

9. Høring: Lokalplan Kalvebod Brygge Vest (2012-55390)

Teknik- og Miljøforvaltningen har sendt forslag til Lokalplan for Kalvebod Brygge Vest i høring.

INDSTILLING OG Beslutning

Formanden indstiller,

1. at Vesterbro Lokaludvalg tager høringssvar til forslag til Lokalplan til efterretning.

Problemstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen har sendt forslag til Lokalplan for Kalvebod Brygge Vest i høring, som skal erstatte den sydligste del af den eksisterende lokalplan nr. 403 for området.

Baggrunden er at DSB Ejendomsudvikling A/S ønsker at udvikle et område under lokalplan nr. 403 til erhverv. Samtidig ønsker Bygningsstyrelsen at forberede udvikling af området syd herfor til erhverv, mens Banedanmark skal stå for at opføre et nyt signalstyringsanlæg ved Otto Busses Vej. Det er således valgt at udarbejde én ny lokalplan med 3 underområder og erstatte den sydligste del af lokalplan nr. 403.

Området skal bruges til serviceerhverv og offentlige formål. Hvor det miljømæssigt er muligt, vil der kunne indpasses boliger og en daginstitution. Disse vil kunne bidrage til en vis aktivitet i området det meste af døgnet. Der ønskes et æstetisk varieret område, hvor funktionernes placering tager hensyn til omgivelserne, til udsigter over byen og havnen, de tilstødende overordnede veje og til at skabe et levende miljø.

Løsning

Vesterbro Lokaludvalg tager høringssvar til forslag til Lokalplan til efterretning.

Økonomi

Indstillingen har ikke økonomiske konsekvenser for Vesterbro Lokaludvalg.

Videre proces

Teknik- og Miljøforvaltningen ønsker at gennemføre borgerdialog i høringsperioden sammen med blandt andre Vesterbro Lokaludvalg.

bilag

[Høringssvar vedr. Kalvebod Brygge Vest](#)

