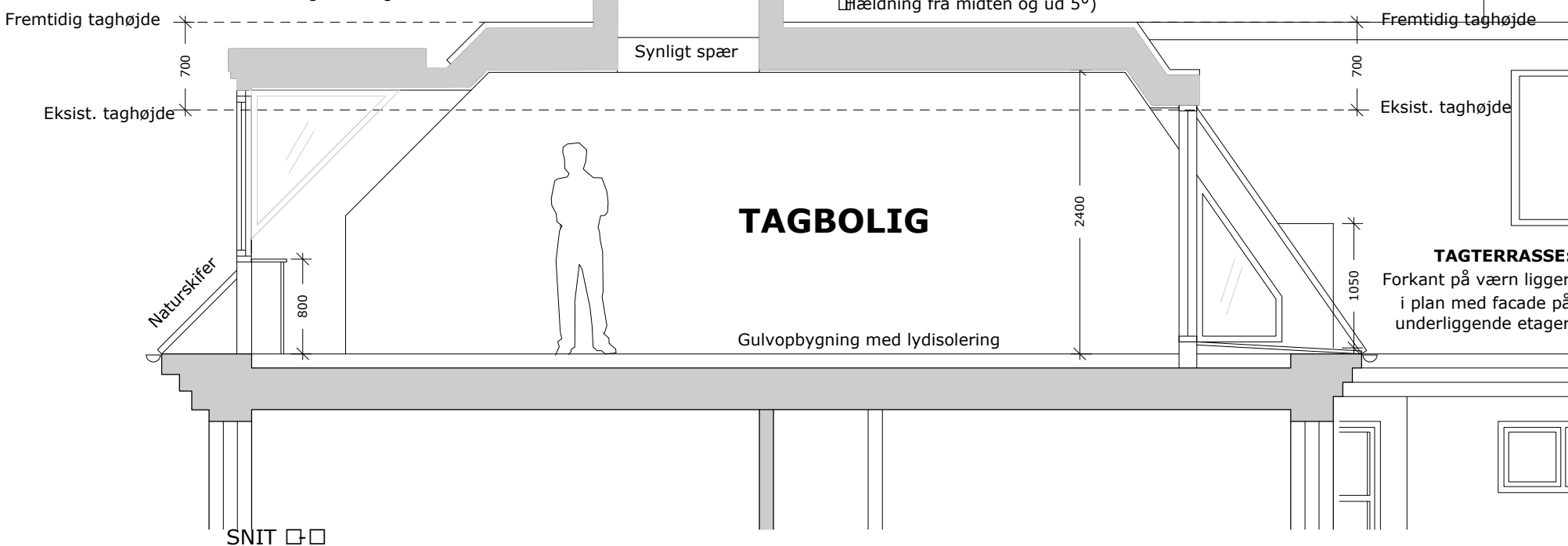


SNIT D-D



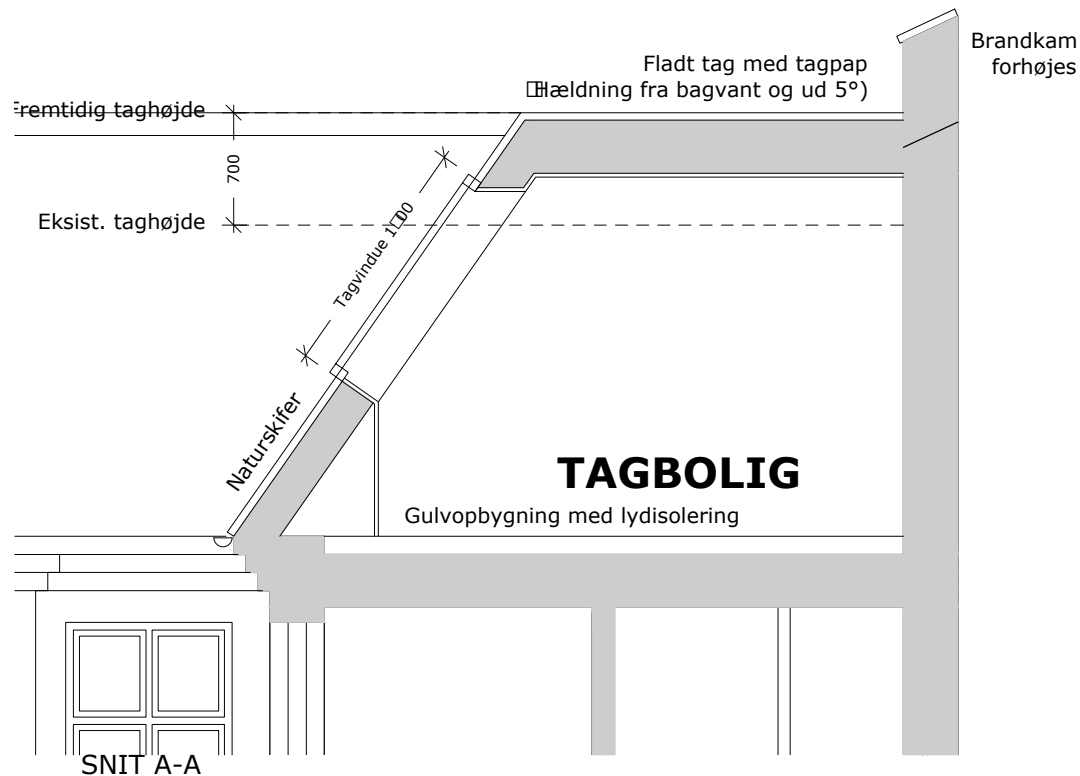
SNIT E-E

**KVIST:**  
 Der etableres nye kviste med glas i flunker og sadeltag



SNIT F-F

**TAGTERRASSE:**  
 Forkant på værn ligger i plan med facade på underliggende etager



SNIT A-A



1:50

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Del-snit af tagboliger  
 Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:50

Dato : 11.03.2024

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-2-04

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk