



**Til:** Teknik- og Miljøforvaltningen  
**Fra:** Center for Bydesign  
**Vedr.:** Tilgængelighedsvurdering - forslag til byfornyelses-  
beslutning for Rughavevejs gårdanlæg

**Bilag 3**

23-02-2010

Sagsnr.  
2010-31309

Dokumentnr.  
2010-133667

**Tilgængelighedsvurdering**

Indledningsvis bemærker forvaltningen, at der er tale om etablering af et gårdanlæg for eksisterende byggeri.

Ejendommene ændres som udgangspunkt ikke i forbindelse med etablering af et fælles gårdanlæg. For at skabe bedre vilkår for ophold i det fælles gårdanlæg, vil forvaltningen gennemføre rydning af mindre skure og hegn. Herudover nedrives en garagebygning.

Ingen af ejendommene er særligt indrettet til mennesker med funktionsnedsættelse. Der er trappetrin fra gården op til bagtrapperne, og der er ikke elevator i ejendommene. Der er derfor ikke taget hensyn til, at alle mennesker med midlertidig eller varige funktionsnedsættelser sikres mulighed for adgang til og benyttelse af gårdanlægget.

Forvaltningen vurderer tilgængeligheden således:

*Indretning af gårdanlæg:*

Indretningen af Rughavevejs gårdanlæg muliggør, at alle mennesker kan komme rundt. Rydningerne giver en sammenhæng i gårdanlægget.

*Adgangsforhold:*

Der er 2 fællesadgange til gårdanlægget udefra. Porten og gennemgangen, der ikke er i niveau, er placeret således, at gårdanlægget forbindes til to af de veje, der omgrænser ejendommene. Alle porte og døre er aflåst og fællesadgangsvejene forsynes med en fælles systemnøgle. Det kan være en hindring for bevægelses-hæmmede at benytte gennemgangen og at åbne porten, men der er ikke i økonomien for gårdanlægget mulighed for at lave automatisk portåbning.

**Center for Bydesign**

Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 4779

Telefax  
3366 7139

E-mail  
annson@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk