



**Til TMU**

14-11-2008

Sagsnr.  
2008-130951

Dokumentnr.  
2008-635022

**Orientering om åbent hus arrangement d. 10/12 2008  
og status på Metropolzoneprojektet**

Sagsbehandler  
Lotte Schiøttz

Med vedtagelse af projektplan i BR 15. maj 2008 (BR 269/08) blev udviklingen af seks delprojekter i Metropolzonen sat igang. Aktører, interessenter og borgere har deltaget i en række projektudviklingsmøder i forbindelse med delprojekterne. Nu er der mulighed for med et åbent hus arrangement i Rådhushallen at lave en samlet orientering og status på arbejdet med Metropolzonen.

Åbent hus arrangementet varer fra kl. 16.00 - 20.00, og der vil blive inviteret til et særligt aktørmøde fra kl. 16-17, med deltagelse af overborgmester Ritt Bjerregaard. Derefter vil der fra kl. 17-20 være åbent hus for alle.

Følgende aktiviteter er programsat:

- Offentliggørelse af konceptforslaget Kalvebod Bølge
- Lancering af ny Metropolzone-hjemmeside
- Status på aktiviteter og initiativer i Metropolzonen - private og offentlige projekter
- Mulighed for at drøfte projekterne med rådgivere og projektledere

Der er mulighed for at deltage i Åbent Hus arrangementet i Rådhushallen d. 10/12 efter TMU-mødet. Rådgivere og projektledere vil være stede for at besvare evt. spørgsmål.

Bilag: Status på Metropolzoneprojektet november 2008.

**Center for Bydesign**

Njalsgade 13  
Postboks 449  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 3567

Mobil  
2726 3546

E-mail  
lotsch@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009488145

www.kk.dk

## Til TMU

### Metropolzonen statusnotat

Statusnotatet er en beskrivelse af arbejdet med Metropolzonen og de initiativer /delprojekter der blev sat i gang med budgetaftalen for 2008 og Projektplan vedtaget i BR 15. maj 2008 (BR 269/08)

Der er en særskilt indstilling om midlerne fra budgetaftalen for 2009 under udarbejdelse.

#### **Helhedsanalyse**

##### **Projektstatus**

Helhedsanalysen kortlægger de trafikale og byrumsmæssige forhold i Metropolzonen. Arbejdet med analysen har indeholdt registreringer, fodgængertællinger, trafikale vurderinger og konsekvenser af de seks delprojekter.

Opgaven er nu afsluttet og der findes et omfattende analysemateriale tilgængeligt. Analysen peger mod en række konkrete indsatsområder og illustrerer et fodgængernetværk, der kan skabe bedre funktionalitet og sammenhæng i byrummene.

Helhedsanalysen foreligger som et samlet arbejdsdokument og udarbejdelse af borgerrettet materiale til brug på hjemmesiden er i gang.

#### **Kalvebod Brygge**

##### **Projektstatus**

Projektudvikling af Kalvebod Brygge blev sat i gang med gennemførelsen af et rådgiverudbud på baggrund af et udbudsmateriale, udarbejdet i foråret 2008 i samarbejde med grundejere, interessenter og København Kommunes rådgiver.

Forslaget Kalvebod Bølge er valgt som det konceptforslag der er ifølge Københavns Kommunes faglige vurderinger i forhold til byrum, arkitektur, landskab og miljø, bedst opfylder de overordnede målsætninger med udvikling af Kalvebod Brygge.

Grundejere og interessenter har samstemmende peget på Kalvebod Bølge som det bedste forslag.

Konceptforslaget Kalvebod Bølge er udarbejdet af JDS Architects, KLAR Arkitekter, Sloth Møller rådg. ing. U-TURN, Future Experience og White Water Adventure Park.

### **Den videre proces**

Konceptforslaget Kalvebod Bølge offentliggøres ved Åbent Hus arrangementet d. 10. december 2008.

Rådgiveren påbegynder udarbejdelsen af et skitseforslag, der kan præsenteres for udvalgene primo 2009. Der planlægges afholdelse af et borgermøde i januar 2009.

Der nedsættes en følgegruppe med deltagelse af grundejerne, som skal arbejde med den videre udvikling af projektet.

### **Økonomi**

Der er budgetteret med 34 mio. kr. til projektudvikling, rådgivning og anlæg.

Det forudsættes at Københavns Kommune vil være ansvarlig for drift og vedligehold af selve det fysiske anlæg, men at der indgås driftsaftaler med eksterne parter om idrætsfaciliteter og kommercielle aktiviteter.

## **Vester Voldgade**

### **Projektstatus**

Med udgangspunkt i interessent- og borgermøder er projektudvikling af strækningen fra Farvergade til Christians Brygge er sat i gang med valg af et rådgiverteam, der består af Grontmij Carl Bro (ingeniører), COBE (arkitekter) og GHB (landskabsarkitekter).

### **Den videre proces**

Rådgiverteamet arbejder med et projektforslag, der kan præsenteres for udvalgene i foråret 2009.

Det skal afklares hvordan budgetaftalen for 2009 skal udmøntes og, hvordan der kan skabes den bedste helhedsløsning for Vester Voldgade og pladsen v. Vartov.

### **Økonomi**

Der er budgetteret med 24 mio kr. til projektudvikling, rådgivning og anlæg, heraf 4 mio kr. til strækningen Rysensteensgade-Christians Brygge, der anlægges samtidigt med det evt. kommende Bryghusprojekt.

## **Kulturaksen**

### **Projektstatus**

Ideen med kulturakse-projektet er at skabe et nyt byrumsforløb, hvor kulturinstitutioner og virksomheder er aktive og synlige i byrummet. Selve akseforløbet skal tydeliggøres rent visuelt, der skal etableres et samarbejde mellem institutionerne.

På længere sigt kan der skabes en helt ny kulturel destination i København.

Der er udarbejdet et skitseforslag 'The Copenhagen Mile' af Bosch & Fjord baseret på et workshopforløb med kulturakseinteressenterne. De fire workshops har først og fremmest forsøgt at afdække kulturinstitutionernes interesse og samarbejdsvilje, derefter at skabe et fælles stemningsbillede som grundlag for visioner for udviklingen af aksens. Konklusionerne er, at der er stor interesse og vilje til at være 'medskaber' af kulturaksen blandt institutionerne og virksomhederne og at der er basis for et fælles forum for det fremtidige samarbejde.

### **Den videre proces**

Efter en fælles præsentation af 'The Copenhagen Mile' i oktober 2008, afholdes nu opfølgende individuelle møder med interessenterne for at afklare helt konkrete ønsker til/muligheder for brug af byrummet. Møderne skal munde ud i en udvælgelse af elementer fra skitseforslaget til videre udvikling.

Et oplæg præsenteres for udvalgene i foråret 09.

### **Økonomi**

Der er budgetteret med 6.8 mio kr. til projektet.

## **Task force - vedrørende den fremtidige brug af banegravene**

### **Projektstatus**

I foråret 2008 blev der nedsat en Task Force bestående af repræsentanter fra DSB Ejendomme, Banedanmark, Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningen, der fik til opgave at udrede muligheder og potentialer for en udvikling af banegravene. Der foreligger nu en rapport, der gennemgår muligheder og begrænsninger i området. Rapporten indeholder anbefalinger til hvilke områder der bør arbejdes videre med.

### **Den videre proces**

Med baggrund i rapporten foreslås det, at arbejde videre med en business case for en udvidelse af Tietgensbroen mod syd og et konkret projekt for en overbygning af banegravene ved Vesterport Station.

## **Tivoli/Bernstorffsgade**

### **Projektstatus**

Tivoli har offentliggjort et kant-projekt, der åbner Tivoli mod Bernstorffsgade. Kanten består af et bølgende glasbyggeri, der åbner sig mod omgivelserne op på nogle steder giver indblik til Tivoli-haven. Tivoli ønsker i forbindelse med projektet at omlægge Bernstorffsgade, så der i forbindelse med den nye bølgende facade

skabes bedre oplevelser og forhold for fodgængere. ØKF og TMF arbejder i øjeblikket på en startrededegørelse for projektet, der forventes forelagt TMU nov. 2008.

I forbindelse med projektet arbejdes på en udbygningsaftale, der indeholder omlægning af Bernstorffsgade og fortovet langs Vesterbrogade. I forbindelse med ombygning af Industriens Hus indgås ligeledes en udbygningsaftale, der indeholder omlægning af fortovet langs Vesterbrogade. Disse projekter koordineres, så der samlet set sker en forbedring for fodgængere i området.

### **Den videre proces**

Efter godkendelse af startrededegørelsen vil der blive udarbejdet forslag til lokalplan, der forventes i offentlig høring medio marts 2009.

## **Sankt Jørgens Sø/Nyropsgade**

### **Projektstatus**

Der er indgået aftale med U-TURN der repræsenterer kunstnerparret Pippilotti Rist/Carlos Martinez om at udvikle et byrumsprojektforlag til Sankt Jørgens Sø/Nyropsgadekvarteret.

Herholdtsgade er foreløbigt udpeget som projektets kerneområde.

Der har været afholdt møde med beboer-repræsentanter og interessenter fra Nyropsgade kvarteret.

### **Den videre proces**

Der holdes opfølgende individuelle møder med interessenterne.

Parallelt hermed udvikles projektforlaget, der kan præsenteres i februar 2009.

### **Økonomi**

Der er budgetteret med 0,8 mio. kr. til projektudvikling.

I budgetaftalen for 2009 afsættes der ikke yderligere midler til udvikling af Sankt Jørgens Sø og arbejdsindsatsen koncentrerer sig nu om udvikling af kunstprojektet.

Når projektforlaget er færdigt i februar 2009, arbejdes der videre med mulige finansieringsmodeller.