



Teknik- og Miljøudvalget

19. november 2008

## **Bilag 12 - Strategisk tema, byfornyelse**

Der forelægges ingen økonomisk oversigt for dette område.

### **Konsekvenserne for strategiområdet**

Udskydelsen af byfornyelsesudgifter fra 2008 og 2009 betyder at iværksættelse af forskellige støttede private ombygninger og gårdanlæg må udskydes. Forvaltningen vil i videst muligt omfang søge at minimere konsekvenserne af udskydelsen. Bl.a. er det muligt at udskyde udbetaling af støtte til private til et følgende regnskabsår. Dette betyder en marginal merudgift til forrentning.

Der har i de seneste 8 valgperioder været en politisk konsensus om, at Københavns Kommune til enhver tid vil matche enhver statslig byfornyelsesramme, der tilbydes. Udsættelsen som følge af Budget 2009 skaber tvivl om denne målsætning, hvilket igen fører til, at forvaltningen må være tilbageholdende med planlægning af nye sager. Konsekvensen af denne tilbageholdenhed kan blive, at det på et senere tidspunkt ikke vil være muligt at udnytte alle de statslige rammer - ikke i mangel af kontanter, men i mangel af planlagte projekter.

Der vil i mange år fremover være et byfornyelsesbehov i København. Således er der fortsat over 30.000 boliger, der mangler bad, hvoraf ca. 7.000 også mangler toilet inde i lejligheden.

Teknik- og Miljøforvaltningen vil senest 1. december 2008 fremsende redegørelse om økonomien i kommunens byfornyelsesaktiviteter med de forventede udgifter og indtægter i de næste fire år (2009-2012) til Økonomiforvaltningen, som forelægger sagen for Økonomiudvalget med Økonomiforvaltningens vurdering af områdets udvikling. Det materiale der tilgår Økonomiudvalget vil også i forbindelse med en af de kommende sager om fremrykning blive fremlagt for Teknik- og Miljøudvalget.

**Center for Anlæg og Udbud**  
Sekretariatet

Islands Brygge 37  
Postboks 441  
2300 København S

Telefon  
3366 3511

Direkte  
3366 3518

Telefax  
3366 7104

E-mail  
chracar@tmf.kk.dk

www.kk.dk