
12. **Brugerstyret projektværksted for unge i Bavnehøj Remise (2008-63970)**

På baggrund af Borgerrepræsentationens beslutning fremsættes forslag til etablering af nyt brugerstyret projektværksted for unge i Bavnehøj Remise.

INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler Økonomiudvalget,

1. at Borgerrepræsentationen godkender forslag til drift af nyt brugerstyret projektværksted i 2008 for unge i Bavnehøj Remise samt i 3. etage i forhuset på Enghavevej 80-82
2. at der anvises dækning for drift i 2008 på Kultur og Fritid, funktion 3.35.64.1
3. at Borgerrepræsentationen principgodkender visionen for projektværkstedet
4. at Borgerrepræsentationen henviser spørgsmålet om finansieringen af projektværkstedet fra 2009 og frem til budgetforhandlingerne for 2009
5. at Borgerrepræsentationen bemyndiger Kultur- og Fritidsudvalget til inden udgangen af 2008 at indgå endelig aftale med brugerne om projektværkstedets fremtidige organisering, hvis der afsættes midler i budget 2009.

Problemstilling

Borgerrepræsentationen besluttede på mødet den 24. april 2008 (BR 225/08) på baggrund af et medlemsforslag, ”at pålægge Kultur- og Fritidsudvalget at fremlægge indstilling om at etablere et nyt brugerstyret projektværksted for unge i Bavnehøj Remise (det nuværende møbelopbevaringsdepot). Projektværkstedet etableres i samarbejde med Kulturhuset Kraftverket.”

Af motiverne til medlemsforslaget fremgår, at forslaget tillige lægger op til at huse Kraftverket i Bavnehøj Remise i efteråret 2008, mens Kraftverkets egen bygning i Valby er under istandsættelse. Det foreslås, at projektværkstedet herefter forankres lokalt, samt at organiseringen af samarbejdet mellem Kraftverket og det ny projektværksted i Bavnehøj Remise skal afklares.

Til projektværkstedets start og midlertidige drift er afsat 400.000 kr. i 2008. En realisering af projektværkstedet på længere sigt anslås at koste 6 mio.kr. i etablering og 3,8 mio. kr. i årlig drift. Der er ikke afsat midler hertil.

Løsning

Efter besigtigelse af det nuværende møbelopbevaringsdepot (hallen) vurderes det, at det ikke er realistisk at etablere projektværksted i hallen, blandt andet på grund af for dårlige varme- og toiletforhold. Som løsning foreslås derfor at etablere projektværksted og kontorer på 3. sal i forhuset Enghavevej 80-82 samt at anvende hallen til aktiviteter, såsom koncerter, udstillinger og andre arrangementer.

Kulturhuset Kraftverket har i samarbejde med AFUK udarbejdet en vision for projektværkstedet (bilag 1), som opsummerer de unges ønsker fra høringer og arrangementer i Københavns Kommune.

Visionen er at etablere en projektrådgivning på 3. etage i forhuset, hvor alle unge projektmagere og iværksættere kan få vejledning i fundraising, projektstyring samt rådgivning i forhold til at etablere sig som selvstændig i forlængelse af projektarbejdet. Derudover er det idéen at tilbyde de unge mulighed for at anvende lokalerne som projektværksted i en afgrænset periode, hvor de kan arbejde med deres projekter. Endelig er det en del af visionen at give mulighed for, at alle unge københavnere kan afholde arrangementer og projekter i hallen samt anvende den som værksted til større konstruktioner.

Idéen er at udvikle et miljø for ”spirelaget”, det vil sige for kreative unge, som ikke nødvendigvis har projekterfaring i forvejen, og som har brug for at kunne afprøve og udvikle deres ideer uden for store omkostninger. Det skal være et mangfoldigt sted, som involverer så mange forskellige interessenter blandt unge som muligt. De lokale interessenter, der allerede er på Bavnehøj, skal være med til at forankre projektværkstedet, men også eksterne samarbejdspartnere skal inddrages i projektværkstedet og være med til at skabe miljøet. Det kan være etablerede interessenter, men også små nystartede ungeforeninger, der arbejder inden for det kulturelle og sociale felt, og som i takt med, at de selv bliver mere erfarne, kan fungere som rådgivere. Det er hensigten, at der skal sikres et flow blandt brugerne af projektværkstedet, og at stedet skal tiltrække relevante, større interessenter til at leje sig ind i forhusets andre etager, når der bliver mulighed for det. Derved kan der på sigt skabes et helt projekthus med mulighed for en positiv synergieffekt.

Det indstilles, at visionen for projektværkstedet principgodkendes.

Det foreslås desuden, at der iværksættes en proces i løbet af efteråret med inddragelse af brugerne i Bavnehøj, og at Borgerrepræsentationen bemyndiger Kultur- og Fritidsudvalget til inden udgangen af 2008 at indgå endelig aftale om projektværkstedets endelige organisering for 2009 og frem - alt under forudsætning af, at der afsættes midler på budget 2009.

Økonomi

Til etablering af projektværkstedet er der jf. BR 225/08 bevilget 400.000 kr. fra en finansieringspulje på i alt 3,9 mio. kr. på Kultur- og Fritid, funktion 3.35.64.1. Finansieringspuljen er jf. KFU 153/2008 en sammenlægning af 2,9 mio. kr. fra Puljen for alternativ ungdomskultur 3.35.64.1 og 1,0 mio. kr. uforbrugte midler fra Kultur- og Fritidsforvaltningens bevilling 0.32.31.1. Der anvises dækning for beløbet i Kultur- og Fritid, funktion på 3.35.64.1 Andre kulturelle opgaver.

Budgettet til etablering af projektværkstedet dækker over 300.000 kr. til husleje samt forbrug i 5 måneder for hallen og 3. etage i forhuset, 20.000 kr. til fjernelse af gasrør i 3. etage, 40.000 kr. til installering af alarm i hallen samt 40.000 kr. til leje af toilet i hallen.

Kraftverket overfører løn- og aktivitetsbudget til projektværkstedet i ombygningsperioden og betaler derudover 70.000 kr. til at dække halvdelen af huslejen i 3. etage. Det dækker den andel af lejemålet, som Kraftverket vil benytte til egne aktiviteter i forbindelse med genhusningen. Dermed frigøres økonomi til etablering af lyd, lys og lignende i hallen, der som minimum kræves for, at den kan fungere som midlertidigt projekt/aktivitetsrum.

Projektværkstedets videreførelse i 2009 og frem kræver renovering af lokaliteten. Der vil derfor være både drifts- og anlægsudgifter i 2009.

Årligt driftsbudget fra 2009 og frem

Et årligt driftsbudget for 2009 og frem vil være på i alt 3,8 mio. kr., fordelt med 0,8 mio. kr. til husleje, 0,5 mio. kr. til drift, 2 mio. kr. til lønudgifter og aktiviteter for 0,5 mio. kr.

Anlægsbudget 2009

Både hallen og 3. etage forudsætter renovering. I alt anslås det at koste 6 mio. kr. Der må tages forbehold for, at en nærmere afdækning af istandsættelsesbehovet kan medføre øgede udgifter.

Renoveringen omfatter en klimaskærm til hallen samt istandsættelse af hal og 3. etage, herunder installering af toiletter samt handicптоilet, reparation efter tidligere brug (f.eks. huller i gulvet, fjernelse af tekniske maskiner og lignende), renovering af vægge og evt. loft samt fjernelse af miljøfarligt udstyr. I den midlertidige periode vil farligt udstyr fra tidligere brug være aflåst.

Der vil inden budgetforhandlingerne blive udarbejdet et notat, hvor anlægsomkostningerne vil være nærmere udspecificeret.

Videre proces

Projektværkstedet etableres for de afsatte midler samt Kraftwerkets lønbudget i efteråret 2008. Hvis der ikke i forbindelse med budgetforhandlingerne findes midler til fortsættelse, lukker projektværkstedet med udgangen af 2008.

Carsten Haurum

/Merete Evers Dewilde

bilag

[Bilag 1. Visioner for projekthuset Bavnehøj](#)

