



Til: Teknik- og Miljøforvaltningen

Fra: Center for Bydesign

Vedr.: Miljøvurdering - Forslag til byfornyelsesbeslutning for Rughavevejs gårdanlæg

Bilag 4

23-02-2010

Sagsnr.
2010-31309

Dokumentnr.
2010-133392

Miljøvurdering

Indstillingen er ikke omfattet af strategisk miljøvurdering i henhold til lov om planer og programmer eller VVM - redegørelser (statslig regulering).

Indstillingen er omfattet af Teknik- og Miljøforvaltningens positivliste over sager, der skal miljøvurderes.

Miljøpåvirkningen skønnes at være væsentlig.

I perioden, hvor gårdanlægget etableres, vurderer forvaltningen miljøpåvirkningen som negativ. Der vil være støjgener, og der kan vise sig at være forurenede jord i gårdanlægget. Kommunen vil som målsætning fjerne og minimere den fare, som forurenede jord udgør for borgernes sundhed og for grundvandet (Kommuneplan 2005).

Når gårdanlægget er etableret, vurderer forvaltningen miljøpåvirkningen som positiv. Borgerne vil få adgang til et grønt areal, der er frodigt og funktionelt. **”Ved byfornyelse, renovering eller nybyggeri skal der være fokus på, hvad arealerne bruges til, hvad der er behov for, og hvordan anvendelsen spiller sammen med omgivelserne. Dette skal ske for at få en optimal udnyttelse af ethvert areal. Det er vigtigt at udvikle og beskytte de grønne og blå værdier i anlægsprojekter og forholde sig til dem i driften af arealerne til gavn for københavnere og byens gæster”** (Miljø i byggeri og anlæg 2010).

Indstillingen vedrører sagsområdet ”Byggeri: Anlæg og drift” og er miljøvurderet med udgangspunkt i pjecen ”Miljø i byggeri og anlæg 2010”. Forvaltningen vil i forbindelse med godkendelse af projektet påse, at minimumskravene i henhold til pjecen bliver overholdt.

Center for Bydesign

Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 4779

Telefax
3366 7139

E-mail
annson@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk