



Notat

Cykelbane på Arsenaløen

Som opfølgning på møde i Teknik- og Miljøudvalget den 11. oktober 2021, er forvaltningen blevet bedt om at udarbejde et notat til Mette Annelie Rasmussen (B) om Holmen Dirt/cykelbanen på Arsenaløen. Hvad skyldes afslaget og er der intet at gøre/hvad betyder fortidsmindebeskyttelseslinjen?

Redegørelse

Cykelbanen er placeret inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring det fredede Christianshavns Voldanlæg. Bestemte typer af beskyttede fortidsminder afkaster en beskyttelseslinje på 100 m, jf. naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1. Reglen fastsætter, at der inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen ikke må foretages ændringer i tilstanden. Der må heller ikke placeres bebyggelse, campingvogne, master og lignende eller foretages beplantning, hegning eller ændringer i terrænet.

Bestemmelsen er en forbudsbestemmelse, der skal sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer. Såvel den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet som indsyn til og udsyn fra fortidsminderne skal sikres med bestemmelsen.

Bestemmelsen om fortidsmindebeskyttelseslinjer er gammel i lovgivningen og administreres - blandt andet med udgangspunkt i meget omfattende nævnspraksis - meget restriktivt, og der kan kun meddeles dispensation i særlige tilfælde under forudsætning af, at der tages hensyn til lovens intentioner. Det kan f.eks. være til opbevaring af udstyr i et skur eller en container, der ikke påvirker landskabet

Foreningen har oplyst, at cykelbanen har ligget i 20 år på Arsenaløen, hvilket er i overensstemmelse med de luftfotos, kommunen er i besiddelse af. Anlægget var ikke umiddelbart tilladt efter de regler, der var gældende på etableringstidspunktet. Cykelbanen er derfor ulovlig og skal lovliggøres efter nuværende regler.

I forbindelse med nabohenvendelser tog Kultur- og Fritidsforvaltningen i efteråret 2020 kontakt til Teknik- og Miljøforvaltningen for at afklare, om cykelanlægget kan lovliggøres. I samme periode modtog Teknik- og Miljøforvaltningen også en henvendelse fra Christianshavns Lokaludvalg om aktiviteterne på arealet. Cykelbanen med tilhørende anlæg er i strid med dagældende og fortsat gældende bestemmelser om fortidsmindebeskyttelseslinjer i naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1 (lovbekendtgørelse nr. 240 af 13.

29-10-2021

Sagsnummer i F2
2021 - 6869

Dokumentnummer i F2
485383

Sagsnummer i eDoc
2021-0326424

Sagsbehandler
TMF BPM Sekretariat (4084)

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

marts 2019). Inden for beskyttelseslinjen må der ikke foretages ændringer i tilstanden af arealet.

Det fremgår af naturbeskyttelseslovens § 73, stk. 5, at kommunen, hvis den bliver opmærksom på et ulovligt forhold, skal søge forholdet lovliggjort, medmindre forholdet er af underordnet betydning. Vi finder ikke, at forholdet er af underordnet betydning, fordi de foretagne terrænændringer har ændret voldanlæggets udenværker væsentligt og dermed forstyrrer oplevelsen af voldanlæggets betydning som forsvarsanlæg i landskabet. Et udenværk er en del af et befæstningsanlæg, der ligger uden for det primære befæstningsanlæg, typisk uden for bastioner og voldgrav. Terrænændringer og starttårn er endvidere med til at påvirke indsyn til og udsyn fra fortidsmindet negativt.

Hvis foreningen forud for etablering af cykelbanen havde ansøgt om dispensation, ville forvaltningen have meddelt afslag.

Cykelbanen med tilhørende anlæg er ikke forenelig med de hensyn, der skal varetages inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen. Formålet med forbuddet mod ændringer af tilstanden i naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1, er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer, herunder at sikre indblik til og udsyn fra fortidsminderne.

Forvaltningen vurderer, at ved en eventuel klagesag vil forvaltningen ikke få medhold, da bestemmelsen om fortidsmindebeskyttelseslinjer håndhæves meget restriktivt.

Teknik- og Miljøforvaltningen har som en del af sagsbehandlingen holdt et dialogmøde med foreningen Holmen Dirt og Kultur- og Fritidsforvaltningen. På mødet redegjorde Teknik- og Miljøforvaltningen for årsagen til, at banen ikke vil kunne lovliggøres på den nuværende placering.

Teknik- og Miljøforvaltningen gjorde endvidere opmærksom på, at forvaltningen fremadrettet vil stå til rådighed for yderligere dialog med Kultur- og Fritidsforvaltningen om mulige alternative placeringer.

Stina Siemsen

Sekretariatschef