



02-08-2013

### Bilag 1 - Styr på eksekvering på 3. anlægsopfølgning 2013

De forsinkede sager er inddelt i 6 kategorier med årsagsforklaringer, der fremgår af tabel 1.

Sagsnr.  
2013-0182473

Dokumentnr.  
2013-0182473-1

Sagsbehandler  
Ercan Idriz

Tabel 1 – Årsag til forsinkelser på røde og gule projekter

Årsag til forsinkelse på røde og gule projekter	Antal røde projekter	Antal gule projekter
Eksterne faktorer, f.eks. krav fra politi, behandling hos klagenævn mv.	4	4
Højere licitationstilbud end budget	2	2
Interne faktorer, f.eks. del af større rokade, afventer fuldmagt fra en anden forvaltning mv.	0	4
Projektændring	2	1
Konkurs	1	0
Udskydelse sfa. anlægsloft i 2013	0	3
Røde/Gule projekter i alt	9	14

### Uddybende forklaringer vedr. røde og gule projekter i 3. anlægsoversigt 2013

#### Eksterne faktorer, f.eks. krav fra politi, behandling hos klagenævn mv.

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Ny skole i Sydhavn	Skole	BUF	Rød	Skolen brændte 26. november 2012. De omfattende skader skal udbedres før skolen kan tages i brug.	Der er siden branden arbejdet med registreringer af de omfattende skader. Det arbejde pågår halvanden måned endnu. Det skønnes, at skolen er klar til ibrugtagning 4. kvartal 2014. Skønnet er behæftet med stor usikkerhed, indtil det fulde omfang af skaderne er kortlagt.	Nej

Stu­diestræde 54; In­tegreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Rød	På grund af nu afsluttet fredningssag, blyforurening og uforudsete funderingsforhold er sagen forsinket. Projektet er blevet yderligere forsinket pga. verserende tvist med entreprenør.	Midlertidige pavilloner forventes anvendt, så kapacitet forventes opfyldt december 2013. Der er varslet dagbod overfor entreprenøren. Projektet forventes afsluttet i 3. kvartal 2013.	Nej
Pilesvinget; Stadion og idrætsanlæg	Stadion og idrætsanlæg	KFF	Rød	Afgørelsen fra Naturfredningsnævn har været forsinket. Der er nu givet dispensation.	Der er udarbejdet ny tidsplan som forventes overholdt. Projektet forventes afsluttet i 4. kvartal 2013.	Nej
Langelinieskolen, Østerbro	Skole	BUF	Rød	Projektet er forsinket pga. væsentlige miljøforhold samt midlertidig standsning af entreprisen grundet skader på nabobygning.	Der er udarbejdet ny tidsplan. Projektet forventes afsluttet 2. kvartal 2014.	Nej
Nyborggade 23, daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Forsinket på grund af forhandlinger om køb af parkeringsplads, anlæg af midlertidig vej og opsigelse af beboere på arealet. Yderligere forsinket pga. for højt licitationsresultat, uforudset forurening og vanskelige funderingsforhold.	Der pågår nu forhandlinger med entreprenøren om vilkårene for en mulig forcering. Projektet forventes afsluttet 1. kvartal 2014	Nej
Skolen på Kastelsvej, GOP	Skole	BUF	Gul	Projektet er forsinket pga.	Der er udarbejdet ny	Nej

2011-2014				væsentlige miljøforhold samt midlertidig standsning af entreprisen grundet skader på nabobygning.	tidsplan. Projektet forventes afsluttet 2. kvartal 2014.	
Langelinieskolen på Kastelsvej, Kbh i vækst 2011 - 2014 – renovering	Skole	BUF	Gul	Projektet er forsinket pga. væsentlige miljøforhold samt midlertidig standsning af entreprisen grundet skader på nabobygning.	Der er udarbejdet ny tidsplan. Projektet forventes afsluttet 2. kvartal 2014.	Nej
Rødkilde Vuggestue, Integreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Projektet er forsinket på grund af vejrlig i vinter.	Projektet er herefter forløbet planmæssigt og forventes afsluttet 1. kvartal 2014.	Nej

#### Højere licitationstilbud end budget

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversig
Kildevældsskolen specialklasse	Skole	BUF	Rød	Alle tilbud var i første omgang for høje. Der foretages pt. en omprojektering af projektet.	Projektet forventes afsluttet i 4. kvartal 2013.	Nej
Rosenlundsvej, Dragør, Integreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Rød	Alle tilbud var i første omgang for høje. Man har derfor været nødsaget til at indgå i forhandlinger med vindende entreprenør om en sparerunde. Man har afventet politisk godkendelse om at lade en del af KEjds mindreforbrug på andre anlægssager dække sagen. Yderlige forsinkelse: Vejrlighedsproblemer, funderingsforhold herunder	Projektet er herefter forløbet planmæssigt. Forventes afsluttet primo 3. kvartal 2014.	Nej

				fundamenter, terrændæk og kloak.		
Hjortholms Alle 31, Bispebjerg, Integreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Alle tilbud var i første omgang for høje. Man har derfor været nødsaget til at indgå i forhandlinger med vindende entreprenør om en sparerunde.	Der er udarbejdet ny tidsplan. Projektet forventes afsluttet 4. kvartal 2013.	Nej
Rørsangervej, Bispebjerg, Integreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Alle tilbud var i første omgang for høje. Man har derfor været nødsaget til at indgå i forhandlinger med vindende entreprenør om en sparerunde.	Projektet er herefter forløbet planmæssigt. Projektet forventes afsluttet i 4. kvartal 2013.	Nej

**Interne faktorer, f.eks. del af større rokade, afventer fuldmagt fra en anden forvaltning mv.**

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Saxtorphsvej 11, Valby, ny 10 grupper daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Grundet ekstraordinært mange indsigelser i partshøringer ang. parkeringsforhold har KEjd ventet på byggetilladelse fra TMF.	KEjd vil sammen med bestiller overveje muligheden for forcering af projektet. Dette vil ske i forhandling med entreprenøren. Projektet forventes afsluttet i 1. kvartal 2014.	Nej
Borgervænget 19 - kapacitetsudvidelse af LAVUK med 20 klubpladser	Fritidsklub/Fritidshjem	BUF	Gul	På grund af senere udmøntning af bevilling end forudsat er projektet forsinket.	Processen er søgt optimeret. Projektet forventes afsluttet i 4. kvartal 2013.	Nej
Tværgående skærmt teknologi	Administration	KFF	Gul	KS står for udrolningen af	KFF følger op på	Ja

				projektet, og er forsinket.	tidsplanerne i projektet, men er afhængig af den samlede udmelding fra KS.	
Foreningspakke i KFU - Den blå Foreningsby	Kultur	KFF	Gul	Tidsplanen er forsinket pga. tidspunktet for bevillingen.	Det har givet kortere tid til udbud, men ikke udsættelse af selve ibrugtagning tidspunktet.	Ja

### Projektændring

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Katrinedals Skole, GOP 2011-2014	Skole	BUF	Rød	Udredning af placering af tilhørende idrætshal har forlænget projektet. Derudover har der været tvist, hvilket har medført opsigelse af totalrådgiver på projektet.	Ny totalrådgiver tilknyttes via udbud. Byggeri struktureres så ombygning af eksisterende delvist kan ibrugtages til aftalt tid. Projektet forventes afsluttet i 3. Kvartal 2015.	Nej
Bystævneparken 18, Plejecentret Hasselbo	Ældre og sundhed	SOF	Rød	Projektet blev udskudt pga. for høj licitation. Omprojektering med solceller, blev stoppet pga. anlægsloft. Brugere vil gerne have foråret 2013 i haven uden forstyrrelser fra byggeri.	Ny tidsplan er udarbejdet efter ønske fra bestiller og brugere. Projektet forventes ibrugtaget 4. kvartal 2013.	Nej

Solstrålen, udvidelse af institutionen samt etablering af multibane på Tagensvej, Bispebjerg	Daginstitution	BUF	Gul	Entreprenøren er forsinket	Må forsøger pt. at indhente den tabte tid ved at optimere afleveringsprocessen, så projektet kan afleveres til tiden.	Nej
--	----------------	-----	-----	----------------------------	---	-----

#### Konkurs

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Amagerfælledvej 135; Integreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Rød	Entreprenøren er gået konkurs. Ny totalentreprenør er nu tilknyttet.	Projektet kører efter revideret tidsplan. Projektet forventes afsluttet i 4. kvartal 2013.	Nej

#### Udskydelse sfa. anlægsloft i 2013

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Kunstgræsbaner på Kløvermarken	Stadion og idrætsanlæg	KFF	Gul	Udskydelse sfa. anlægsloft i 2013.	Midlerne er bevilget i 2014, jf. budgetaftale 2013.	Nej
Kunstgræsbane til hockey og fodbold i Valby Idrætspark	Stadion og idrætsanlæg	KFF	Gul	Udskydelse sfa. anlægsloft i 2013.	Midlerne er bevilget i 2014, jf. budgetaftale 2013.	Nej
Erstatning af græsbane uden for Valby Idrætspark	Stadion og idrætsanlæg	KFF	Gul	Udskydelse sfa. anlægsloft i 2013.	Midlerne er bevilget i 2014, jf. budgetaftale 2013.	Nej