

8. **Projektforslag og anlægsbevilling: Artillerivej, Ørestads Boulevard og Islands Brygge (2010-30485)**

Der skal tages stilling til projektforslag for byrummet ”Trekanten” og for Artillerivej Syd, endvidere skal bevillingen frigives.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at overtage de private arealer, det er nødvendigt at råde over for at gennemføre det samlede projekt.
2. at der gives en tillægsbevilling som en indtægts- og en udgiftsbevilling på 7 mio. kr. på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3 finansieret af et restbidrag fra grundejerne
3. at der gives en anlægsbevilling på 94,2 mio. kr. til anlæg af det samlede projekt for Artillerivej og Ørestads Boulevard på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. Der tilvejebringes finansiering fra en indtægtsbevilling på 7,0 mio. kr. jf. 2. at-punkt og 87,2 mio. kr. fra Teknik- og Miljøudvalgets anlægsramme. Anlægsbevillingen fordeles med 22,2 mio. kr. i 2010, 71,0 mio. kr. i 2011 og 1,0 mio. kr. i 2012

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender,

4. at projektforslag for byrummet ”Trekanten” anvendes som udgangspunkt for en videre hovedprojektering. Det udbydes dog kun som en option og anlægges kun såfremt, det kan udføres inden for bevillingen. Ellers udlægges arealet som græsareal.
5. at projektforslag for Artillerivej Syd anvendes som udgangspunkt for en videre hovedprojektering.
6. at der i projektet nedlægges 10 parkeringspladser i Blå Zone, som der anlægges erstatningspladser for på Islands Brygge i henhold til bilaget (BR 17/9-2009).

Problemstilling

I 2008 blev der givet anlægsbevilling til samlet projektering af Artillerivej Nord, Artillerivej Syd og Ørestads Boulevard samt projektering og anlæg af fartdæmpning på vejen Islands Brygge (Borgerrepræsentationens møde den 30. oktober 2008).

Udvalget skal tage stilling til projektforslag. Desuden indebærer indstillingen beslutning om den samlede anlægsbevilling til udførelse af projektet.

Det samlede projekt fremgår af bilag 1.

Løsning

Der foreligger projektforslag for alle dele af det samlede projekt. Forvaltningen indstiller følgende projektforslag til godkendelse:

- byrummet ”Trekanten” bilag 2.2-2.5 (byrumsdelen af Ørestads Boulevard projektet)
- projektforslag for Artillerivej Syd – bilag 3.3-3.4.

De tidligere godkendte projekter for Artillerivej Nord og den trafikale del af Ørestads Boulevards forlængelse er til orientering angivet i bilag 4.1-4.4 og 5.1.

Anlægsbevilling til samlet projektering og anlæg af fartdæmpning på vejen Islands Brygge er allerede givet. En del af Islands Brygge er udført i 2009, mens den resterende del skal gennemføres i 2010. Projektforslag for fartdæmpning af Islands Brygge kan ses i bilag 6.1-6.5.

Det har tidligere været planen at forelægge entreprenørens licitationsresultat som grundlag for anlægsbevillingen. Forvaltningen ser nu en mulighed for at afkorte det samlede forløb frem til ibrugtagning af færdigt anlæg med ca. 2 måneder og samtidig skabe et mere gunstigt anlægsforløb. Det kan gøres ved at søge anlægsbevilling på baggrund af projektforslaget. Forvaltningen indstiller derfor, at der gives anlægsbevilling til den samlede udførelse med baggrund i projektforslagets økonomiske overslag.

Da projektet for Ørestads Boulevards forlængelse blev godkendt, indeholdt det, foruden forlængelsen, en lukning af Artillerivej ca. 100 m nord for Njalsgade og mulighed for at etablere en tankstation på ”Trekanten” mellem forlængelsen, Njalsgade og den lukkede del af Artillerivej. Lokalplanen for tankstationen blev afvist, hvorfor der er udarbejdet et projektforslag for en udnyttelse af ”Trekanten” til et byrum.

I projekteringen har der været en positiv borgerdialog om byrummet ”Trekanten”, som har bidraget til opstilling af grundlaget for udformning af byrummet.

I det oprindeligt udregnede økonomiske overslag på 110 mio. kr. for det samlede projekt var udgifter til anlæg af ”Trekanten” - på grund af tankstationen - ikke indeholdt. Der foreligger nu et økonomisk overslag over det samlede projekt med og uden byrum. Forvaltningen forventer, at den indstillede anlægsbevilling kan indeholde anlæg af ”Trekanten”. Der er dog en vis usikkerhed om licitationsresultatet, og dermed om Trekanten kan indeholdes i den indstillede anlægsbevilling. Forvaltningen anbefaler derfor, at byrummet ”Trekanten” kun udføres, såfremt licitationsresultatet viser, at det kan udføres indenfor anlægsbevillingen. Kan licitationsresultatet ikke tilgodese ønsket om at udføre byrummet, indrettes området som græsareal.

Der har i projekteringsfasen været en positiv dialog med arealejere om kommunens overtagelse af de nødvendige arealer til det samlede projekt. Med udgangspunkt i dette indstiller forvaltningen, at forvaltningen bemyndiges til at overtage arealerne (jf. BR 30. oktober 2008, hvor der blev frigivet midler til den samlede projektering).

Det samlede anlæg medfører en reduktion i antallet af parkeringspladser i blå zone med 10. Der anlægges erstatningspladser for disse på Islands Brygge (BR 17/9-2009) (Jf. bilag 7).

Vestamagers Lokaludvalg er overvejende positive overfor projektet. Høringssvar og forvaltningens opsummering samt kommentarer er vedlagt i bilag 8.

Økonomi

Der søges om en anlægsbevilling på 94,2 mio. kr. under Teknik- og Miljøudvalgets bevilling,

Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3 (Standardforbedringer af færdselsarealer). Der tilvejebringes finansiering fra en indtægtsbevilling på 7,0 mio. kr. og 87,2 mio. kr. fra Teknik- og Miljøudvalgets anlægsramme

Periodiseret budget for fysisk anlæg af samlet projekt fremgår af skemaet.

Udgifter, mio. kr.	2010	2011	2012	I alt
Fysisk anlæggelse af samlet projekt	22,2	71,0	1,0	94,2

Rådgivning og internt lønforbrug i Center for Anlæg og Udbud fremgår af indstillingen fremlagt på Borgerrepræsentationens møde 30. oktober 2008.

Indtægtsbevillingen finansieres via et restbidrag på 7,0 mio. kr. fra grundejerne. Forvaltningen vil indhente restbidraget inden licitationsresultatet foreligger. Forvaltningen igangsætter ikke anlægsarbejdet for Artillerivej Syd, før bidraget er indbetalt.

Det samlede projekt anslås at give øgede årlige driftsudgifter på 1,45 mio. kr. Såfremt der ikke gives en forhøjelse af Teknik- og Miljøforvaltningens driftsramme i Budget 2011, vil de forøgede driftsomkostninger blive dækket via effektiviseringer eller reduktion af serviceniveauet på Teknik- og Miljøforvaltningens øvrige områder.

Videre proces

Fartdæmpning af Islands Brygge er planlagt færdig september 2010. Anlæg af Artillerivejene og Ørestads Boulevard planlægges igangsat september 2010 og ibrugtaget september 2011.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

bilag

[Bilag 1 Oversigtsplan](#)

[Bilag 2 Byrummet ”Trekanten” - projektforslag til godkendelse](#)

[Bilag 3 Vejen Artillerivej Syd - projektforslag til godkendelse](#)

[Bilag 4 Artillerivej Nord - allerede godkendt projektforslag](#)

[Bilag 5 Ørestads Boulevard - allerede godkendt projektforslag](#)

[Bilag 6 Islands Brygge - projektforslag](#)

[Bilag 7 Redegørelse for placering af 10 erstatningspladser ifm. omlægning af Artillerivej m.v.](#)

[Bilag 8 Lokaludvalgets høringssvar](#)

