



Baggrundsnotat til fællesindstillinger om Landsbyggefondens midler sociale og forebyggende indsatser i 2010

05-05-2010

Sagsnr.
2010-24328

Dokumentnr.
2010-303021

Sagsbehandler
Sara Loisa Matikainen

Baggrund

I 2006 blev der som led i finanslovsforhandlingerne indgået et boligforlig mellem regeringen, Dansk Folkeparti og Det Radikale Venstre. Boligforliget betød bl.a. at Landsbyggefonden i 2006-2010 på landsplan afsatte 2,2 mia. til sociale og forebyggende indsatser i problemramte boligafdelinger (boligsociale helhedsplaner og huslejenedsættelse). Landsbyggefonden har uddelt midlerne af tre runder i henholdsvis 2006/07, 2008/09 og i denne sidste runde i 2010.

Helhedsplaner i Københavns Kommune

I Københavns Kommune fik 21 boligsociale helhedsplaner støtte fra Landsbyggefonden i den første runde i 2006/07. I næste runde i 2008/09 fik 20 boligsociale helhedsplaner støtte, hvoraf en del var videreførelse af boligsociale helhedsplaner fra første runde.

I 2010 har Landsbyggefonden givet tilsagn om støtte til 13 boligsociale helhedsplaner i Københavns Kommune. Heraf er kun to nye helhedsplaner, mens de resterende er videreførelse af eksisterende helhedsplaner fra de forrige runder.

Medfinansiering

Landsbyggefonden stiller krav om 25 % medfinansiering til de boligsociale helhedsplaner. Medfinansiering tilvejebringes og forhandles i et samspil mellem boligorganisationerne og Københavns Kommune.

I nedenstående tabel er vist hvilke boligafdelinger, der har fået støtte til boligsociale helhedsplaner, samt hvor meget Københavns Kommune yder af medfinansiering til den enkelte helhedsplan.

Kortet side 3 illustrerer den geografiske fordeling af helhedsplanerne i Københavns Kommune

Center for Bydesign Kvarterudvikling

Islands Brygge 37, 5. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1294

Telefax
3366 7020

E-mail
lonjak@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk

| Boligsociale helhedsplaner i Københavns Kommune | Tilsagn fra LBF i 2006-2007 | Tilsagn fra LBF i 2008-2009 | Tilsagn fra LBF i 2010 | I alt støtte fra LBF 2006-2010 | Hertil kommunal medfinansiering i 2010 | I alt kommunal medfinansiering til boligsociale helhedsplaner |
|--|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---|--|
| Akacieparken | x | x | | kr 12.972.184 | | kr 2.644.737 |
| AKB's Ældreboliger | | x | | kr 1.773.350 | | kr 267.100 |
| Bispebjerg | | x | | kr 8.848.000 | | kr 2.342.000 |
| Boligsocial Taskforce | x | | | kr 1.949.500 | | |
| Dialog Vesterbro | | x | | kr 4.901.500 | | kr 1.312.000 |
| Folehaven | | x | x | kr 5.754.500 | kr 30.000,00 | kr 395.000 |
| Fra hærværk til netværk | x | | | kr 15.245.850 | | kr 713.700 |
| Fritidsjobkonsulenterne | | x | | kr 5.743.000 | | kr 1.009.250 |
| Gravervænget/ Møllerloden/ NV-life | x | | x | kr 5.043.259 | kr 172.914,00 | kr 211.914 |
| Gyldenrisparken | x | x | x | kr 8.718.350 | kr 175.269,00 | kr 1.596.128 |
| Haraldsgade-kvarteret | x | | | kr 16.543.800 | | kr 2.780.800 |
| Hornemanns Vænge | x | | x | kr 5.623.083 | | kr 432.750 |
| Holmbladsgadekvarteret | | x | | kr 7.380.379 | | kr 932.875 |
| Husum, Satellit 10 a | x | | x | kr 8.273.453 | kr 18.998,00 | kr 336.798 |
| Indre Nørrebro | | x | | kr 22.232.204 | | kr 4.907.026 |
| Jagtvejskvarteret | | x | | kr 10.472.402 | | kr 1.024.750 |
| Kgs. Enghave | | x | | kr 13.052.500 | | kr 2.690.500 |
| Kollektivhuset | | | x | kr 8.000.000 | kr 18.440,00 | kr 18.440 |
| Livorno/Grøndal | | x | | kr 2.031.000 | | kr 162.000 |
| Lundtoftegade | x | x | x | kr 16.216.013 | | kr 3.096.013 |
| Lundtoftegården | x | | | kr 100.000 | | kr 0 |
| Lundevænget | | | x | kr 5.466.667 | | kr 0 |
| Lønstrupgård/Hvidbjergvej/ Grønnevang | | x | x | kr 4.717.325 | | kr 272.000 |
| Mimersgade Kvarteret | | x | | kr 6.666.667 | | kr 1.153.741 |
| Mjølnerparken | x | | | kr 28.240.219 | | kr 9.190.219 |
| Projektorienteret beboerdemokrati | x | | | kr 1.020.612 | | kr 0 |
| SAB's Ældreboliger | | x | | kr 1.396.000 | | kr 220.000 |
| Sjælør Boulevard | x | x | | kr 9.611.003 | | kr 3.111.000 |
| Stærevej | | | x | kr 6.666.667 | | kr 0 |
| Sundholmsvej kvarteret | | x | | kr 15.152.252 | | kr 2.191.525 |
| Telemarksgade-kvarteret | x | | | kr 12.338.800 | | kr 2.913.800 |
| Tingbjerg-Utterslev | x | x | x | kr 48.461.121 | kr 2.160.811,00 | kr 8.534.166 |
| Titanparken (Projekt Jobholdet) | x | | | kr 2.545.000 | | kr 392.000 |
| Urbanplanen | x | x | x | kr 25.090.938 | kr 2.813.088,00 | kr 8.455.088 |
| AAB afd. 41/ Ragnhildgade | x | | | kr 4.000.000 | | kr 40.000 |
| AAB afd. 58/Tagensvej | x | | x | kr 7.202.500 | kr 63.164,00 | kr 365.664 |
| Ågården og Prater | x | | | kr 3.202.080 | | kr 192.080 |
| I alt | | | | kr 362.652.178 | kr 5.452.684,00 | kr 63.905.064 |

Huslejenedsættelser

Udover de boligsociale helhedsplaner har Landsbyggefonden givet tilsagn om huslejenedsættelser til fire boligafdelinger i 2010. Disse er:

1. Aldersrogade 248-2, Lejerbo
2. Glasvej 395-0, Lejerbo
3. Kollektivhuset, De Vanføres Boligselskab
4. Jens Warmingsvej afd. 1, Boligselskabet Hjem/PAB

Boligsociale helhedsplaner i Københavns Kommune

