

28. Medlemsforslag om revurdering af "Helhedsplanen for Valby Idrætspark" (2009-111023)

MEDLEMSFORSLAG

Det foreslås,

1. at "Helhedsplanen for Valby Idrætspark" tages op til revurdering med henblik på at sikre, at planen reelt bliver et værktøj, der kan medvirke til at udvikle de fysiske faciliteter for idrætsudfoldelse.

(Stillet af Enhedslisten)

MOTIVERING

Årsagen til forslaget er, at helhedsplanen med tiden har udviklet sig til at være en stopklods for den videre renovering/udvikling af idrætsfaciliteterne.

Udover etablering af et vandkulturhus, som i øvrigt var besluttet før helhedsplanen så dagens lys, så er der ikke andre projekter på bedding.

Helhedsplanen, som bl.a. indeholder erhvervsbyggeri, byggeri af boliger, sundhedstårn, flytning af det nuværende stadion ned mod Ellebjergvej, etablering af nye klubhuse med omklædningsfaciliteter er ikke sammenhængende finansieret. Dermed kommer planen med sine fikserede delanvendelsesformål til at blokere og fastlåse alle i en venteposition. Hvis der bare rykkes med en af brikkerne, ændres forudsætningerne kraftigt for andre af de beskrevne formål. Eksempelvis hvis det nuværende stadion ikke flyttes, så ryger der en pæn del af de påtænkte boliger. Og ingenting tyder på, at der kan tilvejebringes en kommunal eller privat finansiering af nyt stadion i en overskuelig fremtid. Ligeledes er byggeri af en ny Valbyhal reelt lagt i mølposen.

Derfor ønsker Enhedslisten, at planen ændres med fokus på at udvikle områdets idrætsfaciliteter og sikre forbindelsen med Valbyparken og de omkringliggende lokalkvarterer. Eventuelt byggeri på arealerne ud mod Ellebjergvej må vurderes i den videre proces i forbindelse med udarbejdelsen af en ny helhedsplan herunder at sikre tilgængelighed ind i området. En konsekvens af forslaget er, at de påtænkte boliger inde på idrætsarealet droppes.

Det betyder, at følgende behov i Valby Idrætspark er de primære og skal indgå i helhedsplanen:

- renovering af den nuværende Valbyhal
- renovering af det nuværende stadion
- renovering/nybyggeri af Frems og Valby Boldklubs klub- og omklædningsfaciliteter
- stisystem med aktivitetspunkter
- omdannelse af flere græsbaner til kunstgræs
- revitalisering af Club Danmark Hallen
- indtænkning af Gastårnet til idrætsaktiviteter f.eks. et klatretårn

Fordelen ved en sådan fremgangsmåde er, at de udgiftskrævende investeringer kan finansieres enkeltvis eller sammenhængende, uden at den samlede udviklingsplan hver gang behøver at blive revideret.

bilag

Borgerrepræsentationens beslutning den 27.08.2009

Socialdemokraterne og Det Radikale Venstre fremsatte følgende ændringsforslag:

"Medlemsforslaget erstattes af følgende:

"Det foreslås,

at Borgerrepræsentationen anmoder Økonomiforvaltningen, Teknik- og Miljøforvaltningen og Kultur- og Fritidsforvaltningen om at revurdere etapeinddelingen for helhedsplanen for Valby Idrætspark i lyset af den aktuelle markedssituation for boliger og erhvervsbyggeri.

Herunder ønskes en etapeinddeling, der muliggør forbedringer af idrætsfaciliteterne inden for en kort tidshorisont. Den reviderede helhedsplan forelægges TMU, KFU og ØU inden udgangen af 2009. Forbedringer af idrætsfaciliteterne kan iværksættes umiddelbart uden at afvente den reviderede helhedsplan i det omfang, der tilvejebringes finansiering hertil."

Enhedslisten fremsatte følgende underændringsforslag til det af Socialdemokraterne og Det Radikale Venstre stillede ændringsforslag samt til medlemsforslaget:

"Forslaget tilføjes 2 nye at-punkter:

1.

- at forbedringer af idrætsfaciliteterne umiddelbart indenfor en kort tidshorisont kan effektueres, i det omfang der tilvejebringes finansiering hertil og dermed ikke skal afvente den reviderede helhedsplan

2.

- at boligbyggeri på idrætsarealet udgår i den reviderede helhedsplan"

Enhedslisten ønskede delt afstemning om underændringsforslaget.

Det af Enhedslisten fremsatte underændringsforslag 1 blev forkastet med 31 stemmer imod 14.

For stemte: F, Winnie Larsen-Jensen (løsgænger), Wallait Khan (løsgænger), Jette Bergenholz Bautrup (løsgænger) og Ø.

Imod stemte: A, B, C, C2, O og V.

Det af Enhedslisten fremsatte underændringsforslag 2 blev forkastet med 32 stemmer imod 13.

For stemte: F, Winnie Larsen-Jensen (løsgænger), Wallait Khan (løsgænger) og Ø.

Imod stemte: A, B, C, C2, O, V og Jette Bergenholz Bautrup (løsgænger).

Det af Socialdemokraterne og Det Radikale Venstre stillede ændringsforslag blev vedtaget med 32 stemmer imod 13.

For stemte: A, B, C, C2, O, V og Jette Bergenholz Bautrup (løsgænger).

Imod stemte: F, Winnie Larsen-Jensen (løsgænger), Wallait Khan (løsgænger) og Ø.

Medlemsforslaget var dermed bortfaldet.

Venstre, Dansk Folkeparti og Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:
"Venstre, Dansk Folkeparti og Det Konservative Folkeparti støtter ændringsforslaget fra Socialdemokraterne og Det Radikale Venstre fordi vi ønsker, at der kommer skred i den rekreative udvikling i Valby Idrætspark.

Vi har dog visse forbehold og bekymringer i forhold til det realiserbare i planen i forhold til finansiering, og ydermere i forhold til mulighederne for at finansiere de rekreative planer gennem salg af grunde til byggeri.

Derudover vil VKO gerne endnu engang understrege, at vi under ingen omstændigheder ønsker, at der skal bygges boliger eller erhvervsbyggeri, der på nogen måde fratager arealer, der i dag bruges til idræt og kultur i Valby Idrætspark."

