



Teknik- og Miljøudvalget

06-10-2008

Bilag 3

Sagsnr.
2008-21072

Forslag til lokalplan ”Sundholm Syd”

Dokumentnr.
2008-540148

Miljøvurdering iht. lov om miljøvurdering af planer og programmer samt Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningens positivliste

Sagsbehandler
Morten Wigh Felsen

Lov om miljøvurdering af planer og programmer:

Det er forvaltningens vurdering, at lokalplan ikke medfører, at der skal foretages en miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (lov nr. 316 af 5. maj 2004).

Baggrunden herfor er, at der ikke muliggøres anlægsarbejder, der er optaget i lovens bilag 3 og 4, eller projekter, der i størrelse og omfang, samt i forhold til lokalplanområdets nuværende udformning og karakter vurderes at få væsentlig indvirkning på dette eller omkringliggende områder eller bebyggelser. Lokalplanen skal muliggøre et byggeri, der ikke indebærer infrastrukturelle forandringer.

Københavns Bymuseum, Center for Veje og Center for Miljø skal høres i spørgsmålet om eventuel miljøvurdering af lokalplanen samtidigt med den normale høring i forbindelse med lokalplanforslaget. Det vurderes i den forbindelse endeligt om planen har væsentlig indvirkning på miljøet.

Afgørelsen bekendtgøres sammen med offentliggørelsen af lokalplanforslaget.

Teknik- og Miljøforvaltningens positivliste til miljøvurdering:

Foreløbig vurdering:

Sagen er især omfattet af følgende mål fra positivlisten:

” Støj: Halvere antallet af boliger belastet med trafikstøj over 65 dB(A) i 2010 i forhold til 1995”.

Bemærkning: Ingen boliger i området udsættes for trafikstøj på over 65 dB(A).

”Trafik: Børn og unge skal kunne transportere sig selv til skole og fritidsaktiviteter”

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 2. + 3. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1331

Telefax
3366 7020

E-mail
morfel@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk

Bemærkning: Det aktuelle område henhører til Amager Fælled Skole, hvortil der er let adgang. Der er flere fritidsområder inden for kort afstand fra de kommende boliger.

”Grønt: I forbindelse med planer og nybyggeri skal der tages stilling til, hvordan eksisterende grønne områder og træer kan indpasses i kommende anlæg, og hvordan nye grønne områder og forbindelser kan udvikles i området.”

Bemærkning: Værdifulde træer skal i videst muligt omfang bevares.