

11. Boldklubben af 1908 - ændring af projekt (Klubhuspuljen 2010) (2010-73531)

Kultur- og Fritidsudvalget afsatte 1,5 mio. kr. fra Klubhuspuljen 2010 til Boldklubben af 1908's klubhusprojekt. Kultur- og Fritidsudvalget skal tages stilling til, om man fortsat vil støtte projektet, der er ændret på flere punkter.

INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller,

1. **at** Kultur- og Fritidsudvalget fastholder sit tilsagn på 1,5 mio. kr. i støtte til et revideret klubhusprojekt fra Boldklubben af 1908.

Problemstilling

Kultur- og Fritidsudvalget tildelte den 5. november 2009 Boldklubben af 1908 1,5 mio. kr. fra Klubhuspuljen 2010 til en tilbygning til deres klubhus.

Foreningen er den 20. december 2010 vendt tilbage til forvaltningen med et endeligt budget. Det samlede projekt adskiller sig imidlertid markant fra den oprindelige ansøgning til Klubhuspuljen. Det gælder både i forhold til økonomi og indhold. Projektet forelægges til fornyet politisk behandling.

Det fremgår af de vejledende kriterier for klubhuspuljen, at bevillingen er betinget af, at byggeriet igangsættes inden for et år. B1908 har søgt om udsættelse med henblik på at rejse restfinansieringen. Dette er sket efter aftale med Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Løsning

Boldklubben af 1908 søgte i 2009 klubhuspuljen om 2 mio. kr. til et samlet projekt med en samlet økonomi på 4,4 mio. kr. Projektet indeholdt en tilbygning på 190 m² med et mindre værested for piger, et opholdsrum, et depot og anlæg af to nye bade- og omklædningsrum til klubbens pighold.

Boldklubben af 1908 ville selv finansiere 0,6 mio. kr. og rejse den manglende finansiering eksternt - bl.a. med lån i kreditforeningen.

Foreningen har imidlertid ikke været i stand til at finde den manglende finansiering. F.eks. har de fået afslag på at optage lån, fordi jorden ejes af Københavns Kommune.

Ændring i klubhusprojektet

Det ændrede klubhusprojekt indeholder et mindre aktivitets- og mødelokale, et materialerum samt to bade- og omklædningsrum. Tilbygningen etableres som fabriksfærdige moduler. I alt vil tilbygningen være på 108 m².

Foreningen oplyser på baggrund af tilbud, at det ændrede projekt vil koste i størrelsesordenen 2,2 mio. kr. Det finansieres med tilskuddet fra Klubhuspuljen på 1,5 mio. kr., foreningens egenfinansiering på 0,5 mio. kr., et forventet tilskud fra klubbens medlemmer på i alt 50.000 kr. og forventede tilskud fra fonde på i alt 150.000 kr.

Hvis det ikke lykkes foreningen at få støtte fra fonde, vil klubben søge DIF om et rentefrit lån eller selv finansiere den sidste del af budgettet.

Boldklubben af 1908 vil dermed fortsat lægge et betragteligt beløb som foreningens egenfinansiering.

Forvaltningens vurdering

Det er Kultur- og Fritidsforvaltningens vurdering, at projektet fortsat falder inden for rammerne af Klubhuspuljen, da der stadig er samværsfaciliteter i projektet. Det vurderes samtidig, at det vil medføre et reelt løft til foreningens aktiviteter. Derudover vil de foreslåede omklædningsrum kunne fastholde den udvikling, foreningen er i gang med.

Boldklubben af 1908 har tidligere indgået et partnerskab med Kultur- og Fritidsforvaltningen om integration af piger i klubbens aktiviteter. Det har medvirket til oprettelsen af flere pigehold og fjernet ventelisterne til klubbens aktiviteter.

Økonomi

Hvis indstillingen tiltrædes, har det ingen videre økonomiske konsekvenser. Midlerne til projektet er allerede afsat fra Klubhuspuljen 2010.

Videre proces

-

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen

bilag

