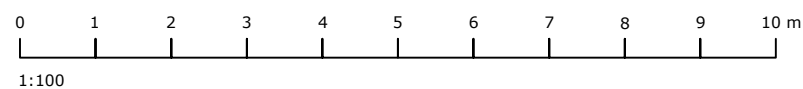


Foto eksisterende gårdrum



1:100

Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Gårdmiljø
Eksisterende forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-0-00 A



ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

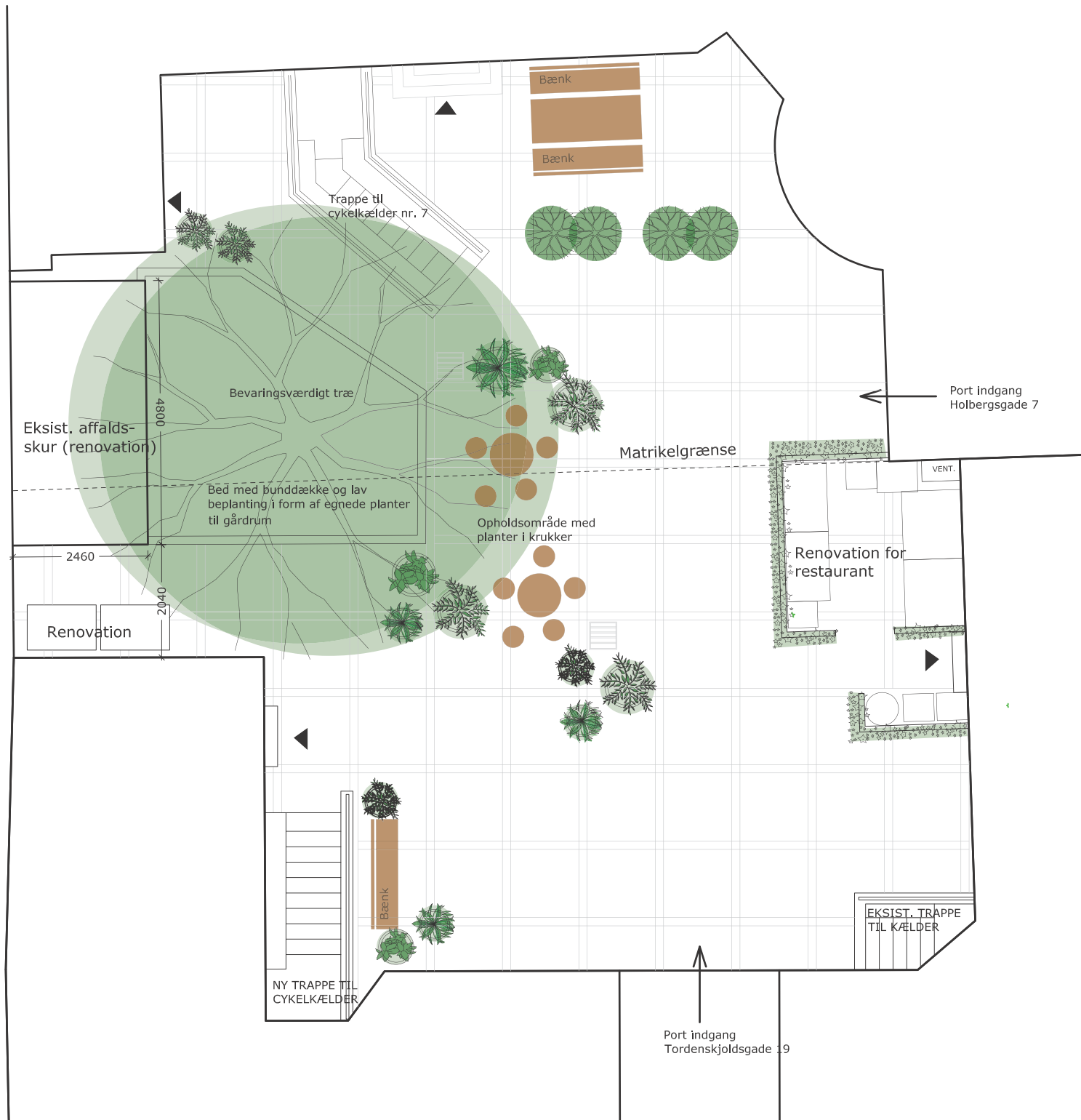
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Inspiration til gårdrum



Landskabsplan

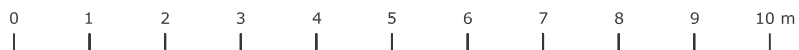
Belægningen i gården tænkes udført med betonfliser lagt i mønster omkranset af chaussesten.

Det store bevaringsværdige træ i gården er omkranset af et bed med grønt bunddække.

For at skabe et grønnere gårdrum tilføjes krukke med planter, som er egnet til skyggefulde gårdrum. Der etableres opholdsområder med bænke langs facader og under det store skyggefulde bevaringsværdige træ, som præger gårdrummet.

Renovation for ejendommene Holbergsgade 7 og Tordenskjoldsgade 19 er uændret placeret i eksisterende overdækket skur samt langs gavlen udfor nr. 19. Renovation for restaurant i stueplan omkranses af et grønt hegn, som godkendt jf. byggetilladelse af 25. januar 2024 sagsnr. 973731.

I fællesgårdanlægget vægtes opholdsarealer højere end cykelparkering. Cykelparkering forefindes i kælderen under Holbergsgade nr. 7 samt i kælderen under Tordenskjoldsgade nr. 19.



1:100

Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Gårdmiljø
Fremtidige forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-0-00 A



ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

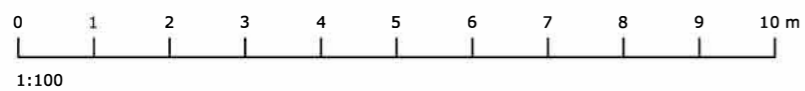
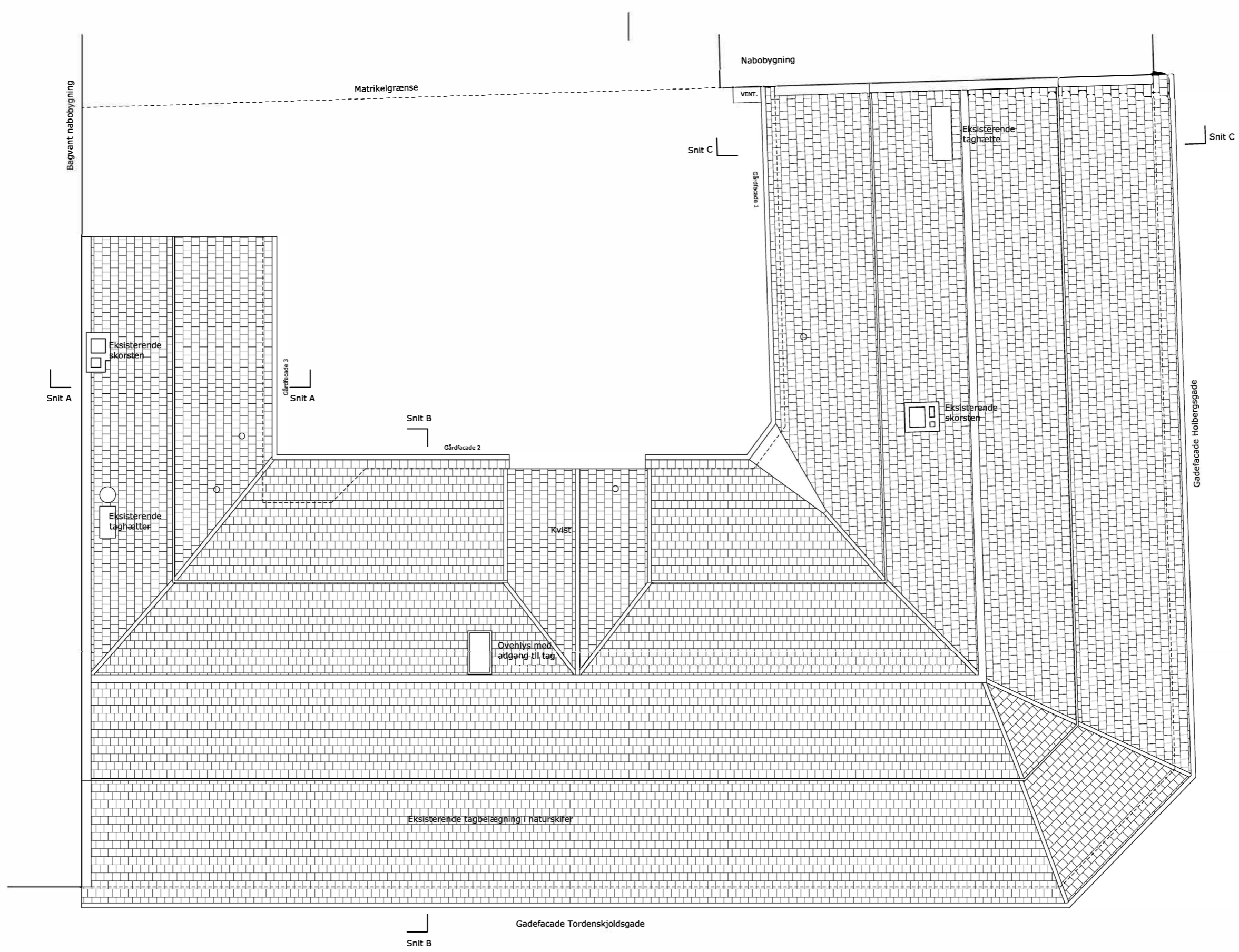
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



1:100

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Tagplan
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-1-07

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

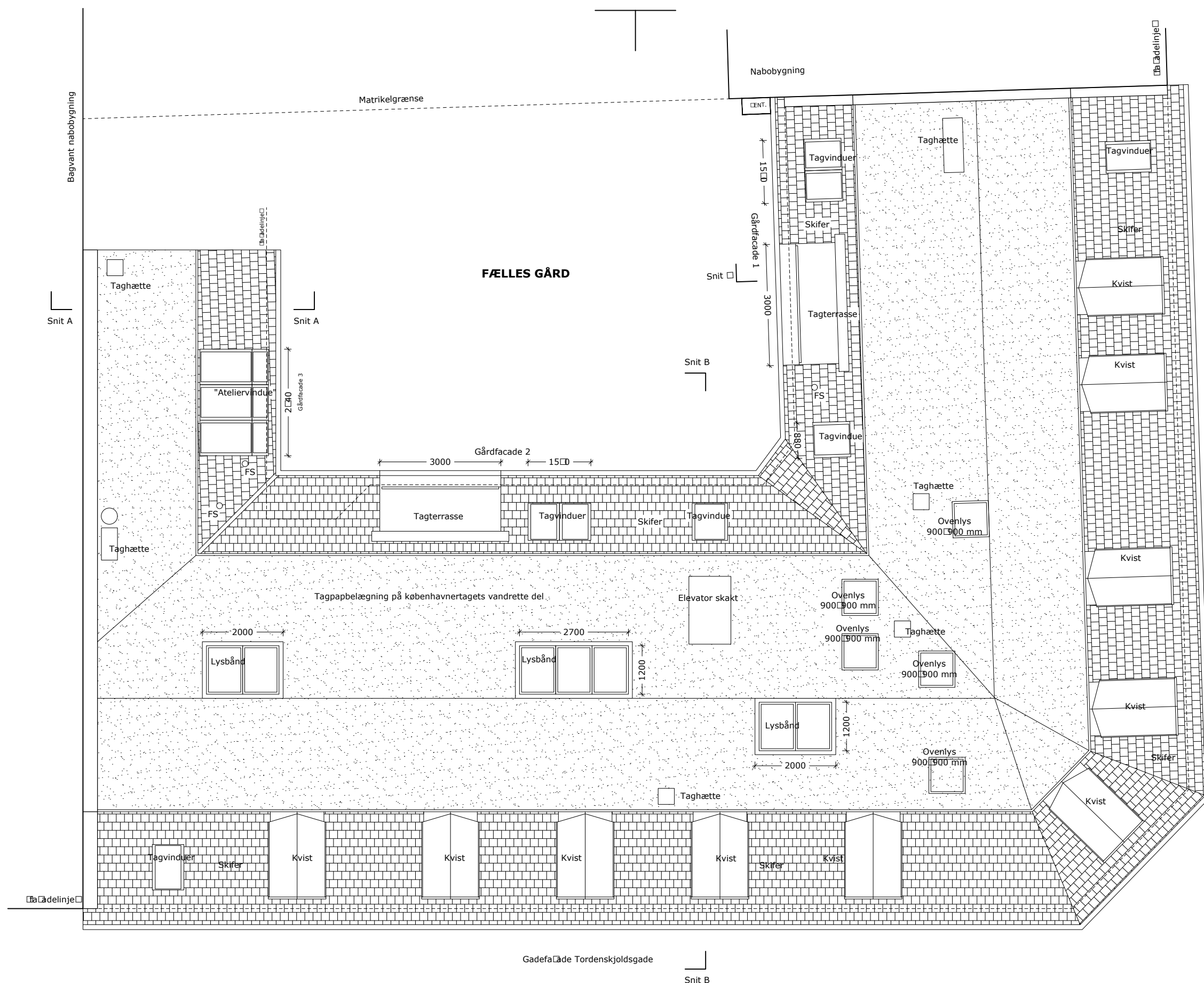
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Tagplan
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-1-07

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

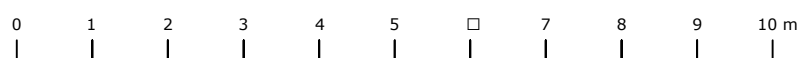
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

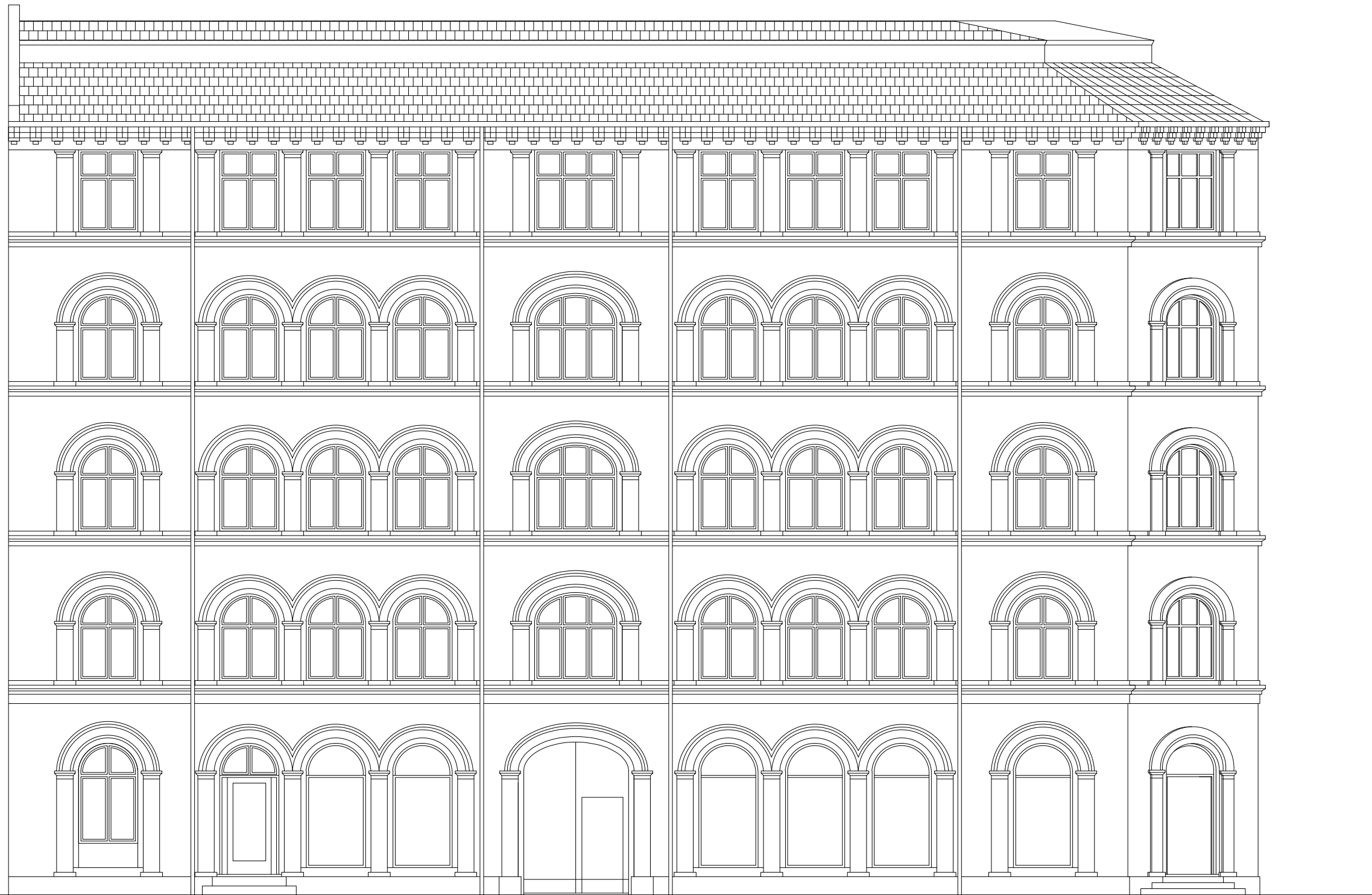
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

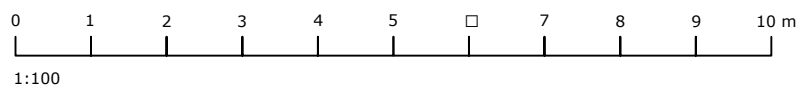
www.sbsby.dk



1:100



Façade mod Tordenskjoldsgade [Vest]



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Façade mod Tordenskjoldsgade
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-3-01

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Fa^çade mod Tordenskjoldsgade [□]vest[□]

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Fa^çade mod Tordenskjoldsgade
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

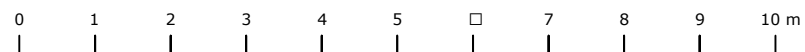
Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-01



1:100

ARKITEKTER OG INGENIØRER
sbs

sbs rådgivning a/s

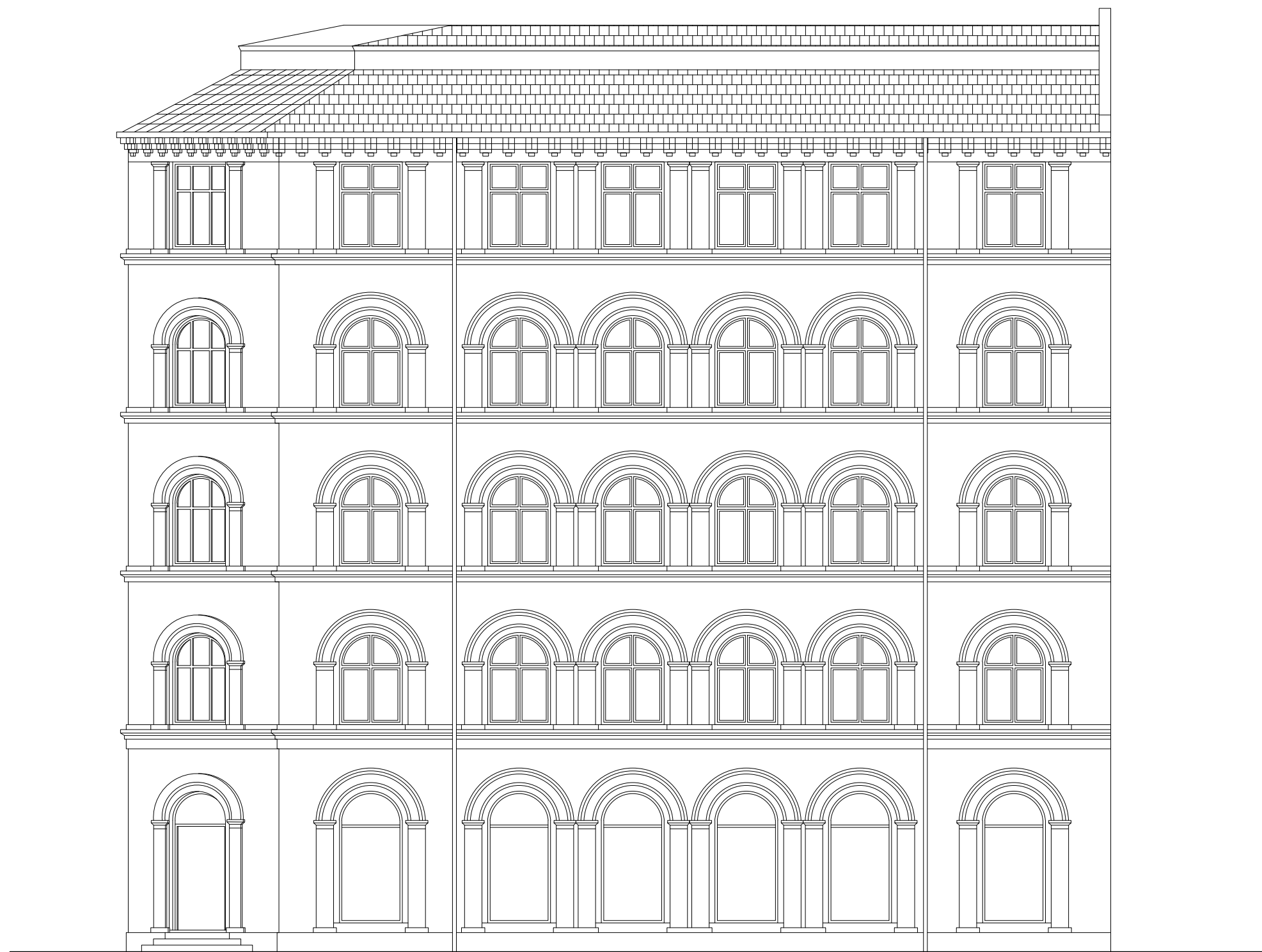
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

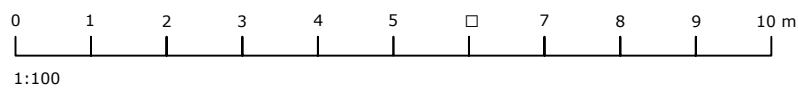
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Fa \ddot{a} de mod Holbergsgade [Syd]



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Fa \ddot{a} de mod Holbergsgade
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-3-02

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

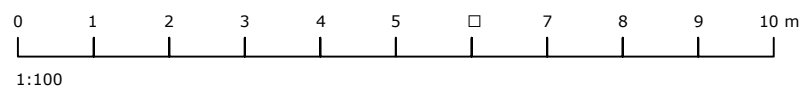
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Façade mod Holbergsgade [Syd]



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Façade mod Holbergsgade
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-04

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

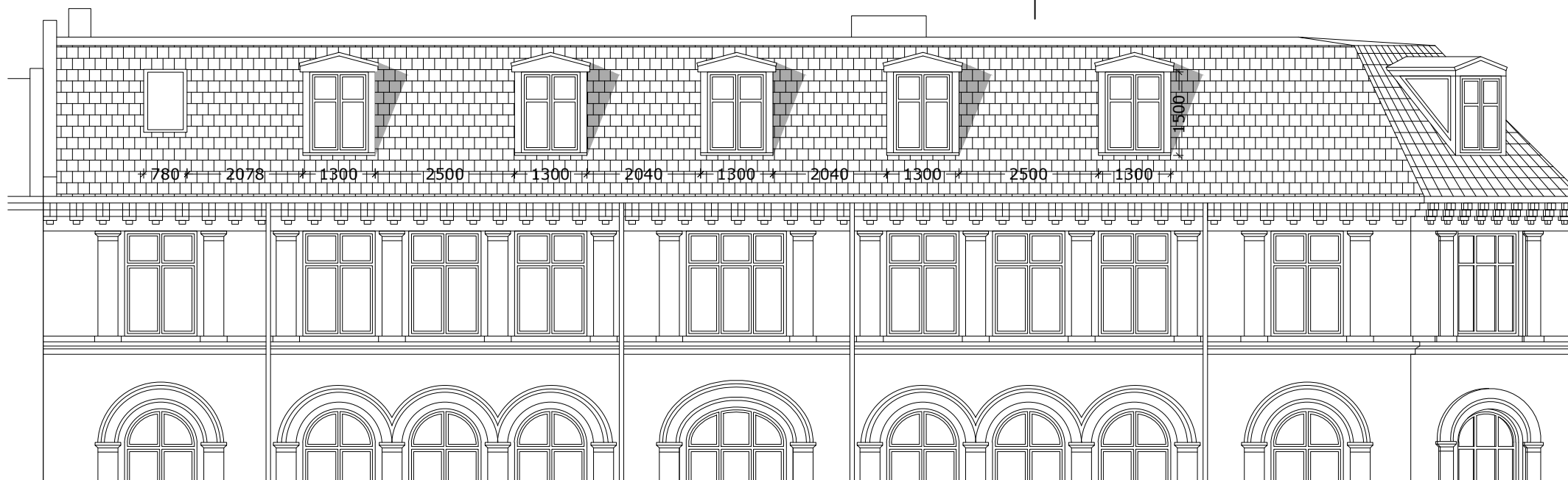
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

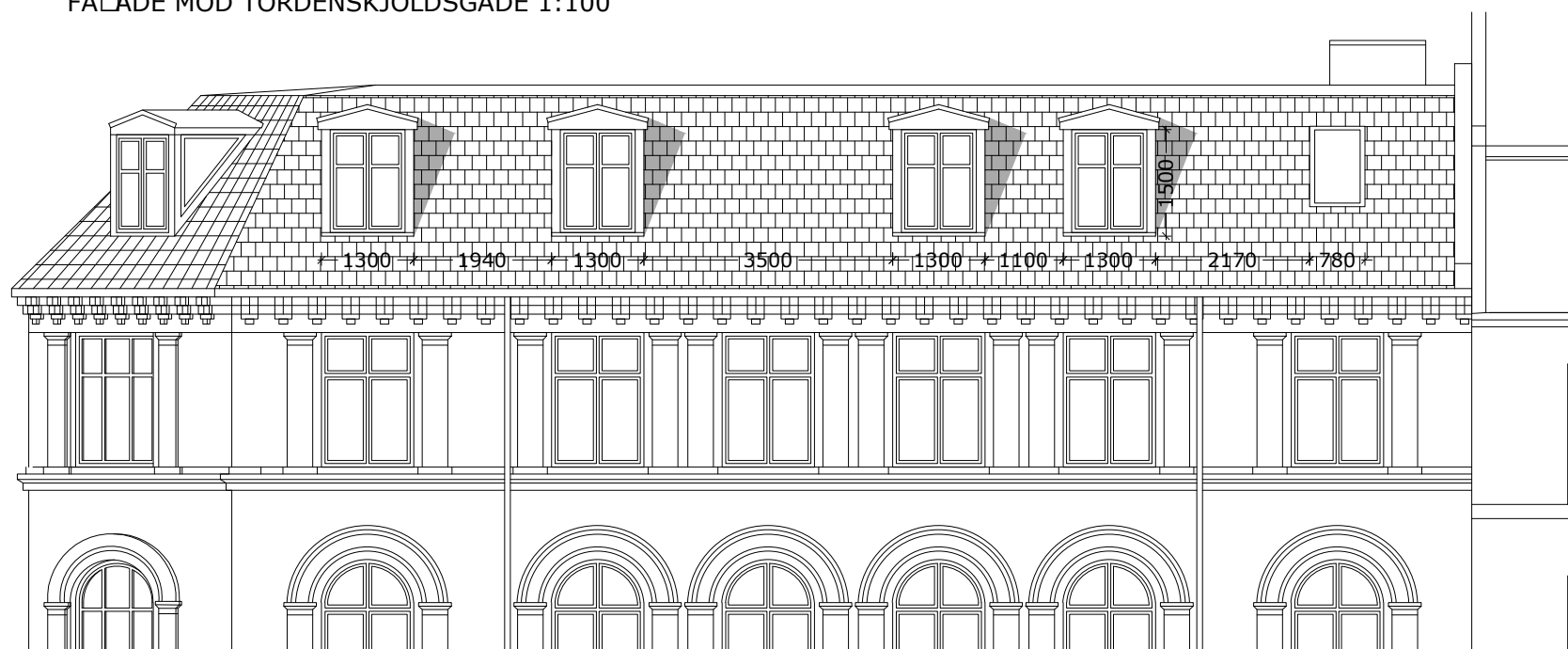
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

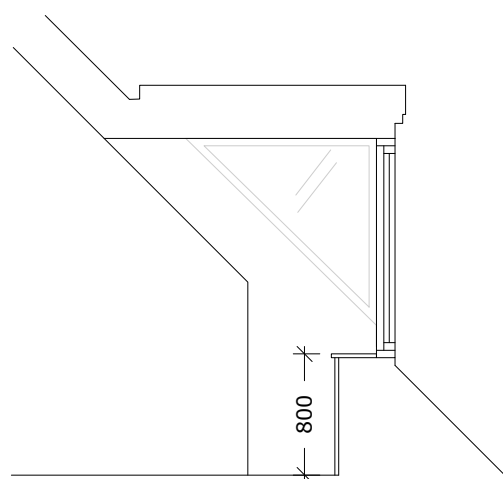
www.sbsby.dk



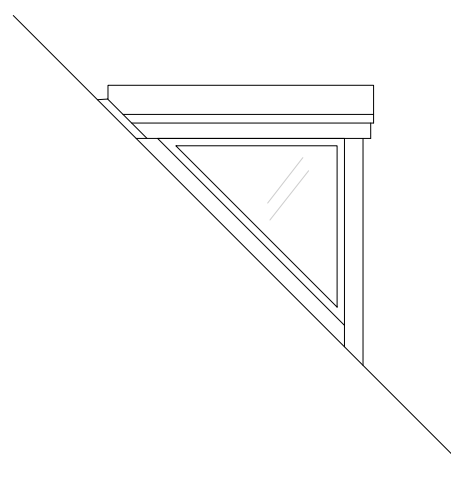
FAÇADE MOD TORDENSKJOLDSGADE 1:100



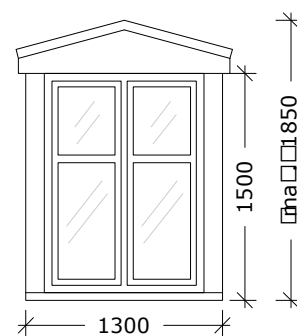
FAÇADE MOD HOLBERGSGADE 1:100



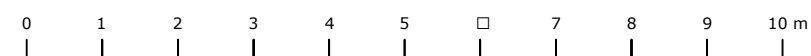
KØBST PRINØPSNIT 1:50



KØBST SET FRA SIDEN 1:50



KØBST SET FORFRA 1:50



1:100



1:50

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Udsnit af façader i tagetagen - gade
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:50 / 1:100

Dato : 11.03.2024

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-02

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Gårdfacade Holbergsgade 7

Gårdfacade 1 (nord)

Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Facader gården - Holbergsgade
Eksisterende forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-3-03A

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

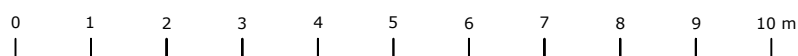
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



1:100



Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Facade gården - Holbergsgade
Fremtidige forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-05A

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

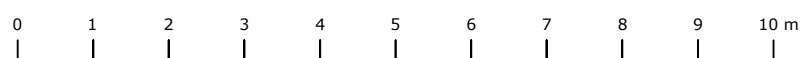
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

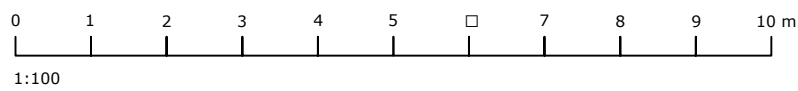
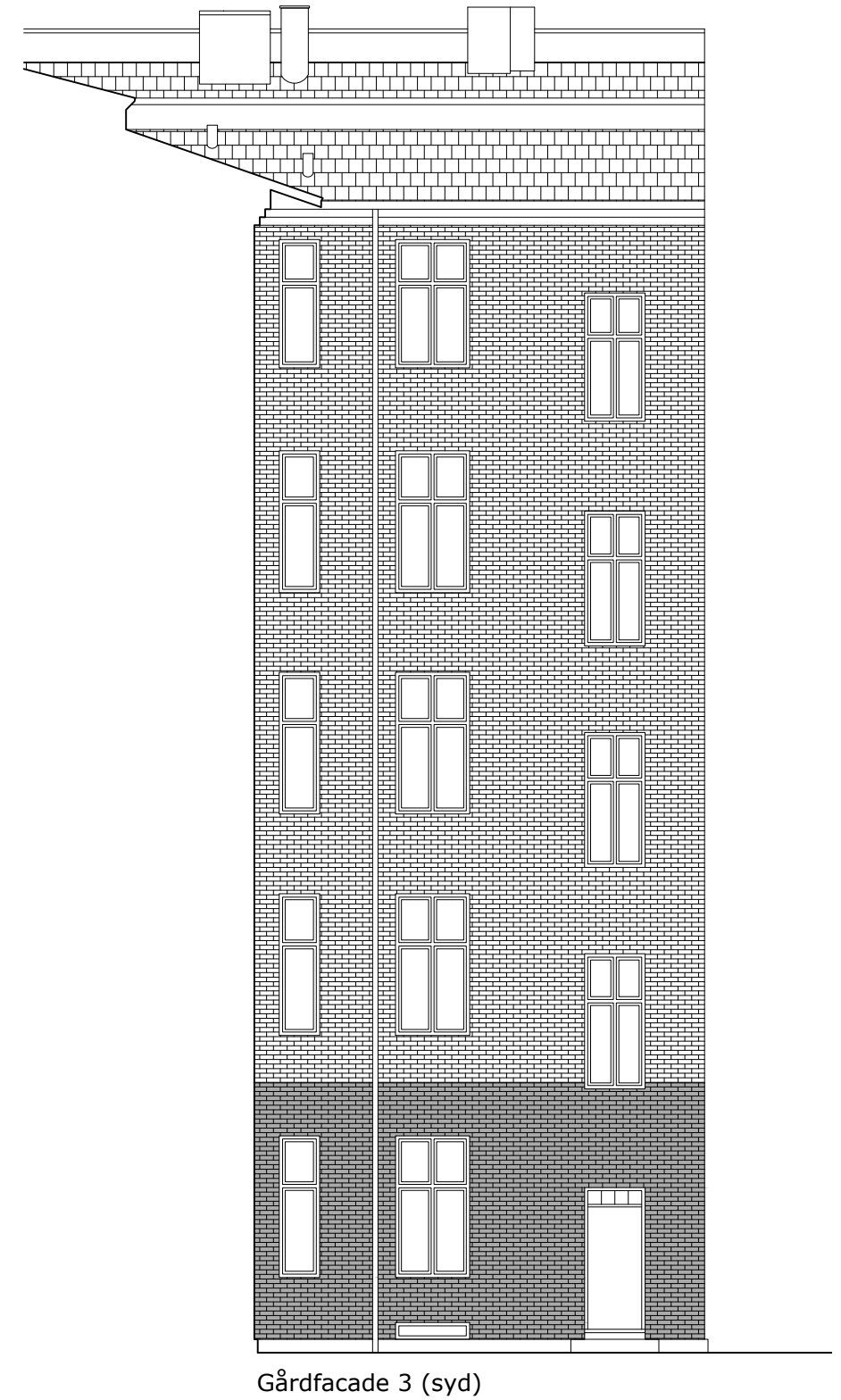
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



1:100



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Facader gården - Tordenskjoldsgade
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-3-04

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

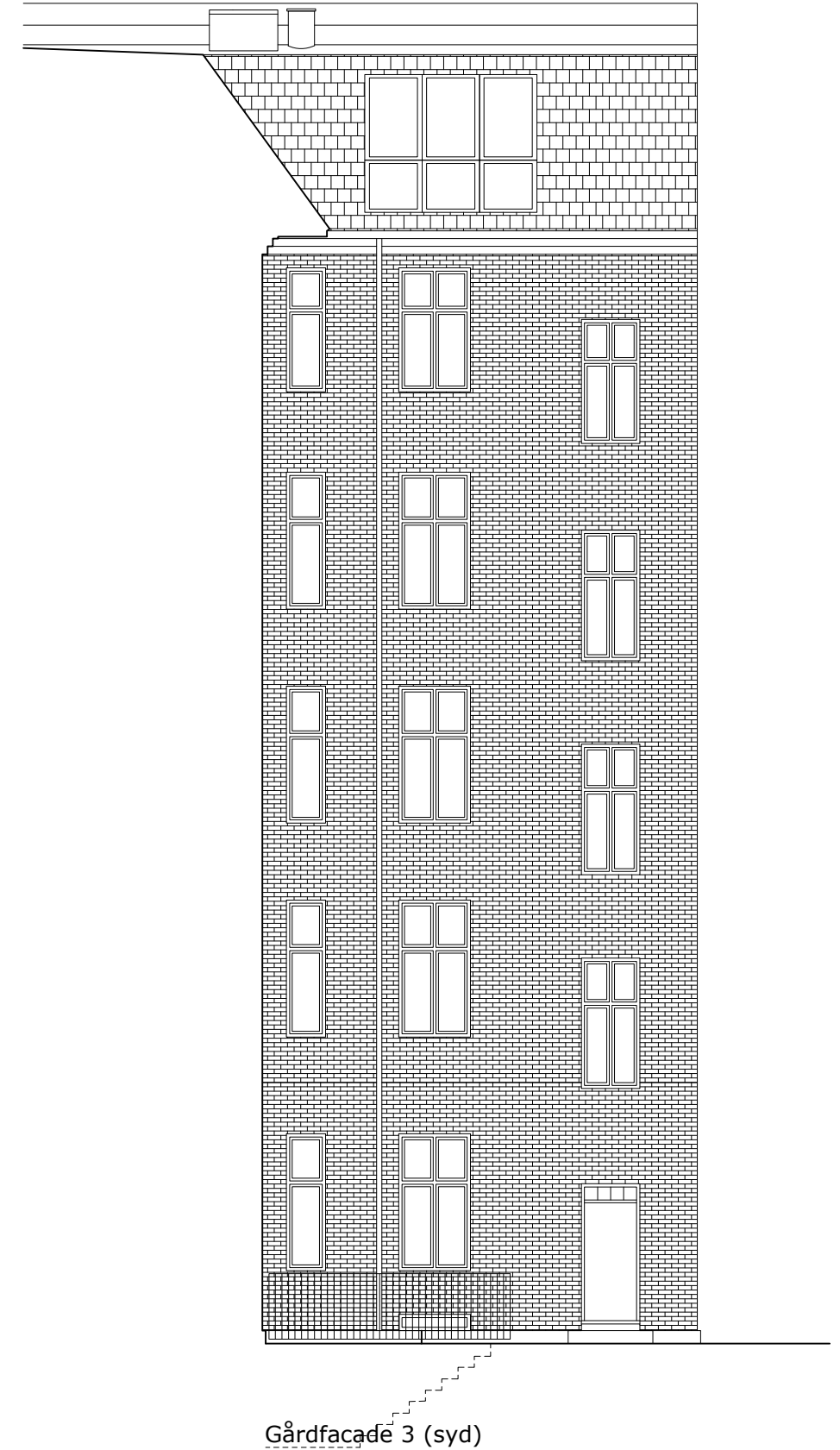
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

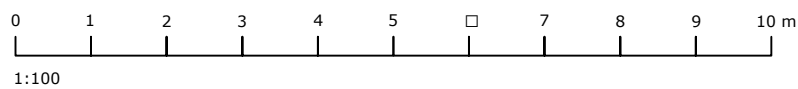
www.sbsby.dk



Gårdfacade 2 (øst)



Gårdfacade 3 (syd)



Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Facader gården - Tordenskjoldsgade
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-3-0□

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

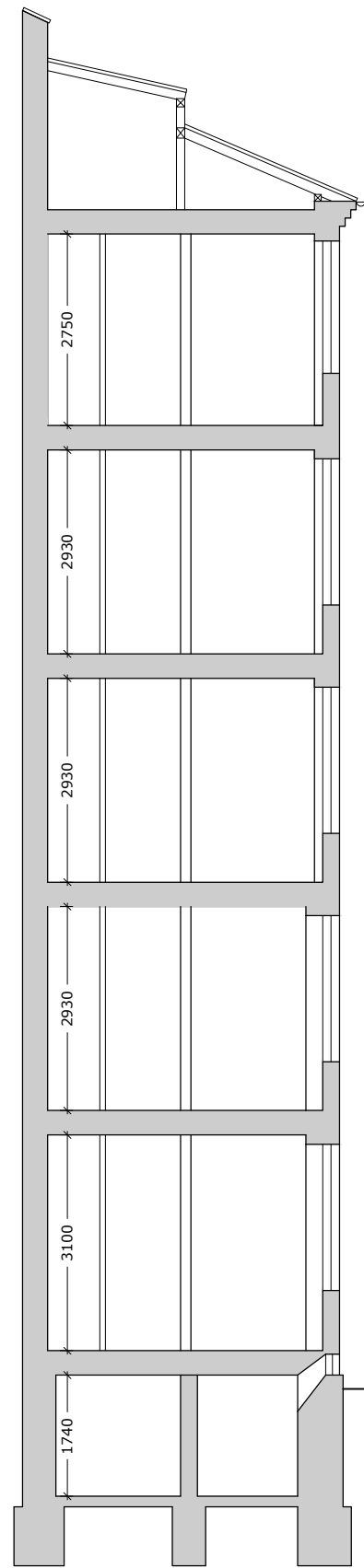
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

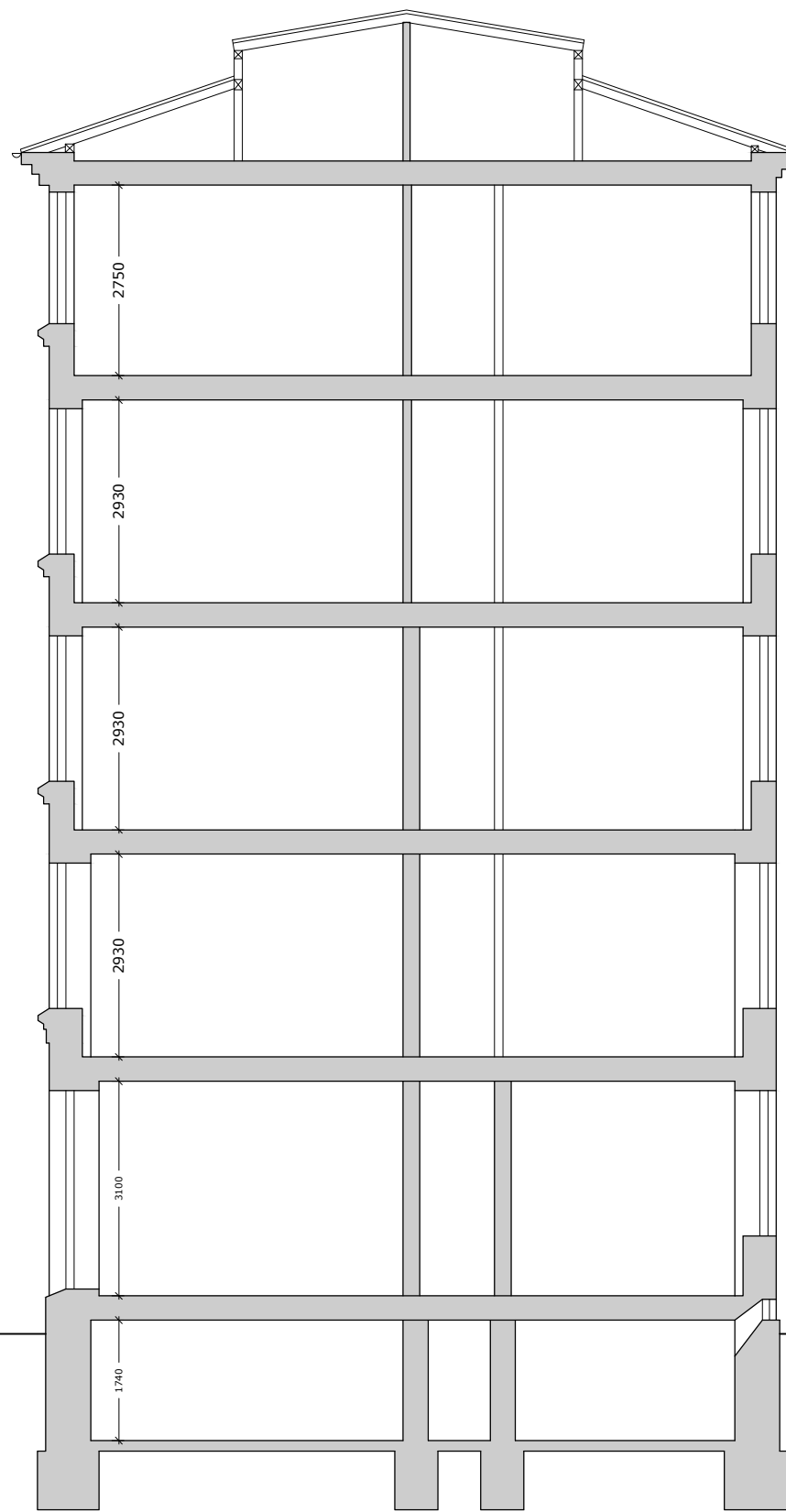
FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



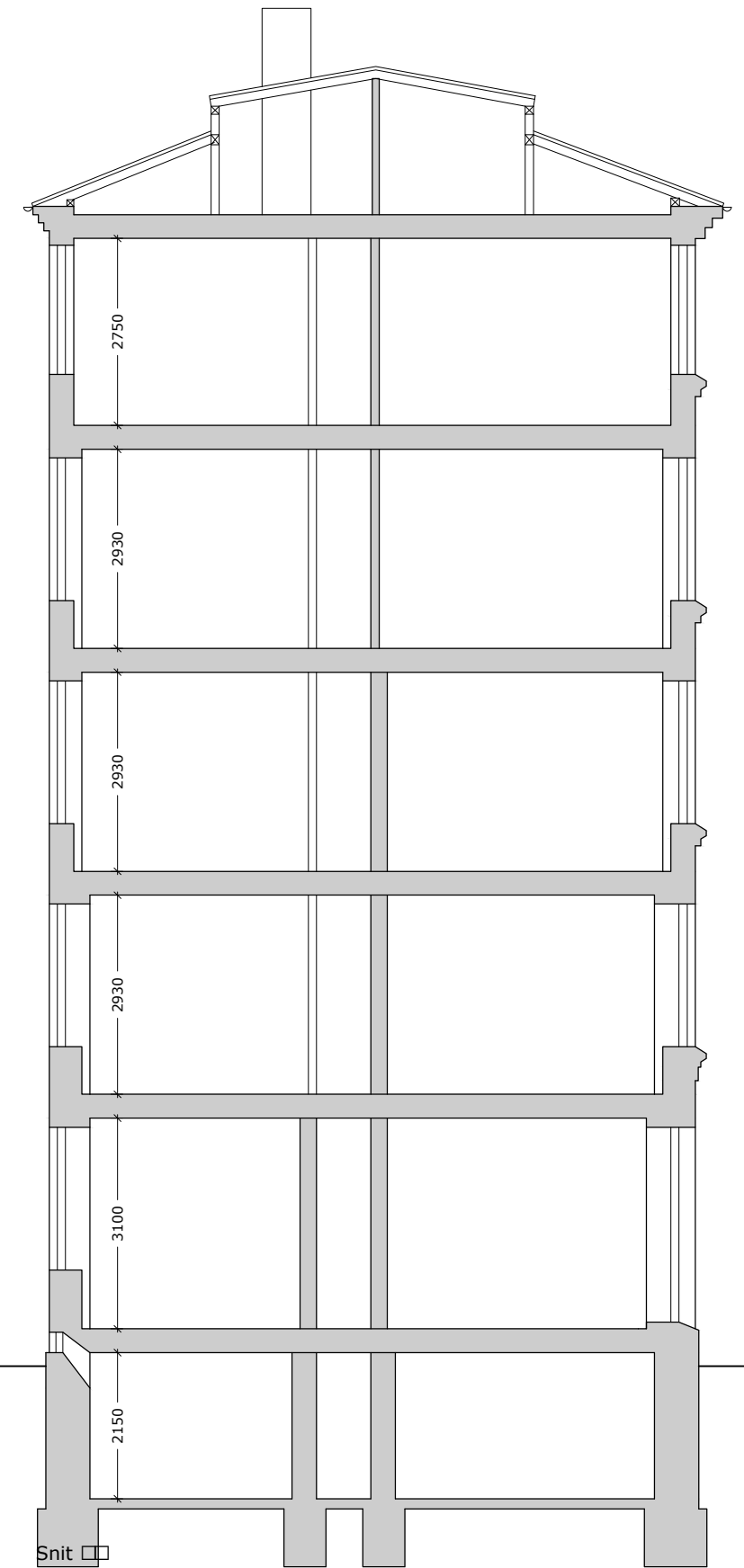
Gårdside

Gadeside



Eksisterende taghøjde 19100

Gårdside



Gårdside

Gadeside

Snit AA

Snit BB

Snit

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Alle snit
Eksisterende forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

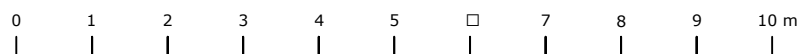
Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AE-X-2-01



1:100



ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk



Rev. A 10.09.2024

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Snit A-A og C-C
Fremtidige forhold

Rev. dato: 10.09.2024

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-2-01A

ARKITEKTER OG INGENIØRER
sbs

sbs rådgivning a/s

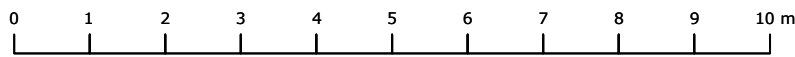
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

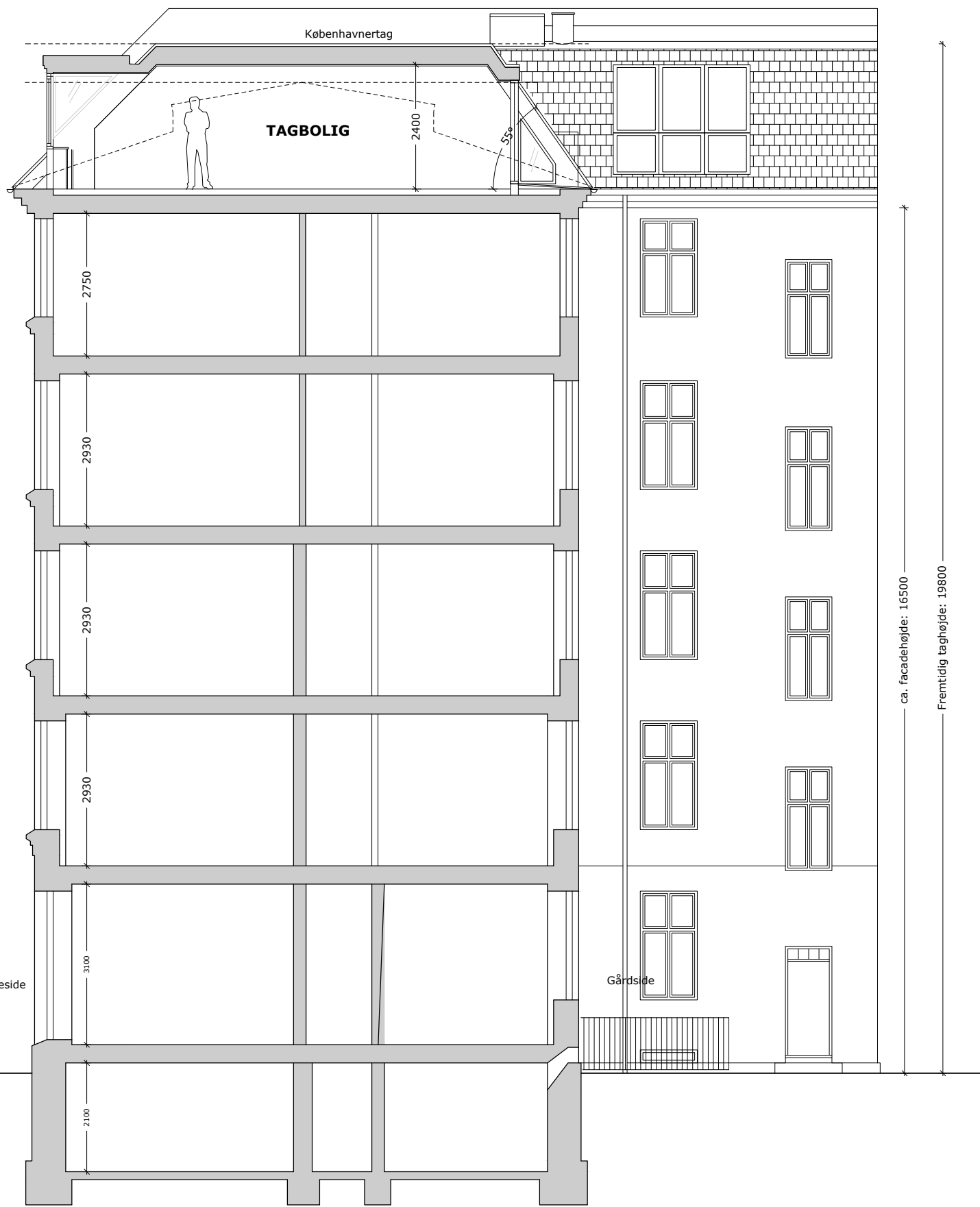
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

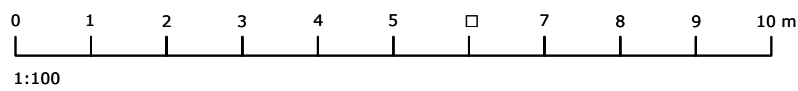
www.sbsby.dk



1:100



Snit B-B



Snit AA

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Snit B-B
Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 11.03.2024 Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-2-02

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs sbs rådgivning a/s

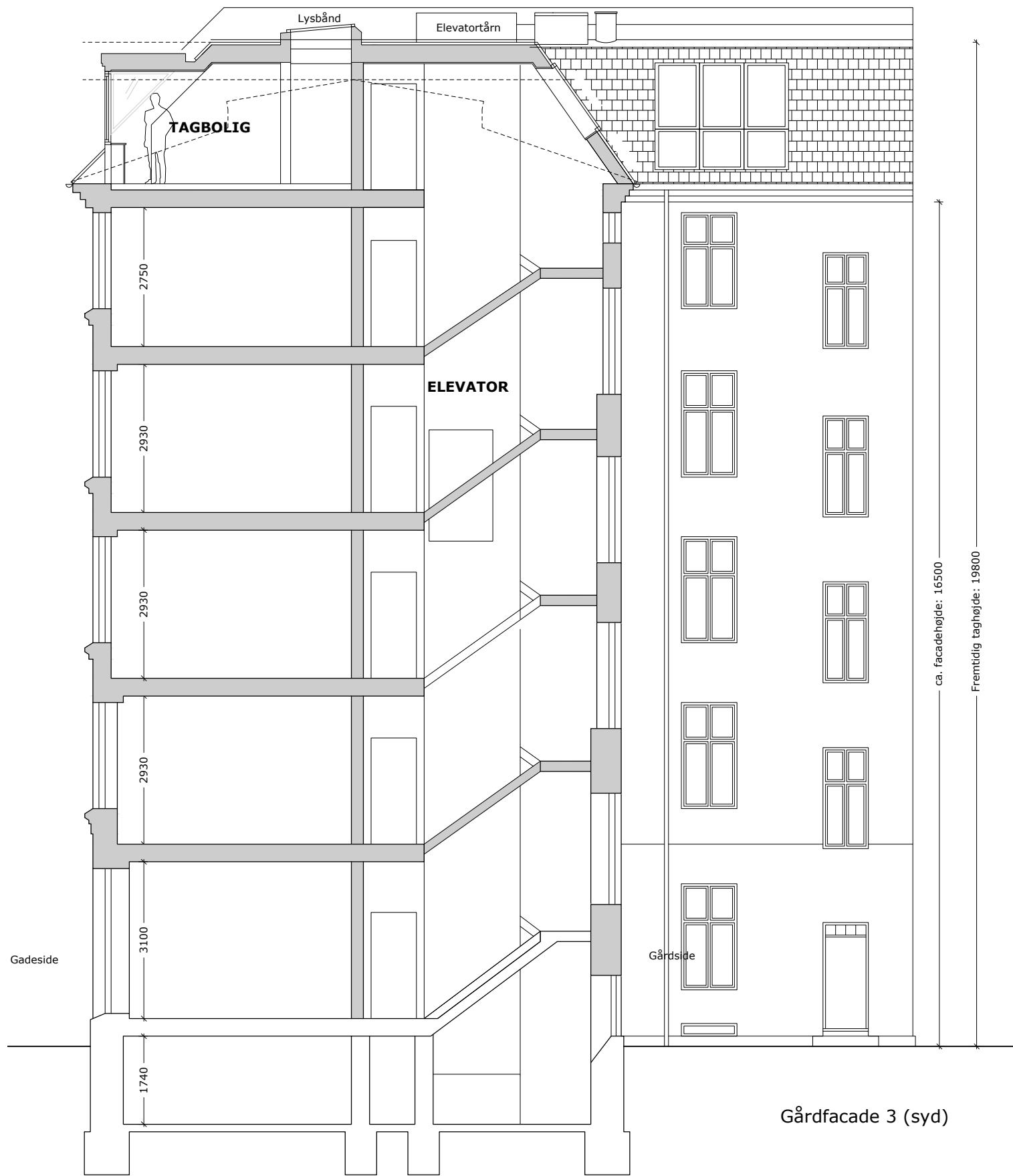
Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

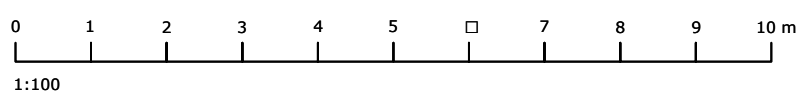
www.sbsby.dk



ca. facadehøjde: 16500
 Fremtidig taghøjde: 19800

Gårdfacade 3 (syd)

Snit DD



1:100

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Snit D-D
 Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:100

Dato : 05.01.2023

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-2-03

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

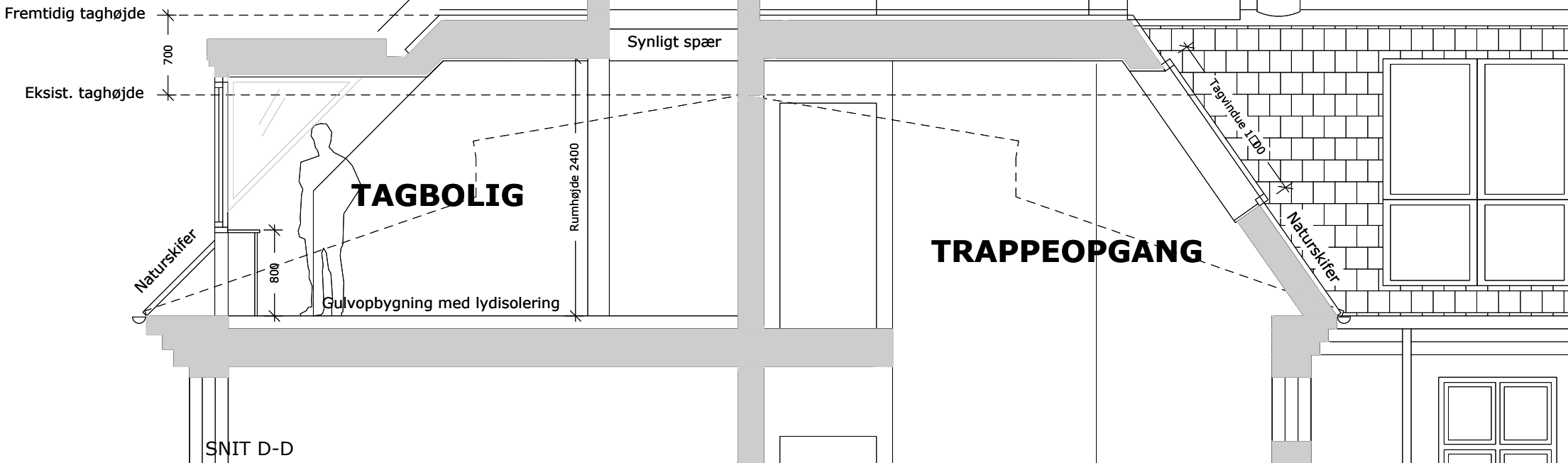
TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

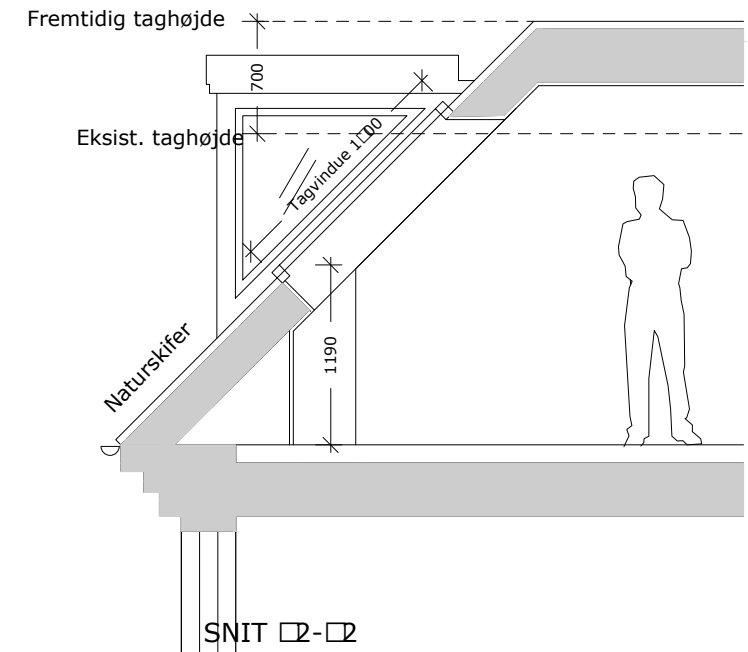
www.sbsby.dk

Fladt tag med tagpap
 Hældning fra midten og ud 5°

KVIST:
 Der etableres nye kviste med glas i flunker og fladt hntag

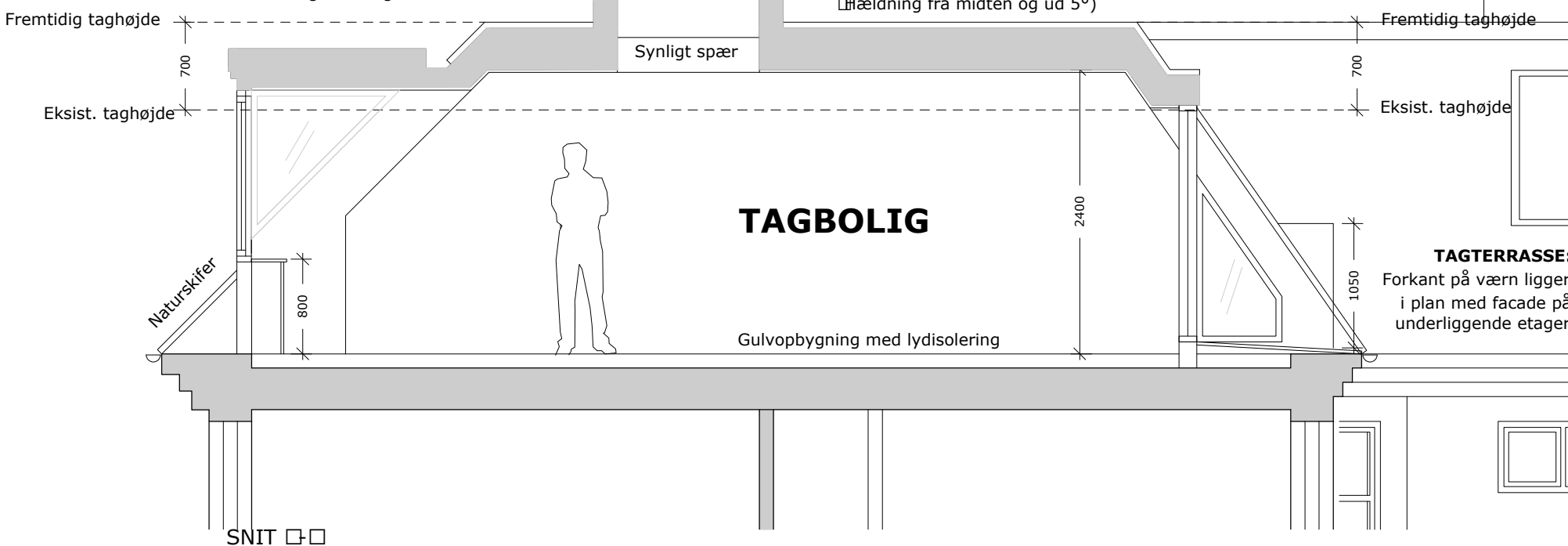


SNIT D-D

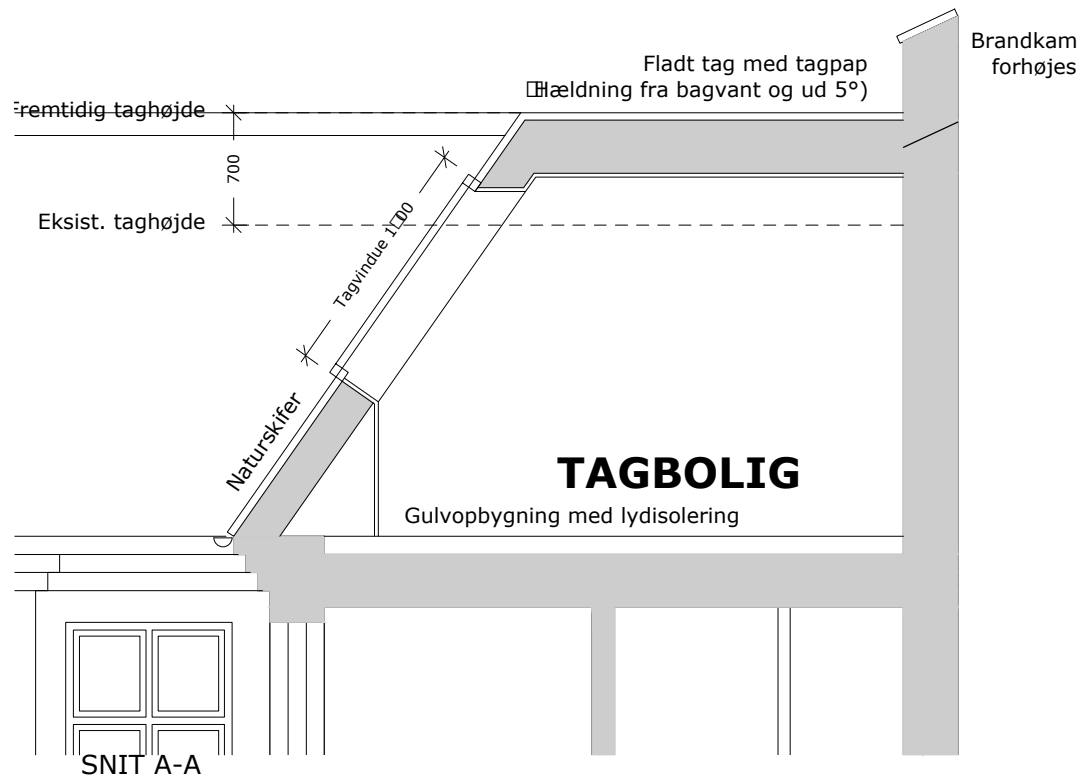


SNIT E-E

KVIST:
 Der etableres nye kviste med glas i flunker og sadeltag



SNIT F-F



SNIT A-A



1:50

Matr.nr. : 317 Øster Kvarter, København

Sag : Tordenskjoldsgade 19

MYNDIGHEDSPROJEKT

Emne : Del-snit af tagboliger
 Fremtidige forhold

Rev. dato:

Mål : 1:50

Dato : 11.03.2024

Sign. : abj

Godkendt : UMB

Sag nr. 14282

Tegn.nr.

AF-X-2-04

ARKITEKTER OG INGENIØRER

sbs rådgivning a/s

Kigkurren 8M, 3. sal

2300 København S

TLF 8232 2500

FAX 8232 2501

www.sbsby.dk